

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЦЕНТР"	по ОКПО	Коды	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес)	428003, Чувашская Республика - чувашия, Чебоксары г, Б.С.Маркова ул, д. № 8, корп. 3, пом. 1 оф. 3					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	53 411	63 660	65 865
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	805 858	534 157	325 204
	Итого по разделу I	1100	859 269	597 817	391 068
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 728	9 998	6 313
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	281 063	346 647	71 795
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	911 171	481 228	351
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 202 962	837 873	78 460
	БАЛАНС	1600	2 062 231	1 435 690	469 528

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	164 990	164 990	80 582
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18 357	18 335	3 258
	Итого по разделу III	1300	183 347	183 325	83 840
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 645 583	1 069 583	321 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 645 583	1 069 583	321 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	233 301	182 783	64 688
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	233 301	182 783	64 688
	БАЛАНС	1700	2 062 231	1 435 690	469 528

Руководитель



(подпись)

Иванов Алексей
Геннадьевич
(расшифровка подписи)



28 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	09	2022
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЦЕНТР"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 2130200533		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	6 900	15 454
	Себестоимость продаж	2120	(3 793)	(8 642)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 107	6 812
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 573)	(3 236)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	534	3 576
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(2 234)
	Прочие доходы	2340	-	1 176
	Прочие расходы	2350	(502)	(3 767)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	32	(1 249)
	Налог на прибыль	2410	(10)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22	(1 249)

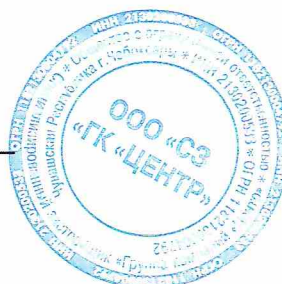
Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22	(1 249)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Иванов Алексей
Геннадьевич**
(расшифровка подписи)



28 октября 2022 г.