

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001291 от 10.05.2023

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: ул. Мечникова, 110г, Ленинский район, г. Ростов-на-Дону. II этап строительства. Жилой дом № 2 (поз. 2 по ПЗУ).
Жилой дом № 3 (поз. 3 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 18.03.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "МСК-ГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 344011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Доломановский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70Д
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (863) 303-10-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretary@msk-development.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.сз-мск-групп.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Якшин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ГРУПП"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6164136072
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): МСК-ГРУПП
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164136072
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216100027560
	2.1.3	Дата регистрации: 29.09.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729718699
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,5 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: ФАНЬ
	3.4.2	Имя: ЦЗЯНЬГО
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Китайская Народная Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник Г.К.ЧЭНЖУНЬ ТЕХНОЛОДЖИ ЛИМИТЕД, являющийся участником ООО"МСК", обладающим 99,5% долей в уставном капитале ООО СЗ"МСК-ГРУПП"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ГРАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164124983
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196196001935

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-АЛЬЯНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163211545
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196041217
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ДОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164123490
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196041074
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ТРЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164136107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100027637
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕКТР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164133064
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206100033490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168074726
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156196031309
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МСК-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729482490
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746058620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164123517
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196041118
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-РАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164136097
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100027626
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167143078
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196028050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВОМАЙСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6166114540
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196196021977
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718049520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746181480
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165214372
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196027995
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729718699
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746708440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 1; Строение: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул.Уральской, 71 в Карасунском внутригородском округе г.Краснодара.1 этап строительства.2 этап строительства.Корректировка 3 (1 этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5433-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 2,3; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул.Уральской, 71 в Карасунском внутригородском округе г.Краснодара.1 этап строительства.2 этап строительства.Корректировка 3 (2 этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5668-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Марксистский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Марксистский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автомобильной парковкой по адресу:г.Ростов-на-Дону, пер.Марксистский, д.42
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-918009-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ларина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Сердце Ростова 2"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенной по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Ларина, 45.Жилые дома (поз.2, поз.3)-II этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-925209-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ларина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Сердце Ростова 2"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенной по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Ларина, 45.Жилые дома (поз.4, поз.5)-I этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-925109-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Соколова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 86
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Кристалл"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, пр.Соколова, 86
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-938409-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Герасименко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17; Строение: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Сердце Ростова"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в границах:пр.Нагибина-ул.Герасименко-ул.Ларина в г.Ростове-на-Дону.5 этап.Дом тип 1, поз.1 по ПЗУ
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-894609-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Герасименко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17; Строение: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Сердце Ростова"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка в границах: пр. Нагибина-ул. Герасименко-ул. Ларина в г. Ростове-на-Дону. 4 этап. Дом тип 1, поз. 2 по ПЗУ

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-894509-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 256

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Максим Горький"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Максима Горького, 256
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-909809-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красноармейская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 157в/83; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Рубин"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Красноармейская, 157в/83,поз.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-940809-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красноармейская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 157в/83; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Рубин"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Красноармейская, 157в/83 поз.2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-44-940909-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ларина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45; Строение: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Сердце Ростова 2"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, 45. Жилой дом (поз. 7)-IV этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-44-925409-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Строители Ростовской области"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6165151838

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 093
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 08.02.2022
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -86,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 403,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 182 930,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: ул. Мечникова, 110г, Ленинский район, г. Ростов-на-Дону. II этап строительства. Жилой дом № 2 (поз. 2 по ПЗУ). Жилой дом № 3 (поз. 3 по ПЗУ)
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: ул. Мечникова, 110г, Ленинский район, г. Ростов-на-Дону, II этап строительства. Жилой дом № 2 (поз. 2 по ПЗУ)

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ростовская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мечникова
	9.2.11	Дом: 110Г
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Позиция 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 362,16 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: ул. Мечникова, 110г, Ленинский район, г. Ростов-на-Дону, II этап строительства. Жилой дом № 3 (поз. 3 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ростовская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мечникова
	9.2.11	Дом: 110Г

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Позиция 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 43 086,51 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 735,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 021,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 091,57 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15 481,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33 573,53 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 5
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БЮРО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ "ДОНГЕОСЕРВИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168031680
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164035483
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ИНТРОФЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6163006835

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-027208-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АРТИФЕКС"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6162061907
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "FOUR PREMIERS"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-969201-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-969201-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0050302:296
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 330,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 1 детская игровая площадка для 2 этапа, детское игровое оборудование
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена в северной части участка, вместимостью всего 3 контейнера на внутридворовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газона, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров не менее 2 м. Уклоны поверхности соответствуют нормативным
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия выданы 17.02.2022 ООО "СПЕЦ-ЭНЕРГО", срок действия до 16.02.2027
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.15 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦ-ЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 854
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 029 361,31 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РАСПРЕДЕЛЕННАЯ ГЕНЕРАЦИЯ-БАТАЙСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6141053581
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 650 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6167195118
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6167195118
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6167195118
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6167195118
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 345
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	84.24	3	47.93	2.80
2	Квартира	2	1	37.83	1	19.19	2.80
3	Квартира	2	1	37.34	1	18.70	2.80
4	Квартира	2	1	37.21	1	18.76	2.80
5	Квартира	2	1	88.12	3	51.28	2.80
6	Квартира	3	1	84.24	3	47.93	2.80
7	Квартира	3	1	37.83	1	19.19	2.80
8	Квартира	3	1	37.34	1	18.70	2.80
9	Квартира	3	1	37.21	1	18.76	2.80
10	Квартира	3	1	88.12	3	51.28	2.80
11	Квартира	4	1	84.24	3	47.93	2.80
12	Квартира	4	1	37.83	1	19.19	2.80
13	Квартира	4	1	37.34	1	18.70	2.80
14	Квартира	4	1	37.21	1	18.76	2.80
15	Квартира	4	1	88.12	3	51.28	2.80
16	Квартира	5	1	84.24	3	47.93	2.80
17	Квартира	5	1	37.83	1	19.19	2.80
18	Квартира	5	1	37.34	1	18.70	2.80
19	Квартира	5	1	37.21	1	18.76	2.80
20	Квартира	5	1	88.12	3	51.28	2.80
21	Квартира	6	1	84.24	3	47.93	2.80
22	Квартира	6	1	37.83	1	19.19	2.80
23	Квартира	6	1	37.34	1	18.70	2.80
24	Квартира	6	1	37.21	1	18.76	2.80
25	Квартира	6	1	88.12	3	51.28	2.80
26	Квартира	7	1	84.24	3	47.93	2.80

27	Квартира	7	1	37.83	1	19.19	2.80
28	Квартира	7	1	37.34	1	18.70	2.80
29	Квартира	7	1	37.21	1	18.76	2.80
30	Квартира	7	1	88.12	3	51.28	2.80
31	Квартира	8	1	84.24	3	47.93	2.80
32	Квартира	8	1	37.83	1	19.19	2.80
33	Квартира	8	1	37.34	1	18.70	2.80
34	Квартира	8	1	37.21	1	18.76	2.80
35	Квартира	8	1	88.12	3	51.28	2.80
36	Квартира	9	1	84.24	3	47.93	2.80
37	Квартира	9	1	37.83	1	19.19	2.80
38	Квартира	9	1	37.34	1	18.70	2.80
39	Квартира	9	1	37.21	1	18.76	2.80
40	Квартира	9	1	88.12	3	51.28	2.80
41	Квартира	10	1	84.24	3	47.93	2.80
42	Квартира	10	1	37.83	1	19.19	2.80
43	Квартира	10	1	37.34	1	18.70	2.80
44	Квартира	10	1	37.21	1	18.76	2.80
45	Квартира	10	1	88.12	3	51.28	2.80
46	Квартира	11	1	84.24	3	47.93	2.80
47	Квартира	11	1	37.83	1	19.19	2.80
48	Квартира	11	1	37.34	1	18.70	2.80
49	Квартира	11	1	37.21	1	18.76	2.80
50	Квартира	11	1	88.12	3	51.28	2.80
51	Квартира	12	1	84.24	3	47.93	2.80
52	Квартира	12	1	37.83	1	19.19	2.80
53	Квартира	12	1	37.34	1	18.70	2.80
54	Квартира	12	1	37.21	1	18.76	2.80
55	Квартира	12	1	88.12	3	51.28	2.80
56	Квартира	13	1	84.24	3	47.93	2.80

57	Квартира	13	1	37.83	1	19.19	2.80
58	Квартира	13	1	37.34	1	18.70	2.80
59	Квартира	13	1	37.21	1	18.76	2.80
60	Квартира	13	1	88.12	3	51.28	2.80
61	Квартира	14	1	84.24	3	47.93	2.80
62	Квартира	14	1	37.83	1	19.19	2.80
63	Квартира	14	1	37.34	1	18.70	2.80
64	Квартира	14	1	37.21	1	18.76	2.80
65	Квартира	14	1	88.12	3	51.28	2.80
66	Квартира	15	1	84.24	3	47.93	2.80
67	Квартира	15	1	37.83	1	19.19	2.80
68	Квартира	15	1	37.34	1	18.70	2.80
69	Квартира	15	1	37.21	1	18.76	2.80
70	Квартира	15	1	88.12	3	51.28	2.80
71	Квартира	16	1	84.24	3	47.93	2.80
72	Квартира	16	1	37.83	1	19.19	2.80
73	Квартира	16	1	37.34	1	18.70	2.80
74	Квартира	16	1	37.21	1	18.76	2.80
75	Квартира	16	1	88.12	3	51.28	2.80
76	Квартира	17	1	84.24	3	47.93	2.80
77	Квартира	17	1	37.83	1	19.19	2.80
78	Квартира	17	1	37.34	1	18.70	2.80
79	Квартира	17	1	37.21	1	18.76	2.80
80	Квартира	17	1	88.12	3	51.28	2.80
81	Квартира	18	1	84.24	3	47.93	2.80
82	Квартира	18	1	37.83	1	19.19	2.80
83	Квартира	18	1	37.34	1	18.70	2.80
84	Квартира	18	1	37.21	1	18.76	2.80
85	Квартира	18	1	88.12	3	51.28	2.80
86	Квартира	19	1	84.24	3	47.93	2.80

87	Квартира	19	1	37.83	1	19.19	2.80
88	Квартира	19	1	37.34	1	18.70	2.80
89	Квартира	19	1	37.21	1	18.76	2.80
90	Квартира	19	1	88.12	3	51.28	2.80
91	Квартира	20	1	84.24	3	47.93	2.80
92	Квартира	20	1	37.83	1	19.19	2.80
93	Квартира	20	1	37.34	1	18.70	2.80
94	Квартира	20	1	37.21	1	18.76	2.80
95	Квартира	20	1	88.12	3	51.28	2.80
96	Квартира	21	1	84.24	3	47.93	2.80
97	Квартира	21	1	37.83	1	19.19	2.80
98	Квартира	21	1	37.34	1	18.70	2.80
99	Квартира	21	1	37.21	1	18.76	2.80
100	Квартира	21	1	88.12	3	51.28	2.80
101	Квартира	22	1	84.24	3	47.93	2.80
102	Квартира	22	1	37.83	1	19.19	2.80
103	Квартира	22	1	37.34	1	18.70	2.80
104	Квартира	22	1	37.21	1	18.76	2.80
105	Квартира	22	1	88.12	3	51.28	2.80
106	Квартира	23	1	84.24	3	47.93	2.80
107	Квартира	23	1	37.83	1	19.19	2.80
108	Квартира	23	1	37.34	1	18.70	2.80
109	Квартира	23	1	37.21	1	18.76	2.80
110	Квартира	23	1	88.12	3	51.28	2.80
111	Квартира	24	1	84.24	3	47.93	2.80
112	Квартира	24	1	37.83	1	19.19	2.80
113	Квартира	24	1	37.34	1	18.70	2.80
114	Квартира	24	1	37.21	1	18.76	2.80
115	Квартира	24	1	88.12	3	51.28	2.80
116	Квартира	2	2	84.24	3	47.93	2.80

117	Квартира	2	2	37.83	1	19.19	2.80
118	Квартира	2	2	37.34	1	18.70	2.80
119	Квартира	2	2	37.21	1	18.76	2.80
120	Квартира	2	2	88.12	3	51.28	2.80
121	Квартира	3	2	84.24	3	47.93	2.80
122	Квартира	3	2	37.83	1	19.19	2.80
123	Квартира	3	2	37.34	1	18.70	2.80
124	Квартира	3	2	37.21	1	18.76	2.80
125	Квартира	3	2	88.12	3	51.28	2.80
126	Квартира	4	2	84.24	3	47.93	2.80
127	Квартира	4	2	37.83	1	19.19	2.80
128	Квартира	4	2	37.34	1	18.70	2.80
129	Квартира	4	2	37.21	1	18.76	2.80
130	Квартира	4	2	88.12	3	51.28	2.80
131	Квартира	5	2	84.24	3	47.93	2.80
132	Квартира	5	2	37.83	1	19.19	2.80
133	Квартира	5	2	37.34	1	18.70	2.80
134	Квартира	5	2	37.21	1	18.76	2.80
135	Квартира	5	2	88.12	3	51.28	2.80
136	Квартира	6	2	84.24	3	47.93	2.80
137	Квартира	6	2	37.83	1	19.19	2.80
138	Квартира	6	2	37.34	1	18.70	2.80
139	Квартира	6	2	37.21	1	18.76	2.80
140	Квартира	6	2	88.12	3	51.28	2.80
141	Квартира	7	2	84.24	3	47.93	2.80
142	Квартира	7	2	37.83	1	19.19	2.80
143	Квартира	7	2	37.34	1	18.70	2.80
144	Квартира	7	2	37.21	1	18.76	2.80
145	Квартира	7	2	88.12	3	51.28	2.80
146	Квартира	8	2	84.24	3	47.93	2.80

147	Квартира	8	2	37.83	1	19.19	2.80
148	Квартира	8	2	37.34	1	18.70	2.80
149	Квартира	8	2	37.21	1	18.76	2.80
150	Квартира	8	2	88.12	3	51.28	2.80
151	Квартира	9	2	84.24	3	47.93	2.80
152	Квартира	9	2	37.83	1	19.19	2.80
153	Квартира	9	2	37.34	1	18.70	2.80
154	Квартира	9	2	37.21	1	18.76	2.80
155	Квартира	9	2	88.12	3	51.28	2.80
156	Квартира	10	2	84.24	3	47.93	2.80
157	Квартира	10	2	37.83	1	19.19	2.80
158	Квартира	10	2	37.34	1	18.70	2.80
159	Квартира	10	2	37.21	1	18.76	2.80
160	Квартира	10	2	88.12	3	51.28	2.80
161	Квартира	11	2	84.24	3	47.93	2.80
162	Квартира	11	2	37.83	1	19.19	2.80
163	Квартира	11	2	37.34	1	18.70	2.80
164	Квартира	11	2	37.21	1	18.76	2.80
165	Квартира	11	2	88.12	3	51.28	2.80
166	Квартира	12	2	84.24	3	47.93	2.80
167	Квартира	12	2	37.83	1	19.19	2.80
168	Квартира	12	2	37.34	1	18.70	2.80
169	Квартира	12	2	37.21	1	18.76	2.80
170	Квартира	12	2	88.12	3	51.28	2.80
171	Квартира	13	2	84.24	3	47.93	2.80
172	Квартира	13	2	37.83	1	19.19	2.80
173	Квартира	13	2	37.34	1	18.70	2.80
174	Квартира	13	2	37.21	1	18.76	2.80
175	Квартира	13	2	88.12	3	51.28	2.80
176	Квартира	14	2	84.24	3	47.93	2.80

177	Квартира	14	2	37.83	1	19.19	2.80
178	Квартира	14	2	37.34	1	18.70	2.80
179	Квартира	14	2	37.21	1	18.76	2.80
180	Квартира	14	2	88.12	3	51.28	2.80
181	Квартира	15	2	84.24	3	47.93	2.80
182	Квартира	15	2	37.83	1	19.19	2.80
183	Квартира	15	2	37.34	1	18.70	2.80
184	Квартира	15	2	37.21	1	18.76	2.80
185	Квартира	15	2	88.12	3	51.28	2.80
186	Квартира	16	2	84.24	3	47.93	2.80
187	Квартира	16	2	37.83	1	19.19	2.80
188	Квартира	16	2	37.34	1	18.70	2.80
189	Квартира	16	2	37.21	1	18.76	2.80
190	Квартира	16	2	88.12	3	51.28	2.80
191	Квартира	17	2	84.24	3	47.93	2.80
192	Квартира	17	2	37.83	1	19.19	2.80
193	Квартира	17	2	37.34	1	18.70	2.80
194	Квартира	17	2	37.21	1	18.76	2.80
195	Квартира	17	2	88.12	3	51.28	2.80
196	Квартира	18	2	84.24	3	47.93	2.80
197	Квартира	18	2	37.83	1	19.19	2.80
198	Квартира	18	2	37.34	1	18.70	2.80
199	Квартира	18	2	37.21	1	18.76	2.80
200	Квартира	18	2	88.12	3	51.28	2.80
201	Квартира	19	2	84.24	3	47.93	2.80
202	Квартира	19	2	37.83	1	19.19	2.80
203	Квартира	19	2	37.34	1	18.70	2.80
204	Квартира	19	2	37.21	1	18.76	2.80
205	Квартира	19	2	88.12	3	51.28	2.80
206	Квартира	20	2	84.24	3	47.93	2.80

207	Квартира	20	2	37.83	1	19.19	2.80
208	Квартира	20	2	37.34	1	18.70	2.80
209	Квартира	20	2	37.21	1	18.76	2.80
210	Квартира	20	2	88.12	3	51.28	2.80
211	Квартира	21	2	84.24	3	47.93	2.80
212	Квартира	21	2	37.83	1	19.19	2.80
213	Квартира	21	2	37.34	1	18.70	2.80
214	Квартира	21	2	37.21	1	18.76	2.80
215	Квартира	21	2	88.12	3	51.28	2.80
216	Квартира	22	2	84.24	3	47.93	2.80
217	Квартира	22	2	37.83	1	19.19	2.80
218	Квартира	22	2	37.34	1	18.70	2.80
219	Квартира	22	2	37.21	1	18.76	2.80
220	Квартира	22	2	88.12	3	51.28	2.80
221	Квартира	23	2	84.24	3	47.93	2.80
222	Квартира	23	2	37.83	1	19.19	2.80
223	Квартира	23	2	37.34	1	18.70	2.80
224	Квартира	23	2	37.21	1	18.76	2.80
225	Квартира	23	2	88.12	3	51.28	2.80
226	Квартира	24	2	84.24	3	47.93	2.80
227	Квартира	24	2	37.83	1	19.19	2.80
228	Квартира	24	2	37.34	1	18.70	2.80
229	Квартира	24	2	37.21	1	18.76	2.80
230	Квартира	24	2	88.12	3	51.28	2.80
231	Квартира	2	3	87.75	3	52.37	2.80
232	Квартира	2	3	37.87	1	19.23	2.80
233	Квартира	2	3	37.35	1	18.81	2.80
234	Квартира	2	3	37.25	1	18.76	2.80
235	Квартира	2	3	88.36	3	51.55	2.80
236	Квартира	3	3	87.75	3	52.37	2.80

237	Квартира	3	3	37.87	1	19.23	2.80
238	Квартира	3	3	37.35	1	18.81	2.80
239	Квартира	3	3	37.25	1	18.76	2.80
240	Квартира	3	3	88.36	3	51.55	2.80
241	Квартира	4	3	87.75	3	52.37	2.80
242	Квартира	4	3	37.87	1	19.23	2.80
243	Квартира	4	3	37.35	1	18.81	2.80
244	Квартира	4	3	37.25	1	18.76	2.80
245	Квартира	4	3	88.36	3	51.55	2.80
246	Квартира	5	3	87.75	3	52.37	2.80
247	Квартира	5	3	37.87	1	19.23	2.80
248	Квартира	5	3	37.35	1	18.81	2.80
249	Квартира	5	3	37.25	1	18.76	2.80
250	Квартира	5	3	88.36	3	51.55	2.80
251	Квартира	6	3	87.75	3	52.37	2.80
252	Квартира	6	3	37.87	1	19.23	2.80
253	Квартира	6	3	37.35	1	18.81	2.80
254	Квартира	6	3	37.25	1	18.76	2.80
255	Квартира	6	3	88.36	3	51.55	2.80
256	Квартира	7	3	87.75	3	52.37	2.80
257	Квартира	7	3	37.87	1	19.23	2.80
258	Квартира	7	3	37.35	1	18.81	2.80
259	Квартира	7	3	37.25	1	18.76	2.80
260	Квартира	7	3	88.36	3	51.55	2.80
261	Квартира	8	3	87.75	3	52.37	2.80
262	Квартира	8	3	37.87	1	19.23	2.80
263	Квартира	8	3	37.35	1	18.81	2.80
264	Квартира	8	3	37.25	1	18.76	2.80
265	Квартира	8	3	88.36	3	51.55	2.80
266	Квартира	9	3	87.75	3	52.37	2.80

267	Квартира	9	3	37.87	1	19.23	2.80
268	Квартира	9	3	37.35	1	18.81	2.80
269	Квартира	9	3	37.25	1	18.76	2.80
270	Квартира	9	3	88.36	3	51.55	2.80
271	Квартира	10	3	87.75	3	52.37	2.80
272	Квартира	10	3	37.87	1	19.23	2.80
273	Квартира	10	3	37.35	1	18.81	2.80
274	Квартира	10	3	37.25	1	18.76	2.80
275	Квартира	10	3	88.36	3	51.55	2.80
276	Квартира	11	3	87.75	3	52.37	2.80
277	Квартира	11	3	37.87	1	19.23	2.80
278	Квартира	11	3	37.35	1	18.81	2.80
279	Квартира	11	3	37.25	1	18.76	2.80
280	Квартира	11	3	88.36	3	51.55	2.80
281	Квартира	12	3	87.75	3	52.37	2.80
282	Квартира	12	3	37.87	1	19.23	2.80
283	Квартира	12	3	37.35	1	18.81	2.80
284	Квартира	12	3	37.25	1	18.76	2.80
285	Квартира	12	3	88.36	3	51.55	2.80
286	Квартира	13	3	87.75	3	52.37	2.80
287	Квартира	13	3	37.87	1	19.23	2.80
288	Квартира	13	3	37.35	1	18.81	2.80
289	Квартира	13	3	37.25	1	18.76	2.80
290	Квартира	13	3	88.36	3	51.55	2.80
291	Квартира	14	3	87.75	3	52.37	2.80
292	Квартира	14	3	37.87	1	19.23	2.80
293	Квартира	14	3	37.35	1	18.81	2.80
294	Квартира	14	3	37.25	1	18.76	2.80
295	Квартира	14	3	88.36	3	51.55	2.80
296	Квартира	15	3	87.75	3	52.37	2.80

297	Квартира	15	3	37.87	1	19.23	2.80
298	Квартира	15	3	37.35	1	18.81	2.80
299	Квартира	15	3	37.25	1	18.76	2.80
300	Квартира	15	3	88.36	3	51.55	2.80
301	Квартира	16	3	87.75	3	52.37	2.80
302	Квартира	16	3	37.87	1	19.23	2.80
303	Квартира	16	3	37.35	1	18.81	2.80
304	Квартира	16	3	37.25	1	18.76	2.80
305	Квартира	16	3	88.36	3	51.55	2.80
306	Квартира	17	3	87.75	3	52.37	2.80
307	Квартира	17	3	37.87	1	19.23	2.80
308	Квартира	17	3	37.35	1	18.81	2.80
309	Квартира	17	3	37.25	1	18.76	2.80
310	Квартира	17	3	88.36	3	51.55	2.80
311	Квартира	18	3	87.75	3	52.37	2.80
312	Квартира	18	3	37.87	1	19.23	2.80
313	Квартира	18	3	37.35	1	18.81	2.80
314	Квартира	18	3	37.25	1	18.76	2.80
315	Квартира	18	3	88.36	3	51.55	2.80
316	Квартира	19	3	87.75	3	52.37	2.80
317	Квартира	19	3	37.87	1	19.23	2.80
318	Квартира	19	3	37.35	1	18.81	2.80
319	Квартира	19	3	37.25	1	18.76	2.80
320	Квартира	19	3	88.36	3	51.55	2.80
321	Квартира	20	3	87.75	3	52.37	2.80
322	Квартира	20	3	37.87	1	19.23	2.80
323	Квартира	20	3	37.35	1	18.81	2.80
324	Квартира	20	3	37.25	1	18.76	2.80
325	Квартира	20	3	88.36	3	51.55	2.80
326	Квартира	21	3	87.75	3	52.37	2.80

327	Квартира	21	3	37.87	1	19.23	2.80
328	Квартира	21	3	37.35	1	18.81	2.80
329	Квартира	21	3	37.25	1	18.76	2.80
330	Квартира	21	3	88.36	3	51.55	2.80
331	Квартира	22	3	87.75	3	52.37	2.80
332	Квартира	22	3	37.87	1	19.23	2.80
333	Квартира	22	3	37.35	1	18.81	2.80
334	Квартира	22	3	37.25	1	18.76	2.80
335	Квартира	22	3	88.36	3	51.55	2.80
336	Квартира	23	3	87.75	3	52.37	2.80
337	Квартира	23	3	37.87	1	19.23	2.80
338	Квартира	23	3	37.35	1	18.81	2.80
339	Квартира	23	3	37.25	1	18.76	2.80
340	Квартира	23	3	88.36	3	51.55	2.80
341	Квартира	24	3	87.75	3	52.37	2.80
342	Квартира	24	3	37.87	1	19.23	2.80
343	Квартира	24	3	37.35	1	18.81	2.80
344	Квартира	24	3	37.25	1	18.76	2.80
345	Квартира	24	3	88.36	3	51.55	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	285.72	Помещение под аренду (Офисы)	285.72	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	6.00
2	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	16.94
3	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Техническое	5.88
4	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Техническое	9.38
5	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	42.20
6	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	28.63
7	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	13.66
8	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	6.00
9	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	16.94
10	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Техническое	15.60
11	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	11.87
12	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	26.31
13	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Техническое	15.60
14	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	11.10

15	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Техническое	52.23
16	Рампа	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	102.02
17	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Техническое	15.60
18	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	6.00
19	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	16.94
20	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Техническое	5.88
21	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Техническое	9.38
22	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	30.24
23	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	13.66
24	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	6.00
25	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	8.26
26	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	17.10
27	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Техническое	15.60
28	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	10.73
29	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	7.09
30	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	6.00

31	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	17.01
32	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	11.10
33	Помещение уборочной техники	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	15.59
34	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	26.49
35	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Техническое	32.31
36	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	6.00
37	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	16.28
38	Кладовая уборочного инвентаря	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	5.88
39	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	8.96
40	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	31.88
41	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	13.66
42	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	6.00
43	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	16.28
44	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	15.60
45	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	11.87
46	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	25.21

47	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	15.60
48	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	11.87
49	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	25.21
50	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	51.55
51	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	11.87
52	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	25.21
53	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	51.55
54	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	11.10
55	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	25.41
56	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	11.10
57	Рампа	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	168.00
58	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	26.41
59	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	6.00
60	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	16.28
61	Кладовая уборочного инвентаря	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	5.88
62	Тепловой пункт	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	24.63

63	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	32.20
64	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	13.66
65	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	6.00
66	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	8.26
67	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	16.00
68	Тепловой пункт	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	38.68
69	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	10.73
70	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	6.78
71	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	6.00
72	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	15.32
73	Пост охраны (с санузелом)	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	16.86
74	Насосная пожаротушения	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	51.76
75	Хозяйственно-питьевая насосная	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	31.91
76	Насосная пожаротушения	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	46.72
77	Хозяйственно-питьевая насосная	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	24.09
78	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.09
79	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.66

80	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.48
81	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.74
82	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.26
83	Консьерж	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	15.09
84	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.45
85	Санузел	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.23
86	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.92
87	Помещение для занятий физкультурой	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	639.34
88	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.09
89	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.66
90	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.48
91	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.74
92	Лестница	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.26
93	Консьерж	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	15.09
94	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.45
95	Санузел	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.23
96	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.09
97	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.66
98	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.48
99	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.74
100	Лестница	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.26
101	Консьерж	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	15.09
102	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.45
103	Санузел	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.23
104	Лестница	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.92
105	Лестница	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.26
106	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.91
107	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.39
108	Кладовая	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	1.62

109	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.06
110	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.78
111	Лестница	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.26
112	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.91
113	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.39
114	Кладовая	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	1.62
115	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.06
116	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.78
117	Лестница	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.26
118	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.91
119	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.39
120	Кладовая	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	1.62
121	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.06
122	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.78
123	Лестница	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.26
124	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.91
125	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.39
126	Кладовая	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	1.62
127	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.06
128	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.78
129	Лестница	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.26
130	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.91
131	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.39
132	Кладовая	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	1.62
133	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.06
134	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.78
135	Лестница	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.26
136	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.91
137	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.39
138	Кладовая	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	1.62

139	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.06
140	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.78
141	Лестница	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.26
142	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.91
143	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.39
144	Кладовая	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	1.62
145	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.06
146	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.78
147	Лестница	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.26
148	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.91
149	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.39
150	Кладовая	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	1.62
151	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.06
152	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.78
153	Лестница	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.26
154	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.91
155	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.39
156	Кладовая	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	1.62
157	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.06
158	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.78
159	Лестница	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.26
160	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.91
161	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.39
162	Кладовая	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	1.62
163	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.06
164	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.78
165	Лестница	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.26
166	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.91
167	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.39
168	Кладовая	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	1.62

169	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.06
170	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.78
171	Лестница	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.26
172	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.91
173	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.39
174	Кладовая	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	1.62
175	Лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.06
176	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.78
177	Лестница	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.26
178	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.91
179	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.39
180	Кладовая	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	1.62
181	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.06
182	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.78
183	Лестница	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.26
184	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.91
185	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.39
186	Кладовая	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	1.62
187	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.06
188	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.78
189	Лестница	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.26
190	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.91
191	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.39
192	Кладовая	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	1.62
193	Лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.06
194	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.78
195	Лестница	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.26
196	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.91
197	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.39
198	Кладовая	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	1.62

199	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.06
200	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	27.78
201	Лестница	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.26
202	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.91
203	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.39
204	Кладовая	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	1.62
205	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.06
206	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	27.78
207	Лестница	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.26
208	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.91
209	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.39
210	Кладовая	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	1.62
211	Лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.06
212	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	27.78
213	Лестница	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.26
214	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.91
215	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.39
216	Кладовая	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	1.62
217	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.06
218	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	27.78
219	Лестница	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.26
220	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.91
221	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.39
222	Кладовая	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	1.62
223	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.06
224	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	27.78
225	Лестница	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.26
226	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.91
227	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.39
228	Кладовая	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	1.62

229	Лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.06
230	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	27.78
231	Лестница	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.26
232	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.91
233	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.39
234	Кладовая	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	1.62
235	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.06
236	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	27.78
237	Лестница	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.26
238	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.91
239	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.39
240	Кладовая	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	1.62
241	Лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.06
242	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	27.78
243	Лестница	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.26
244	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.91
245	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.39
246	Кладовая	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	1.62
247	Лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.06
248	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	27.78
249	Лестница	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.26
250	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.91
251	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.39
252	Кладовая	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	1.62
253	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.06
254	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	27.78
255	Лестница	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.26
256	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.91
257	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.39
258	Кладовая	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	1.62

259	Лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.06
260	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	27.78
261	Лестница	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.26
262	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.91
263	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.39
264	Кладовая	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	1.62
265	Лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.06
266	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	27.78
267	Лестница	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.26
268	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.91
269	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	2.39
270	Кладовая	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	1.62
271	Лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.06
272	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	27.78
273	Лестница	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.26
274	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.91
275	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	2.39
276	Кладовая	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	1.62
277	Лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.06
278	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	27.78
279	Лестница	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.26
280	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.91
281	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	2.39
282	Кладовая	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	1.62
283	Лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.06
284	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	27.78
285	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.91
286	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	2.39
287	Кладовая	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	1.62
288	Лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.06

289	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	27.78
290	Лестница	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.26
291	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.91
292	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	2.39
293	Кладовая	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	1.62
294	Лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.06
295	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	27.78
296	Лестница	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.26
297	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.91
298	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	2.39
299	Кладовая	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	1.62
300	Лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.06
301	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	27.78
302	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	8.91
303	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	2.39
304	Кладовая	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	1.62
305	Лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.06
306	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	27.78
307	Лестница	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.26
308	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	8.91
309	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	2.39
310	Кладовая	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	1.62
311	Лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.06
312	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	27.78
313	Лестница	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.26
314	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	8.91
315	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	2.39
316	Кладовая	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	1.62
317	Лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.06
318	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	27.78

319	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	8.91
320	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	2.39
321	Кладовая	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	1.62
322	Лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.06
323	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	27.78
324	Лестница	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.26
325	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	8.91
326	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	2.39
327	Кладовая	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	1.62
328	Лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.06
329	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	27.78
330	Лестница	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.26
331	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	8.91
332	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	2.39
333	Кладовая	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	1.62
334	Лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.06
335	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	27.78
336	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.91
337	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	2.39
338	Кладовая	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	1.62
339	Лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.06
340	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	27.78
341	Лестница	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.26
342	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.91
343	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	2.39
344	Кладовая	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	1.62
345	Лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.06
346	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	27.78
347	Лестница	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.26
348	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.91

349	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	2.39
350	Кладовая	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	1.62
351	Лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.06
352	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	27.78
353	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.91
354	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	2.39
355	Кладовая	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	1.62
356	Лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.06
357	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	27.78
358	Лестница	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.26
359	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.91
360	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	2.39
361	Кладовая	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	1.62
362	Лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.06
363	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	27.78
364	Лестница	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.26
365	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.91
366	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	2.39
367	Кладовая	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	1.62
368	Лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.06
369	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	27.78
370	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	8.91
371	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	2.39
372	Кладовая	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	1.62
373	Лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	7.06
374	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	27.78
375	Лестница	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	15.26
376	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	8.91
377	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	2.39
378	Кладовая	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	1.62

379	Лифтовый холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	7.06
380	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	27.78
381	Лестница	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	15.26
382	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	8.91
383	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	2.39
384	Кладовая	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	1.62
385	Лифтовый холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	7.06
386	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	27.78
387	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	8.91
388	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	2.39
389	Кладовая	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	1.62
390	Лифтовый холл	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	7.06
391	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	27.78
392	Лестница	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	15.26
393	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	8.91
394	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	2.39
395	Кладовая	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	1.62
396	Лифтовый холл	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	7.06
397	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	27.78
398	Лестница	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	15.26
399	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	8.91
400	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	2.39
401	Кладовая	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	1.62
402	Лифтовый холл	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	7.06
403	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	27.78
404	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	8.91
405	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	2.39
406	Кладовая	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	1.62
407	Лифтовый холл	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	7.06
408	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	27.78

409	Лестница	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	15.26
410	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	8.91
411	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	2.39
412	Кладовая	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	1.62
413	Лифтовый холл	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	7.06
414	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	27.78
415	Лестница	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	15.26
416	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	8.91
417	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	2.39
418	Кладовая	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	1.62
419	Лифтовый холл	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	7.06
420	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	27.78
421	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	8.91
422	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	2.39
423	Кладовая	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	1.62
424	Лифтовый холл	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	7.06
425	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	27.78
426	Лестница	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	15.26
427	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	8.91
428	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	2.39
429	Кладовая	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	1.62
430	Лифтовый холл	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	7.06
431	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	27.78
432	Лестница	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	15.26
433	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	8.91
434	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	2.39
435	Кладовая	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	1.62
436	Лифтовый холл	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	7.06
437	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	27.78
438	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	8.91

439	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	2.39
440	Кладовая	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	1.62
441	Лифтовый холл	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	7.06
442	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	27.78
443	Лестница	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	15.26
444	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	8.91
445	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	2.39
446	Кладовая	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	1.62
447	Лифтовый холл	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	7.06
448	Коридор	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	27.78
449	Лестница	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	15.26
450	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	8.91
451	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	2.39
452	Кладовая	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	1.62
453	Лифтовый холл	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	7.06
454	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	27.78
455	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	8.91
456	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	2.39
457	Кладовая	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	1.62
458	Лифтовый холл	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	7.06
459	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	27.78
460	Лестница	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	15.26
461	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	8.91
462	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	2.39
463	Кладовая	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	1.62
464	Лифтовый холл	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	7.06
465	Коридор	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	27.78
466	Лестница	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	15.26
467	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	8.91
468	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	2.39

469	Кладовая	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	1.62
470	Лифтовый холл	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	7.06
471	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	27.78
472	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	8.91
473	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	2.39
474	Кладовая	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	1.62
475	Лифтовый холл	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	7.06
476	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	27.78
477	Лестница	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	15.26
478	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	8.91
479	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	2.39
480	Кладовая	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	1.62
481	Лифтовый холл	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	7.06
482	Коридор	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	27.78
483	Лестница	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	15.26
484	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	8.91
485	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	2.39
486	Кладовая	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	1.62
487	Лифтовый холл	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	7.06
488	Коридор	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	27.78
489	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	8.91
490	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	2.39
491	Кладовая	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	1.62
492	Лифтовый холл	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	7.06
493	Коридор	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	27.78
494	Лестница	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	15.26
495	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	8.91
496	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	2.39
497	Кладовая	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	1.62
498	Лифтовый холл	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	7.06

499	Коридор	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	27.78
500	Лестница	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	15.26
501	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	8.91
502	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	2.39
503	Кладовая	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	1.62
504	Лифтовый холл	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	7.06
505	Коридор	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	27.78
506	Техническое помещение	1 подъезд, технический этаж	Техническое	323.25
507	Лестница	1 подъезд, технический этаж	Общественное	15.26
508	Тамбур-шлюз	1 подъезд, технический этаж	Общественное	8.60
509	Тамбур-шлюз	1 подъезд, технический этаж	Общественное	3.54
510	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Техническое	15.96
511	Техническое помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	323.25
512	Лестница	2 подъезд, технический этаж	Общественное	15.26
513	Тамбур-шлюз	2 подъезд, технический этаж	Общественное	8.60
514	Тамбур-шлюз	2 подъезд, технический этаж	Общественное	3.54
515	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	15.96
516	Техническое помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	327.61
517	Лестница	3 подъезд, технический этаж	Общественное	15.26
518	Тамбур-шлюз	3 подъезд, технический этаж	Общественное	8.60
519	Тамбур-шлюз	3 подъезд, технический этаж	Общественное	3.54
520	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	15.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт

3	Корпус 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1	ВРУ1.1 (2 ввода)	Электроснабжение
6	Корпус 2	ВРУ1.2 (2 ввода)	Электроснабжение
7	Корпус 3	ВРУ1.3 (2 ввода)	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 1	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, корпус 2	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, корпус 3	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, корпус 4	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение

21	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
23	Подземная и надземная части, корпус 4	Система водоотведения	Водоотведение
24	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
25	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
26	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление
27	Подземная и надземная части, корпус 4	Система отопления	Отопление
28	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции	Отопление
29	Подземная и надземная части, корпус 2	Система вентиляции	Отопление
30	Подземная и надземная части, корпус 3	Система вентиляции	Отопление
31	Подземная и надземная части, корпус 4	Система вентиляции	Отопление
32	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи СКУД	Сети связи
33	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи СКУД	Сети связи
34	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи СКУД	Сети связи
35	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи СКУД	Сети связи
36	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи ОС	Сети связи

37	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи ОС	Сети связи
38	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи ОС	Сети связи
39	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи ОС	Сети связи
40	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
41	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
42	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
43	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
44	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система радиофикации	Сети связи
45	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система радиофикации	Сети связи
46	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система радиофикации	Сети связи
47	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система радиофикации	Сети связи
48	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
49	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
50	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
51	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
52	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система диспетчеризация лифтов	Сети связи

53	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система диспечеризация лифтов	Сети связи
54	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система диспечеризация лифтов	Сети связи
55	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система диспечеризация лифтов	Сети связи
56	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
57	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
58	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
59	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
60	Подземная и надземная части, корпус 1	Система АПС	Сети связи
61	Подземная и надземная части, корпус 2	Система АПС	Сети связи
62	Подземная и надземная части, корпус 3	Система АПС	Сети связи
63	Подземная и надземная части, корпус 4	Система АПС	Сети связи
64	Подземная и надземная части, корпус 1	Система СОУЭ	Сети связи
65	Подземная и надземная части, корпус 2	Система СОУЭ	Сети связи
66	Подземная и надземная части, корпус 3	Система СОУЭ	Сети связи
67	Подземная и надземная части, корпус 4	Система СОУЭ	Сети связи
68	Подземная и надземная части, корпус 1	Система АПТ	Сети связи

69	Подземная и надземная части, корпус 2	Система АПТ	Сети связи
70	Подземная и надземная части, корпус 3	Система АПТ	Сети связи
71	Подземная и надземная части, корпус 4	Система АПТ	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 392 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0050302:296
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810613300000559
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 416 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 175 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 241 000 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 25 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 23 300 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 700 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.07.2028
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 12 500 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 500 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.11.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 35,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 837 300 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БЮРО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ "ДОНГЕОСЕРВИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168031680
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164035483
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ИНТРОФЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6163006835

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-027208-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АРТИФЕКС"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6162061907
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "FOUR PREMIERS"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-969201-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-969201-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0050302:296
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 330,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 1 детская площадка для 2 этапа. Детское игровое оборудование
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена в северной части участка, вместимостью всего 3 контейнера на внутридворовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газона, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров не менее 2 м. Уклоны поверхности соответствуют нормативным
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия выданы 17.02.2022 ООО "СПЕЦ-ЭНЕРГО", срок действия до 16.02.2027
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.15 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦ-ЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 854
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 029 361,31 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РАСПРЕДЕЛЕННАЯ ГЕНЕРАЦИЯ-БАТАЙСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6141053581
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 650 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6167195118
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6167195118
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6167195118
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6167195118
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 322
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	84.24	3	47.93	2.80
2	Квартира	2	1	37.83	1	19.19	2.80
3	Квартира	2	1	37.34	1	18.70	2.80
4	Квартира	2	1	37.21	1	18.76	2.80
5	Квартира	2	1	88.12	3	51.28	2.80
6	Квартира	3	1	84.24	3	47.93	2.80
7	Квартира	3	1	37.83	1	19.19	2.80
8	Квартира	3	1	37.34	1	18.70	2.80
9	Квартира	3	1	37.21	1	18.76	2.80
10	Квартира	3	1	88.12	3	51.28	2.80
11	Квартира	4	1	84.24	3	47.93	2.80
12	Квартира	4	1	37.83	1	19.19	2.80
13	Квартира	4	1	37.34	1	18.70	2.80
14	Квартира	4	1	37.21	1	18.76	2.80
15	Квартира	4	1	88.12	3	51.28	2.80
16	Квартира	5	1	84.24	3	47.93	2.80
17	Квартира	5	1	37.83	1	19.19	2.80
18	Квартира	5	1	37.34	1	18.70	2.80
19	Квартира	5	1	37.21	1	18.76	2.80
20	Квартира	5	1	88.12	3	51.28	2.80
21	Квартира	6	1	84.24	3	47.93	2.80
22	Квартира	6	1	37.83	1	19.19	2.80
23	Квартира	6	1	37.34	1	18.70	2.80
24	Квартира	6	1	37.21	1	18.76	2.80
25	Квартира	6	1	88.12	3	51.28	2.80
26	Квартира	7	1	84.24	3	47.93	2.80

27	Квартира	7	1	37.83	1	19.19	2.80
28	Квартира	7	1	37.34	1	18.70	2.80
29	Квартира	7	1	37.21	1	18.76	2.80
30	Квартира	7	1	88.12	3	51.28	2.80
31	Квартира	8	1	84.24	3	47.93	2.80
32	Квартира	8	1	37.83	1	19.19	2.80
33	Квартира	8	1	37.34	1	18.70	2.80
34	Квартира	8	1	37.21	1	18.76	2.80
35	Квартира	8	1	88.12	3	51.28	2.80
36	Квартира	9	1	84.24	3	47.93	2.80
37	Квартира	9	1	37.83	1	19.19	2.80
38	Квартира	9	1	37.34	1	18.70	2.80
39	Квартира	9	1	37.21	1	18.76	2.80
40	Квартира	9	1	88.12	3	51.28	2.80
41	Квартира	10	1	84.24	3	47.93	2.80
42	Квартира	10	1	37.83	1	19.19	2.80
43	Квартира	10	1	37.34	1	18.70	2.80
44	Квартира	10	1	37.21	1	18.76	2.80
45	Квартира	10	1	88.12	3	51.28	2.80
46	Квартира	11	1	84.24	3	47.93	2.80
47	Квартира	11	1	37.83	1	19.19	2.80
48	Квартира	11	1	37.34	1	18.70	2.80
49	Квартира	11	1	37.21	1	18.76	2.80
50	Квартира	11	1	88.12	3	51.28	2.80
51	Квартира	12	1	84.24	3	47.93	2.80
52	Квартира	12	1	37.83	1	19.19	2.80
53	Квартира	12	1	37.34	1	18.70	2.80
54	Квартира	12	1	37.21	1	18.76	2.80
55	Квартира	12	1	88.12	3	51.28	2.80
56	Квартира	13	1	84.24	3	47.93	2.80

57	Квартира	13	1	37.83	1	19.19	2.80
58	Квартира	13	1	37.34	1	18.70	2.80
59	Квартира	13	1	37.21	1	18.76	2.80
60	Квартира	13	1	88.12	3	51.28	2.80
61	Квартира	14	1	84.24	3	47.93	2.80
62	Квартира	14	1	37.83	1	19.19	2.80
63	Квартира	14	1	37.34	1	18.70	2.80
64	Квартира	14	1	37.21	1	18.76	2.80
65	Квартира	14	1	88.12	3	51.28	2.80
66	Квартира	15	1	84.24	3	47.93	2.80
67	Квартира	15	1	37.83	1	19.19	2.80
68	Квартира	15	1	37.34	1	18.70	2.80
69	Квартира	15	1	37.21	1	18.76	2.80
70	Квартира	15	1	88.12	3	51.28	2.80
71	Квартира	16	1	84.24	3	47.93	2.80
72	Квартира	16	1	37.83	1	19.19	2.80
73	Квартира	16	1	37.34	1	18.70	2.80
74	Квартира	16	1	37.21	1	18.76	2.80
75	Квартира	16	1	88.12	3	51.28	2.80
76	Квартира	17	1	84.24	3	47.93	2.80
77	Квартира	17	1	37.83	1	19.19	2.80
78	Квартира	17	1	37.34	1	18.70	2.80
79	Квартира	17	1	37.21	1	18.76	2.80
80	Квартира	17	1	88.12	3	51.28	2.80
81	Квартира	18	1	84.24	3	47.93	2.80
82	Квартира	18	1	37.83	1	19.19	2.80
83	Квартира	18	1	37.34	1	18.70	2.80
84	Квартира	18	1	37.21	1	18.76	2.80
85	Квартира	18	1	88.12	3	51.28	2.80
86	Квартира	19	1	84.24	3	47.93	2.80

87	Квартира	19	1	37.83	1	19.19	2.80
88	Квартира	19	1	37.34	1	18.70	2.80
89	Квартира	19	1	37.21	1	18.76	2.80
90	Квартира	19	1	88.12	3	51.28	2.80
91	Квартира	20	1	84.24	3	47.93	2.80
92	Квартира	20	1	37.83	1	19.19	2.80
93	Квартира	20	1	37.34	1	18.70	2.80
94	Квартира	20	1	37.21	1	18.76	2.80
95	Квартира	20	1	88.12	3	51.28	2.80
96	Квартира	21	1	84.24	3	47.93	2.80
97	Квартира	21	1	37.83	1	19.19	2.80
98	Квартира	21	1	37.34	1	18.70	2.80
99	Квартира	21	1	37.21	1	18.76	2.80
100	Квартира	21	1	88.12	3	51.28	2.80
101	Квартира	22	1	84.24	3	47.93	2.80
102	Квартира	22	1	37.83	1	19.19	2.80
103	Квартира	22	1	37.34	1	18.70	2.80
104	Квартира	22	1	37.21	1	18.76	2.80
105	Квартира	22	1	88.12	3	51.28	2.80
106	Квартира	23	1	84.24	3	47.93	2.80
107	Квартира	23	1	37.83	1	19.19	2.80
108	Квартира	23	1	37.34	1	18.70	2.80
109	Квартира	23	1	37.21	1	18.76	2.80
110	Квартира	23	1	88.12	3	51.28	2.80
111	Квартира	24	1	84.24	3	47.93	2.80
112	Квартира	24	1	37.83	1	19.19	2.80
113	Квартира	24	1	37.34	1	18.70	2.80
114	Квартира	24	1	37.21	1	18.76	2.80
115	Квартира	24	1	88.12	3	51.28	2.80
116	Квартира	2	2	62.91	2	33.51	2.80

117	Квартира	2	2	37.98	1	18.91	2.80
118	Квартира	2	2	37.98	1	18.91	2.80
119	Квартира	2	2	62.91	2	33.51	2.80
120	Квартира	3	2	62.91	2	33.51	2.80
121	Квартира	3	2	37.98	1	18.91	2.80
122	Квартира	3	2	37.98	1	18.91	2.80
123	Квартира	3	2	62.91	2	33.51	2.80
124	Квартира	4	2	62.91	2	33.51	2.80
125	Квартира	4	2	37.98	1	18.91	2.80
126	Квартира	4	2	37.98	1	18.91	2.80
127	Квартира	4	2	62.91	2	33.51	2.80
128	Квартира	5	2	62.91	2	33.51	2.80
129	Квартира	5	2	37.98	1	18.91	2.80
130	Квартира	5	2	37.98	1	18.91	2.80
131	Квартира	5	2	62.91	2	33.51	2.80
132	Квартира	6	2	62.91	2	33.51	2.80
133	Квартира	6	2	37.98	1	18.91	2.80
134	Квартира	6	2	37.98	1	18.91	2.80
135	Квартира	6	2	62.91	2	33.51	2.80
136	Квартира	7	2	62.91	2	33.51	2.80
137	Квартира	7	2	37.98	1	18.91	2.80
138	Квартира	7	2	37.98	1	18.91	2.80
139	Квартира	7	2	62.91	2	33.51	2.80
140	Квартира	8	2	62.91	2	33.51	2.80
141	Квартира	8	2	37.98	1	18.91	2.80
142	Квартира	8	2	37.98	1	18.91	2.80
143	Квартира	8	2	62.91	2	33.51	2.80
144	Квартира	9	2	62.91	2	33.51	2.80
145	Квартира	9	2	37.98	1	18.91	2.80
146	Квартира	9	2	37.98	1	18.91	2.80

147	Квартира	9	2	62.91	2	33.51	2.80
148	Квартира	10	2	62.91	2	33.51	2.80
149	Квартира	10	2	37.98	1	18.91	2.80
150	Квартира	10	2	37.98	1	18.91	2.80
151	Квартира	10	2	62.91	2	33.51	2.80
152	Квартира	11	2	62.91	2	33.51	2.80
153	Квартира	11	2	37.98	1	18.91	2.80
154	Квартира	11	2	37.98	1	18.91	2.80
155	Квартира	11	2	62.91	2	33.51	2.80
156	Квартира	12	2	62.91	2	33.51	2.80
157	Квартира	12	2	37.98	1	18.91	2.80
158	Квартира	12	2	37.98	1	18.91	2.80
159	Квартира	12	2	62.91	2	33.51	2.80
160	Квартира	13	2	62.91	2	33.51	2.80
161	Квартира	13	2	37.98	1	18.91	2.80
162	Квартира	13	2	37.98	1	18.91	2.80
163	Квартира	13	2	62.91	2	33.51	2.80
164	Квартира	14	2	62.91	2	33.51	2.80
165	Квартира	14	2	37.98	1	18.91	2.80
166	Квартира	14	2	37.98	1	18.91	2.80
167	Квартира	14	2	62.91	2	33.51	2.80
168	Квартира	15	2	62.91	2	33.51	2.80
169	Квартира	15	2	37.98	1	18.91	2.80
170	Квартира	15	2	37.98	1	18.91	2.80
171	Квартира	15	2	62.91	2	33.51	2.80
172	Квартира	16	2	62.91	2	33.51	2.80
173	Квартира	16	2	37.98	1	18.91	2.80
174	Квартира	16	2	37.98	1	18.91	2.80
175	Квартира	16	2	62.91	2	33.51	2.80
176	Квартира	17	2	62.91	2	33.51	2.80

177	Квартира	17	2	37.98	1	18.91	2.80
178	Квартира	17	2	37.98	1	18.91	2.80
179	Квартира	17	2	62.91	2	33.51	2.80
180	Квартира	18	2	62.91	2	33.51	2.80
181	Квартира	18	2	37.98	1	18.91	2.80
182	Квартира	18	2	37.98	1	18.91	2.80
183	Квартира	18	2	62.91	2	33.51	2.80
184	Квартира	19	2	62.91	2	33.51	2.80
185	Квартира	19	2	37.98	1	18.91	2.80
186	Квартира	19	2	37.98	1	18.91	2.80
187	Квартира	19	2	62.91	2	33.51	2.80
188	Квартира	20	2	62.91	2	33.51	2.80
189	Квартира	20	2	37.98	1	18.91	2.80
190	Квартира	20	2	37.98	1	18.91	2.80
191	Квартира	20	2	62.91	2	33.51	2.80
192	Квартира	21	2	62.91	2	33.51	2.80
193	Квартира	21	2	37.98	1	18.91	2.80
194	Квартира	21	2	37.98	1	18.91	2.80
195	Квартира	21	2	62.91	2	33.51	2.80
196	Квартира	22	2	62.91	2	33.51	2.80
197	Квартира	22	2	37.98	1	18.91	2.80
198	Квартира	22	2	37.98	1	18.91	2.80
199	Квартира	22	2	62.91	2	33.51	2.80
200	Квартира	23	2	62.91	2	33.51	2.80
201	Квартира	23	2	37.98	1	18.91	2.80
202	Квартира	23	2	37.98	1	18.91	2.80
203	Квартира	23	2	62.91	2	33.51	2.80
204	Квартира	24	2	62.91	2	33.51	2.80
205	Квартира	24	2	37.98	1	18.91	2.80
206	Квартира	24	2	37.98	1	18.91	2.80

207	Квартира	24	2	62.91	2	33.51	2.80
208	Квартира	2	3	88.06	3	51.28	2.80
209	Квартира	2	3	37.32	1	18.76	2.80
210	Квартира	2	3	41.99	1	20.09	2.80
211	Квартира	2	3	43.92	1	21.90	2.80
212	Квартира	2	3	88.78	3	52.57	2.80
213	Квартира	3	3	88.06	3	51.28	2.80
214	Квартира	3	3	37.32	1	18.76	2.80
215	Квартира	3	3	41.99	1	20.09	2.80
216	Квартира	3	3	43.92	1	21.90	2.80
217	Квартира	3	3	88.78	3	52.57	2.80
218	Квартира	4	3	88.06	3	51.28	2.80
219	Квартира	4	3	37.32	1	18.76	2.80
220	Квартира	4	3	41.99	1	20.09	2.80
221	Квартира	4	3	43.92	1	21.90	2.80
222	Квартира	4	3	88.78	3	52.57	2.80
223	Квартира	5	3	88.06	3	51.28	2.80
224	Квартира	5	3	37.32	1	18.76	2.80
225	Квартира	5	3	41.99	1	20.09	2.80
226	Квартира	5	3	43.92	1	21.90	2.80
227	Квартира	5	3	88.78	3	52.57	2.80
228	Квартира	6	3	88.06	3	51.28	2.80
229	Квартира	6	3	37.32	1	18.76	2.80
230	Квартира	6	3	41.99	1	20.09	2.80
231	Квартира	6	3	43.92	1	21.90	2.80
232	Квартира	6	3	88.78	3	52.57	2.80
233	Квартира	7	3	88.06	3	51.28	2.80
234	Квартира	7	3	37.32	1	18.76	2.80
235	Квартира	7	3	41.99	1	20.09	2.80
236	Квартира	7	3	43.92	1	21.90	2.80

237	Квартира	7	3	88.78	3	52.57	2.80
238	Квартира	8	3	88.06	3	51.28	2.80
239	Квартира	8	3	37.32	1	18.76	2.80
240	Квартира	8	3	41.99	1	20.09	2.80
241	Квартира	8	3	43.92	1	21.90	2.80
242	Квартира	8	3	88.78	3	52.57	2.80
243	Квартира	9	3	88.06	3	51.28	2.80
244	Квартира	9	3	37.32	1	18.76	2.80
245	Квартира	9	3	41.99	1	20.09	2.80
246	Квартира	9	3	43.92	1	21.90	2.80
247	Квартира	9	3	88.78	3	52.57	2.80
248	Квартира	10	3	88.06	3	51.28	2.80
249	Квартира	10	3	37.32	1	18.76	2.80
250	Квартира	10	3	41.99	1	20.09	2.80
251	Квартира	10	3	43.92	1	21.90	2.80
252	Квартира	10	3	88.78	3	52.57	2.80
253	Квартира	11	3	88.06	3	51.28	2.80
254	Квартира	11	3	37.32	1	18.76	2.80
255	Квартира	11	3	41.99	1	20.09	2.80
256	Квартира	11	3	43.92	1	21.90	2.80
257	Квартира	11	3	88.78	3	52.57	2.80
258	Квартира	12	3	88.06	3	51.28	2.80
259	Квартира	12	3	37.32	1	18.76	2.80
260	Квартира	12	3	41.99	1	20.09	2.80
261	Квартира	12	3	43.92	1	21.90	2.80
262	Квартира	12	3	88.78	3	52.57	2.80
263	Квартира	13	3	88.06	3	51.28	2.80
264	Квартира	13	3	37.32	1	18.76	2.80
265	Квартира	13	3	41.99	1	20.09	2.80
266	Квартира	13	3	43.92	1	21.90	2.80

267	Квартира	13	3	88.78	3	52.57	2.80
268	Квартира	14	3	88.06	3	51.28	2.80
269	Квартира	14	3	37.32	1	18.76	2.80
270	Квартира	14	3	41.99	1	20.09	2.80
271	Квартира	14	3	43.92	1	21.90	2.80
272	Квартира	14	3	88.78	3	52.57	2.80
273	Квартира	15	3	88.06	3	51.28	2.80
274	Квартира	15	3	37.32	1	18.76	2.80
275	Квартира	15	3	41.99	1	20.09	2.80
276	Квартира	15	3	43.92	1	21.90	2.80
277	Квартира	15	3	88.78	3	52.57	2.80
278	Квартира	16	3	88.06	3	51.28	2.80
279	Квартира	16	3	37.32	1	18.76	2.80
280	Квартира	16	3	41.99	1	20.09	2.80
281	Квартира	16	3	43.92	1	21.90	2.80
282	Квартира	16	3	88.78	3	52.57	2.80
283	Квартира	17	3	88.06	3	51.28	2.80
284	Квартира	17	3	37.32	1	18.76	2.80
285	Квартира	17	3	41.99	1	20.09	2.80
286	Квартира	17	3	43.92	1	21.90	2.80
287	Квартира	17	3	88.78	3	52.57	2.80
288	Квартира	18	3	88.06	3	51.28	2.80
289	Квартира	18	3	37.32	1	18.76	2.80
290	Квартира	18	3	41.99	1	20.09	2.80
291	Квартира	18	3	43.92	1	21.90	2.80
292	Квартира	18	3	88.78	3	52.57	2.80
293	Квартира	19	3	88.06	3	51.28	2.80
294	Квартира	19	3	37.32	1	18.76	2.80
295	Квартира	19	3	41.99	1	20.09	2.80
296	Квартира	19	3	43.92	1	21.90	2.80

297	Квартира	19	3	88.78	3	52.57	2.80
298	Квартира	20	3	88.06	3	51.28	2.80
299	Квартира	20	3	37.32	1	18.76	2.80
300	Квартира	20	3	41.99	1	20.09	2.80
301	Квартира	20	3	43.92	1	21.90	2.80
302	Квартира	20	3	88.78	3	52.57	2.80
303	Квартира	21	3	88.06	3	51.28	2.80
304	Квартира	21	3	37.32	1	18.76	2.80
305	Квартира	21	3	41.99	1	20.09	2.80
306	Квартира	21	3	43.92	1	21.90	2.80
307	Квартира	21	3	88.78	3	52.57	2.80
308	Квартира	22	3	88.06	3	51.28	2.80
309	Квартира	22	3	37.32	1	18.76	2.80
310	Квартира	22	3	41.99	1	20.09	2.80
311	Квартира	22	3	43.92	1	21.90	2.80
312	Квартира	22	3	88.78	3	52.57	2.80
313	Квартира	23	3	88.06	3	51.28	2.80
314	Квартира	23	3	37.32	1	18.76	2.80
315	Квартира	23	3	41.99	1	20.09	2.80
316	Квартира	23	3	43.92	1	21.90	2.80
317	Квартира	23	3	88.78	3	52.57	2.80
318	Квартира	24	3	88.06	3	51.28	2.80
319	Квартира	24	3	37.32	1	18.76	2.80
320	Квартира	24	3	41.99	1	20.09	2.80
321	Квартира	24	3	43.92	1	21.90	2.80
322	Квартира	24	3	88.78	3	52.57	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Потолков (м)
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	60.26	Мини химчистка (приемный пункт)	60.26	2.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.60	Аптека	70.60	2.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	182.44	Магазин	182.44	2.80
4	Нежилое помещение	-2	1	7605.75	Автостоянка	7,605.75	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	7562.91	Автостоянка	7,562.91	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	1 подъезд, техническое подполье	общественное	11.87
2	Тамбур-шлюз	1 подъезд, техническое подполье	общественное	26.31
3	Техническое помещение	1 подъезд, техническое подполье	техническое	15.60
4	Лестница	1 подъезд, техническое подполье	общественное	11.10
5	Техническое помещение	2 подъезд, техническое подполье	техническое	52.23
6	Тамбур-шлюз	2 подъезд, техническое подполье	общественное	8.26
7	Тамбур-шлюз	2 подъезд, техническое подполье	общественное	6.00
8	Тамбур-шлюз	2 подъезд, техническое подполье	общественное	17.10
9	Техническое помещение	2 подъезд, техническое подполье	техническое	15.60
10	Лестница	2 подъезд, техническое подполье	общественное	10.73
11	Тамбур-шлюз	2 подъезд, техническое подполье	общественное	7.09
12	Тамбур-шлюз	3 подъезд, техническое подполье	общественное	6.00
13	Тамбур-шлюз	3 подъезд, техническое подполье	общественное	17.01
14	Помещение уборочного инвентаря	3 подъезд, техническое подполье	техническое	15.59
15	Лестница	3 подъезд, техническое подполье	общественное	11.10

16	Тамбур-шлюз	3 подъезд, техническое подполье	общественное	26.49
17	Тамбур-шлюз	1 подъезд, техническое подполье	общественное	11.87
18	Тамбур-шлюз	1 подъезд, техническое подполье	общественное	25.21
19	Техническое помещение	1 подъезд, техническое подполье	техническое	51.55
20	Лестница	1 подъезд, техническое подполье	общественное	11.10
21	Тамбур-шлюз	1 подъезд, техническое подполье	общественное	16.00
22	Тепловой пункт	1 подъезд, техническое подполье	техническое	38.68
23	Насосная пожаротушения	1 подъезд, техническое подполье	техническое	46.72
24	Хозяйственно-питьевая насосная	1 подъезд, техническое подполье	техническое	24.09
25	Тамбур-шлюз	2 подъезд, техническое подполье	общественное	6.00
26	Тамбур-шлюз	2 подъезд, техническое подполье	общественное	8.26
27	Лестница	2 подъезд, техническое подполье	общественное	10.73
28	Тамбур-шлюз	2 подъезд, техническое подполье	общественное	6.78
29	Тамбур-шлюз	3 подъезд, техническое подполье	общественное	25.41
30	Лестница	3 подъезд, техническое подполье	общественное	11.10
31	Тамбур-шлюз	3 подъезд, техническое подполье	общественное	6.00
32	Тамбур-шлюз	3 подъезд, техническое подполье	общественное	15.32
33	Пост охраны (с санузлом)	3 подъезд, техническое подполье	техническое	16.86
34	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	10.09
35	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.66
36	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.26
37	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.48
38	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.74
39	Коньерж	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.09
40	Санузел	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.23
41	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.45
42	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.92
43	Помещение для занятий физкультурой	1 подъезд, 1 этаж	общественное	344.67
44	Помещение для игр дошкольного возраста	2 подъезд, 1 этаж	общественное	196.03
45	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	10.09

46	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.66
47	Лестница	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.26
48	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.48
49	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.74
50	Коньерж	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.09
51	Санузел	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.23
52	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.45
53	Лестница	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.92
54	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	10.09
55	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.66
56	Лестница	3 подъезд, 1 этаж	общественное	15.26
57	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.48
58	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.74
59	Лестница	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.72
60	Лестница	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.79
61	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	10.09
62	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.66
63	Лестница	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.26
64	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.48
65	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.74
66	Коньерж	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.09
67	Санузел	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.23
68	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.45
69	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	10.09
70	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.66
71	Лестница	3 подъезд, 1 этаж	общественное	15.26
72	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.48
73	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.74
74	Коньерж	3 подъезд, 1 этаж	общественное	15.09
75	Санузел	3 подъезд, 1 этаж	общественное	2.23

76	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	общественное	2.45
77	Лестница	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.92
78	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.91
79	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	1.62
80	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	2.39
81	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	7.06
82	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	27.78
83	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	8.91
84	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	1.62
85	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	2.39
86	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	7.06
87	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	27.78
88	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	8.91
89	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	1.62
90	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	2.39
91	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	7.06
92	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	27.78
93	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.91
94	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	1.62
95	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	2.39
96	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.06
97	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	27.78
98	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	8.91
99	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	1.62
100	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	2.39
101	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	7.06
102	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	27.78
103	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общественное	8.91
104	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общественное	1.62
105	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общественное	2.39

106	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	7.06
107	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	27.78
108	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.91
109	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	1.62
110	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	2.39
111	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.06
112	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	27.78
113	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	8.91
114	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	1.62
115	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	2.39
116	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	7.06
117	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	27.78
118	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общественное	8.91
119	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общественное	1.62
120	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общественное	2.39
121	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	7.06
122	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	27.78
123	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.91
124	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	1.62
125	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	2.39
126	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	7.06
127	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	27.78
128	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	8.91
129	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	1.62
130	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	2.39
131	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	7.06
132	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	27.78
133	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общественное	8.91
134	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общественное	1.62
135	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общественное	2.39

136	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	7.06
137	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	27.78
138	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.91
139	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	1.62
140	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	2.39
141	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	7.06
142	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	27.78
143	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	8.91
144	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	1.62
145	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	2.39
146	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	7.06
147	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	27.78
148	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общественное	8.91
149	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общественное	1.62
150	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общественное	2.39
151	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	7.06
152	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	27.78
153	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.91
154	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	1.62
155	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	2.39
156	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	7.06
157	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	27.78
158	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	8.91
159	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	1.62
160	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	2.39
161	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	7.06
162	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	27.78
163	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общественное	8.91
164	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общественное	1.62
165	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общественное	2.39

166	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	7.06
167	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	27.78
168	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.91
169	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	1.62
170	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	2.39
171	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	7.06
172	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	27.78
173	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	8.91
174	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	1.62
175	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	2.39
176	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	7.06
177	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	27.78
178	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общественное	8.91
179	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общественное	1.62
180	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общественное	2.39
181	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	7.06
182	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	27.78
183	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.91
184	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	1.62
185	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	2.39
186	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	7.06
187	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	27.78
188	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	8.91
189	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	1.62
190	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	2.39
191	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	7.06
192	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	27.78
193	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общественное	8.91
194	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общественное	1.62
195	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общественное	2.39

196	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	7.06
197	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	27.78
198	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.91
199	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	1.62
200	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	2.39
201	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	7.06
202	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	27.78
203	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	8.91
204	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	1.62
205	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	2.39
206	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	7.06
207	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	27.78
208	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общественное	8.91
209	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общественное	1.62
210	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общественное	2.39
211	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общественное	7.06
212	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	27.78
213	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.91
214	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	1.62
215	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	2.39
216	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	7.06
217	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	27.78
218	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	8.91
219	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	1.62
220	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	2.39
221	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	7.06
222	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	27.78
223	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общественное	8.91
224	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общественное	1.62
225	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общественное	2.39

226	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общественное	7.06
227	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	27.78
228	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.91
229	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	1.62
230	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	2.39
231	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	7.06
232	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	27.78
233	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	8.91
234	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	1.62
235	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	2.39
236	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	7.06
237	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	27.78
238	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общественное	8.91
239	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общественное	1.62
240	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общественное	2.39
241	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общественное	7.06
242	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	27.78
243	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.91
244	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	1.62
245	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	2.39
246	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.06
247	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	27.78
248	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	8.91
249	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	1.62
250	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	2.39
251	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	7.06
252	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	27.78
253	Тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общественное	8.91
254	Тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общественное	1.62
255	Тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общественное	2.39

256	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общественное	7.06
257	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	27.78
258	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.91
259	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	1.62
260	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	2.39
261	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	7.06
262	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	27.78
263	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	8.91
264	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	1.62
265	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	2.39
266	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	7.06
267	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	27.78
268	Тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общественное	8.91
269	Тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общественное	1.62
270	Тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общественное	2.39
271	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общественное	7.06
272	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	27.78
273	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.91
274	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	1.62
275	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	2.39
276	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	7.06
277	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	27.78
278	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	8.91
279	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	1.62
280	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	2.39
281	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общественное	7.06
282	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	27.78
283	Тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общественное	8.91
284	Тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общественное	1.62
285	Тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общественное	2.39

286	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	общественное	7.06
287	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	27.78
288	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.91
289	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	1.62
290	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	2.39
291	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	7.06
292	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	27.78
293	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	8.91
294	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	1.62
295	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	2.39
296	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общественное	7.06
297	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	27.78
298	Тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общественное	8.91
299	Тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общественное	1.62
300	Тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общественное	2.39
301	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	общественное	7.06
302	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	27.78
303	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.91
304	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	1.62
305	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	2.39
306	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	7.06
307	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	27.78
308	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	общественное	8.91
309	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	общественное	1.62
310	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	общественное	2.39
311	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	общественное	7.06
312	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	27.78
313	Тамбур	3 подъезд, 17 этаж	общественное	8.91
314	Тамбур	3 подъезд, 17 этаж	общественное	1.62
315	Тамбур	3 подъезд, 17 этаж	общественное	2.39

316	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	общественное	7.06
317	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	27.78
318	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	8.91
319	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	1.62
320	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	2.39
321	Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	общественное	7.06
322	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	27.78
323	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	общественное	8.91
324	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	общественное	1.62
325	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	общественное	2.39
326	Лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	общественное	7.06
327	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	общественное	27.78
328	Тамбур	3 подъезд, 18 этаж	общественное	8.91
329	Тамбур	3 подъезд, 18 этаж	общественное	1.62
330	Тамбур	3 подъезд, 18 этаж	общественное	2.39
331	Лифтовой холл	3 подъезд, 18 этаж	общественное	7.06
332	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	27.78
333	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	8.91
334	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	1.62
335	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	2.39
336	Лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	общественное	7.06
337	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	27.78
338	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	общественное	8.91
339	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	общественное	1.62
340	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	общественное	2.39
341	Лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	общественное	7.06
342	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	общественное	27.78
343	Тамбур	3 подъезд, 19 этаж	общественное	8.91
344	Тамбур	3 подъезд, 19 этаж	общественное	1.62
345	Тамбур	3 подъезд, 19 этаж	общественное	2.39

346	Лифтовой холл	3 подъезд, 19 этаж	общественное	7.06
347	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	27.78
348	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	8.91
349	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	1.62
350	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	2.39
351	Лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	общественное	7.06
352	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	общественное	27.78
353	Тамбур	2 подъезд, 20 этаж	общественное	8.91
354	Тамбур	2 подъезд, 20 этаж	общественное	1.62
355	Тамбур	2 подъезд, 20 этаж	общественное	2.39
356	Лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	общественное	7.06
357	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	общественное	27.78
358	Тамбур	3 подъезд, 20 этаж	общественное	8.91
359	Тамбур	3 подъезд, 20 этаж	общественное	1.62
360	Тамбур	3 подъезд, 20 этаж	общественное	2.39
361	Лифтовой холл	3 подъезд, 20 этаж	общественное	7.06
362	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	общественное	27.78
363	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	общественное	8.91
364	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	общественное	1.62
365	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	общественное	2.39
366	Лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	общественное	7.06
367	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	общественное	27.78
368	Тамбур	2 подъезд, 21 этаж	общественное	8.91
369	Тамбур	2 подъезд, 21 этаж	общественное	1.62
370	Тамбур	2 подъезд, 21 этаж	общественное	2.39
371	Лифтовой холл	2 подъезд, 21 этаж	общественное	7.06
372	Коридор	2 подъезд, 21 этаж	общественное	27.78
373	Тамбур	3 подъезд, 21 этаж	общественное	8.91
374	Тамбур	3 подъезд, 21 этаж	общественное	1.62
375	Тамбур	3 подъезд, 21 этаж	общественное	2.39

376	Лифтовой холл	3 подъезд, 21 этаж	общественное	7.06
377	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	общественное	27.78
378	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	общественное	8.91
379	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	общественное	1.62
380	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	общественное	2.39
381	Лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	общественное	7.06
382	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	общественное	27.78
383	Тамбур	2 подъезд, 22 этаж	общественное	8.91
384	Тамбур	2 подъезд, 22 этаж	общественное	1.62
385	Тамбур	2 подъезд, 22 этаж	общественное	2.39
386	Лифтовой холл	2 подъезд, 22 этаж	общественное	7.06
387	Коридор	2 подъезд, 22 этаж	общественное	27.78
388	Тамбур	3 подъезд, 22 этаж	общественное	8.91
389	Тамбур	3 подъезд, 22 этаж	общественное	1.62
390	Тамбур	3 подъезд, 22 этаж	общественное	2.39
391	Лифтовой холл	3 подъезд, 22 этаж	общественное	7.06
392	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	общественное	27.78
393	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	общественное	8.91
394	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	общественное	1.62
395	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	общественное	2.39
396	Лифтовой холл	1 подъезд, 23 этаж	общественное	7.06
397	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	общественное	27.78
398	Тамбур	2 подъезд, 23 этаж	общественное	8.91
399	Тамбур	2 подъезд, 23 этаж	общественное	1.62
400	Тамбур	2 подъезд, 23 этаж	общественное	2.39
401	Лифтовой холл	2 подъезд, 23 этаж	общественное	7.06
402	Коридор	2 подъезд, 23 этаж	общественное	27.78
403	Тамбур	3 подъезд, 23 этаж	общественное	8.91
404	Тамбур	3 подъезд, 23 этаж	общественное	1.62
405	Тамбур	3 подъезд, 23 этаж	общественное	2.39

406	Лифтовой холл	3 подъезд, 23 этаж	общественное	7.06
407	Коридор	3 подъезд, 23 этаж	общественное	27.78
408	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	общественное	8.91
409	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	общественное	1.62
410	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	общественное	2.39
411	Лифтовой холл	1 подъезд, 24 этаж	общественное	7.06
412	Коридор	1 подъезд, 24 этаж	общественное	27.78
413	Тамбур	2 подъезд, 24 этаж	общественное	8.91
414	Тамбур	2 подъезд, 24 этаж	общественное	1.62
415	Тамбур	2 подъезд, 24 этаж	общественное	2.39
416	Лифтовой холл	2 подъезд, 24 этаж	общественное	7.06
417	Коридор	2 подъезд, 24 этаж	общественное	27.78
418	Тамбур	3 подъезд, 24 этаж	общественное	8.91
419	Тамбур	3 подъезд, 24 этаж	общественное	1.62
420	Тамбур	3 подъезд, 24 этаж	общественное	2.39
421	Лифтовой холл	3 подъезд, 24 этаж	общественное	7.06
422	Коридор	3 подъезд, 24 этаж	общественное	27.78
423	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	техническое	15.96
424	Тамбур-шлюз	1 подъезд, технический этаж	техническое	3.54
425	Тамбур-шлюз	1 подъезд, технический этаж	техническое	8.60
426	Лестница	1 подъезд, технический этаж	техническое	15.26
427	Техническое помещение	1 подъезд, технический этаж	техническое	323.25
428	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	техническое	15.96
429	Тамбур-шлюз	2 подъезд, технический этаж	техническое	3.54
430	Тамбур-шлюз	2 подъезд, технический этаж	техническое	8.60
431	Лестница	2 подъезд, технический этаж	техническое	15.26
432	Техническое помещение	2 подъезд, технический этаж	техническое	323.25
433	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	техническое	15.96
434	Тамбур-шлюз	3 подъезд, технический этаж	техническое	3.54
435	Тамбур-шлюз	3 подъезд, технический этаж	техническое	8.60

436	Лестница	3 подъезд, технический этаж	техническое	15.26
437	Техническое помещение	3 подъезд, технический этаж	техническое	327.61
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт	
2	Корпус 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт	
3	Корпус 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт	
4	Корпус 4, подземная часть	ВРУ1.1 (2 ввода)	Электроснабжение	
5	Корпус 4, подземная часть	ВРУ1.2 (2 ввода)	Электроснабжение	
6	Корпус 4, подземная часть	ВРУ1.3 (2 ввода)	Электроснабжение	
7	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
8	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
9	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
10	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение	
11	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение	
12	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение	
13	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление	
14	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление	

15	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление
16	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи СКУД	Сети связи
17	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи СКУД	Сети связи
18	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи СКУД	Сети связи
19	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи ОС	Сети связи
20	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи ОС	Сети связи
21	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи ОС	Сети связи
22	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
23	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
24	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
25	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система радиофикации	Сети связи
26	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система радиофикации	Сети связи
27	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система радиофикации	Сети связи
28	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
29	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
30	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи

31	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система диспетчеризация лифтов	Сети связи
32	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система диспетчеризация лифтов	Сети связи
33	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система диспетчеризация лифтов	Сети связи
34	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
35	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
36	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
37	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи АПС	Сети связи
38	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи АПС	Сети связи
39	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи АПС	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2026

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 753 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0050302:296
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810613300000559
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411

		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 898 500 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 176 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 722 500 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 25 000 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 23 300 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 700 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.07.2028
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 12 500 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 500 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.11.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 35,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 837 300 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 382172256262766406886937528549432191186

Владелец: ООО СЗ "МСК-ГРУПП", ЯКШИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ Г.О., РОСТОВ-НА-ДОНУ Г.

Действителен: с 12.12.2022 по 12.03.2024