

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Санкт-Петербург
(место составления)

" 03 "

октября

2014 г.

1. Застройщик/технический заказчик Застройщик ООО «Линкор»

(наименование застройщика или заказчика,

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица №008326047 от 11.08.2011 г., ОГРН 1117847330578, ИНН 7810836445, 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Шоссе Дорога Жизни, строение 11, помещение 3, тел./факс (812) 602-29-10, почтовый адрес-196191, Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.7 Генеральный директор Некрасова Елена Николаевна, паспорт 40 04 648669, выдан ГУВД Санкт-Петербурга и Ленинградской области 11.09.2003г.

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным гаражом»

(наименование объекта капитального строительства,

Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:630; общая площадь объекта – 15073,66 кв.м.; строительный объем всего – 56627,3 куб.м., в том числе надземной части – 3388,0 куб.м.; количество этажей – 20 шт.; количество квартир – 208 квартир, общая пл. квартир 10066,14 м2

краткие проектные характеристики: общая площадь объекта, количество этажей, количество и общая площадь квартир – для многоквартирного дома)

3. Адрес объекта капитального строительства
Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»

4. Земельный участок принадлежит:

«ЭВИ-Строй»

(наименование юридического лица,

на праве аренды

(собственность, аренда и т.д.)

правоустанавливающие документы: свидетельство о государственной регистрации права Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области №47 АВ 351204 от 09 мая 2014 года

5. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

03.10.2014 г.

(дата начала строительства)

6. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

26.05.2017 г.

(дата окончания строительства)

7. К настоящему извещению прилагаются:

7.1 Разрешение на строительство № RU47504307-25 от 26 мая 2014г. Выдан МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области

(номер и дата выдачи, наименование выдавшего органа, срок действия)

7.2 Заключение экспертизы проектной документации: № 2-1-1-0027-14 от 26.05.2014 г. «Главная негосударственная экспертиза» свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610105

(номер и дата выдачи заключения, наименование выдавшей его организации, реквизиты свидетельства)

7.3 Проектная документация: шифр 146/14 в количестве 21 томов,

Разработанная: ООО «Ремарк»

196191, Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, тел/факс 8(812)602-29-20

Утвержденная Приказом ООО «Линкор» №4 от 27.05.2014 г.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Авторский надзор будет осуществляться: да/нет ООО «Ремарк», Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.7, тел./факс 8(812) 602-29-20, Главный инженер проекта Булах В.П., приказ № 143 от 09.10.2014 г. тел./факс 8(812) 602-29-20

7.4 Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий № б/н от 01.08.2014 г.

7.5 Общий и специальный(е) журналы, в которых ведется учет выполнения работ: *общий журнал работ, журнал авторского надзора, журнал по монтажу строительных конструкций, журнал сварочных работ, журнал антикоррозийной защиты сварных соединений, журнал замоналичивания монтажных соединений на болтах, журнал погружения (забивки свай), журнал производства антикоррозийных работ*

8. Выполнение функций технического заказчика будет осуществлять: **ООО «Медведь» тел/факс 602-29-22 на основании договора**

9. Строительный контроль возлагается на: **ООО «Волна» г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.7. тел./факс 602-29-00**

10. Генеральным подрядчиком является: **ООО «Волна» г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.7. тел./факс 602-29-00**

11. Источник финансирования: **Собственные средства**

Сроки выполнения работ при строительстве:

Наименования работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка земельного участка и земляные работы	4 кв. 2014 г.
Монтаж фундамента и конструкций подземной части	3 кв. 2015 г.
Монтаж конструкций надземной части	2 кв. 2016 г.
Монтаж внутренних сетей инженерно-технического обеспечения	4 кв. 2016 г.
Монтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения	1 кв. 2017 г.
Монтаж инженерных систем и оборудования	2 кв. 2017 г.

Интересы застройщика/технического заказчика в комитете Государственного строительного надзора и Государственной экспертизы Ленинградской области, в том числе с правом участия при проведении проверок, производстве и рассмотрении дел об административных правонарушениях, уполномочен представлять Чумиков Николай Иванович по доверенности №298-28/06 от 28 июня 2013г.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаю. При изменении приведенных данных обязуюсь в недельный срок письменно сообщить в комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.



Е.Н. Некрасова
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)