

Кому: Некоммерческой организации «Фонд защиты  
(наименование застройщика  
прав граждан – участников долевого  
строительства в Нижегородской области»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование  
603089 г. Нижний Новгород, ул. Полтавская,  
организации – для юридических лиц), его почтовый индекс  
д.26  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.05.2022

№ 52-RU523030002005001-27/1446р-2013

### I. Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

6-этажный жилой дом (№36 по генплану) со встроенными офисными помещениями

(наименование объекта (этапа)

и подземной автостоянкой (первая очередь строительства второго пускового комплекса),

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ  
город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Ильинская, дом 62А,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

присвоенному постановлением администрации г. Нижнего Новгорода от 24.05.2022 № 2311

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 52:18:0060050:326

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU52303000-27/1446р, дата выдачи 06.12.2013, орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Нижнего Новгорода

### II. Сведения об объекте капитального строительства


Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	35144,8	37132

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	51,2	105,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	ПСБ-С-25 Ф		
Заполнение световых проемов	ПВХ-профиль с двухкамерным стеклопакетом		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.05.2022, выполненного кадастровым инженером Прохожевой Юлией Николаевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 52-12-502, выдан министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 27.04.2012, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 27.04.2012.

Первый заместитель министра

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

Д.Е.Груничев

(расшифровка подписи)



“ 21 ” мая 20 22 г.



Пролито и пронумеровано 2 лист А  
Первый заместитель министра  
строительства Нижегородской области  
Д.Е.Груничев