



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
«Атомстройкомплекс – Квартал
Энтузиастов» (ИНН:6685172464)
620026, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Белинского,
строение 39

РАЗРЕШЕНИЕ

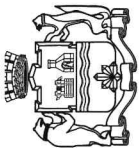
на строительство объекта капитального строительства

Дата 22.03.2022

№ 66302000 - 6936 -2022

Администрация города Екатеринбурга в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 6 по ПЗУ) – 3 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экспертизы	ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ИНН: 6678066419)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	66-2-1-3-011315-2022 от 01.03.2022



	заклучения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0108091:543	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0108091	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 09.07.2021 № РФ 66-3-02-0-00-2021-1335, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Институт комплексного проектирования «АТОМ» (ИНН: 6685182600) «Жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения в квартале улиц Ползунова – Замятина – Даниловская – Краснофлотцев в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга. 3 очередь строительства» шифр АТОМ-006-00-...2022г.,)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 6 по ПЗУ) – 3 очередь строительства		
	Общая площадь (кв.м.)	27134,93	Площадь участка (кв.м.): 3591,0
	Строительный объем (куб. м):	98720,0	в том числе подземной части (куб. м): 5729,0
	Количество этажей (шт.):	2-8-27-28	Высота (м): 82,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.)
	Площадь застройки (кв.м.)	1644,23	
	Иные показатели:		
	Количество квартир (шт.), в том числе:		339
	1-комнатные (студии)		73
	1-комнатные (студии с антресолю)		3
	1-комнатные		101
	2-комнатные		106
3-комнатные		56	
Общая площадь квартир с k=1 (кв. м)		18281,85	
Общая площадь квартир с k=0,3; 0,5 (кв. м)		17920,98	

	Площадь квартир (кв. м)	17559,74
	Общая площадь кладовых в подвале жилого дома (кв. м)	225,62
	Площадь зон хранения в кладовых в подвале жилого дома (кв. м)	169,51
	Количество зон хранения в кладовых в подвале жилого дома (шт.)	35
	Общая площадь встроенных помещений (кв. м), в том числе:	660,27
5.	Адрес (месторасположение) объекта	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Ползунова
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

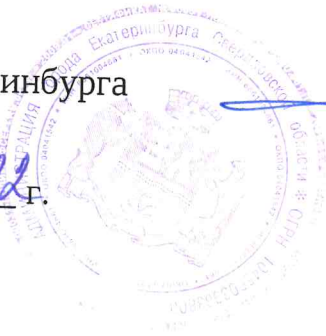
Срок действия настоящего разрешения – до 01 марта 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр АТОМ-006-00-ПОС)

Заместитель Главы Екатеринбурга

 Р.А.Галямов

«22» марта 2022 г.

М.П.



Прошито 2 (два) листов

Исполнитель

Заместитель начальника
Управления

С. А. Ковалев

С. А. Ковалев

