

ООО"СТРОЙПРОЕКТ"

12 микрорайон г.Набережные Челны.

Многоэтажный жилой дом 12-35/1.

Многоуровневая автостоянка 12-35/2.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"

15-77-478-000- ПЗУ

Том 2

г.Набережные Челны, 2019г.

ООО"СТРОЙПРОЕКТ"

12 микрорайон г.Набережные Челны.

Многоэтажный жилой дом 12-35/1.

Многоуровневая автостоянка 12-35/2.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"

15-77-478-000- ПЗУ

Том 2

Главный инженер

П.Н.Казаков

Главный инженер проекта

М.Д.Казаченко

г.Набережные Челны, 2019г.

Разрешение		Обозначение		12 микрорайон г.Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом 12-35/1. Многоуровневая автостоянка 12/35-2.	
090-21		15-77-478-000-ГП			
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код.	Примечание
1	1	Заменен. На ситуационном плане нанесена граница этапов строительства. Дополнены условные обозначения		3,5	
	2	Заменен. На разбивочном плане: - нанесена граница этапов строительства; - откорректированы входы в жилой дом; - откорректировано расположение и размеры площадки для сбора мусора; - откорректирована автостоянка согласно чертежам АР. Внесены исправления в ведомость жилых и общественных зданий и сооружений. Дополнены условные обозначения.			
	3	Заменен. План организации рельефа откорректирован в связи с изменениями на разбивочном плане.			
	4	Заменен. План земляных масс откорректирован в связи с изменениями на разбивочном плане и плане организации рельефа. Внесены исправления в ведомость объемов земляных работ.			
	5	Заменен. План благоустройства откорректирован в связи с исправлениями на разбивочном плане. Показана граница этапов строительства. Откорректирована ведомость проездов, тротуаров и площадок. Дополнены условные обозначения. Откорректированы примечания			
	7	Заменен. План расстановки МАФ откорректирован в связи с изменениями на разбивочном плане. Показана граница этапов строительства. Внесены исправления в ведомость малых архитектурных форм и переносного оборудования. Дополнены условные обозначения.			
				ООО "Стройпроект"	
				Лист	Листов
ГИП	Казаченко	02.2021		1	2
Составил	Баймяшкина	02.2021			

СОГЛАСОВАНО

Разрешение		Обозначение		12 микрорайон г.Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом 12-35/1. Многоуровневая автостоянка 12/35-2.	
090-21		15-77-478-000-ГП			
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код.	Примечание
1	8	<p>Заменен. План озеленения откорректирован в связи с изменениями на разбивочном плане. Показана граница этапов строительства. Внесены исправления в ведомость элементов озеленения и баланс озеленяемой территории. Откорректированы примечания</p>		3,5	
	9	<p>Сводный план инженерных сетей откорректирован в связи с изменениями на разбивочном плане. Откорректированы сети наружного освещения и сети связи. Внесены исправления в ведомости координат колодцев инженерных сетей. Добавлена ведомость координат опор наружного освещения.</p>			
	10	<p>Заменен в связи с изменениями на разбивочном плане.</p>			
Текст, часть		<p>л.3 - исправлено расстояние от жилого дома до автостоянки; л.5 - исправлены технико-экономические показатели с разделением на этапы строительства; л.8,9 - откорректировано описание решений по благоустройству территории; л.10 - откорректировано описание противопожарного проезда для многоуровневой автостоянки; л.12-14 - откорректирован расчет машино-мест на автостоянках; л.15. - откорректирован расчет площадок общего пользования.</p>			
				ООО "Стройпроект"	
				Лист	Листов
ГИП	Казаченко	02.2021		2	2
Составил	Баймяшкина	02.2021			

СОГЛАСОВАНО

Состав проектно-сметной документации (начало)

Номер тома	Обозначение	Наименование	Инв.№ арх.	Примеч.
1	15-77-478-001-ПЗ	Раздел 1 "Пояснительная записка"		
2	15-77-478-000-ПЗУ	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"		
3	15-77-478-001...002-АР	Раздел 3 "Архитектурные решения"		блок-секция 1, 2
		Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"		
4.1	15-77-478-001...002-КР1	Часть 1. Конструктивные решения фундаментов. Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000.		блок-секция 1, 2
4.2	15-77-478-001...002-КР2	Часть 2. Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000		блок-секция 1, 2
4.3	15-77-478-001...002-КР3	Часть 3. Конструкции железобетонные		блок-секция 1, 2
		Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"		
		Подраздел 1. Система электроснабжения		
5.1.1	15-77-478-000-ИОС1.1	Книга 1. Наружное электроснабжение		
5.1.2	15-77-478-000-ИОС1.2	Книга 2. Наружное освещение		
5.1.3.1	15-77-478-001...002-ИОС1.3.1	Книга 3.1 Электрооборудование жилого дома		блок-секция 1, 2
5.1.3.2	15-77-478-001...002-ИОС1.3.2	Книга 3.2 Электрооборудование нежилых помещений 1-го этажа		блок-секция 1, 2
5.1.4	15-77-478-001...002-ИОС1.4	Книга 4. Молниезащита		блок-секция 1, 2
		Подраздел 2. Система водоснабжения		
5.2.1	15-77-478-000-ИОС2.1	Книга 1. Наружные сети водоснабжения		
5.2.2	15-77-478-001...002-ИОС2.2	Книга 2. Водопровод внутренний жилого дома		блок-секция 1, 2
5.2.3	15-77-478-001...002-ИОС2.3	Книга 3. Водопровод внутренний нежилых помещений 1-го этажа		блок-секция 1, 2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Многоэтажный жилой дом 12-35/1
в 12 микрорайоне, г. Набережные Челны

15-77-478-001...002-СП

Состав проектно-сметной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
000 "Стройпроект"		

Состав проектно-сметной документации (окончание)

Номер тома	Обозначение	Наименование	Инв.№ арх.	Примеч.
		Подраздел 3. Система водоотведения		
5.3.1	15-77-478-000-ИОС3.1	Книга 1. Наружные сети канализации		
5.3.2	15-77-478-001...002-ИОС3.2	Книга 2 Внутренняя канализация жилого дома		блок-секция 1, 2
5.3.3	15-77-478-001...002-ИОС3.3	Книга 3 Внутренняя канализация нежилых помещений 1-го этажа		блок-секция 1, 2
		Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети		
5.4.2	15-77-478-001...002-ИОС4.2	Книга 2 Отопление и вентиляция жилого дома		блок-секция 1, 2
5.4.3	15-77-478-001...002-ИОС4.3	Книга 3 Отопление и вентиляция нежилых помещений 1-го этажа		блок-секция 1, 2
		Подраздел 5. Сети связи		
5.5.1	15-77-478-000-ИОС5.1	Книга 1. Наружные сети связи		
5.5.2	15-77-478-001...002-ИОС5.2	Книга 2. Слаботочные сети жилого дома.		блок-секция 1, 2
5.5.3	15-77-478-001...002-ИОС5.3	Книга 2. Слаботочные сети нежилых помещений 1-го этажа		блок-секция 1, 2
5.6.1	15-77-478-001-ИОС6.1	Книга 1. Технологические решения нежилых помещений 1-го этажа		блок-секция 1, 2
6	15-77-478-001-ПОС	Раздел 6 Проект организации строительства		
8	15-77-478-001-ООС	Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды		
9	15-77-478-001-ПБ	Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности		
10	15-77-478-001-ОДИ	Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов		
10-1	15-77-478-001-ЭЭ	Раздел 10-1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов"		
12-1	15-77-478-001-ТБЭ	Раздел 12-1. "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства".		
12-2	15-77-478-001-СНПКР	Раздел 12-2 "Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома".		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15-77-478-001...002-СП

Лист

2

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
1	Характеристика земельного участка	6
2	Обоснование границ санитарно-защитных зон объекта	7
3	Обоснование планировочной организации земельного участка	8
4	Технико-экономические показатели	9
5	Решения по инженерной подготовке территории	10
6	Решения по вертикальной планировке	11
7	Решения по благоустройству территории	12
8	Обоснование схем транспортных коммуникаций	14
9	Основные нормативные документы, используемые при разработке раздела	15
	Приложение 1. Расчет парковочных мест	16
	Приложение 2. Расчет площадок общего пользования	19
	Таблица регистрации изменений	20

Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата	15-77-478-000-ПЗУ	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Баймяшкина		10.2019	12 микрорайон, г.Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом 12-35/1. Многоуровневая автостоянка 12/35-2	П	1	16
ГИП		Казаченко		10.2019		ООО "Стройпроект"		
Н.контроль		Казаков		10.2019				

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В административном отношении площадка строительства проектируемого жилого дома находится в 12 микрорайоне г. Набережные Челны РТ.

Рельеф участка техногенный, с уклоном на север в сторону реки Кама, имеются навалы и выемки грунта. В юго-западной части участка расположен строительный фундамент, в юго-восточной части – котлован, в западной части – котлован со свайным полем. Абсолютные отметки поверхности в пределах площадки изменяются от 89,0 до 97,0 м

В геоморфологическом отношении земельный участок расположен на IV надпойменной левобережной террасе р. Кама.

Нижнекамское водохранилище с рабочей отметкой уровня ~63.00 м находится в 1,2 км западнее площадки.

Опасные природные физико-геологические и техногенные процессы и явления (эрозия, оползни, суффозия, карст и т.п.), которые могли бы негативно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов площадки и ближайшей прилегающей к ней территории, на данном участке отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

15-77-478-000-ПЗУ

Лист

2

2. ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТА

Проектируемый многоэтажный жилой дом и объекты благоустройства территории не входят в санитарную классификацию и не имеют санитарно-защитной зоны.

К северу от проектируемого жилого дома расположен торгово-развлекательный центр Сити Молл, к северо-западу – многофункциональный центр с размещением кафе, магазина и офисных помещений, к западу – проектируемая многоуровневая автостоянка на 280 машино-мест.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (раздел 7.1.12) разрыв до жилых домов должен быть:

- от отдельно стоящих торговых центров и многофункциональных комплексов - не менее 50,0 м;
- от открытых автостоянок вместимостью до 300 машино-мест – не менее 35м.

Указанные расстояния от проектируемого жилого дома показаны на черт. 15-77-478-000-ПЗУ л.2 и соответственно равны:

- до торгово-развлекательного центра – 34,2м;
- до многофункционального центра – 58,6 м;
- до проектируемой многоуровневой автостоянки – 17,5 м.

Сокращение санитарно-защитной зоны от торгово-развлекательного центра и многоуровневой автостоянки выполняется отдельным проектом.

Ближайшая АГЗС расположена по проспекту Чулман, д.18а в радиусе $\approx 2,17$ км от проектируемого жилого дома.

Другие производственные объекты, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, и имеющие санитарно-защитные зоны в районе площадки строительства проектируемого жилого дома отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						15-77-478-000-ПЗУ	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			3

3. ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Планировочная организация земельного участка разработана на основании градостроительного плана № RU16302000-2019-00000000110.

Кадастровые номера земельных участков - 16:52:050201:3,
16:52:050201:96.

Планировочная организация земельного участка выполнена в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Набережные Челны с учетом противопожарных, санитарно-гигиенических норм и норм инсоляции.

Согласно градостроительному зонированию в составе правил землепользования и застройки г. Набережные Челны земельный участок, отведенный под строительство, находится в зоне обслуживания и деловой активности Ц-2.

Проектируемый жилой дом, многоуровневая автостоянка и объекты благоустройства территории (детские площадки, площадки отдыха, гостевые автостоянки) входят в перечень основных, вспомогательных и условно разрешенных видов использования земельного участка согласно ГПЗУ.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	15-77-478-000-ПЗУ		4	

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

1 этап (жилой дом 12-35/1)

№п/п	Наименование	Площадь	%
	<u>В границах отведенного участка</u>		
1	Площадь участка, га	1,152	100
2	Площадь застройки, м ²	1574	13,7
3	Площадь твердых покрытий, м ²	5421	47,0
4	Площадь участков озеленения, м ²	4465	38,8
	<i>в т.ч. площадь существующего озеленения</i>	1700	
5	Прочие площади, м ²	62	0,5
	<u>За границей отведенного участка (в границе благоустройства)</u>		
6	Площадь твердых покрытий, м ²	379	
7	Площадь озеленения, м ²	40	

2 этап (автостоянка 12-35/2)

№п/п	Наименование	Площадь	%
	<u>В границах отведенного участка</u>		
1	Площадь участка, га	0,263	100
2	Площадь застройки, м ²	1881	71,5
3	Площадь твердых покрытий, м ²	454	17,3
4	Площадь участков озеленения, м ²	285	10,8
5	Прочие площади, м ²	11	0,4
	<u>За границей отведенного участка (в границе благоустройства)</u>		
6	Площадь твердых покрытий, м ²	629	
7	Площадь озеленения, м ²	840	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм Лист № докум. Подп. Дата

15-77-478-000-ПЗУ

Лист

5

5. РЕШЕНИЯ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

При планировочной организации рельефа на проектируемой территории предусмотрена отсыпка насыпи. На участке существующей посадки деревьев максимально сохранен естественный рельеф, отвод поверхностных вод исключает возможность эрозии почвы. Перемещение земляных масс выполнено с учетом максимального использования вытесняемого грунта.

Инженерная защита от опасных природных физико-геологических и техногенных процессов и явлений на данном участке не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	15-77-478-000-ПЗУ		6	

6. РЕШЕНИЯ ПО ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект организации рельефа площадки строительства выполнен с учетом существующего рельефа, требований на высотное размещение жилого дома и многоуровневой автостоянки, отвода поверхностных вод с проектируемой территории, соблюдения допустимых уклонов для движения автотранспорта и пешеходов.

Проектом принята сплошная система организации рельефа в пределах участка проектирования. Вертикальная планировка территории выполнена в проектных горизонталях с сечением рельефа через 10см.

Продольный уклон проездов и тротуаров на путях движения маломобильных групп населения не превышает 50‰, что обеспечивает возможность проезда инвалидов на креслах-колясках. Поперечный уклон тротуаров принят не более 20‰.

Сопряжение тротуара с проезжей частью на пути движения маломобильных групп населения выполнено с устройством пандусов с уклоном не более 1:20 (см. фрагменты 1,2) и 1:12 (см. фрагменты 3,4). Пандусы на фрагментах 1, 2 выполнены по ширине тротуара, ширина пандусов на фрагментах 3, 4 принята 1,2м. Перепад высот в месте съезда на проезжую часть не более 0,015м.

Отвод поверхностных вод предусматривается в дождеприемные колодцы проектируемой сети ливневой канализации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	15-77-478-000-ПЗУ		7	

7. РЕШЕНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

В комплекс работ по благоустройству проектируемой территории входит строительство:

- подъезда к входным группам жилого дома, в том числе для специализированного автомобильного транспорта (пожарного, скорой помощи, иного специализированного транспорта);
- пешеходных коммуникаций для обеспечения подходов к входным группам жилого дома и передвижения по территории участка;
- гостевых автостоянок для парковки автомобилей жителей и посетителей жилого дома;
- площадок общего пользования различного назначения.

Для стоянки автомобилей жителей на территории предусмотрены гостевые автостоянки (поз.5.1 – 5.3) общей вместимостью 37 машино-мест и многоуровневая автостоянка на 174 машино-места.

Для стоянки транспорта инвалидов на автостоянке поз.5.1 предусмотрено 3 машино-места, в том числе 2 специализированных машино-места шириной 3,6м для стоянки транспорта инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. Места для стоянки транспорта инвалидов обозначаются разметкой и расположены не далее 100 м от входа в подъезды.

Расчет требуемой вместимости стоянок представлен в приложении 1.

На дворовой территории предусмотрено размещение детских площадок, площадок отдыха для взрослого населения. Площадки оснащаются малыми архитектурными формами и переносными изделиями различного назначения.

Расчет необходимой площади площадок представлен в приложении 2.

В проекте приняты следующие типы конструкций покрытия:

- проезды и автостоянки – асфальтобетонное (тип I);
- тротуары и площадки в зоне отдыха – тротуарная плитка (тип II);
- тротуары с возможностью заезда автомобилей – тротуарная плитка (тип III);

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

- детские площадки (в зоне размещения игрового оборудования) – песчано-гравийная смесь (тип IV);
- проезд, расположенный на участке прокладки существующей тепловой сети – из железобетонных плит (тип VI).

Конструкции покрытия даны в проекте.

В местах перепада высот на пути движения населения предусмотрено устройство лестниц Л-1, Л-2. Для движения маломобильных групп населения предусмотрены обходные пути. Конструкция лестниц разрабатываются в разделе КР.

Для сбора мусора предусмотрена площадка с установкой контейнеров.

Расстояние от площадки для сбора мусора до проектируемого жилого дома составляет 20,0м в соответствии с требованиями п.7.5 СП42.13330.2011.

Для озеленения территории предусмотрена посадка кустарников, цветников из многолетников, посев газона.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	15-77-478-000-ПЗУ		9	

8. ОБОСНОВАНИЕ СХЕМ ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Основной подъезд автотранспорта к проектируемому жилому дому организован с проспекта Чулман.

Проезды на проектируемом участке запроектированы с учетом противопожарного обслуживания здания.

Ширина проездов 6,0м. Расстояние о края проезда вдоль дворового фасада до наружной стены жилого дома – 9,5-10,0 м.

Радиус закругления проезжей части по кромке тротуара – 6,0м.

Вдоль фасада жилого дома в осях 1/В - Д предусмотрен тротуар шириной 6м с возможностью проезда пожарных автомобилей. Расстояние о края тротуара до наружной стены жилого дома 9,5 – 10,0 м.

Вдоль главного фасада многоуровневой автостоянки предусмотрен тротуар шириной 4,5м, закольцованный с магистральным тротуаром. Расстояние от края тротуара до наружной стены автостоянки равно 6,2м.

С дворового фасада многоуровневой автостоянки противопожарный проезд совмещен с основным проездом вдоль жилого дома с включением примыкающего тротуара.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	15-77-478-000-ПЗУ		10	

9. ОСНОВНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ РАЗРАБОТКЕ РАЗДЕЛА

- Постановление Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008г. "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";
- Федеральный закон №384-ФЗ от 30.12.2009 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- СП 4.13130.2013 "Ограничение распространения пожара на объектах защиты";
- СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СП 113.13330.2012 "Стоянки автомобилей";
- СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";
- СанПиН 2.2.1/2.1.1 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий";
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство".

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

РАСЧЕТ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

Расчет автостоянок для проектируемого жилого дома произведен на основании СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Гостевые автостоянки

Согласно п.11.19 открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе:

- жилые районы – 25%;
- промышленные и коммунально-складские зоны - 25%;
- общегородские и специализированные центры – 5%;
- зоны массового кратковременного отдыха -15%.

Расчетный парк автомобилей определяем исходя из уровня автомобилизации 350 автомобилей на 1000 жителей (п.11.3).

Расчетное количество жителей проектируемого жилого дома определяем согласно п.5.6. По таблице 2 для жилых домов массового эконом-класса норма жилищной обеспеченности составляет 30м²/чел.

Площадь квартир жилого дома – 21941,88 м².

Расчетное количество жителей равно

21941,88: 30 ≈ 732 чел.

Расчетный парк автомобилей составляет:

$$\frac{732}{1000} \times 350 = 256 \text{ автомобилей}$$

Минимальное количество парковочных мест на гостевых автостоянках для проектируемого жилого дома составляет

$$256 \times 0,25 = 64 \text{ машино-места.}$$

Проектом предусматривается гостевые автостоянки поз.5.1- 5.3 общей вместимостью 37 машино-мест.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.						Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	15-77-478-000-ПЗУ		12	

Стоянки для постоянного хранения автомобилей

Согласно п.11.19 стоянки для постоянного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 90 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей.

Расчетный парк автомобилей – 256 шт. (см. расчет выше)

Минимальное количество мест для постоянного хранения автомобилей составляет $256 \times 0,9 = 230$ машино-место.

Проектом предусматривается автостоянка для постоянного хранения автомобилей на 174 машино-места.

Стоянки для нежилых помещений

На 1 этаже проектируемого жилого дома предусматривается размещение нежилых помещений общего назначения, предназначенных для кратковременного пребывания и проведения досуга взрослым населением без музыкального сопровождения, и не оказывающих вредного воздействия на человека.

Данные помещения досугового назначения не входят в перечень объектов, для которых нормируется количество машино-мест согласно приложению "К" СП42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" и п.5.2.239 градостроительных нормативов РТ. Поэтому расчет вместимости стоянок для нежилых помещений не выполняется.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Расчет количества машино-мест для транспорта инвалидов

Расчет количества машино-мест для транспорта инвалидов произведен на основании СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

Согласно п.4.2.1 на автостоянках около зданий учреждений обслуживания следует выделять 10 % мест для транспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске. (при числе мест на автостоянке до 100 включительно).

Результаты расчета сведены в таблицу

Наименование	Поз.	Количество машино-мест	Количество мест для транспорта инвалидов			
			расчетное		По проекту	
			Всего (10%)	в т.ч. для инвалидов на креслах-колясках	Всего (10%)	в т.ч. для инвалидов на креслах-колясках
Гостевые автостоянки	5.1 – 5.3	37	3	1	3	2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

15-77-478-000-ПЗУ

Лист

14

Приложение 2

РАСЧЕТ ПЛОЩАДОК ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Расчет площадок общего пользования, расположенных на дворовой территории проектируемого жилого дома произведен на основании СП42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" и нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан (постановление №1071 КМ РТ от 27.12.2013).

Согласно п.7.5 СП42.13330.2011 состав площадок общего пользования и их размеры их определяются территориальными нормами или правилами застройки.

В соответствии с п.4.2.11 нормативов градостроительного проектирования РТ на участке проектируемых многоквартирных жилых домов с коллективным использованием придомовой территорией предусмотрены: детские площадки, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка для установки мусоросборников.

Удельные размеры площадок приняты согласно п.4.2.27 и таблицы 6 нормативов градостроительного проектирования РТ.

Расчет требуемого количества контейнеров для сбора мусора определяется в разделе ООС.

Результаты расчета площадок общего пользования сведены в таблицу.

Показатель	Удельные размеры площадок м ² /чел.	Количество жителей	Расчетная площадь, м ²	Расчетная площадь с учетом поправки 50% (примечание к п.7.5)	Площадь по проекту, м ²
Детская площадка	0,7	732	512,4	-	541,2
Площадка отдыха	0,1		73,2	-	86,5

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	15-77-478-000-ПЗУ	Лист
						15

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменен- ных	заменен- ных	новых	аннулиро- ванных				
1	-	3,5,8,9,10, 12-15	-	-	16	090-21		02.2021

Взам. инв. №

Подпись и дата

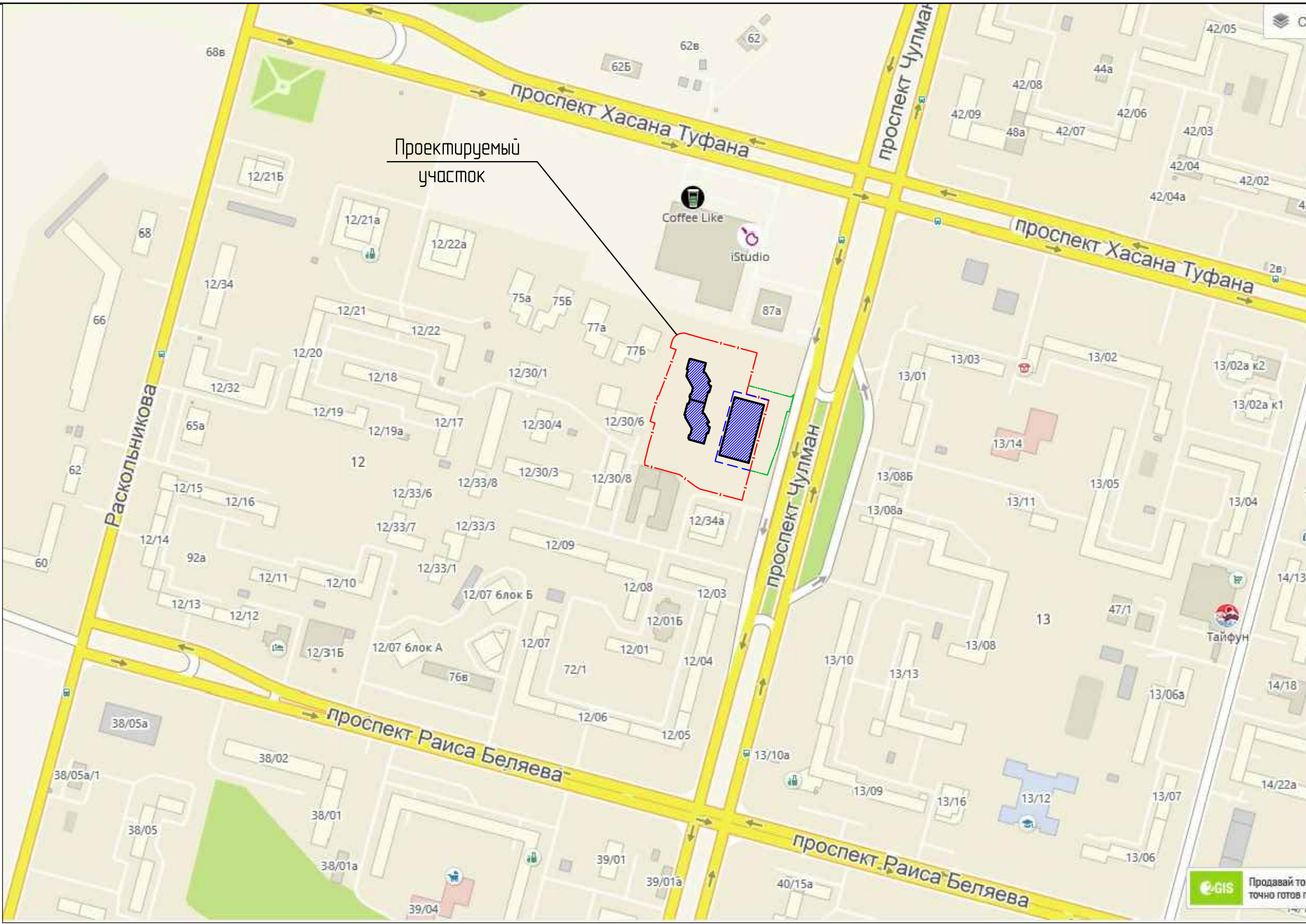
Инв. № подл.

Лист

15-77-478-000-ПЗУ

16

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата



Условные обозначения

- - - - - - Граница отведенного участка
- - - - - - Граница благоустройства
- - - - - - Граница этапов строительства

						15-77-478-000-ПЗУ			
						12 микрорайон, г.Набережные Челны			
1	-	Зам.	090-21		02.2021	Многоэтажный жилой дом 12-35/1 Многоуровневая автостоянка 12-35/2	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		П	1	
Разработал	Баймяшкина				10.2018	Ситуационный план	ООО "Стройпроект"		
ГИП	Казаченко				10.2018				
Н.контр.	Казаков				10.2018				

Возм. инв. N
 Подпись и дата
 Инв. N подл.

(2 из 2)

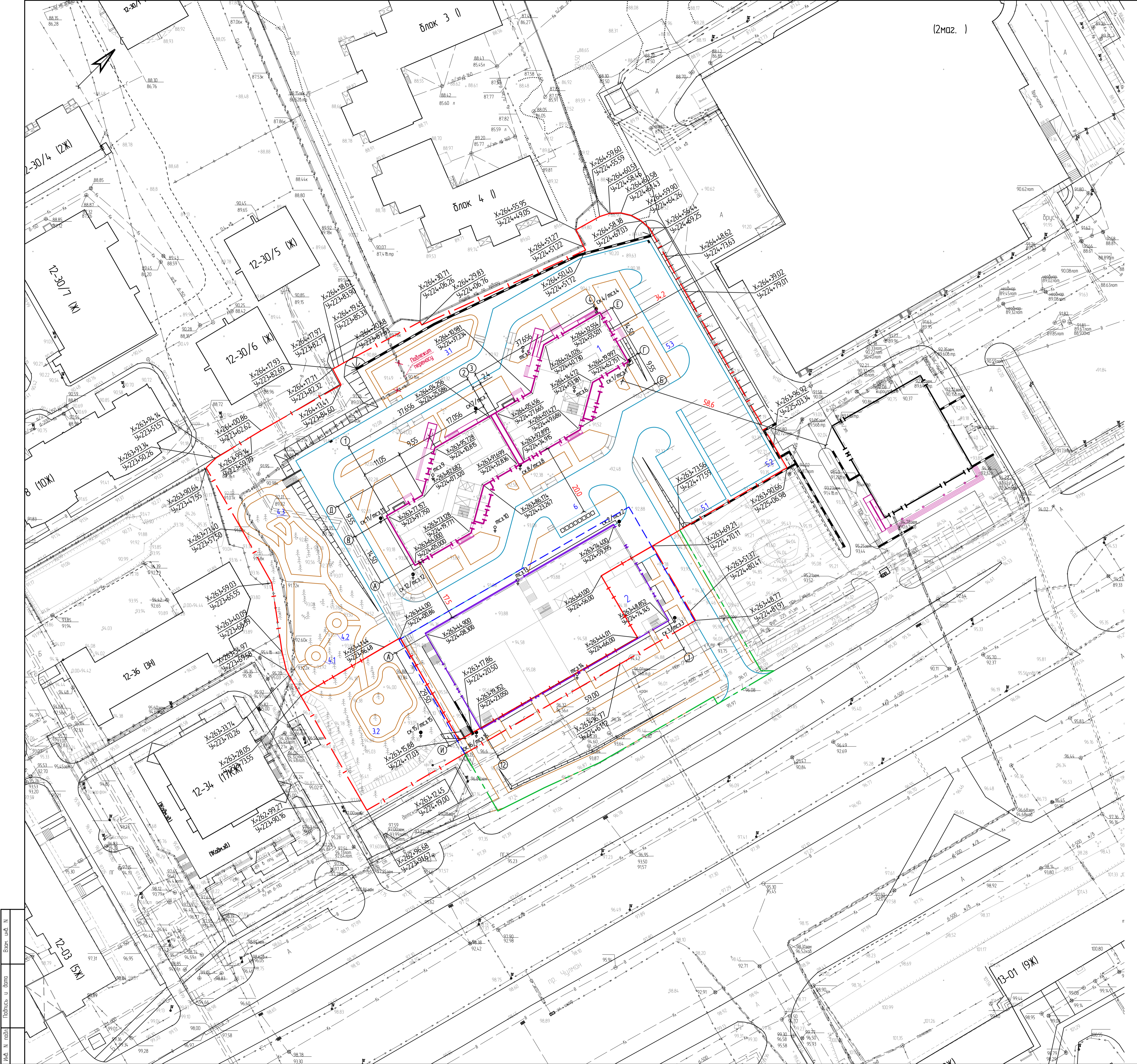
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2		Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки	Общая нормируемая	здания	всего
1	Многоэтажный жилой дом (блоки-секции 12)	25	1	332	-	1574	-	2194,188
2	Многоуровневая автостоянка	5	1	-	-	1881	-	-
3.1	Детская площадка	1	1	-	-	298,8	-	-
3.2	Детская площадка	1	1	-	-	242,4	-	-
4.1	Площадка отдыха	1	1	-	-	28,2	-	-
4.2	Площадка отдыха	1	1	-	-	28,2	-	-
4.3	Площадка отдыха	-	1	-	-	30,1	-	-
5.1	Гостевая автостоянка на 7 машино-мест	-	1	-	-	-	-	-
5.2	Гостевая автостоянка на 22 машино-места	-	1	-	-	-	-	-
5.3	Гостевая автостоянка на 8 машино-мест	-	1	-	-	-	-	-
6	Площадка для сбора мусора	-	1	-	-	-	-	-

Условные обозначения

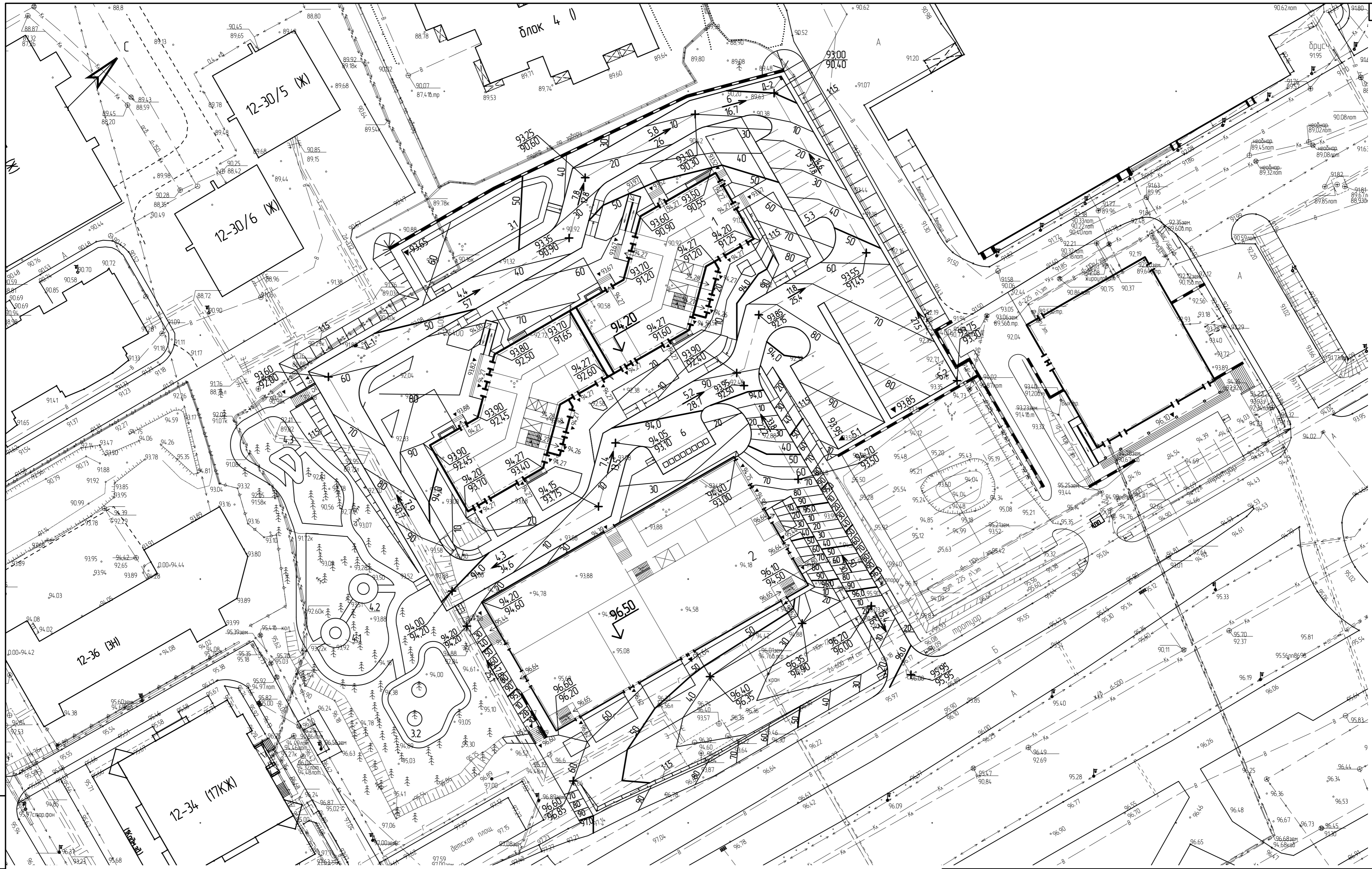
- - Граница отведенного участка
- - - - Граница благоустройства
- - - - Граница этапов строительства
- ск1 ● - Скважина техническая, ее номер
- мс1 ♀ - Точка статического зондирования, ее номер

1. Система координат - местная, система высот - Балтийская.
2. Скважины и точки статического зондирования нанесены согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях 5-77-478-001-ИГИ, выполненному ООО ИК "ГеоАльянс" в мае 2019г.



№ п/п, № поэта, № листа, № документа

15-77-478-000-ПЗУ		12 микрорайон, г.Набережные Челны	
Изм.	Калуч	Лист	№ док.
Разработал	Баймяшкина	Дата	02.2021
ГИП	Козаченко	Дата	10.2019
Н.контр.	Козаков	Дата	10.2019
Многоэтажный жилой дом 12-35/1		Страна	Лист
Многоуровневая автостоянка 12-35/2		П	2
Разбивочный план М 1:500		ООО "Стройпроект"	



Условные обозначения

- $\begin{matrix} \circ \\ \circ \\ \circ \end{matrix}$ 94.15 - Проектные отметки по верху покрытия
- \bullet 93.75 - Существующие отметки
- \rightarrow 4.4 - Уклон, ‰
- \rightarrow 57 - Направление уклона
- \times - Расстояние между разбивочными точками, м

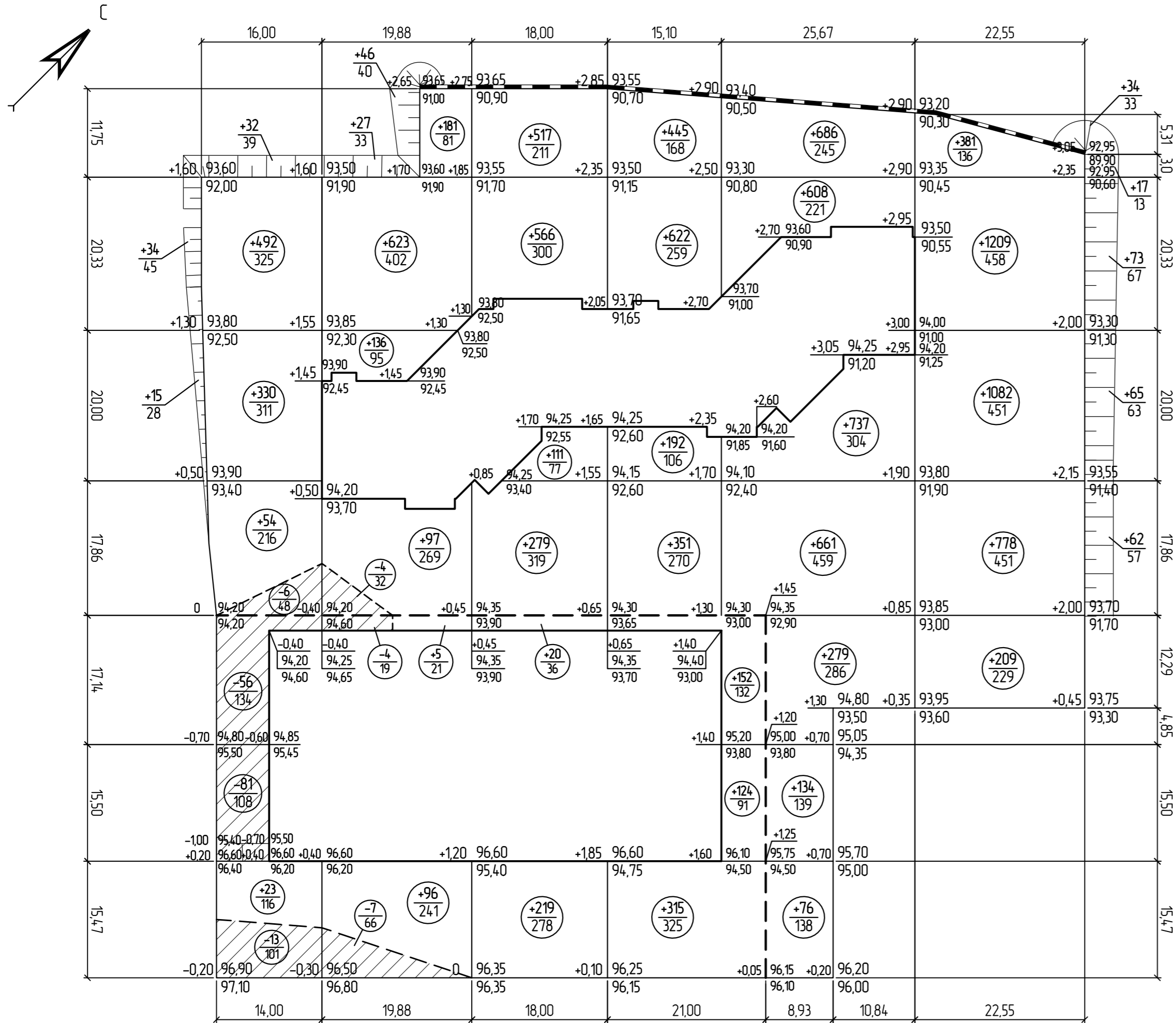
1. Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений см. лист 2.
2. Проектная поверхность нанесена красными горизонталями с сечением рельефа через 10см.
3. По углам проектируемых зданий в числителе показаны планировочные отметки низа отмстки, в знаменателе - существующие отметки.
4. За условную отметку 0,000 жилого дома и адмостоянки принят уровень плиты перекрытия подвала.

Взм. шиф. N
Подпись и дата
Инф. N подл.

15-77-478-000-ПЗУ					
12 микрорайон, г.Набережные Челны					
1	-	Зам.	090-21	02.2021	
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Баймяшкина			10.2019	Многоэтажный жилой дом 12-35/1 Многоуровневая адмостоянка 12-35/2
ГИП	Казаченко			10.2019	
Н.контр.	Казаков			10.2019	План организации рельефа М 1:500
Формат А2					

Жилой дом 12-35/1

Итого, м3	Насыпь (+), м3	+876	+1037	+1473	+1610	+3181	+3659	Всего, м3	+12241
	Выемка (-), м3	-6	-4	-	-	-	-		-10



Адвостоянка 12-35/2

Итого, м3	Насыпь (+), м3	+23	+101	+239	+591	Всего, м3	+954
	Выемка (-), м3	-150	-11	-	-		-161

N п/п	Наименование грунта	Количество, м3		Примечание
		Насыпь	Выемка	
1	Грунт планировки территории	12241	10	Sн=0,734га; Sб=0,008га
2	Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:			
	- дорожной одежды		3006	
	- плодородной почвы на участках озеленения		676	
3	Поправка на уплотнение 10%	1224		
4	Всего пригодного грунта	13465	3692	
5	Недостаток качественного грунта		9773	
6	Плодородный грунт, в т.ч.:			
	- используемый для озеленения территории	676*		
	- недостаток плодородного грунта		676*	
7	Итого перерабатываемого грунта	14141	14141	

Ведомость объемов земляных работ (адвостоянка 12-35/2)

N п/п	Наименование грунта	Количество, м3		Примечание
		Насыпь	Выемка	
1	Грунт планировки территории	954	161	Sн=0,124га; Sб=0,043га
2	Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:			
	- дорожной одежды		395	
	- плодородной почвы на участках озеленения		169	
3	Поправка на уплотнение 10%	96		
4	Всего пригодного грунта	1050	725	
5	Недостаток качественного грунта		325	
6	Плодородный грунт, в т.ч.:			
	- используемый для озеленения территории	169*		
	- недостаток плодородного грунта		169*	
7	Итого перерабатываемого грунта	1219	1219	

Условные обозначения

Рабочая отметка +0,85 | 93,85 - Проектная отметка
 | 93,00 - Существующая отметка земли



- Выемка



- Линия нулевых работ



- Объем грунта
 - Площадь



- Условная граница этапов строительства

Взам. шиф. N
 Подпись и дата
 Инф. N подл.

- План земляных масс выполнен для грубой планировки земли, окончательную планировку производить согласно листа 3 "План организации рельефа".
- Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях 5-77-478-001-ИГИ, выполненному ООО ИК "ГеоАльянс" в мае 2019г. на территории строительства распространены насыпные грунты неоднородные, представленные суглинком с прослоями песка, со строительным мусором.

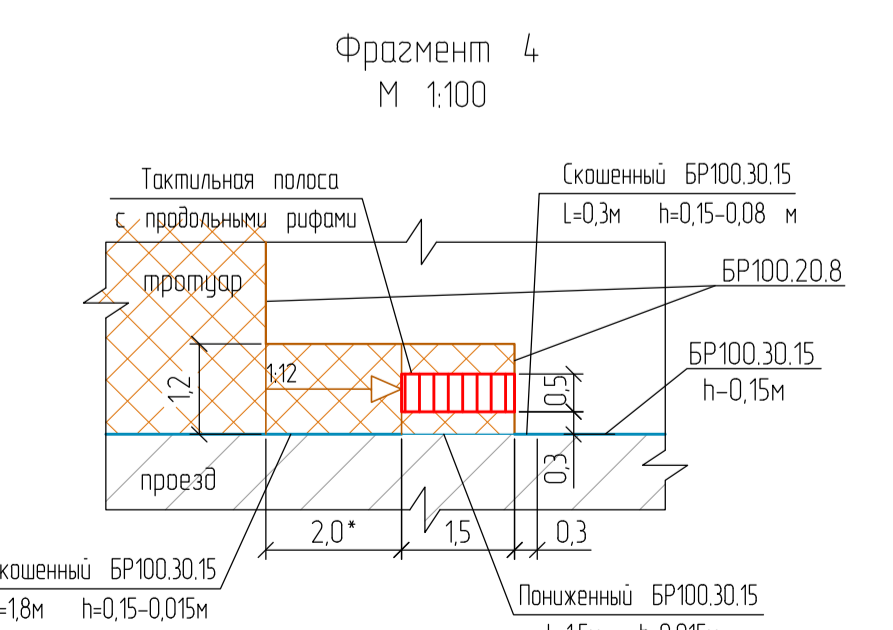
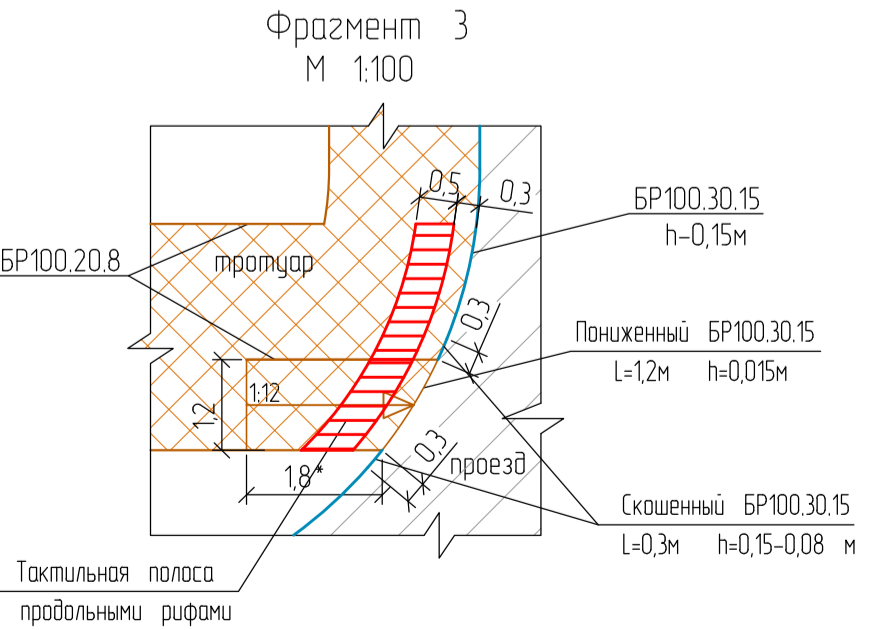
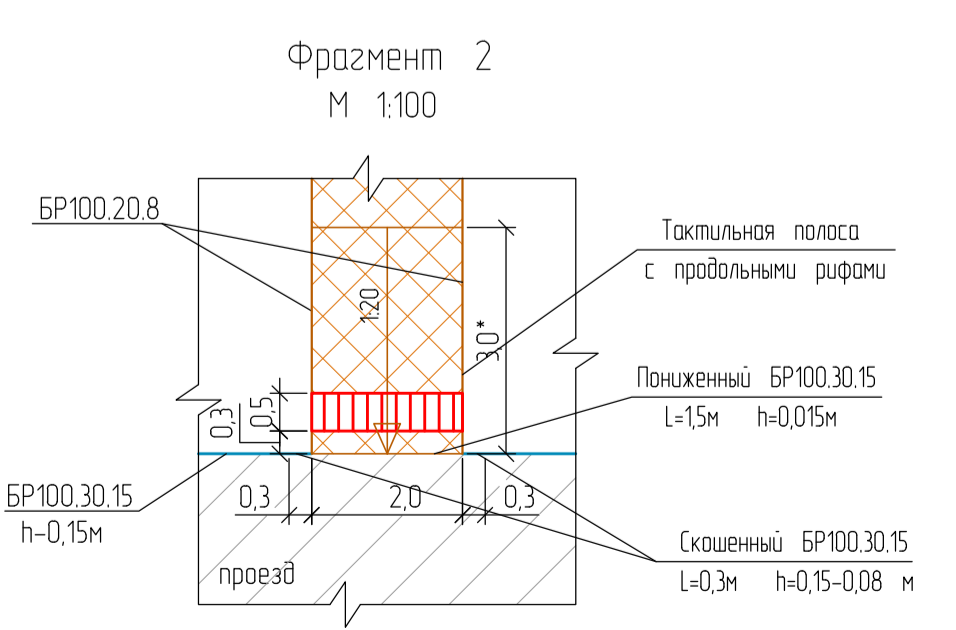
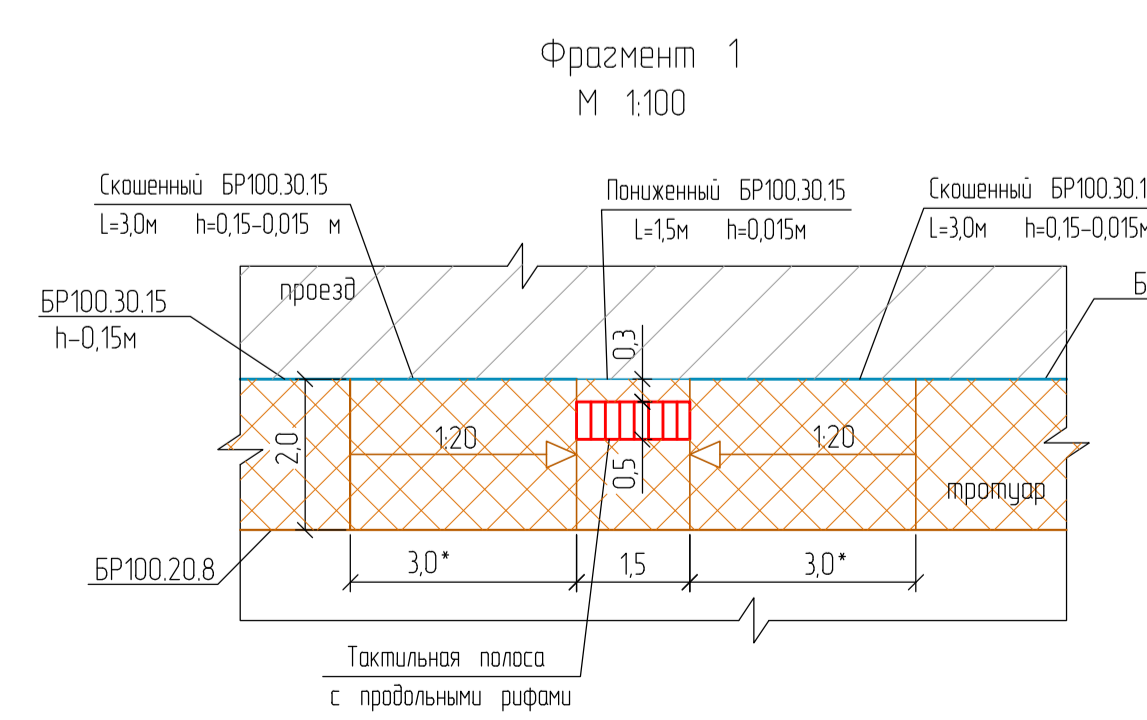
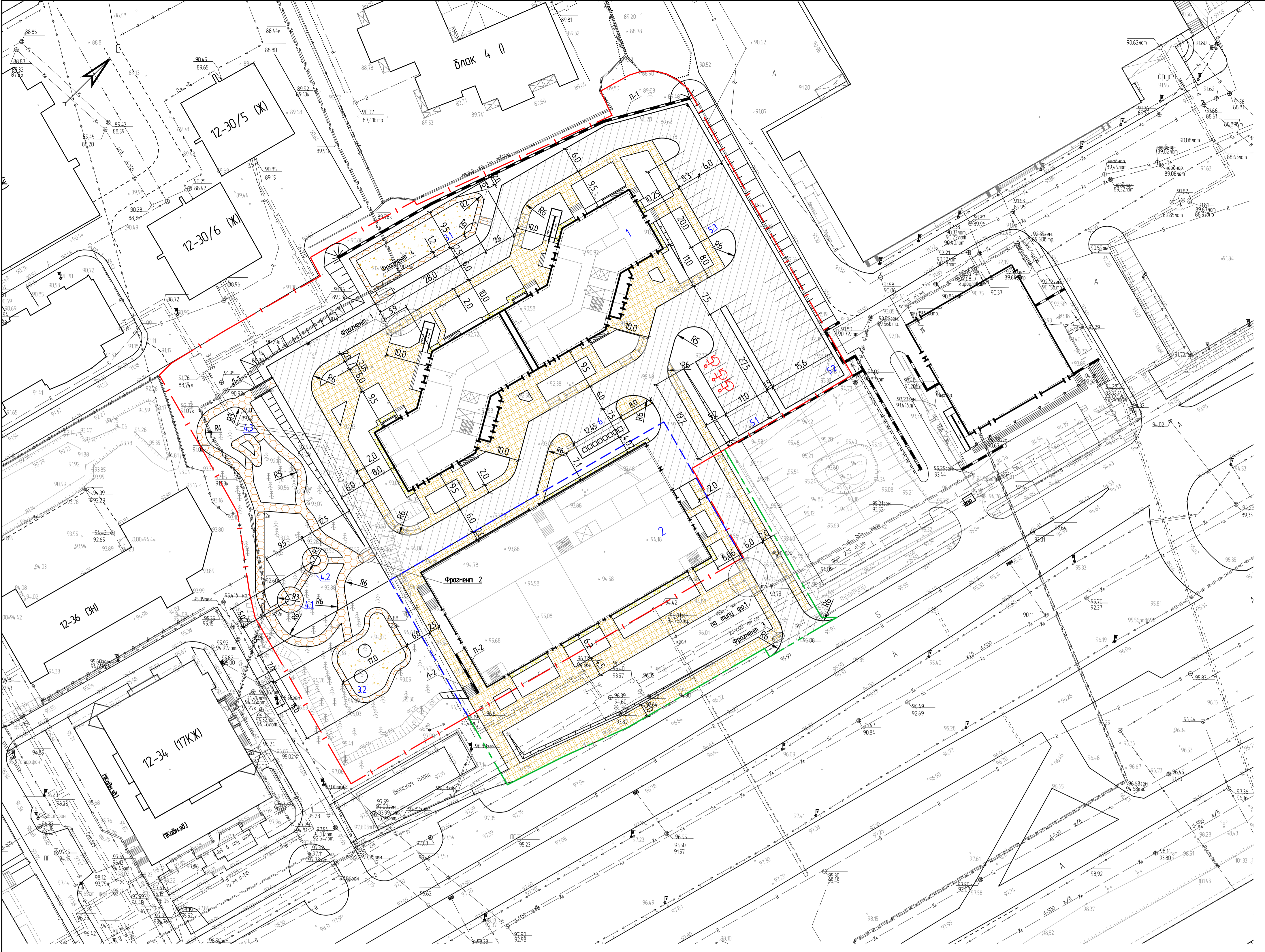
15-77-478-000-ПЗУ					
12 микрорайон, г.Набережные Челны					
1	-	Зам.	090-21	02.2021	
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Баймяшкина				10.2019
ГИП	Казаченко				10.2019
Н.контр.	Козаков				10.2019
Многоэтажный жилой дом 12-35/1			Стация	Лист	Листов
Многоуровневая адвостоянка 12-35/2			П	4	
План земляных масс М 1:500				ООО "Стройпроект"	

Ведомость проездов, тротуаров и площадок

Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь, м2		Бортобори бетонный камень		
			1 этап жилой дом	2 этап в/стоянка	Количество, шт	1 этап	2 этап
	Проезды и стоянки	I	3055	83	БР100.30.15	810	11
	Тротуар из брусчатки	II	608	-	БР100.20.8	570	-
	Тротуар из брусчатки с учетом проезда авто-ма	III	1455	930	БР100.20.8	520	425
	Песчано-гравийная смесь	IV	367	-	БР100.20.8	145	-
	Отмостка	V	63	70	-	-	-
	Дорожные плиты	VI	252	-	БР100.30.15	72	-

1. Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений смотри на л.2
2. Данный лист смотри совместно с л.6,7.
3. Сопряжение тротуара с проезжей частью на путях движения маломобильных групп населения выполнять с устройством пандуса с уклоном 1:20 (см. фрагменты 1,2) и 1:12 (см. фрагменты 3,4). Размеры со * уточнить по месту. Перепад высот в месте съезда на проезжую часть не должен превышать 0,015м.
4. Тактильные полосы выполнять согласно требованиям ГОСТ Р 52875-2018 "Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению"
5. Проезды, тротуары и площадки прибиты к наружным граням стен зданий.
6. На примыкании проектируемого проезда к существующему выполнить разборку бортового камня БР100.30.15 L=18 м.
7. Лестницы на перепаде рельефа Л-1, Л-2 и подпорные стенки П-1, П-2 см. черт. марки КР.
8. При производстве работ в зимнее время укладку верхнего слоя асфальтобетона, тротуарной плитки и тактильной плитки на путях движения маломобильных групп населения перенести на весенний период и выполнять при температуре наружного воздуха не ниже +5°С (п. 5.6 СП 68.13330.2017 "Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения")

- Условные обозначения
- Граница отведенного участка
 - Граница благоустройства
 - Граница этапов строительства
 - Сопряжение тротуара с проезжей частью на путях движения МГН
 - Разметка 124.3 (обозначение мест стоянки транспортных средств инвалидов)



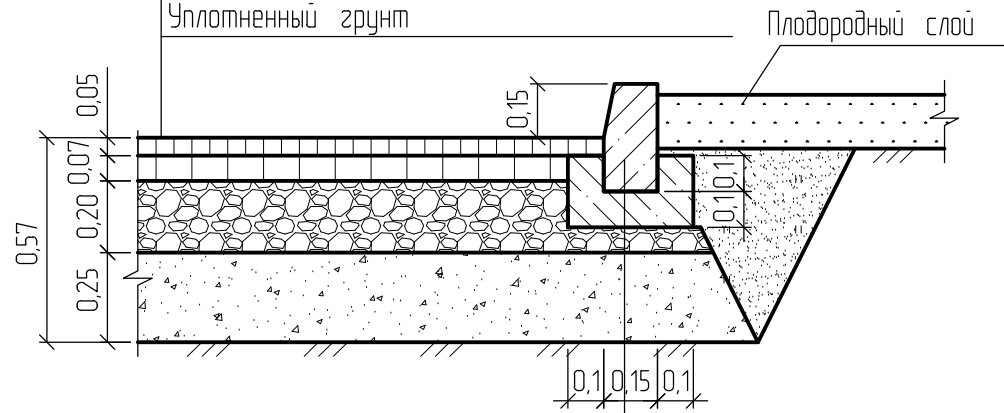
15-77-4.78-000-ПЗУ				
12 микрорайон, г.Набережные Челны				
Изм.	Калуч	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Баимьякина	10.2019	Многоэтапный жилой дом 12-35/1	Стая
ГИП	Казаченко	10.2019	Многоуровневая автостоянка 12-35/2	Лист
Н.контр.	Козаков	10.2019	План благоустройства территории М 1:500	Листов
			000 "Стройпроект"	

Взят №, N, Дата, Подпись и Дата, №, N подл.

Тип I

Асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок

- Плотный а/бетон из горячей мелкозернистой смеси тип Б марки III ГОСТ 9128-2013
- Пористый а/бетон из горячей крупнозернистой смеси марки II ГОСТ 9128-2013
- Щебень М600 фр.40-70мм ГОСТ 8267-93
- Песчано-гравийная смесь ГОСТ 25607-2009
- Уплотненный грунт

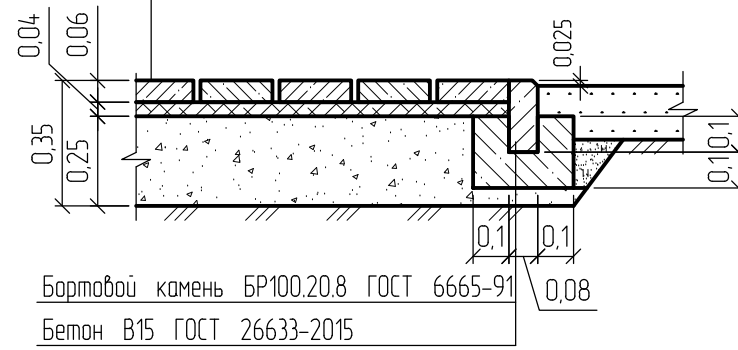


- Бортовой камень БР100.30.15 ГОСТ 6665-91
- Бетон В15 ГОСТ 26633-2015

Тип II

Брусчатка (тротуары)

- Плитка тротуарная ОАО "КамгэсЗЯБ"
- Сухая песчано-цементная смесь
- Песчано-гравийная смесь ГОСТ 25607-2009
- Уплотненный грунт



- Бортовой камень БР100.20.8 ГОСТ 6665-91
- Бетон В15 ГОСТ 26633-2015

Тип III

Брусчатка (тротуар с учетом заезда автотранспорта)

- Плитка тротуарная ОАО "КамгэсЗЯБ"
- Песчано-цементная смесь
- Бетон В15 ГОСТ 26633-2015
- Песчано-гравийная смесь ГОСТ 25607-2009
- Уплотненный грунт

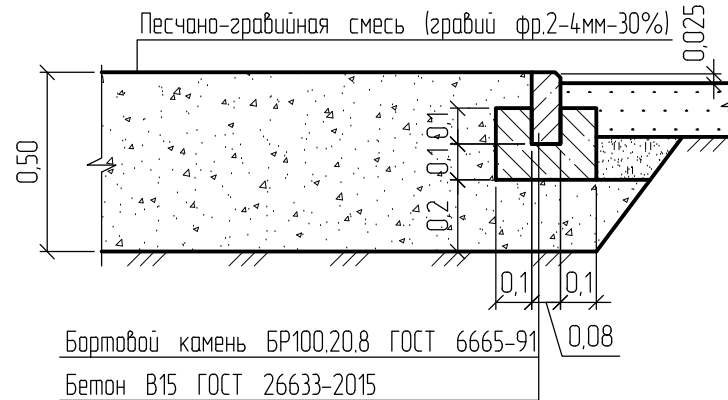


- Бортовой камень БР100.20.8 ГОСТ 6665-91
- Бетон В15 ГОСТ 26633-2015

Тип IV

Покрытие детской площадки

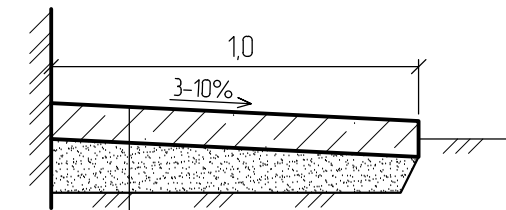
- Песчано-гравийная смесь (гравий фр.2-4мм-30%)



- Бортовой камень БР100.20.8 ГОСТ 6665-91
- Бетон В15 ГОСТ 26633-2015

Тип V

Отмостка

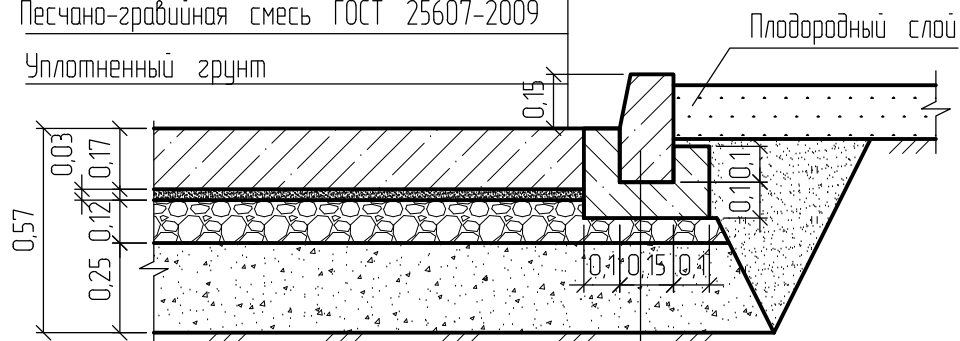


- Бетон В15 F50 ГОСТ 26633-2015 h=10см
- Песок ГОСТ 8736-93 h=10см
- Уплотненный грунт

Тип VI

Покрытие из дорожных плит

- Плиты 2П30.18-30-4 ОАО "КамгэсЗЯБ"
- Выравнивающий слой из песка ГОСТ 8736-93
- Щебень М600 фр.40-70мм ГОСТ 8267-93
- Песчано-гравийная смесь ГОСТ 25607-2009
- Уплотненный грунт



- Бортовой камень БР100.30.15 ГОСТ 6665-91
- Бетон В15 ГОСТ 26633-2015

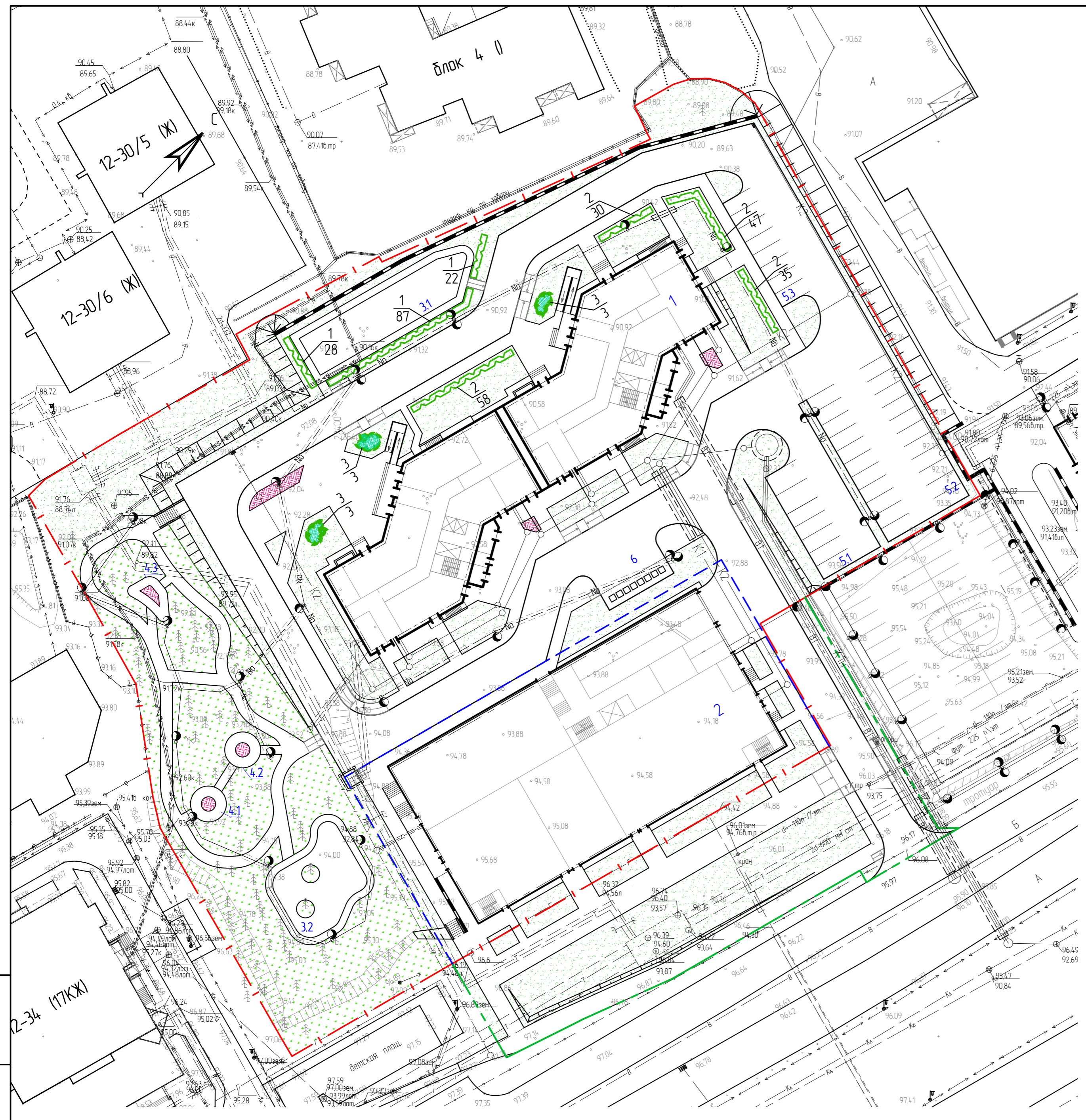
1. Данный лист см. совместно с л.5.
2. Ударопоглощающее покрытие детских площадок выполнить согласно ГОСТ Р 52169-2012.

Инд. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

						15-77-478-000-ПЗУ			
						12 микрорайон, г.Набережные Челны			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Многоэтажный жилой дом 12-35/1 Многоуровневая автостоянка 12-35/2	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Баймяшкينا	10.2018		П	6	
ГИП				Казаченко	10.2018	Конструкции дорожной одежды	ООО "Стройпроект"		
Н.контр.				Казачков	10.2018				



Инф. N подл. Подпись и дата Власт. инф. N

Условные обозначения

- - - - Граница отведенного участка
- - - - Граница благоустройства
- - - - Граница этапов строительства

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Условные обозначения	Наименование породы или вида насаждения	Количество		Примечание
			1 этап жилой дом	2 этап автостоянка	
1		Спирея в однорядной посадке, шт	137	-	саженец, 3шт./1п.м.
2		Кизильник блестящий в однорядной посадке, шт	170	-	саженец, 3шт./1п.м.
3		Барбарис Тунберга в групповой посадке, шт	9	-	саженец
4		Цветник из многолетников, м2	46	-	раст.слой - 0,2м
5		Газон обыкновенный, м2	2690	1125	раст.слой - 0,15м

Баланс озеленяемой территории

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество		Примечание
			в пределах отведенного участка	за пределами отведенного участка	
<u>1 этап (жилой дом)</u>					
1	Площадь озеленения	м2	4465	40	
в том числе:					
2	Площадь под насаждениями (деревья, кустарники)	м2	69	-	
3	Площадь цветников	м2	46	-	
4	Площадь существующего озеленения	м2	1700	-	
5	Площадь газона	м2	2650	40	
<u>2 этап (автостоянка)</u>					
1	Площадь озеленения	м2	285	840	
в том числе:					
2	Площадь газона	м2	285	840	

1. Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений смотри на л.2.
2. Перед посадкой кустарников уточнить местоположение инженерных сетей.
3. Саженцы кустарников должны соответствовать ГОСТ 26869-86.
4. Общий расход минеральных удобрений:
- 1 этап - 55 кг;
- 2 этап - 23 кг.
5. При производстве работ в зимнее время посадку элементов озеленения перенести на весенний период и выполнить при температуре наружного воздуха не ниже +5°C.

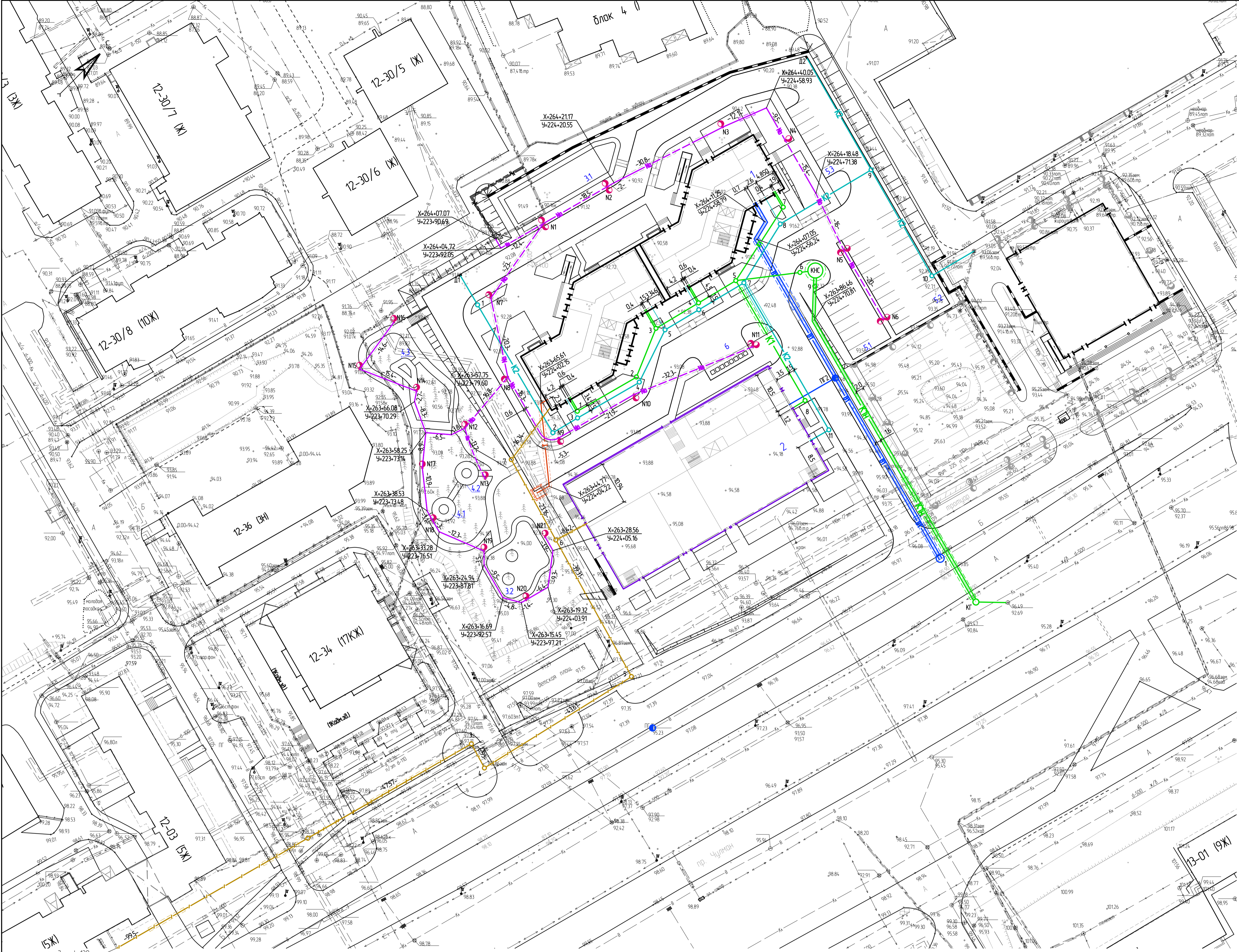
15-77-478-000-ПЗУ					
12 микрорайон, г.Набережные Челны					
1	-	Зам.	090-21		02.2021
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Баймяшкина				10.2019
ГИП	Казаченко				10.2019
Н.контр.	Казаков				10.2019
Многоэтажный жилой дом 12-35/1 Многоуровневая автостоянка 12-35/2				Стация	Лист
План озеленения М 1:500				П	8
ООО "Стройпроект"					

Ведомость координат колодез инженерных сетей

N колодца	Координаты		N колодца	Координаты	
	Х	У		Х	У
Водопровод газ-питательный противопожарный В1					
1	263+26,40	225+02,80	ПГ2	263+72,11	224+76,41
Канализация хозяйственных стоков К1					
1	263+63,65	224+11,33	7	264+15,04	224+63,18
2	263+72,28	224+26,18	8	263+66,35	224+68,66
3	263+84,53	224+31,12	КНС	263+99,09	224+71,26
4	263+90,94	224+41,85	9	263+95,14	224+71,12
5	263+96,54	224+51,23	КГ	263+15,60	225+11,69
6	263+98,59	224+67,38			
Канализация дождевых стоков К2					
Д1	263+97,90	223+81,84	7	263+95,99	224+53,26
1	263+90,43	223+86,20	8	264+10,81	224+62,42
2	263+58,22	224+05,15	9	264+24,44	224+85,30
3	263+61,95	224+11,38	10	263+97,75	225+00,62
4	263+70,98	224+26,92	Д2	264+52,72	224+69,06
5	263+84,15	224+33,41	11	263+58,96	224+74,66
6	263+89,22	224+41,92			
Сети связи					
1	262+06,53	222+57,25	5	262+96,83	224+24,96
2	262+56,11	223+43,46	6	263+31,22	224+05,88
3	262+79,89	223+84,63	7	263+51,47	223+94,70
4	262+73,81	223+87,93			

Ведомость координат опор наружного освещения

N опоры	Координаты		N опоры	Координаты	
	Х	У		Х	У
1	264+10,92	224+02,80	12	263+59,37	223+82,97
2	264+20,17	224+18,82	13	263+46,67	223+88,14
3	264+35,19	224+47,94	14	263+68,70	223+70,84
4	264+31,80	224+63,69	15	263+74,26	223+56,49
5	264+04,15	224+78,44	16	263+86,05	223+65,10
6	263+86,83	224+88,44	17	263+49,36	223+72,27
7	263+92,14	223+89,52	18	263+35,84	223+75,03
8	263+72,26	223+93,79	19	263+28,44	223+87,81
9	263+56,89	224+06,59	20	263+16,12	223+98,38
10	263+67,85	224+25,57	21	263+31,94	224+03,21
11	263+79,89	224+55,53			



- Условные обозначения
- В1 — Водопровод хозяйственной противопожарный
 - К1 — Канализация хозяйственных стоков
 - К2 — Канализация дождевых стоков
 - Т — Тепловые сети подземные
 - — Кабель связи
 - N — Кабель 0,4кВ
 - No — Кабель наружного освещения
 - — Опора со светильником наружного освещения
 - — Пожарный гидрант

1. Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений см. л.2.
 2. Сводный план инженерных сетей выполнен по чертежам соответствующих основных комплектов.

И.мб. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N.

				15-77-4.78-000-ПЗУ		
				12 микрорайон, г.Набережные Челны		
Изм.	Калуч	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Разработал	Баймажикина		02.2019			Многоэтапный жилой дом 12-35/1 Многоуровневая автостоянка 12-35/2
ГИП	Казаченко		10.2019			
Н.контр.	Козаков		10.2019			Сводный план инженерных сетей М 1500
				ООО "Стройпроект"		
				Формат А1		

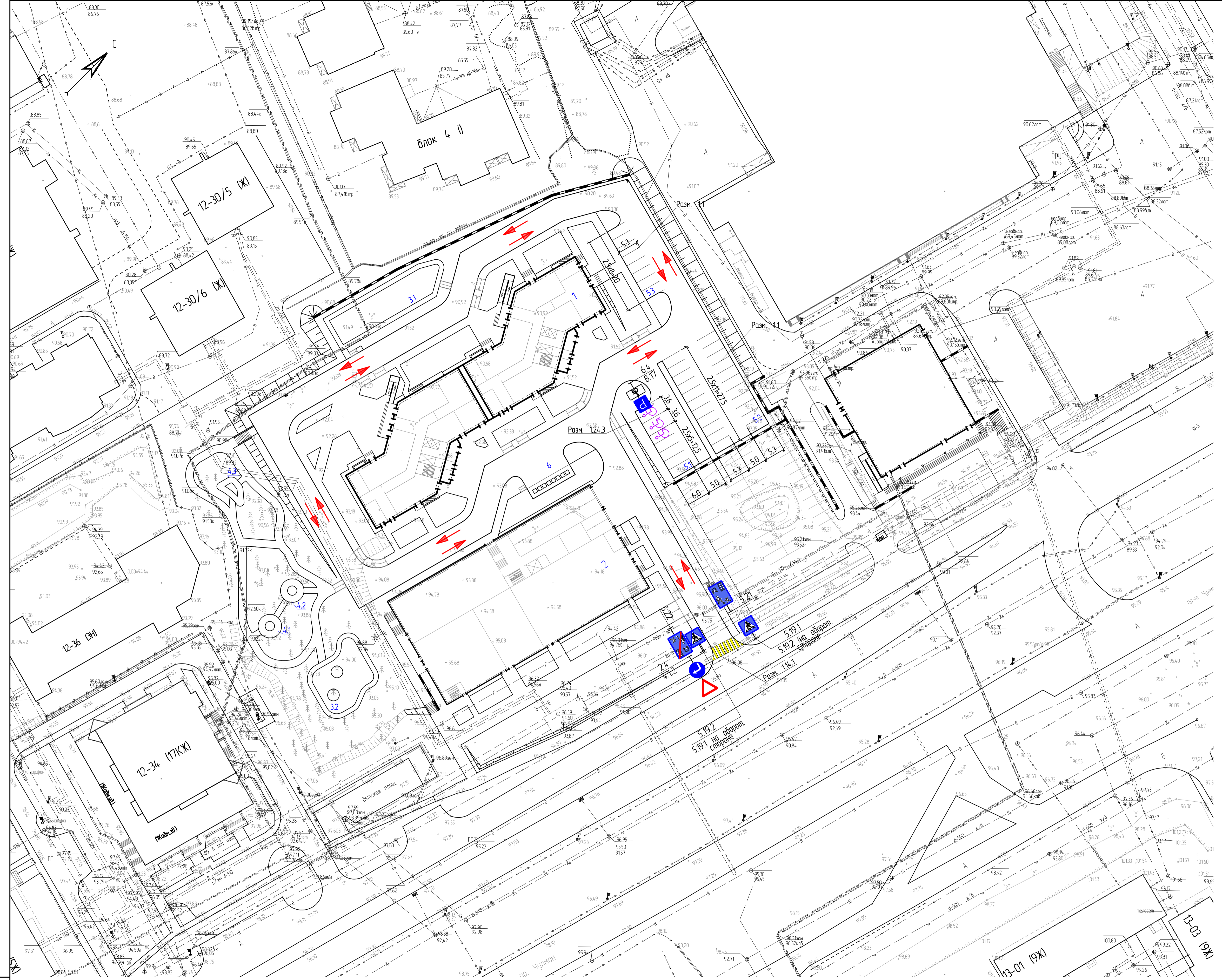
Ведомость дорожных знаков по ГОСТ Р 52290-2004

N п/п	Группа знаков	Наименование знака	Номер знака	Изображение знака	Кол-во, шт.	Примечание
1	Знаки приоритета	Уступите дорогу	2.4		1	типоразмер I
2	Предписывающие знаки	Движение направо	4.12		1	типоразмер I
3	Знаки особых предписаний	Пешеходный переход	5.19.1		2	типоразмер I
4		Пешеходный переход	5.19.2		2	типоразмер I
5		Жилая зона	5.21		1	типоразмер I
6		Конец жилой зоны	5.22		1	типоразмер I
7	Информационные знаки	Место стоянки	6.4		1	типоразмер I
8	Знаки дополнительной информации (таблички)	Инвалиды	8.17		1	типоразмер I

Ведомость дорожной разметки

N п/п	Номер по ГОСТ Р 51256-99	Эскиз разметки и размеры, м	Назначение	Единица измерен.	Кол-во, шт.	Примечание
1	1.1		Обозначение границ стоянки транспортных средств	п.м.	206	
2	1.24.3		Обозначение мест стоянки транспортных средств инвалидов	шт.	3	
3	1.14		Обозначение пешеходного перехода	м2	22	

1. Установку дорожных знаков и нанесение дорожной разметки выполнить по ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметок, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств".
2. Перед установкой дорожных знаков уточнить местоположение инженерных сетей.
3. Материалы для дорожной разметки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52575-2006. При производстве работ в зимнее время нанесение дорожной разметки перенести на весенний период и выполнять при температуре наружного воздуха 5-35°C и влажности воздуха не более 75%.



Условные обозначения



И.мб. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

				15-77-478-000-ПЗУ		
				12 микрорайон, г.Набережные Челны		
Изм.	Кол-во	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Разработал	Бамяшкина				10.2019	Многоэтапный жилой дом 12-35/1 Многоуровневая автостоянка 12-35/2
ГИП	Козаченко				10.2019	
Н.контр.	Козаков				10.2019	Схема организации дорожного движения М 1:500
				Страница	Лист	
				П	10	
				ООО "Стройпроект"		
				Формат А1		