

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик ЖК Парус НЧ</b>	ИНН	<b>95432995</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>1650311559</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКЕИ	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>ООО / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>423812, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Сююмбике пр-кт, д. № 2/19, оф. 3.4</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	158 151	150 937	666 106
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	40 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>158 151</b>	<b>150 937</b>	<b>706 106</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 419	10 556	11
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	46 707
	Дебиторская задолженность	1230	172 904	122 240	230 310
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 400	4 400	4 400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67 391	1 595	463 138
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>249 115</b>	<b>138 791</b>	<b>744 566</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>407 265</b>	<b>289 728</b>	<b>1 450 672</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	(41 500)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	116 341	115 745	185 141
	Итого по разделу III	1300	116 351	114 255	225 151
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	388 545
	Кредиторская задолженность	1520	150 582	166 323	225 718
	Доходы будущих периодов	1530	140 332	9 150	611 258
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	290 914	175 473	1 225 521
	<b>БАЛАНС</b>	1700	407 265	289 728	1 450 672

Руководитель

Халиуллин Альберт  
Равильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик ЖК Парус НЧ</b>	ИНН	95432995		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1650311559		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>ООО / частная</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	1 667	-
	Себестоимость продаж	2120	(6 137)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4 470)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 470)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 562	54 060
	Прочие расходы	2350	(2 430)	(8 669)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	662	45 391
	Налог на прибыль	2410	(66)	(57)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(66)	(57)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	596	45 334

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	596	45 334
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Хапиуллин Альберт  
Равильевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.