

**ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Омск

"27" декабря 2021 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик Вита» (ООО «СЗ Вита») ИНН 2014022079, КПП 550301001 ОГРН 1202000003644, 644033, Омская область, г. Омск, ул. Ф. И. Тютчева, д. 11, к. 1, кв. 21, директор Синелобов Денис Николаевич, тел.: +7 (904) 075-60-15, электронная почта vita_v55@bk.ru

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, (фамилия, имя, отчество <1>, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для юридических лиц)

2. Объект капитального строительства

Многokвартирный жилой дом по улице Дианова в Кировском административном округе г. Омска общая площадь объекта – 10626,86 м², объем – 38139 м³, в том числе подземной части 3585 м³, кол-во этажей – 9, кол-во подземных этажей – 1, площадь застройки – 1416,8 м², площадь земельного участка 5545 м², 1654 м².

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Дианова

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 55-ру55301000-133-2021 от 24.12.2021г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска), срок действия до 24.03.2023г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№55-2-1-3-030503-2021 от 08.06.2021г., утверждено ООО «Центр экспертных решений»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

(дата начала работ)

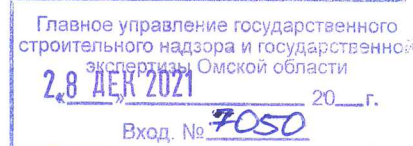
8. Окончание строительства, реконструкции

24.03.2023

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Строительная компания Альянс» регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации №673 от 12.10.2017г. Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области» (СРО ССОО).



10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство – 3 листа;
2. Проектная документация (ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ПОС, ООС, ПБ, ЭЭ, ПК, ТБЭ, ИОС1, ИОС2, ИОС3, ИОС4, ИОС5, ОДИ, ИГИ, ИГДИ) – на флеш-накопителе;
3. Положительное заключение экспертизы №55-2-1-3-030503-2021 от 08.06.2021г. – 50 стр.;
4. Общий журнал работ – 32 листа (оригинал);

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «С3 Вита»

(представитель застройщика или
технического заказчика) (подпись)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.



Д.Н. Синелобов

(расшифровка подписи)