

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

			<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)			<b>0710001</b>
Форма по ОКУД			30   06   2024
Дата (число, месяц, год)			
по ОКПО			<b>50598994</b>
ИНН			<b>2465343981</b>
по ОКВЭД 2			<b>41.20</b>
по ОКОПФ / ОКФС			12300   16
по ОКЕИ			<b>384</b>

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Новоостровский Дом""

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 660135, Красноярский край, г Красноярск, Батурина, д. 1, офис 3-05

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	408 938
	Итого по разделу I	1100	-	-	408 938
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 897 696	1 361 692	50 147
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	167 025	107 711	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 642 697	1 262 412	37 079
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	230	116	2 697
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 707 647	2 731 931	89 923
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 707 647	2 731 931	498 861



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 970	(1 274)	(9 044)
	Итого по разделу III	1300	2 980	(1 264)	(9 034)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 110 463	1 392 851	367 453
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	1 211 730	23 749
	Итого по разделу IV	1400	1 110 463	2 604 581	391 202
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 462 359	74 825	5 481
	Кредиторская задолженность	1520	90 959	53 788	111 212
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 040 886	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 594 205	128 614	116 693
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 707 647	2 731 931	498 861



Моисеев Евгений Юрьевич  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	30	06	2024
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Новоостровский Дом""</b>	ИНН	<b>50598994</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>2465343981</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	5 359	2 408
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 359	2 408
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 359	2 408
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 328	1 265
	Прочие расходы	2350	(1 382)	(1 505)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 305	2 168
	Налог на прибыль	2410	(1 061)	(434)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 061)	(434)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 244	1 734



