

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик ЖК Парус НЧ	по ОКПО	95432995		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1650311559		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 423812, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Сююмбике пр-кт, дом 2/19, офис 3.4				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	878 636	789 878	150 937
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	878 636	789 878	150 937
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 419	4 419	10 556
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	428 868	436 743	122 240
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	4 400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	674 422	268 028	1 595
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 107 710	709 190	138 791
	БАЛАНС	1600	1 986 346	1 499 068	289 728

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(41 500)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	115 219	115 786	115 745
	Итого по разделу III	1300	115 229	115 796	114 255
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	376 921	346 232	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	376 921	346 232	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	673 233	678 136	166 323
	Доходы будущих периодов	1530	820 963	358 904	9 150
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 494 196	1 037 040	175 473
	БАЛАНС	1700	1 986 346	1 499 068	289 728

Руководитель

(подпись)

Халиуллин Альберт
Равильевич

(расшифровка подписи)

6 июля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик ЖК Парус НЧ	по ОКПО	95432995		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1650311559		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	ООО / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	1 667
	Себестоимость продаж	2120	-	(6 137)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(4 470)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(4 470)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	74	7 562
	Прочие расходы	2350	(607)	(2 430)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(533)	662
	Налог на прибыль	2410	(34)	(66)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(66)
	отложенный налог на прибыль	2412	(34)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(567)	596

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(567)	596
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Халиуллин Альберт
Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

6 июля 2023 г.