

Кому Обществу с ограниченной
наименование застройщика
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «Мой ритм 3»
полное наименование организации —
для юридических лиц, его почтовый индекс
420124, г.Казань, ул.Меридианная, 1, пом.16Е
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.06.2021

№ 16-RU16301000-150-2021

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная инспекция по атомной энергии «Росатом»

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоуровневая автостоянка с помещениями обслуживания на 1-ом этаже в ПК-3 жилого комплекса «Мой ритм» в Советском районе г.Казани
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦентрЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-015844-2021 от 03.04.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060102:8737
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060102
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-18006 от 18.11.2019
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное бюро «Монолит»», 2021

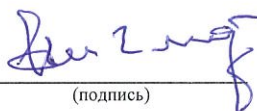
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв.м.):	12877	Площадь участка (кв. м): 3166
	Строительный объем (куб м):	42017	в т.ч. ниже отм. 0.000 (куб. м):
	Количество этажей, (шт.):	7	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1927,09	
	Иные показатели:	Этажность – 7; Эксплуатируемая кровля – 1526 кв.м; Площадь помещений общественного назначения на 1 этаже – 1437,64 кв.м Количество машино-мест – 300	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Советский район, ул.Патриса Лумумбы	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » июня 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель

Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

« 01 » июня 2023 г.

2021 г.



**Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя
Руководителя Исполнительного комитета города Казани от 17.02.2022 №775р
Вышеуказанное распоряжение является неотъемлемой частью данного разрешения**

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь здания (кв.м.):	12877	Площадь участка (кв. м):	3166
Строительный объем (куб.м):	42017	в т.ч. ниже отм. 0.000 (куб. м):	
Количество этажей, (шт.):	7	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1927,09		
Иные показатели:	Этажность – 7; Эксплуатируемая кровля – 1526 кв.м; Площадь помещений общественного назначения на 1 этаже – 1437,64 кв.м Количество машино-мест – 300		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		
	г.Казань, Советский район, ул.Патриса Лумумбы		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » июня 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства



(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА КАЗАНИ



КАЗАН ШӘһӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕНЕҢ
БЕРЕНЧЕ УРЫНБАСАРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

17.02.2022

г.Казань

№ 775р

Включен в Регистр муниципальных правовых актов
муниципального образования города Казани
от № 002562-22 от « 17 » 02 2022

**О внесении изменений
в разрешение на строительство
№16-RU16301000-150-2021**

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мой ритм 3», учитывая разрешение на строительство от 11.06.2021 №16-RU16301000-150-2021 (копия прилагается) и документы, установленные частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в соответствии с частями 21.10 и 21.14 статьи 51 Кодекса **обязываю:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта «Многоуровневая автостоянка с помещениями обслуживания на 1-ом этаже в ПК-3 жилого комплекса «Мой ритм» в Советском районе г.Казани» от 11.06.2021 №16-RU16301000-150-2021 следующие изменения.

1.1 в разделе 2 после слов «№16-2-1-2-015844-2021 от 03.04.2021» дополнить словами «№0053 2021 от 18.08.2021», «№0084-2022 от 18.01.2022»;

1.2 в разделе 3 2 после слов «ООО «Проектное бюро «Монолит»», 2021» дополнить словами «ООО «Стандарт Проект», 2021»;

1.3 в разделе 4 числа «12877», «42017», «1927,09» заменить числами «11859,83», «37172,54», «2010,50» соответственно;

1.4 в подразделе «Иные показатели» раздела 4 числа «1526», «1437,64» заменить числами «1383,6», «1496,32» соответственно;

1.5 в подразделе «Иные показатели» раздела 4 слова «Количество машино-мест – 300» заменить словами «Количество мест для автомобилей в паркинге ПК-3 – 300, в том числе машино-места на 2-7 этажах – 267, стоянка для автомобилей на эксплуатируемой кровле – 33».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительных разрешений Исполнительного комитета г.Казани М.М.Абдулхакова.



А.Р.Нигматзянов

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «Мой ритм 3»
полное наименование организации —
для юридических лиц), его почтовый индекс
420124, г.Казань, ул.Меридианная, 1, пом.16Е
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.06.2021

№ 16-RU16301000-150-2021

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
муниципального образования города Казани
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоуровневая автостоянка с помещениями обслуживания на 1-ом этаже в ПК-3 жилого комплекса «Мой ритм» в Советском районе г.Казань
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦентрЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-015844-2021 от 03.04.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060102:8737
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060102
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-18006 от 18.11.2019
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное бюро «Монолит»», 2021

ТК 12235