

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)		<b>Коды</b>		
Форма по ОКУД			0710001		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Архитектурное Бюро 19"				
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО				
Вид экономической деятельности	ИНН	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе		4826148400	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		68.31	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС			12300	16
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	398007, Липецкая обл, г Липецк, ул Ушинского, д. 56		384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	712	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	414 735	305 616	30 337
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>415 448</b>	<b>305 616</b>	<b>30 337</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	34 553	15 403	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	160 555	32 701	835
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	169 486	349 512	15
	Прочие оборотные активы	1260	878	2 674	303
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>365 472</b>	<b>400 291</b>	<b>1 153</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>780 920</b>	<b>705 906</b>	<b>31 490</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2	2	2
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(374)	(48)	(6)
	Итого по разделу III	1300	(362)	(36)	6
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	585 835	547 958	1 143
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	585 835	547 958	1 143
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	84 247	46 785	30 341
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	111 200	111 200	-
	в том числе: договора ДДУ		111 200	111 200	-
	Итого по разделу V	1500	195 446	157 985	30 341
	<b>БАЛАНС</b>	1700	780 920	705 906	31 490

Руководитель



Старых Инна Сергеевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

1 августа 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Архитектурное Бюро 19"</b>	ИНН	4826148400		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	68.31		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	700	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	700	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	700	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(62)	-
	Прочие доходы	2340	3	-
	Прочие расходы	2350	(966)	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(325)	(4)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(325)	(4)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(325)	(4)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Старых Инна Сергеевна

(расшифровка подписи)

1 августа 2023 г.