

ОТЧЕТНОСТЬ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, СВЯЗАННОЙ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА (СОЗДАНИЯ) МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРИМЕРНЫХ ГРАФИКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СВОИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ, СВОДНОЙ НАКОПИТЕЛЬНОЙ ВЕДОМОСТИ ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА 4 КВАРТАЛ 2019 Г. <1>

I. Сведения о застройщике, осуществляющем деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Наименование юридического лица - застройщика <2> | Общество с ограниченной ответственностью «Лорд» |
| 2 | Сокращенное наименование юридического лица - застройщика <3> | ООО «Лорд» |
| 3 | Место нахождения юридического лица - застройщика | 172390 Тверская обл., г. Ржев, Советская пл., д. 16 |
| 4 | Единоличный исполнительный орган <4> | Котов Дмитрий Дмитриевич |
| 5 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1086914000766 |
| 6 | Дата государственной регистрации | 10.04.2008 г. |
| 7 | Идентификационный номер налогоплательщика/код причины постановки на учет в налоговом органе (далее - ИНН/КПП) | 6914013772 |

Директор
(наименование должности)
[Подпись]
(подпись)
Котов Д.Д.
(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))



 М.П. (при наличии печати)

28 марта 2020

II. Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства <5>

| | | |
|-----|--|---|
| 1 | Наименование объекта недвижимости <6> | Многоквартирный жилой дом с пристроенным магазином по ул. Ленинградское шоссе в г.Ржеве (1,2 этапы строительства) |
| 2 | Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес) | Относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г.Ржев, ул. Ленинградское шоссе |
| 3 | Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости: | X |
| 3.1 | кадастровый номер земельного участка | 69:46:0070227:13 |
| 3.2 | вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование) | Договор о передаче (уступке) прав и обязанностей по договору аренды |
| 3.3 | дата, номер договора аренды, период его действия | № б/н от 28.07.2016 г. |
| 3.4 | дата и номер регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости | |
| 4 | Информация о разрешении на строительство: | X |
| 4.1 | номер разрешения на строительство и дата его выдачи | № 69-303000-018-2017 от 01.03.2017 г. |
| 4.2 | наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство | Администрация города Ржева Тверской области |
| 4.3 | первоначальный срок действия разрешения на строительство <7> | 01.09.2018 г. |
| 4.4 | дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений | 24.07.2018 г. продление срока разрешения на строительство |
| 4.5 | информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство | 01.09.2019 г. |

| | | |
|------|---|------|
| 5 | Общее количество и площадь самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве (далее - ДДУ), в том числе: | 53 |
| 5.1 | жилые помещения: | 53 |
| | - количество (шт.) | |
| | - площадь (кв. м) | |
| 5.2 | нежилые помещения: | 2 |
| | - количество (шт.) | |
| | - площадь (кв. м) | |
| 5.3 | машино-места: | X |
| | - количество (шт.) | |
| | - площадь (кв. м) | |
| 6 | Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства), по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей) | 90,5 |
| 7 | Проектная стоимость по состоянию на первую календарную дату отчетного периода (млн. рублей) | |
| 8 | Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей) | |
| 9 | Проектная стоимость строительства по состоянию на последнюю календарную дату отчетного периода (млн. рублей) | 90,7 |
| 10 | Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на последнюю календарную дату отчетного периода, всего (с НДС, млн. рублей), из них: | X |
| 10.1 | фактически понесенные застройщиком затраты на строительство (создание) объекта недвижимости с даты получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве до последней календарной даты отчетного периода (млн. рублей) <8> | 90,7 |
| 10.2 | размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) <9> | 0,22 |

| | | |
|------|--|-------------|
| 10.3 | размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) <10> | 6,3 |
| 10.4 | стоимость оплаченных запасов, относящихся к строительству (созданию) объекта недвижимости и находящихся на складе (млн. рублей) | |
| 11 | Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости: | X |
| 11.1 | наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости | отсутствует |
| 11.2 | общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей) | отсутствует |
| 11.3 | объем кредитных (заемных) средств, привлеченных до заключения застройщиком ДДУ с первым участником долевого строительства (млн. рублей) | 0 |
| 11.4 | объем кредитных (заемных) средств, привлеченных застройщиком после заключения застройщиком ДДУ с первым участником долевого строительства (млн. рублей) | 0 |
| 11.5 | наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем | 0 |
| 11.6 | общий объем заемных средств (млн. рублей) | 0 |
| 12 | Информация о сумме привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости: | X |
| 12.1 | сумма денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по ДДУ на первую календарную дату отчетного периода (млн. рублей) | 0,01 |
| 12.2 | сумма денежных средств участников долевого строительства, привлеченных в отчетном периоде (млн. рублей) | 0,02 |
| 12.3 | общая сумма денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости (млн. рублей) <11> | 0,02 |
| 12.4 | сумма денежных средств участников долевого строительства, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению (млн. рублей) <12> | 0,021 |

| | | |
|--------|--|------------|
| 12.5 | сумма денежных средств участников долевого строительства, использованных застройщиком по целевому назначению на первую календарную дату отчетного периода (млн. рублей) <12> | |
| 12.6 | сумма денежных средств, возвращенных на первую календарную дату отчетного периода участникам долевого строительства в связи с расторжением ДДУ (млн. рублей) | 0 |
| 12.7 | сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства в связи с расторжением ДДУ (млн. рублей) | 0 |
| 12.8 | сумма денежных средств участников долевого строительства на последнюю календарную дату отчетного периода, не использованных по целевому назначению (млн. рублей) <12>, <13> | 0 |
| 13 | Информация о заключенных ДДУ по объектам долевого строительства: | X |
| 13.1 | дата заключения первого ДДУ | 28.06.2017 |
| 13.2 | количество ДДУ, заключенных за отчетный период | 0 |
| 13.3 | количество ДДУ, расторгнутых за отчетный период | 0 |
| 13.4 | общее количество ДДУ, заключенных и действующих на последнюю календарную дату отчетного периода | 0 |
| 13.5 | Объекты долевого строительства - жилые помещения, в отношении которых на отчетную дату действуют ДДУ: | X |
| | - количество объектов (шт.) | |
| | - площадь объектов (кв. м) | |
| 13.6 | Объекты долевого строительства - нежилые помещения, в отношении которых на отчетную дату действуют ДДУ: | X |
| | - количество объектов (шт.) | |
| | - площадь объектов (кв. м) | |
| 13.7 | Объекты долевого строительства - машино-места, в отношении которых на отчетную дату действуют ДДУ: | X |
| | - количество объектов (шт.) | |
| | - площадь объектов (кв. м) | |
| 13.8 | Общая сумма обязательств по ДДУ (млн. рублей). | 0 |
| 13.8.1 | в том числе, общая сумма денежных средств, предусмотренная ДДУ | |

| | | |
|-------|--|---|
| | на оплату услуг застройщика, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон о долевом строительстве) (млн. рублей) | |
| 13.9 | Дебиторская задолженность участников долевого строительства по оплате ДДУ (млн. рублей) | 0,9 |
| 13.10 | Общая сумма денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости с даты получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве и до последней календарной даты отчетного периода (млн. рублей) | 30,8 |
| 14 | Информация об исполнении застройщиком ДДУ <14>: | X |
| 14.1 | количество исполненных застройщиком ДДУ (шт.) | 20 |
| 14.2 | количество неисполненных застройщиком ДДУ (шт.) | 0 |
| 14.3 | общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по ДДУ (млн. рублей) | 0 |
| 15 | Первоначальный срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства <15> | 30.06.2019 |
| 16 | Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства | 01.09.2019 |
| 17 | Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством: | X |
| 17.1 | номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | 69-303000-008-2019 от 22.03.2019 г. секция 1; 69-303000-017-2019 от 15.08.2019 г. секция 2 |
| 17.2 | наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | Администрация города Ржева Тверской области |
| 18 | Сведения о договоре страхования <16>: | X |
| 18.1 | наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» |

| | | |
|------|---|---|
| 18.2 | дата и номер договора страхования | №ГОЗ-271-9693/18 от 26.11.2018 г. |
| 18.3 | срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления | 31.12.2019 |
| 19 | Сведения о договоре поручительства: | X |
| 19.1 | наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка-поручителя | |
| 19.2 | дата и номер договора поручительства | |
| 19.3 | срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления | |
| 20 | Сведения об исполнении застройщиком обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд <17>: | X |
| 20.1 | сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, перечисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" с даты получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей) | |
| 20.2 | сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" с даты получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей) | |
| 21 | Сведения о расчетном счете застройщика, открытом в целях осуществления деятельности, предусмотренной <u>Законом о долевом строительстве</u> : | X |
| 21.1 | организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка, в котором у застройщика открыт расчетный счет | АО «Россельхозбанк» г. Тверь |
| 21.2 | реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО) | р/с 40702810619130000324 БИК 042809795 |
| 21.3 | остаток денежных средств на расчетном счете на конец отчетного периода (млн. рублей) | 0,0013 |

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика <18>, <19>

| | | |
|---|--|------|
| 1 | Норматив обеспеченности обязательств <20> (Н1) | 62,7 |
| 2 | Норматив целевого использования средств <20> (Н2) | 0,38 |
| 3 | Размер собственных денежных средств застройщика <21> | - |

IV. Примерный график реализации проекта строительства и обязательств по договорам <19>

| № п/п | Обобщенное наименование работ | График реализации проекта <22> | | | |
|-------|--|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 4 квартал 2018 | 1 квартал 2019 | 2 квартал 2019 | 3 квартал 2019 |
| 1 | Подготовительные, геодезические работы (%) <23>: | 100 | | | |
| | - по плану | 100 | | | |
| | - фактически | 100 | | | |
| 2 | Земляные работы (%) <23>: | 100 | | | |
| | - по плану | 100 | | | |
| | - фактически | 100 | | | |
| 3 | Работы при возведении конструкций фундаментов (%) <23>: | 100 | | | |
| | - по плану | 100 | | | |
| | - фактически | 100 | | | |
| 4 | Работы при возведении конструкций подземной части объекта недвижимости (%) <23>: | 100 | | | |
| | - по плану | 100 | | | |
| | - фактически | 100 | | | |

| | | | | | |
|----|--|------------|----|-----|-----|
| 5 | Работы при возведении конструкций надземной части объекта недвижимости (%) <23>: | 60 | 70 | 80 | 100 |
| | - по плану | 60 | 70 | 80 | 100 |
| | - фактически | 60 | 70 | 80 | 100 |
| 6 | Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%) <23>: | 60 | 70 | 90 | 100 |
| | - по плану | 60 | 70 | 90 | 100 |
| | - фактически | 60 | 70 | 90 | 100 |
| 7 | Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%) <23>: | 60 | 70 | 100 | |
| | - по плану | 60 | 70 | 100 | |
| | - фактически | 60 | 70 | 100 | |
| 8 | Работы по благоустройству объекта недвижимости (%) <23>: | 40 | 60 | 80 | 100 |
| | - по плану | 40 | 60 | 80 | 100 |
| | - фактически | 40 | 60 | 80 | 100 |
| 9 | Степень готовности объекта недвижимости (%) <24>: | 40 | 60 | 80 | 100 |
| | - по плану | 40 | 60 | 80 | 100 |
| | - фактически | 40 | 60 | 80 | 100 |
| 10 | Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального | 24.04.2017 | | | |

| | | | | | |
|----|---|--|--|--|------------|
| | строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов <25> (дата): | | | | |
| | - по плану | | | | |
| | - фактически | | | | |
| 11 | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата): | | | | 01.09.2019 |
| | - по плану | | | | 01.09.2019 |
| | - фактически | | | | 15.08.2019 |
| 12 | Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата): | | | | |
| | - предусмотренный договорами | | | | 01.09.2019 |
| | - измененный (предусмотренный дополнительным соглашением) | | | | |
| | - фактический <26> | | | | |

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства <19>

Проект строительства

Многоквартирный жилой дом с пристроенным магазином по ул. Ленинградское шоссе в г.Ржеве (1,2 этапы строительства)

по адресу

Тверская обл., г. Ржев, ул. Ленинградское шоссе

общая площадь 3879,61

кв. м,

продолжительность строительства

30

месяцев

| N п/п | Наименование работ (услуг) и затрат <27> | Фактическая стоимость реализации проекта строительства (с НДС) (по состоянию на последнюю календарную дату предыдущего отчетного периода) (млн. рублей) | Проектная стоимость строительства (по состоянию на последнюю календарную дату текущего отчетного периода) (млн. рублей) | Оплачено с начала строительства (по состоянию на последнюю календарную дату текущего отчетного периода) (млн. рублей) | Фактическая стоимость реализации проекта строительства (с НДС) (по состоянию на последнюю календарную дату текущего отчетного периода) (млн. рублей) | Остаток к оплате (млн. рублей) <28> |
|-------|---|---|---|---|--|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Статья I. Стоимость строительства, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1 | Подготовка территории строительства, в том | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|---------------------|---|--------|--------|--------|---|------|
| | числе: | | | | | |
| 1.1.1 | снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.2 | вынос сетей из пятна застройки | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 1.1.3 | мобилизация; бытовой городок | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по пункту 1.1 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Строительно-монтажные работы, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.1 | устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.2 | обратная засыпка котлована | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.3 | устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция) | 3,7 | 3,7 | 3,7 | 0 | 0 |
| 1.2.4 | устройство конструкций надземной части | 47,762 | 47,762 | 17,362 | | 32,5 |
| 1.2.5 | устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы) | 13,467 | 13,467 | 12,967 | | 0,5 |
| 1.2.6 | устройство кровли | 1,33 | 1,33 | 1,33 | 0 | 0 |
| 1.2.7 | устройство внутренних стен и перегородок | 2,74 | 2,74 | 2,74 | 0 | 0 |
| 1.2.8 | проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки) | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|--------|---|------|------|------|---|---|
| | дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов) | | | | | |
| 1.2.9 | монтаж лифтов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.10 | устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.11 | устройство внутридомовых инженерных систем отопления | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.12 | устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневого стока | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.13 | устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения | 0,56 | 0,56 | 0,56 | 0 | 0 |
| 1.2.14 | устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.15 | устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.16 | устройство внутридомовых инженерных систем | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|---------------------|---|--------|--------|--------|---|----|
| | газоснабжения | | | | | |
| Всего по пункту 1.2 | | 70,389 | 70,389 | 37,389 | 0 | 33 |
| 1.3 | Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе: | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0 | 0 |
| 1.3.1 | благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.2 | дороги и прилегающие территории | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0 | 0 |
| Всего по пункту 1.3 | | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0 | 0 |
| Всего по статье 1 | | 70,589 | 70,589 | 37,589 | 0 | 33 |
| 2 | Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе: | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 |
| 2.1 | затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | затраты на право застройки и аренду земельного участка | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 |
| 2.3 | возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по статье 2 | | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 |
| 3 | Статья 3. Проектные и изыскательские работы, | 4,27 | 4,27 | 4,27 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-------------------|--|------|------|------|---|---|
| | в том числе: | | | | | |
| 3.1 | инженерные изыскания | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация) | 4,27 | 4,27 | 4,27 | 0 | 0 |
| 3.3 | проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.4 | авторский надзор | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по статье 3 | | 4,27 | 4,27 | 4,27 | 0 | 0 |
| 4 | Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе: | 4,81 | 4,81 | 4,81 | 0 | 0 |
| 4.1 | объекты централизованной системы горячего водоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2 | объекты централизованной системы холодного водоснабжения | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0 | 0 |
| 4.3 | объекты централизованной системы водоотведения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.4 | объекты теплоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.5 | объекты электросетевого хозяйства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-------------------|---|------|------|------|---|----|
| 4.6 | объекты систем газоснабжения | 4,62 | 4,62 | 4,62 | 0 | 0 |
| 4.7 | линии связи | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по статье 4 | | 4,81 | 4,81 | 4,81 | 0 | 0 |
| 5 | Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1 | объекты централизованной системы горячего водоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 00 |
| 5.2 | объекты централизованной системы холодного водоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3 | объекты централизованной системы водоотведения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.4 | объекты теплоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.5 | объекты электросетевого хозяйства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.6 | объекты систем газоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.7 | линии связи | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по статье 5 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Статья 6. Освоение территории, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.1 | платежи по договорам об освоении территории | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-------------------|--|-------|-------|-------|----|---|
| | в целях строительства стандартного жилья <29> | | | | | |
| Всего по статье 6 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Статья 7. Развитие территории, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1 | платежи по договорам о развитии застроенной территории <30> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по статье 7 | | 0 | 0 | 0 | 00 | 0 |
| 8 | Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8.1 | платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья <31> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8.2 | объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по статье 8 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе: | 6,752 | 6,752 | 6,752 | | 0 |
| 9.1 | уплата процентов по целевым кредитам на строительство | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9.2 | платежи, связанные с государственной регистрацией договоров | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-----|---|-------|-------|-------|---|---|
| | участия в долевом строительстве | | | | | |
| 9.3 | платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика | 0,372 | 0,372 | 0,372 | 0 | 0 |
| 9.4 | уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9.5 | оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0 | 0 |
| 9.6 | уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня | 0,87 | 0,87 | 0,87 | 0 | 0 |
| 9.7 | оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд | 2,15 | 2,15 | 2,15 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-------------------|--|-------|-------|-------|---|---|
| | социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования | | | | | |
| 9.8 | оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 0 | 0 |
| 9.9 | денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по статье 9 | | 6,752 | 6,752 | 6,752 | | 0 |
| 10 | Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе: | 4,67 | 4,67 | 4,67 | 0 | 0 |
| 10.1 | реклама | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 |
| 10.2 | посреднические услуги | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10.3 | затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию | 4,62 | 4,62 | 4,62 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|--------------------|--|-------|-------|-------|---|-------|
| Всего по статье 10 | | 4,67 | 4,27 | 4,27 | 0 | 0 |
| 11 | Статья 11. Авансы, оплаченные застройщиком в объеме, предусмотренном договором генерального подряда (подряда), в случае если указанным договором предусмотрена выплата аванса без разбивки выплачиваемых сумм по видам работ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по статье 11 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ВСЕГО | | 91,14 | 91,14 | 58,14 | 0 | 33,00 |

Приложения к отчетности: на ___ л.

Директор

(наименование должности)



(подпись)

М.П. (при наличии печати)

Котов Д. Д.

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

Д. Д. *03* 20*20* г.