

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001044 от 26.07.2023

"Жилой дом № 7, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в академгородке г. Красноярск"

Дата первичного размещения: 23.03.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Академгородок</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ АКАДЕМГОРОДОК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660064</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 2-29; Помещение: 349</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)274-95-69</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sm-city.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.sm-city.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый Город"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2464057265</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154660</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001626</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.01.2021</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "СМ.СИТИ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Коропачинский</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Юрий</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>36,62803 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>031-369-867 57</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246300061609</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ООО"УК"СМ.Сити")</b></p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: <b>Кириллов</b></p>
	3.4.2	<p>Имя: <b>Олег</b></p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b></p>
	3.4.4	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>36,62803 %</b></p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>034-279-731 62</b></p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246002200085</b></p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ООО УК"СМ.Сити")</b></p>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Усс</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Артем</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Александрович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,95402 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ООО"УК"СМ.СИТИ)</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX



	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АРЕС АЛЬЯНС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464135530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172468020746</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Телевизорный"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2463124222</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400014430</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Финмаркет"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464117901</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152468010617</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМ.ИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464161989</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232400010347</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Новый Город"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464057265</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402522150</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465011866</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022402471002</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Открытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЗАВОД ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ ИЗДЕЛИЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2463011772</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022402125899</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ БЕРЕГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465205117</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082468006873</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИНАРТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154371</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202400030139</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092468029543</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 23"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154685</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001703</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СИТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154678</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001659</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"СМ.СИТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152468061767</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5; 8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464106177</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062464071427</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 66</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска.Корпус 3.Второй этап строительства"</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-142-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3А</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Минирайон"Образцово"Образцово"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района"Мичуринский"в Кировском районе г.Красноярска.II этап строительства"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-260-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова" в г.Красноярске. Первый этап строительства"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-378-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска



<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Апрельская</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1А</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b></p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г.Красноярска. II этапа строительства"</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-241-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске.Второй этап строительства"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-402-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 66</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска.Корпус 2.Третий этап строительства"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-406-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>

<p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Регатная</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"</b></p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание №26, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им.Г.П.Побежимова" в г.Красноярске
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-147-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бограда</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 113</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Бограда 109", "Жилой квартал"Бограда 109", "Жилой комплекс"Бограда 109", "Бограда 109"жилой квартал в центре Красноярска"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Бограда, 109, г.Красноярск</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-201-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-169-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска



<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Взлетная</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 7л</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Взлетный", "Взлетный", "Взлетная , 7"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная в Советском районе г.Красноярска</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.11.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-64-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Регатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Южный Берег"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.11.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-193-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>70</b> ; Литера: <b>Г</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Академгородок"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.11.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>

<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>78-й Добровольческой бригады</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Александровский"</b></p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"II Этап Многоквартрный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU24308000-31-3421A</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Богграда</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 109, корпус 1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6.7,49,50,51, 52, 53, расположенных по адресу:г.Красноярск, ул.Богграда, 109, корпус 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Набережная</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Набережная Южная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.09.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-3-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>набережная</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Набережная Южная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.09.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-5-4-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b>

<p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Богграда</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 111</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-7-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 18, инженерное обеспечение третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-16-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>78 Добровольческой Бригады</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.10.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-17-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "I этап строительства"Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-40-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Светлогорский</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"II этап строительства. Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:



5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 478,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>233 411,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 126 586,00 тыс. руб.</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)</b>		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Академгородок</b>
	9.2.11	Дом: 7
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 42 752,87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>



9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 751,33 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 227,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27 979,16 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибГеоПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КрасГеоИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское проектирование"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463253179</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственно-коммерческое предприятие "ЯрЭнергоСервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466111285</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Первое Пожарное Бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2461203870</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0370-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-009475-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-063214-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.09.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-064199-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-026855-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И ИЗЫСКАНИЙ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2466287070</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:



	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2464218272</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.03.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0000000:343222</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 939,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>83</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка газонов, деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Разрабатывается дополнительно</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение вдоль дорожек, пешеходных зон осуществляется уличными светильниками, разработанным по современным стандартам ( Технические условия выданы МУП города Красноярск"Красноярскгорсвет"31.08.2018г.975, в редакции письма 1003 от 18.08.2021г.в редакции письма 1048 от 16.09.2022Срок действия технических условий до 01.09.2023г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Разрабатывается дополнительно, подпорная стена площадью 24.52 кв.м</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>153</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 126 224,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>153</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 759 419,50 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>003-то-23</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 033 268,80 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Финарт"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464154371</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ф-7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 000 130,69 руб.</b>



14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>004то-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 285 574,40 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Еонесси"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орионтелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орионтелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ореонтелеком"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орионтелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>332</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>126</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>110</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>16</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	2	1	109.96	4	67.24	2.78
2	Квартира	2	1	42.53	1	17.83	2.78
3	Квартира	2	1	65.62	2	35.05	2.78
4	Квартира	2	1	84.88	3	48.67	2.78
5	Квартира	3	1	109.96	4	67.24	2.78
6	Квартира	3	1	42.53	1	17.83	2.78
7	Квартира	3	1	65.62	2	35.05	2.78
8	Квартира	3	1	84.88	3	48.67	2.78
9	Квартира	4	1	109.96	4	67.24	2.78
10	Квартира	4	1	42.53	1	17.83	2.78
11	Квартира	4	1	65.62	2	35.05	2.78
12	Квартира	4	1	84.88	3	48.67	2.78
13	Квартира	5	1	109.96	4	67.24	2.78
14	Квартира	5	1	42.53	1	17.83	2.78
15	Квартира	5	1	65.62	2	35.05	2.78
16	Квартира	5	1	84.88	3	48.67	2.78
17	Квартира	6	1	109.96	4	67.24	2.78
18	Квартира	6	1	42.53	1	17.83	2.78
19	Квартира	6	1	65.62	2	35.05	2.78
20	Квартира	6	1	84.88	3	48.67	2.78
21	Квартира	7	1	109.96	4	67.24	2.78
22	Квартира	7	1	42.53	1	17.83	2.78
23	Квартира	7	1	65.62	2	35.05	2.78
24	Квартира	7	1	84.88	3	48.67	2.78
25	Квартира	8	1	109.96	4	67.24	2.78
26	Квартира	8	1	42.53	1	17.83	2.78
27	Квартира	8	1	65.62	2	35.05	2.78
28	Квартира	8	1	84.88	3	48.67	2.78
29	Квартира	9	1	109.96	4	67.24	2.78
30	Квартира	9	1	42.53	1	17.83	2.78

31	Квартира	9	1	65.62	2	35.05	2.78
32	Квартира	9	1	84.88	3	48.67	2.78
33	Квартира	10	1	109.96	4	67.24	2.78
34	Квартира	10	1	42.53	1	17.83	2.78
35	Квартира	10	1	65.62	2	35.05	2.78
36	Квартира	10	1	84.88	3	48.67	2.78
37	Квартира	11	1	109.96	4	67.24	2.78
38	Квартира	11	1	42.53	1	17.83	2.78
39	Квартира	11	1	65.62	2	35.05	2.78
40	Квартира	11	1	84.88	3	48.67	2.78
41	Квартира	12	1	109.96	4	67.24	2.78
42	Квартира	12	1	42.53	1	17.83	2.78
43	Квартира	12	1	65.62	2	35.05	2.78
44	Квартира	12	1	84.88	3	48.67	2.78
45	Квартира	13	1	109.96	4	67.24	2.78
46	Квартира	13	1	42.53	1	17.83	2.78
47	Квартира	13	1	65.62	2	35.05	2.78
48	Квартира	13	1	84.88	3	48.67	2.78
49	Квартира	14	1	108.03	4	67.24	2.93
50	Квартира	14	1	42.53	1	17.83	2.93
51	Квартира	14	1	65.62	2	35.05	2.93
52	Квартира	14	1	82.95	3	48.67	2.93
53	Квартира	2	2	84.81	3	48.62	2.78
54	Квартира	2	2	65.62	2	35.05	2.78
55	Квартира	2	2	65.62	2	35.05	2.78
56	Квартира	2	2	84.88	3	48.67	2.78
57	Квартира	3	2	84.81	3	48.62	2.78
58	Квартира	3	2	65.62	2	35.05	2.78
59	Квартира	3	2	65.62	2	35.05	2.78
60	Квартира	3	2	84.88	3	48.67	2.78

61	Квартира	4	2	84.81	3	48.62	2.78
62	Квартира	4	2	65.62	2	35.05	2.78
63	Квартира	4	2	65.62	2	35.05	2.78
64	Квартира	4	2	84.88	3	48.67	2.78
65	Квартира	5	2	84.81	3	48.62	2.78
66	Квартира	5	2	65.62	2	35.05	2.78
67	Квартира	5	2	65.62	2	35.05	2.78
68	Квартира	5	2	84.88	3	48.67	2.78
69	Квартира	6	2	84.81	3	48.62	2.78
70	Квартира	6	2	65.62	2	35.05	2.78
71	Квартира	6	2	65.62	2	35.05	2.78
72	Квартира	6	2	84.88	3	48.67	2.78
73	Квартира	7	2	84.81	3	48.62	2.78
74	Квартира	7	2	65.62	2	35.05	2.78
75	Квартира	7	2	65.62	2	35.05	2.78
76	Квартира	7	2	84.88	3	48.67	2.78
77	Квартира	8	2	84.81	3	48.62	2.78
78	Квартира	8	2	65.62	2	35.05	2.78
79	Квартира	8	2	65.62	2	35.05	2.78
80	Квартира	8	2	84.88	3	48.67	2.78
81	Квартира	9	2	84.81	3	48.62	2.78
82	Квартира	9	2	65.62	2	35.05	2.78
83	Квартира	9	2	65.62	2	35.05	2.78
84	Квартира	9	2	84.88	3	48.67	2.78
85	Квартира	10	2	84.81	3	48.62	2.78
86	Квартира	10	2	65.62	2	35.05	2.78
87	Квартира	10	2	65.62	2	35.05	2.78
88	Квартира	10	2	84.88	3	48.67	2.78
89	Квартира	11	2	84.81	3	48.62	2.78
90	Квартира	11	2	65.62	2	35.05	2.78

91	Квартира	11	2	65.62	2	35.05	2.78
92	Квартира	11	2	84.88	3	48.67	2.78
93	Квартира	12	2	84.81	3	48.62	2.78
94	Квартира	12	2	65.62	2	35.05	2.78
95	Квартира	12	2	65.62	2	35.05	2.78
96	Квартира	12	2	84.88	3	48.67	2.78
97	Квартира	13	2	84.81	3	48.62	2.78
98	Квартира	13	2	65.62	2	35.05	2.78
99	Квартира	13	2	65.62	2	35.05	2.78
100	Квартира	13	2	84.88	3	48.67	2.78
101	Квартира	14	2	82.88	3	48.62	2.93
102	Квартира	14	2	65.62	2	35.05	2.93
103	Квартира	14	2	65.62	2	35.05	2.93
104	Квартира	14	2	82.95	3	48.67	2.93
105	Квартира	2	3	110.32	3	62.42	2.78
106	Квартира	2	3	66.57	2	34.91	2.78
107	Квартира	2	3	70.52	2	36.98	2.78
108	Квартира	2	3	58.47	2	34.31	2.78
109	Квартира	3	3	110.32	3	62.42	2.78
110	Квартира	3	3	66.57	2	34.91	2.78
111	Квартира	3	3	70.52	2	36.98	2.78
112	Квартира	3	3	58.47	2	34.31	2.78
113	Квартира	4	3	110.32	3	62.42	2.78
114	Квартира	4	3	66.57	2	34.91	2.78
115	Квартира	4	3	70.52	2	36.98	2.78
116	Квартира	4	3	58.47	2	34.31	2.78
117	Квартира	5	3	110.32	3	62.42	2.78
118	Квартира	5	3	66.57	2	34.91	2.78
119	Квартира	5	3	70.52	2	36.98	2.78
120	Квартира	5	3	58.47	2	34.31	2.78

121	Квартира	6	3	110.32	3	62.42	2.78
122	Квартира	6	3	66.57	2	34.91	2.78
123	Квартира	6	3	70.52	2	36.98	2.78
124	Квартира	6	3	58.47	2	34.31	2.78
125	Квартира	7	3	110.32	3	62.42	2.78
126	Квартира	7	3	66.57	2	34.91	2.78
127	Квартира	7	3	70.52	2	36.98	2.78
128	Квартира	7	3	58.47	2	34.31	2.78
129	Квартира	8	3	110.32	3	62.42	2.78
130	Квартира	8	3	66.57	2	34.91	2.78
131	Квартира	8	3	70.52	2	36.98	2.78
132	Квартира	8	3	58.47	2	34.31	2.78
133	Квартира	9	3	110.32	3	62.42	2.78
134	Квартира	9	3	66.57	2	34.91	2.78
135	Квартира	9	3	70.52	2	36.98	2.78
136	Квартира	9	3	58.47	2	34.31	2.78
137	Квартира	10	3	110.32	3	62.42	2.78
138	Квартира	10	3	66.57	2	34.91	2.78
139	Квартира	10	3	70.52	2	36.98	2.78
140	Квартира	10	3	58.47	2	34.31	2.78
141	Квартира	11	3	110.32	3	62.42	2.78
142	Квартира	11	3	66.57	2	34.91	2.78
143	Квартира	11	3	70.52	2	36.98	2.78
144	Квартира	11	3	58.47	2	34.31	2.78
145	Квартира	12	3	110.32	3	62.42	2.78
146	Квартира	12	3	66.57	2	34.91	2.78
147	Квартира	12	3	70.52	2	36.98	2.78
148	Квартира	12	3	58.47	2	34.31	2.78
149	Квартира	13	3	110.32	3	62.42	2.78
150	Квартира	13	3	66.57	2	34.91	2.78



151	Квартира	13	3	70.52	2	36.98	2.78
152	Квартира	13	3	58.47	2	34.31	2.78
153	Квартира	14	3	110.32	3	62.42	2.78
154	Квартира	14	3	66.57	2	34.91	2.78
155	Квартира	14	3	70.52	2	36.98	2.78
156	Квартира	14	3	58.47	2	34.31	2.78
157	Квартира	15	3	106.41	3	62.42	2.93
158	Квартира	15	3	64.28	2	34.91	2.93
159	Квартира	15	3	70.52	2	36.98	2.93
160	Квартира	15	3	58.47	2	34.31	2.93
161	Квартира	2	4	84.98	3	48.05	2.78
162	Квартира	2	4	70.18	2	34.96	2.78
163	Квартира	2	4	70.51	2	35.16	2.78
164	Квартира	2	4	87.10	3	48.63	2.78
165	Квартира	3	4	84.98	3	48.05	2.78
166	Квартира	3	4	70.18	2	34.96	2.78
167	Квартира	3	4	70.51	2	35.16	2.78
168	Квартира	3	4	87.10	3	48.63	2.78
169	Квартира	4	4	84.98	3	48.05	2.78
170	Квартира	4	4	70.18	2	34.96	2.78
171	Квартира	4	4	70.51	2	35.16	2.78
172	Квартира	4	4	87.10	3	48.63	2.78
173	Квартира	5	4	84.98	3	48.05	2.78
174	Квартира	5	4	70.18	2	34.96	2.78
175	Квартира	5	4	70.51	2	35.16	2.78
176	Квартира	5	4	87.10	3	48.63	2.78
177	Квартира	6	4	84.98	3	48.05	2.78
178	Квартира	6	4	70.18	2	34.96	2.78
179	Квартира	6	4	70.51	2	35.16	2.78
180	Квартира	6	4	87.10	3	48.63	2.78

181	Квартира	7	4	84.98	3	48.05	2.78
182	Квартира	7	4	70.18	2	34.96	2.78
183	Квартира	7	4	70.51	2	35.16	2.78
184	Квартира	7	4	87.10	3	48.63	2.78
185	Квартира	8	4	84.98	3	48.05	2.78
186	Квартира	8	4	70.18	2	34.96	2.78
187	Квартира	8	4	70.51	2	35.16	2.78
188	Квартира	8	4	87.10	3	48.63	2.78
189	Квартира	9	4	84.98	3	48.05	2.78
190	Квартира	9	4	70.18	2	34.96	2.78
191	Квартира	9	4	70.51	2	35.16	2.78
192	Квартира	9	4	87.10	3	48.63	2.78
193	Квартира	10	4	84.98	3	48.05	2.78
194	Квартира	10	4	70.18	2	34.96	2.78
195	Квартира	10	4	70.51	2	35.16	2.78
196	Квартира	10	4	87.10	3	48.63	2.78
197	Квартира	11	4	84.98	3	48.05	2.78
198	Квартира	11	4	70.18	2	34.96	2.78
199	Квартира	11	4	70.51	2	35.16	2.78
200	Квартира	11	4	87.10	3	48.63	2.78
201	Квартира	12	4	84.98	3	48.05	2.78
202	Квартира	12	4	70.18	2	34.96	2.78
203	Квартира	12	4	70.51	2	35.16	2.78
204	Квартира	12	4	87.10	3	48.63	2.78
205	Квартира	13	4	84.98	3	48.05	2.78
206	Квартира	13	4	70.18	2	34.96	2.78
207	Квартира	13	4	70.51	2	35.16	2.78
208	Квартира	13	4	87.10	3	48.63	2.78
209	Квартира	14	4	83.15	3	48.05	2.93
210	Квартира	14	4	70.18	2	34.96	2.93

211	Квартира	14	4	70.51	2	35.16	2.93
212	Квартира	14	4	85.29	3	48.63	2.93
213	Квартира	2	5	94.41	3	51.20	2.78
214	Квартира	2	5	62.05	2	40.18	2.78
215	Квартира	2	5	82.90	3	52.62	2.78
216	Квартира	3	5	94.41	3	51.20	2.78
217	Квартира	3	5	62.05	2	40.18	2.78
218	Квартира	3	5	82.90	3	52.62	2.78
219	Квартира	4	5	94.41	3	51.20	2.78
220	Квартира	4	5	62.05	2	40.18	2.78
221	Квартира	4	5	82.90	3	52.62	2.78
222	Квартира	5	5	94.41	3	51.20	2.78
223	Квартира	5	5	62.05	2	40.18	2.78
224	Квартира	5	5	82.90	3	52.62	2.78
225	Квартира	6	5	94.41	3	51.20	2.78
226	Квартира	6	5	62.05	2	40.18	2.78
227	Квартира	6	5	82.90	3	52.62	2.78
228	Квартира	7	5	94.41	3	51.20	2.78
229	Квартира	7	5	62.05	2	40.18	2.78
230	Квартира	7	5	82.90	3	52.62	2.78
231	Квартира	8	5	94.41	3	51.20	2.78
232	Квартира	8	5	62.05	2	40.18	2.78
233	Квартира	8	5	82.90	3	52.62	2.78
234	Квартира	9	5	94.41	3	51.20	2.93
235	Квартира	9	5	62.05	2	40.18	2.93
236	Квартира	9	5	82.90	3	52.62	2.93
237	Квартира	2	6	91.75	3	53.26	2.78
238	Квартира	2	6	65.59	2	35.61	2.78
239	Квартира	2	6	43.17	1	18.10	2.78
240	Квартира	2	6	71.49	2	38.07	2.78

241	Квартира	3	6	91.75	3	53.26	2.78
242	Квартира	3	6	65.59	2	35.61	2.78
243	Квартира	3	6	43.17	1	18.10	2.78
244	Квартира	3	6	71.49	2	38.07	2.78
245	Квартира	4	6	91.75	3	53.26	2.78
246	Квартира	4	6	65.59	2	35.61	2.78
247	Квартира	4	6	43.17	1	18.10	2.78
248	Квартира	4	6	71.49	2	38.07	2.78
249	Квартира	5	6	91.75	3	53.26	2.78
250	Квартира	5	6	65.59	2	35.61	2.78
251	Квартира	5	6	43.17	1	18.10	2.78
252	Квартира	5	6	71.49	2	38.07	2.78
253	Квартира	6	6	91.75	3	53.26	2.78
254	Квартира	6	6	65.59	2	35.61	2.78
255	Квартира	6	6	43.17	1	18.10	2.78
256	Квартира	6	6	71.49	2	38.07	2.78
257	Квартира	7	6	91.75	3	53.26	2.78
258	Квартира	7	6	65.59	2	35.61	2.78
259	Квартира	7	6	43.17	1	18.10	2.78
260	Квартира	7	6	71.49	2	38.07	2.78
261	Квартира	8	6	91.75	3	53.26	2.78
262	Квартира	8	6	65.59	2	35.61	2.78
263	Квартира	8	6	43.17	1	18.10	2.78
264	Квартира	8	6	71.49	2	38.07	2.78
265	Квартира	9	6	91.75	3	53.26	2.93
266	Квартира	9	6	65.59	2	35.61	2.93
267	Квартира	9	6	43.17	1	18.10	2.93
268	Квартира	9	6	71.49	2	38.07	2.93
269	Квартира	2	7	97.82	3	56.56	2.78
270	Квартира	2	7	45.13	1	17.33	2.78

271	Квартира	2	7	64.86	2	33.24	2.78
272	Квартира	2	7	89.46	3	51.32	2.78
273	Квартира	3	7	97.82	3	56.56	2.78
274	Квартира	3	7	45.13	1	17.33	2.78
275	Квартира	3	7	64.86	2	33.24	2.78
276	Квартира	3	7	89.46	3	51.32	2.78
277	Квартира	4	7	97.82	3	56.56	2.78
278	Квартира	4	7	45.13	1	17.33	2.78
279	Квартира	4	7	64.86	2	33.24	2.78
280	Квартира	4	7	89.46	3	51.32	2.78
281	Квартира	5	7	97.82	3	56.56	2.78
282	Квартира	5	7	45.13	1	17.33	2.78
283	Квартира	5	7	64.86	2	33.24	2.78
284	Квартира	5	7	89.46	3	51.32	2.78
285	Квартира	6	7	97.82	3	56.56	2.78
286	Квартира	6	7	45.13	1	17.33	2.78
287	Квартира	6	7	64.86	2	33.24	2.78
288	Квартира	6	7	89.46	3	51.32	2.78
289	Квартира	7	7	97.82	3	56.56	2.78
290	Квартира	7	7	45.13	1	17.33	2.78
291	Квартира	7	7	64.86	2	33.24	2.78
292	Квартира	7	7	89.46	3	51.32	2.78
293	Квартира	8	7	97.82	3	56.56	2.78
294	Квартира	8	7	45.13	1	17.33	2.78
295	Квартира	8	7	64.86	2	33.24	2.78
296	Квартира	8	7	89.46	3	51.32	2.78
297	Квартира	9	7	97.82	3	56.56	2.93
298	Квартира	9	7	45.13	1	17.33	2.93
299	Квартира	9	7	64.86	2	33.24	2.93
300	Квартира	9	7	89.46	3	51.32	2.93

301	Квартира	2	8	69.88	2	36.55	2.78
302	Квартира	2	8	42.19	1	16.34	2.78
303	Квартира	2	8	51.18	2	32.58	2.78
304	Квартира	2	8	99.32	3	58.11	2.78
305	Квартира	3	8	69.88	2	36.55	2.78
306	Квартира	3	8	42.19	1	16.34	2.78
307	Квартира	3	8	51.18	2	32.58	2.78
308	Квартира	3	8	99.32	3	58.11	2.78
309	Квартира	4	8	69.88	2	36.55	2.78
310	Квартира	4	8	42.19	1	16.34	2.78
311	Квартира	4	8	51.18	2	32.58	2.78
312	Квартира	4	8	99.32	3	58.11	2.78
313	Квартира	5	8	69.88	2	36.55	2.78
314	Квартира	5	8	42.19	1	16.34	2.78
315	Квартира	5	8	51.18	2	32.58	2.78
316	Квартира	5	8	99.32	3	58.11	2.78
317	Квартира	6	8	69.88	2	36.55	2.78
318	Квартира	6	8	42.19	1	16.34	2.78
319	Квартира	6	8	51.18	2	32.58	2.78
320	Квартира	6	8	99.32	3	58.11	2.78
321	Квартира	7	8	69.88	2	36.55	2.78
322	Квартира	7	8	42.19	1	16.34	2.78
323	Квартира	7	8	51.18	2	32.58	2.78
324	Квартира	7	8	99.32	3	58.11	2.78
325	Квартира	8	8	69.88	2	36.55	2.78
326	Квартира	8	8	42.19	1	16.34	2.78
327	Квартира	8	8	51.18	2	32.58	2.78
328	Квартира	8	8	99.32	3	58.11	2.78
329	Квартира	9	8	69.88	2	36.55	2.93
330	Квартира	9	8	42.19	1	16.34	2.93

331	Квартира	9	8	51.18	2	32.58	2.93
332	Квартира	9	8	99.32	3	58.11	2.93

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	78.91	Офисное помещение 1	67.17	3.55
					Тамбур	5.33	
					Универсальная санкабина	6.41	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.58	Офисное помещение 2	62.44	3.28
					Тамбур	5.51	
					Универсальная санкабина	5.63	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	115.36	Офисное помещение 3	104.11	3.18
					Тамбур	5.48	
					Универсальная санкабина	5.77	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.86	Офисное помещение 4	65.26	3.05
					Тамбур	6.99	
					Универсальная санкабина	5.61	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	94.48	Офисное помещение 5	82.44	3.05
					Тамбур	6.54	

					Универсальная санкабина	5.50	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	134.53	Офисное помещение 6	118.90	3.01
					Тамбур	8.75	
					Универсальная санкабина	6.88	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	121.16	Офисное помещение 7	108.02	3.28
					Тамбур	7.07	
					Универсальная санкабина	6.07	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	76.43	Офисное помещение 8	64.56	3.11
					Тамбур	6.54	
					Универсальная санкабина	5.33	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	78.30	Офисное помещение 9	64.37	3.49
					Тамбур	6.86	
					Универсальная санкабина	7.07	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	100.27	Офисное помещение 10	82.67	3.25
					Тамбур	10.96	
					Универсальная санкабина	6.64	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	117.42	Офисное помещение 11	105.08	3.67
					Тамбур	6.49	
					Универсальная санкабина	5.85	



12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	119.99	Офисное помещение 12	107.64	2.90
					Тамбур	6.49	
					Универсальная санкабина	5.86	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	101.48	Офисное помещение 13	89.17	3.50
					Тамбур	6.49	
					Универсальная санкабина	5.82	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	132.65	Офисное помещение 14	120.50	3.14
					Тамбур	6.49	
					Универсальная санкабина	5.66	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.19	Подсобное помещение 1 для офисов	20.61	3.68
					Тамбур	5.99	
					Уборная	5.59	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.25	Подсобное помещение 2 для офисов	50.03	3.01
					Тамбур	5.12	
					Уборная	6.10	
1.М	Машино-место	-1	0	14.84		14.84	
2.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
3.М	Машино-место	-1	0	16.01		16.01	
4.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
5.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
6.М	Машино-место	-1	0	17.54		17.54	
7.М	Машино-место	-1	0	17.65		17.65	
8.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	

9.М	Машино-место	-1	0	14.84		14.84	
10.М	Машино-место	-1	0	14.95		14.95	
11.М	Машино-место	-1	0	16.59		16.59	
12.М	Машино-место	-1	0	16.64		16.64	
13.М	Машино-место	-1	0	16.91		16.91	
14.М	Машино-место	-1	0	16.80		16.80	
15.М	Машино-место	-1	0	22.02		22.02	
16.М	Машино-место	-1	0	22.02		22.02	
17.М	Машино-место	-1	0	17.52		17.52	
18.М	Машино-место	-1	0	16.76		16.76	
19.М	Машино-место	-1	0	18.69		18.69	
20.М	Машино-место	-1	0	23.61		23.61	
21.М	Машино-место	-1	0	15.53		15.53	
22.М	Машино-место	-1	0	19.05		19.05	
23.М	Машино-место	-1	0	19.05		19.05	
24.М	Машино-место	-1	0	18.88		18.88	
25.М	Машино-место	-1	0	17.95		17.95	
26.М	Машино-место	-1	0	17.31		17.31	
27.М	Машино-место	-1	0	17.31		17.31	
28.М	Машино-место	-1	0	19.11		19.11	
29.М	Машино-место	-1	0	14.58		14.58	
30.М	Машино-место	-1	0	15.64		15.64	
31.М	Машино-место	-1	0	15.64		15.64	
32.М	Машино-место	-1	0	15.85		15.85	
33.М	Машино-место	-1	0	15.85		15.85	
34.М	Машино-место	-1	0	16.43		16.43	
35.М	Машино-место	-1	0	16.27		16.27	
36.М	Машино-место	-1	0	14.31		14.31	
37.М	Машино-место	-1	0	17.38		17.38	
38.М	Машино-место	-1	0	17.49		17.49	

39.М	Машино-место	-1	0	14.05		14.05	
40.М	Машино-место	-1	0	21.84		21.84	
41.М	Машино-место	-1	0	15.16		15.16	
42.М	Машино-место	-1	0	15.05		15.05	
43.М	Машино-место	-1	0	14.63		14.63	
44.М	Машино-место	-1	0	21.84		21.84	
45.М	Машино-место	-1	0	21.84		21.84	
46.М	Машино-место	-1	0	14.63		14.63	
47.М	Машино-место	-1	0	15.05		15.05	
48.М	Машино-место	-1	0	15.85		15.85	
49.М	Машино-место	-1	0	16.43		16.43	
50.М	Машино-место	-1	0	14.57		14.57	
51.М	Машино-место	-1	0	22.40		22.40	
52.М	Машино-место	-1	0	23.07		23.07	
53.М	Машино-место	-1	0	15.24		15.24	
54.М	Машино-место	-1	0	15.24		15.24	
55.М	Машино-место	-1	0	17.70		17.70	
56.М	Машино-место	-1	0	16.52		16.52	
57.М	Машино-место	-1	0	16.41		16.41	
58.М	Машино-место	-1	0	20.13		20.13	
59.М	Машино-место	-1	0	19.28		19.28	
60.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
61.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
62.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
63.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
64.М	Машино-место	-1	0	13.52		13.52	
65.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
66.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
67.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
68.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	

69.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
70.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
71.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
72.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
73.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
74.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
75.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
76.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
77.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
78.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
79.М	Машино-место	-1	0	13.52		13.52	
80.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
81.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
82.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
83.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
84.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
85.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
86.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
87.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
88.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
89.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
90.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
91.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
92.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
93.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
94.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
95.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
96.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
97.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
98.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	

99.М	Машино-место	-1	0	13.52		13.52	
100.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
101.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
102.М	Машино-место	-1	0	13.52		13.52	
103.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
104.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
105.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
106.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
107.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
108.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
109.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
110.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение хранения автомобилей на 57 машино-мест	подвал блок-секций 1 - 7 в осях I - XII	Помещение общего пользования жилой части	2224.86
2	помещение хранения автомобилей на 53 машино-места	подвал блок-секций 7 - 8 в осях XI - XIV, подземное помещение вне контура жилого дома в осях Г - 25с; Ас - А/1; А - Ас2	Помещение общего пользования жилой части	1664.01
3	рапма	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	96.97
4	рампа	подвал блок-секций 7 - 8 в осях XI - XIV	Помещение общего пользования жилой части	89.72

5	насосная АУПТ	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение технического назначения	42.29
6	коридор	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	17.83
7	лестница выхода	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	6.64
8	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	20.13
9	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	13.86
10	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 1-2 в осях I - IV	Помещение технического назначения	133.32
11	помещение охраны	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение технического назначения	12.08
12	сан.узел охраны	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение технического назначения	1.82
13	тамбур -шлюз	подвал блок-секции 2 в осях III -IV	Помещение общего пользования жилой части	28.80
14	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 2 в осях III -IV	Помещение общего пользования жилой части	27.49
15	лестница выхода	подвал блок-секции 2 в осях III -IV	Помещение общего пользования жилой части	16.96

16	ИТП	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	33.90
17	помещение венткамеры автостоянки (подпор в помещение тамбур-шлюза)	подвал блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	22.33
18	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 3 в осях V -VI	Помещение общего пользования жилой части	14.03
19	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 3 в осях V -VI	Помещение общего пользования жилой части	9.45
20	лестница выхода	подвал блок-секции 3 в осях V -VI	Помещение технического назначения	12.37
21	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 3-4 в осях V - VII	Помещение технического назначения	36.05
22	помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор)	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	30.99
23	помещение венткамеры автостоянки (подпор в помещение зоны безопасности для МГН)	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	31.42
24	зона безопасности для МГН	подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	22.07
25	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	9.46
26	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	11.69

27	помещение венткамеры автостоянки (вытяжка и дымоудаление)	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	31.31
28	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 4-5 в осях VII - IX	Помещение технического назначения	77.04
29	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	12.90
30	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	9.57
31	лестница выхода	подвал блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	13.51
32	электрощитовая автостоянки	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение технического назначения	13.13
33	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	5.09
34	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	9.71
35	лестница выхода	подвал блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	9.70
36	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 5-7 в осях IX - XII	Помещение технического назначения	125.37
37	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	12.94



38	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	9.71
39	лестница выхода	подвал блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	13.63
40	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 7-8 в осях XI - XIV	Помещение технического назначения	188.51
41	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	14.40
42	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	10.01
43	лестница выхода	подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	19.07
44	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	8.49
45	венткамера	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение технического назначения	22.67
46	венткамера	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение технического назначения	26.34
47	тамбур	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	5.85
48	тамбур	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	13.19

49	коридор	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	20.09
50	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	2.51
51	электрощитовая	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	11.52
52	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	202.33
53	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	185.67
54	тамбур	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	4.39
55	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	3.22
56	внеквартирный коридор	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	167.21
57	помещение мусоропровода	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	31.59
58	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	5.97
59	технический коридор	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	15.44

60	техническое помещение	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	28.51
61	лестница в насосную	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	3.66
62	тамбур	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	6.22
63	тамбур	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	14.23
64	коридор	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	9.24
65	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	6.63
66	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	202.18
67	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	185.22
68	тамбур	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	4.39
69	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение технического назначения	3.22
70	помещение мусоропровода	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	31.59

71	внеквартирный коридор	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	167.21
72	техническое помещение	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение технического назначения	11.84
73	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение технического назначения	10.72
74	тамбур	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	11.21
75	тамбур	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	54.99
76	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	26.41
77	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	6.67
78	электрощитовая	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	15.09
79	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	251.42
80	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	226.65
81	тамбур	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	11.32

82	внеквартирный коридор	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	289.01
83	помещение мусорпровода	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	49.98
84	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	13.12
85	насосная пожарного водопровода стоянки	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	29.72
86	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	7.81
87	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	23.24
88	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	4.95
89	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	170.06
90	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	280.63
91	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	7.39
92	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	8.22

93	транспортирующий коридор	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	10.96
94	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	2.16
95	сквозной проход	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	18.16
96	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	2.72
97	помещение мусоропровода	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	19.37
98	внеквартирный коридор	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	199.78
99	тамбур	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	8.81
100	тамбур	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	32.39
101	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	2.11
102	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	161.99
103	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	114.44

104	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение технического назначения	9.13
105	транспортирующий коридор	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение технического назначения	29.32
106	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	7.83
107	тамбур	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	5.11
108	тамбур	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	21.30
109	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	2.08
110	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	161.49
111	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	114.47
112	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение технического назначения	8.74
113	транспортирующий коридор	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	27.26
114	электрощитовая	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение технического назначения	11.33

115	тамбур	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	4.33
116	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение технического назначения	7.26
117	тамбур	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	6.12
118	тамбур	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	22.99
119	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	4.65
120	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	161.97
121	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	114.42
122	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение технического назначения	8.48
123	транспортирующий коридор	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение технического назначения	27.32
124	электрощитовая	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение технического назначения	16.11
125	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	5.97



126	тамбур	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII -XIV	Помещение общего пользования жилой части	6.33
127	тамбур	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII -XIV	Помещение общего пользования жилой части	33.68
128	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII -XIV	Помещение общего пользования жилой части	4.28
129	колясочная	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII -XIV	Помещение общего пользования жилой части	9.85
130	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII -XIV	Помещение общего пользования жилой части	161.97
131	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII -XIV	Помещение общего пользования жилой части	137.46
132	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII -XIV	Помещение технического назначения	8.35
133	техническое помещение	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII -XIV	Помещение технического назначения	19.53
134	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII -XIV	Помещение технического назначения	13.30
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, 1 этаж блок секции в подвале секции 1 в осях I-II	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
2	Электрощитовая, 1 этаж блок секции в подвале секции 3 в осях V-VI	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
3	Электрощитовая, 1 этаж блок секции в подвале секции 6 в осях X-XI	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
4	Электрощитовая, 1 этаж блок секции в подвале секции 7 в осях XI-XII	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
5	Электрощитовая автостоянки в подвале блок-секции 5 в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение
	Техническое помещение, 1 этаж блок секции 2 в осях III-IV	Шкаф ОРШ	Шкаф общего назначения
	Техническое помещение, 1 этаж блок секции 2 в осях III-IV	Моноблок КЛШ-КСЛ СМ3 Ethernet	Диспетчеризация лифтов
	Техническое помещение, 1 этаж блок секции 2 в осях III-IV	КИО-4	Диспетчеризация
	Помещения главного входа на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Пульт консьержа	Система домофонизации
	Помещение охраны на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	АРМ ПС, пульт С2000М	Пожарная сигнализация
	Помещение охраны на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	АРМ СВН	Система видеонаблюдения
	Помещение охраны, подвал блок-секции 1 в осях I-II	Пульт С2000М	Пожарная сигнализация
	Блок-секция 1 в осях I - II	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
	Блок-секция 2 в осях III - IV	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт

Блок-секция 3 в осях V - VI	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
Блок-секция 4 в осях VI - VII	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
Блок-секция 5 в осях VIII - IX	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
Блок-секция 6 в осях X - XI	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
Блок-секция 7 в осях XI - XII	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
Блок-секция 8 в осях XIII - XIV	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 1 в осях I - II	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 2 в осях III - IV	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 3 в осях V - VI	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 4 в осях VI - VII	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 5 в осях VIII - IX	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 6 в осях X - XI	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 7 в осях XI - XII	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 8 в осях XIII - XIV	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
В каждой блок-секции	Мусоропровод	Сбор ТБО
Насосная пожарного водопровода жилой части в подвале в блок-секции 1 в осях I-II	Повысительная насосная установка пожаротушения GrundfosHYDRO MX-A 1/1 CR10-4	Пожаротушение
Насосная хозяйственно-бытового водоснабжения размещено в подвале блок-секции в осях I-II	Повысительная насосная установка Grundfos HydroMulti-ER3CRE10-4	Водоснабжение
Помещение узла ввода и учета размещено в подвале блок-секции 1 в осях I-II	Водомерный узел	Водоснабжение

Помещение ИТП, узла ввода и учета в размещено в подвале блок-секции 3 в осях V-VI	Индивидуальный тепловой пункт (теплообменники, приборы учета тепловой энергии, циркуляционный насос, КИП)	Теплоснабжение
Помещение насосной автоматического пожаротушения автостоянки, 1 этаж блок-секции V-VI	Насосная станция пожаротушения«ОКЕАН» П NSCS 80-200/220 22кВт + 3SV07 PP 150/150	Пожаротушение
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 1 в осях I-II	Система ДП4	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение охраны, подвал блок-секции 1 в осях I-II	Система В2	Вытяжная система из помещения охраны
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 2 в осях III-IV	Система ДП5	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 3 в осях V-VI	Система ДП6	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система П1	Приточная система вентиляции автостоянки
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДП1	Подпор в автостоянку
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДП2	Подпор в зону безопасности МГН
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДП3	Подпор в зону безопасности МГН
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДВ1	Дымоудаление из автостоянки
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система В1	Вытяжная система вентиляции из автостоянки
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДП7	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 5 в осях VIII-IX	Система ДП8	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 6 в осях X-XI	Система ДП9	Подпор в тамбур-шлюз

Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 7 в осях XI-XII	Система ДП10	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 8 в осях XIII-XIV	Система ДП11	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение венткамер, подвал блок-секции 8 в осях XIII-XIV	Система ВЗ	Вытяжная система вентиляции из автостоянки
Помещение венткамер, подвал блок-секции 8 в осях XIII-XIV	Система ДВ2	Дымоудаление из автостоянки
Помещение венткамер, подземная автостоянка в осях 7с-9с, А/1-Гс	П2	Приточная система вентиляции автостоянки
Помещение венткамер, подземная автостоянка в осях 7с-9с, А/1-Гс	ДП12	Подпор в автостоянку
Помещение венткамеры на тех.этаже в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +44,400	Система ДВ1.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Кровля в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +47,950	Система ДВ1.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Помещение венткамеры на тех.этаже в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +44,400	Система ДП1.1 Система ДП 1.2	Подпор воздуха в зону безопасности
Помещение венткамеры на тех.этаже в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +44,400	Система ДП1.3 Система ДП 1.4	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение лестничной клетки в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +47,400	Система ДП1.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +44,400	Система ДВ2.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Кровля в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +47,950	Система ДВ2.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +44,400	Система ДП2.1 Система ДП 2.2	Подпор воздуха в зону безопасности
Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +44,400	Система ДП2.3 Система ДП 2.4	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение лестничной клетки в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +47,400	Система ДП2.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2

Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +47,550	Система ДВ3.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Кровля в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +50,985	Система ДВ3.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +47,550	Система ДП3.1 Система ДП 3.2	Подпор воздуха в зону безопасности
Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +47,550	Система ДП3.3 Система ДП 3.4	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение лестничной клетки в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +50,550	Система ДП3.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
Кровля в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +50,+В61:С73785	Система ДВ4.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Кровля в 4 блок-секции в осях VI-VII на отм. +47,950	Система ДВ4.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Помещение венткамеры на тех.этаже в 4 блок-секции в осях VI-VII на отм. +44,400	Система ДП4.1 Система ДП 4.2	Подпор воздуха в зону безопасности
Помещение венткамеры на тех.этаже в 4 блок-секции в осях VI-VII на отм. +44,400	Система ДП4.3 Система ДП 4.4	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение лестничной клетки в 3 блок-секции в осях VI-VII на отм. +47,400	Система ДП4.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
Помещение венткамеры на тех.этаже в 5 блок-секции в осях VIII-IX на отм. +29,250	Система ДП5.1	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение венткамеры на тех.этаже в 6 блок-секции в осях X-XI на отм. +29,250	Система ДП6.1	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение венткамеры на тех.этаже в 7 блок-секции в осях XI-XII на отм. +29,250	Система ДП7.1	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение венткамеры на тех.этаже в 8 блок-секции в осях XIII-XIV на отм. +29,250	Система ДП8.1	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещения главного входа на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Система П1.3	приточная система вентиляции помещений главного входа
Помещение охраны на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Система В1.4	вытяжная система вентиляции помещения охраны

Помещение санузла на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Система В1.5	вытяжная система вентиляции санузла помещений главного входа
Комната уборочного инвентаря на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Система В1.6	вытяжная система вентиляции комнаты уборочного инвентаря
Электрощитовая автостоянки в подвале блок-секции 5 в осях VIII-IX	Система В5.3	вытяжная система вентиляции электрощитовой автостоянки
Электрощитовая на 1 этаже блок-секции 6 в осях X-XI	Система В6.3	вытяжная система вентиляции электрощитовой
Электрощитовая на 1 этаже блок-секции 7 в осях XI-XII	Система В7.3	вытяжная система вентиляции электрощитовой
Колясочная на 1 этаже блок-секции 8 в осях XIII-XIV	Система В8.2	вытяжная система вентиляции колясочной

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 163 000 000,00 руб.</b>



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810631000045974</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 163 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 163 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 987,37 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>267,85 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>319 100 000 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>33 666 900 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>500 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--



<p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 678556308818810122868664287492568522948

Владелец: ООО "СЗ "АКАДЕМГОРОДОК", ВАСИЛЬЕВ ДЕНИС ЕВГЕНЬЕВИЧ,  
КРАСНОЯРСК

Действителен: с 25.07.2023 по 25.10.2024