



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «КАТРАН»
ИНН 6914013772
107078, г. Москва,
пер. Басманный, д. 7, пом. 1, ком. 14**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

19 января 2022 года

№ 39-RU39329000-055-2022

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс апартаментов
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-055521-2021 от 28 сентября 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:030010:286, 39:17:030010:287
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:030010

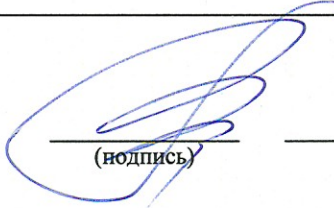
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28 апреля 2021 года № РФ-39-2-18-0-00-2021-1123/П, от 16 марта 2021 года № РФ-39-2-18-0-00-2021-0596/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – общество с ограниченной ответственностью «Проектная мастерская «Капитель», 2021 год, шифр 08-ПД/19	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Площадь земельного участка (кв.м):	6951,0; 710,0	
	Дом № 1 по ГП		
	Общая площадь (кв. м):	2583,61	Площадь застройки (кв. м): 839,36
	Объем (куб. м):	10172,50	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): 1813,50
	Количество этажей (шт.):	5	в том числе подземных (шт.): 1
			Высота (м): 18,29
	Дом № 2 по ГП		
	Общая площадь (кв. м):	2564,17	Площадь застройки (кв. м): 729,23
	Объем (куб. м):	10104,40	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): 1745,40
	Количество этажей (шт.):	5	в том числе подземных (шт.): 1
			Высота (м): 18,29
	Дом № 3 по ГП		
	Общая площадь (кв. м):	2578,46	Площадь застройки (кв. м): 704,18
	Объем (куб. м):	10172,50	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): 1813,50
	Количество этажей (шт.):	5	в том числе подземных (шт.): 1
			Высота (м): 18,29
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Светлогорский район, п. Лесное	

Срок действия настоящего разрешения – до 19 января 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 08-ПД/19-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

19 января 2022 года




(подпись)

В.Л. Касьянова
(расшифровка подписи)