

Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Управление государственного строительного надзора

(наименование органа регионального государственного строительного надзора)



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника Службы –
начальник Управления государственного
строительного надзора

*(руководитель либо лицо, исполняющее его обязанности, либо
лицо, которое в соответствии с его полномочиями и
распределением обязанностей курирует осуществление
регионального государственного строительного надзора)*

В.П. Захаров

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

Номер дела 78-010-0357-2022

Экземпляр _____

1. Застройщик (технический заказчик):

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ИНН индивидуального предпринимателя, ОГРНИП

Общество с ограниченной ответственностью "Флагман", ОГРН: 1037804029780, ИНН: 7802206680, юр. адрес: 197706, г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Всеволода Боброва, д. 21, лит. А, офис 1, номер телефона: +79210934205

*наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,
телефон/факс,*

*наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой
является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;*

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места

*жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)*

2. Объект капитального строительства:

строительство Комплекса малоэтажной многоквартирной жилой застройки, малоэтажный многоквартирный жилой дом

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)*

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, Грибная улица, участок 1, (юго-западнее пересечения с Рыбацкой улицей)

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 78-010-0357-2022 от 25.02.2022 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия до 25.04.2024

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

,Положительное заключение экспертизы проектной документации № 779-2006 от 02.05.2007 выдано: Управление государственной вневедомственной экспертизы Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции:

06.05.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

25.04.2024

(дата окончания работ)

9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок:

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Наименование работ (описание этапа работ), определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Вид и предмет КНМ	Событие, наступление которого является основанием для проведения КНМ	Срок, в течение которого должно быть начато КНМ	Срок проведения КНМ	Перечень документов, представление которых необходимо для оценки соблюдения обязательных требований при проведении КНМ	Должностные лица контролируемых лиц, присутствие которых при проведении КНМ, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	2	3	4	5	6	7	8
1	организация строительной площадки работы нулевого цикла.	соответствие выполненных работ требованиям проектной документации	завершение выполнения работ, которые подлежат проверке	10	10	<p>п. 1 Общий и специальный журналы, в которых ведется учет выполнения работ;</p> <p>Исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов</p> <p>Свидетельства СРО о допуске к определенным видам работ;</p> <p>Организационно-технологическая документация, включая ППР и тех карты;</p> <p>Приказы о назначении ответственных должностных лиц;</p> <p>Договора подряда в случае выполнения работ подрядным способом.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение мониторинга технического состояния зданий окружающей застройки.</p>	<p>п. 1 Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица осуществляющего строительство, назначенные приказом, ответственными за производство выполненных работ, за осуществление строительного контроля, за охрану труда и техники безопасности, а также ответственные представители застройщика и генподрядчик с доверенностью на право принимать участие в проверке</p>
2	несущие и ограждающие конструкции.	соответствие выполненных работ	завершение выполнения работ, которые подлежат проверке	10	10	аналогично п. 1	аналогично п. 1

1	2	3	4	5	6	7	8
		требованиям проектной документации					
3	проверка законченного строительством объекта.	соответствие требованиям проектной документации	завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства	10	10	аналогично п. 1	аналогично п. 1

Главный специалист



Васильковский Вадим Михайлович

Согласовано:



Начальник отдела

(должность)

(подпись)

Коротич Сергей Владимирович

(ФИО)

Экземпляр программы проведения проверок получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » _____ 20 г.

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<3> Не более 10 рабочих дней после поступления информации о наступлении события.