

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001043 от 07.09.2022

Жилой комплекс №3 по ул.Профсоюзов во II квартале жилого района "Новоостровский". Жилой дом №3.1, 3.2 со встроенными помещениями и инженерным обеспечением.

Дата первичного размещения: 17.03.2022

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВООСТРОВСКИЙ ДОМ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НОВООСТРОВСКИЙ ДОМ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660135 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Батурина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 3-05 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:15 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)219-21-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@usk-sibiryak.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://usk-sibiryak.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Егоров |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания"Сибиряк" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2466123241 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343981 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400031205 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 10.12.2021 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Егоров |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-146-316 11 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246001268098 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Егоров |
| | 3.4.2 | Имя: Владимир |

| | | |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-146-316 11 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246001268098 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Устав |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Университет-Строй |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465268830 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122468014008 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Дубровинский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343974 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400031161 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Иннокентьевский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324570 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468020315 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Иннокентьевский 4" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465333976 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400020041 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новоостровский |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460112148 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468006697 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжунь 14" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465328253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468038608 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465330686 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400006654 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжунь 6" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465337699 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400003991 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Стасова" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463117909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468019325 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"СИБИРЯК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465288963 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132468015855 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"ФОРМУЛА ЗДОРОВЬЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465208541 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082468022450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление-С |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2466273590 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142468034125 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие-С |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465278524 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122468050858 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания"Сибиряк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2466123241 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402971544 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Жилой комплекс"Новоостровский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460112123 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468006598 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжуль 7" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343283 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400027773 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКАЯ ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465265229 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112468079350 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания"Сибирский регион" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465109798 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072465003038 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Богграда |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465326619 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468030171 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эксклюзив-Строй |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464051231 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032402516024 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОРОЖНАЯ ПЕРЕДВИЖНАЯ МЕХАНИЗИРОВАННАЯ КОЛОННА "КРАСНОЯРСКАЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2466010537 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022400661964 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжунь 13" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465328398 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468039170 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Егоров Владимир Владимирович |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 246001268098 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 317246800059899 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -36,00 тыс. руб. |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 041,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 510,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике

8.1.1

Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация

9.1.1

Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:
2

9.1.2

Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
Проектом предусмотрено строительство жилого комплекса в составе двух жилых домов с единым дворовым пространством

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках

9.2.1

Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
Многоквартирный дом

9.2.2

Наименование объекта:

9.2.3

Субъект Российской Федерации:
край Красноярский

9.2.4

Район субъекта Российской Федерации:

9.2.5

Вид населенного пункта:
г

9.2.6

Наименование населенного пункта:
Красноярск

9.2.7

Округ в населенном пункте:

9.2.8

Район в населенном пункте:

9.2.9

Вид обозначения улицы:
ул

9.2.10

Наименование улицы:
Профсоюзов

9.2.11

Дом:

9.2.12

Литера:

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 0 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 28 134,15 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А+ |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Профсоюзов |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 0 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 11 888,14 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 084,40 м2 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 941,03 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 025,43 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 688,61 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 142,88 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 831,49 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Управляющая строительная компания "Сибиряк" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466123241 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Управляющая строительная компания "Сибиряк" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466123241 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-009773-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2465268678 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Управляющая строительная компания "Сибиряк" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2466123241 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-RU24308000-39-2022 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.03.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.03.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2021 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2022 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Новоостровский |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2460112148 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0200196:3022 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 921,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта 48-19-ПЗУ |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта 48-19-ПЗУ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям СП 59.13330.2012 согласно проектной документации раздела ОДИ |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ не требуются, т.к.подключение выполняется не от городских сетей |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Крассети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460255883 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-93/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 667 398,56 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-116634 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-116634 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания(ТГК-13) |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 057 600,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания(ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110 |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Еонесси |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 249 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 17 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 17 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 85.33 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 79.78 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 107.07 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 79.78 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 79.78 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 80.68 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 80.68 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 80.68 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 107.07 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 79.78 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 85.33 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 79.78 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 4 | 2 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 79.78 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 5 | 2 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 5 | 2 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 80.68 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 5 | 2 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 6 | 2 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 80.68 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 7 | 2 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 7 | 2 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 80.68 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 59 | Квартира | 7 | 2 | 41.85 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 60 | Квартира | 7 | 2 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 2 | 3 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 2 | 3 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 63 | Квартира-студия | 2 | 3 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 64 | Квартира-студия | 2 | 3 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 65 | Квартира | 2 | 3 | 61.03 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 66 | Квартира | 2 | 3 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 67 | Квартира | 3 | 3 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 68 | Квартира | 3 | 3 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 69 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 70 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 3 | 3 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 72 | Квартира | 3 | 3 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 73 | Квартира | 4 | 3 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 74 | Квартира | 4 | 3 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 75 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 76 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 77 | Квартира | 4 | 3 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 78 | Квартира | 4 | 3 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 79 | Квартира | 5 | 3 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 80 | Квартира | 5 | 3 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 81 | Квартира-студия | 5 | 3 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 82 | Квартира-студия | 5 | 3 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 83 | Квартира | 5 | 3 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 84 | Квартира | 5 | 3 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 85 | Квартира | 6 | 3 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 86 | Квартира | 6 | 3 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 87 | Квартира-студия | 6 | 3 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 88 | Квартира-студия | 6 | 3 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 89 | Квартира | 6 | 3 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 90 | Квартира | 6 | 3 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 91 | Квартира | 7 | 3 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 92 | Квартира | 7 | 3 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 93 | Квартира-студия | 7 | 3 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 94 | Квартира-студия | 7 | 3 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 95 | Квартира | 7 | 3 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 96 | Квартира | 7 | 3 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 97 | Квартира | 2 | 4 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 98 | Квартира | 2 | 4 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 99 | Квартира-студия | 2 | 4 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 100 | Квартира-студия | 2 | 4 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 2 | 4 | 61.03 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 2 | 4 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 3 | 4 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 3 | 4 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 105 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 106 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 3 | 4 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 3 | 4 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 109 | Квартира | 4 | 4 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 4 | 4 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 111 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 112 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 113 | Квартира | 4 | 4 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 4 | 4 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 5 | 4 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 5 | 4 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 117 | Квартира-студия | 5 | 4 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 118 | Квартира-студия | 5 | 4 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 5 | 4 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 5 | 4 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 6 | 4 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 6 | 4 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 123 | Квартира-студия | 6 | 4 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 124 | Квартира-студия | 6 | 4 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 6 | 4 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 6 | 4 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 7 | 4 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 7 | 4 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 129 | Квартира-студия | 7 | 4 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 130 | Квартира-студия | 7 | 4 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 131 | Квартира | 7 | 4 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 132 | Квартира | 7 | 4 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 133 | Квартира | 2 | 5 | 64.67 | 2 | 29.84 | 2.90 |
| 134 | Квартира | 2 | 5 | 48.34 | 1 | 16.58 | 2.90 |
| 135 | Квартира-студия | 2 | 5 | 33.56 | 1 | 14.02 | 2.90 |
| 136 | Квартира | 3 | 5 | 65.57 | 2 | 29.84 | 2.90 |
| 137 | Квартира | 3 | 5 | 48.34 | 1 | 16.58 | 2.90 |
| 138 | Квартира-студия | 3 | 5 | 38.00 | 1 | 16.78 | 2.90 |
| 139 | Квартира | 3 | 5 | 68.94 | 2 | 39.65 | 2.90 |
| 140 | Квартира | 4 | 5 | 65.57 | 2 | 29.84 | 2.90 |
| 141 | Квартира | 4 | 5 | 48.34 | 1 | 16.58 | 2.90 |
| 142 | Квартира-студия | 4 | 5 | 38.00 | 1 | 16.78 | 2.90 |
| 143 | Квартира | 4 | 5 | 68.94 | 2 | 39.65 | 2.90 |
| 144 | Квартира | 5 | 5 | 66.50 | 2 | 29.84 | 2.90 |
| 145 | Квартира | 5 | 5 | 48.34 | 1 | 16.58 | 2.90 |
| 146 | Квартира-студия | 5 | 5 | 38.00 | 1 | 16.78 | 2.90 |
| 147 | Квартира | 5 | 5 | 68.94 | 2 | 39.65 | 2.90 |
| 148 | Квартира | 6 | 5 | 66.50 | 2 | 29.84 | 2.90 |
| 149 | Квартира | 6 | 5 | 48.34 | 1 | 16.58 | 2.90 |
| 150 | Квартира-студия | 6 | 5 | 38.00 | 1 | 16.78 | 2.90 |
| 151 | Квартира | 6 | 5 | 68.94 | 2 | 39.65 | 2.90 |
| 152 | Квартира | 7 | 5 | 66.50 | 2 | 29.84 | 2.90 |
| 153 | Квартира | 7 | 5 | 48.34 | 1 | 16.58 | 2.90 |
| 154 | Квартира-студия | 7 | 5 | 38.00 | 1 | 16.78 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 7 | 5 | 68.94 | 2 | 39.65 | 2.90 |
| 156 | Квартира | 2 | 6 | 84.43 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 157 | Квартира | 2 | 6 | 47.97 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 158 | Квартира | 2 | 6 | 107.07 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 159 | Квартира | 2 | 6 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 160 | Квартира | 2 | 6 | 79.78 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 161 | Квартира | 3 | 6 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 162 | Квартира | 3 | 6 | 47.97 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 163 | Квартира | 3 | 6 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 164 | Квартира | 3 | 6 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 165 | Квартира | 3 | 6 | 79.78 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 166 | Квартира | 4 | 6 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 167 | Квартира | 4 | 6 | 47.97 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 168 | Квартира | 4 | 6 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 169 | Квартира | 4 | 6 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 170 | Квартира | 4 | 6 | 79.78 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 171 | Квартира | 5 | 6 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 172 | Квартира | 5 | 6 | 47.97 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 173 | Квартира | 5 | 6 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 174 | Квартира | 5 | 6 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 175 | Квартира | 5 | 6 | 80.68 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 176 | Квартира | 6 | 6 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 177 | Квартира | 6 | 6 | 47.97 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 178 | Квартира | 6 | 6 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 179 | Квартира | 6 | 6 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 180 | Квартира | 6 | 6 | 80.68 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 181 | Квартира | 7 | 6 | 86.23 | 3 | 52.39 | 2.90 |
| 182 | Квартира | 7 | 6 | 47.97 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 183 | Квартира | 7 | 6 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 184 | Квартира | 7 | 6 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 185 | Квартира | 7 | 6 | 80.68 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 186 | Квартира | 2 | 7 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 187 | Квартира | 2 | 7 | 61.03 | 2 | 29.13 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира-студия | 2 | 7 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 189 | Квартира-студия | 2 | 7 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 190 | Квартира | 2 | 7 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 191 | Квартира | 2 | 7 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 192 | Квартира | 3 | 7 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 193 | Квартира | 3 | 7 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 194 | Квартира-студия | 3 | 7 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 195 | Квартира-студия | 3 | 7 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 196 | Квартира | 3 | 7 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 197 | Квартира | 3 | 7 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 198 | Квартира | 4 | 7 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 199 | Квартира | 4 | 7 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 200 | Квартира-студия | 4 | 7 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 201 | Квартира-студия | 4 | 7 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 202 | Квартира | 4 | 7 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 203 | Квартира | 4 | 7 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 204 | Квартира | 5 | 7 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 205 | Квартира | 5 | 7 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 206 | Квартира-студия | 5 | 7 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 207 | Квартира-студия | 5 | 7 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 208 | Квартира | 5 | 7 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 209 | Квартира | 5 | 7 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 210 | Квартира | 6 | 7 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 211 | Квартира | 6 | 7 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 212 | Квартира-студия | 6 | 7 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 213 | Квартира-студия | 6 | 7 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 214 | Квартира | 6 | 7 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 215 | Квартира | 6 | 7 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 216 | Квартира | 7 | 7 | 155.60 | 4 | 90.58 | 2.90 |
| 217 | Квартира | 7 | 7 | 160.03 | 4 | 82.52 | 2.90 |
| 218 | Квартира | 2 | 8 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 219 | Квартира | 2 | 8 | 61.03 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 220 | Квартира-студия | 2 | 8 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 221 | Квартира-студия | 2 | 8 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 222 | Квартира | 2 | 8 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 223 | Квартира | 2 | 8 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 224 | Квартира | 3 | 8 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 225 | Квартира | 3 | 8 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 226 | Квартира-студия | 3 | 8 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 227 | Квартира-студия | 3 | 8 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 228 | Квартира | 3 | 8 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 229 | Квартира | 3 | 8 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 230 | Квартира | 4 | 8 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 231 | Квартира | 4 | 8 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 232 | Квартира-студия | 4 | 8 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 233 | Квартира-студия | 4 | 8 | 22.62 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 234 | Квартира | 4 | 8 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 235 | Квартира | 4 | 8 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 236 | Квартира | 5 | 8 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 237 | Квартира | 5 | 8 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 238 | Квартира-студия | 5 | 8 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 239 | Квартира-студия | 5 | 8 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 240 | Квартира | 5 | 8 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 241 | Квартира | 5 | 8 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 242 | Квартира | 6 | 8 | 90.09 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 243 | Квартира | 6 | 8 | 61.93 | 2 | 29.13 | 2.90 |
| 244 | Квартира-студия | 6 | 8 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 245 | Квартира-студия | 6 | 8 | 23.52 | 1 | 14.91 | 2.90 |
| 246 | Квартира | 6 | 8 | 44.81 | 1 | 16.75 | 2.90 |
| 247 | Квартира | 6 | 8 | 55.39 | 2 | 28.47 | 2.90 |
| 248 | Квартира | 7 | 8 | 155.60 | 4 | 90.58 | 2.90 |
| 249 | Квартира | 7 | 8 | 160.03 | 4 | 82.52 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 125.95 | | 125.95 | 3.23 |
| Офис 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 92.54 | | 92.54 | 3.23 |
| Офис 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 94.04 | | 94.04 | 3.23 |
| Офис 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 94.04 | | 94.04 | 3.23 |
| Офис 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 92.54 | | 92.54 | 3.23 |
| Офис 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 125.95 | | 125.95 | 3.23 |
| Офис 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 116.80 | | 116.80 | 3.23 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|---|---|--------|--|--------|------|
| Офис 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 143.54 | | 143.54 | 3.23 |
| Офис 9 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 116.80 | | 116.80 | 3.23 |
| Офис 10 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 118.28 | | 118.28 | 3.23 |
| Офис 11 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 81.98 | | 81.98 | 4.03 |
| Офис 12 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 102.79 | | 102.79 | 3.23 |
| Офис 13 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 214.88 | | 214.88 | 3.23 |
| Офис 14 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 143.54 | | 143.54 | 3.23 |
| Офис 15 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 17.02 | | 17.02 | 3.23 |
| Офис 16 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 143.54 | | 143.54 | 3.23 |
| Офис 17 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 116.80 | | 116.80 | 3.23 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|
| 1. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.45 |
| 2. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 9.83 |
| 3. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 9.83 |
| 4. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.45 |
| 5. | Электрощитовая | Подземный этаж | Помещение для размещения электрооборудования | 18.43 |
| 6. | ИТП | Подземный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | 54.84 |
| 7. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 5.84 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|----------------|----------------------------------------------|-------|
| 8. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 6.01 |
| 9. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 6.01 |
| 10. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 5.84 |
| 11. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.45 |
| 12. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 9.83 |
| 13. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 9.83 |
| 14. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.45 |
| 15. | ИТП | Подземный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | 30.72 |
| 16. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 6.85 |
| 17. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.52 |
| 18. | Кроссовая | Подземный этаж | - | 11.54 |
| 19. | Техническое помещение | Подземный этаж | ГВС | 12.87 |
| 20. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.52 |
| 21. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 6.85 |
| 22. | Электрощитовая | Подземный этаж | Помещение для размещения электрооборудования | 15.4 |
| 23. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 6.85 |
| 24. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.52 |
| 25. | Техническое помещение | Подземный этаж | Узел ввода | 6.85 |
| 26. | Электрощитовая | Подземный этаж | Помещение для размещения электрооборудования | 17.95 |
| 27. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.52 |
| 28. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 6.85 |
| 29. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 3.98 |
| 30. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 5.1 |
| 31. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 5.1 |
| 32. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 3.98 |
| 33. | Техническое помещение | Подземный этаж | Водомерный узел | 15.73 |
| 34. | Помещение электрооборудования | Подземный этаж | Размещение электрооборудования | 6.21 |
| 35. | Помещение электрооборудования | Подземный этаж | Размещение электрооборудования | 6.21 |
| 36. | Помещение электрооборудования | Подземный этаж | Размещение электрооборудования | 10.03 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|------------------------|-------------------------------------------|--------|
| 37. | Помещение электрооборудования | Подземный этаж | Размещение электрооборудования | 8.61 |
| 38. | Коридор | Подземный этаж | Проход внутри здания | 5.59 |
| 39. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №10 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.74 |
| 40. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №10 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 41. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №10 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 42. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №10 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 43. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №10 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 44. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №10 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 45. | Лестничная клетка | Блок-секция №10 | Проходное пространство между этажами | 213.31 |
| 46. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №11 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.74 |
| 47. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №11 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 48. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №11 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 49. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №11 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 50. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №11 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 51. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №11 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 52. | Лестничная клетка | Блок-секция №11 | Проходное пространство между этажами | 213.31 |
| 53. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №1 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.37 |
| 54. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 55. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 56. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 57. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 58. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №1 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 59. | Лестничная клетка | Блок-секция №1 | Проходное пространство между этажами | 213.31 |
| 60. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №2 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.37 |
| 61. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №2 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 62. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №2 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 63. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №2 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 64. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №2 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 65. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №2 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 66. | Лестничная клетка | Блок-секция №2 | Проходное пространство между этажами | 213.31 |
| 67. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №3 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 5.03 |
| 68. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №3 | Проходные пространства между дверями | 4.53 |

| | | | | |
|------|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|--------|
| 69. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №3 | Проходные пространства между дверями | 9.12 |
| 70. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №3 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 71. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №3 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 72. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №3 | Комната уборочного инвентаря | 3.69 |
| 73. | Лестничная клетка | Блок-секция №3 | Проходное пространство между этажами | 207.85 |
| 74. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №4 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 4.92 |
| 75. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №4 | Проходные пространства между дверями | 4.42 |
| 76. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №4 | Проходные пространства между дверями | 8.9 |
| 77. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №4 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 78. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №4 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 79. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №4 | Комната уборочного инвентаря | 3.69 |
| 80. | Лестничная клетка | Блок-секция №4 | Проходное пространство между этажами | 207.85 |
| 81. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №5 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.74 |
| 82. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 83. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 84. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 85. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 86. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №5 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 87. | Лестничная клетка | Блок-секция №5 | Проходное пространство между этажами | 217.69 |
| 88. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №6 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.74 |
| 89. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 90. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 91. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 92. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 93. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №6 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 94. | Лестничная клетка | Блок-секция №6 | Проходное пространство между этажами | 217.69 |
| 95. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №7 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 4.92 |
| 96. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №7 | Проходные пространства между дверями | 4.53 |
| 97. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №7 | Проходные пространства между дверями | 9.12 |
| 98. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №7 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 99. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №7 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 100. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №7 | Комната уборочного инвентаря | 3.69 |
| 101. | Лестничная клетка | Блок-секция №7 | Проходное пространство между этажами | 207.85 |

| | | | | |
|------|------------------------|------------------------|-------------------------------------------|--------|
| 102. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №8 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 4.92 |
| 103. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №8 | Проходные пространства между дверями | 4.53 |
| 104. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №8 | Проходные пространства между дверями | 9.12 |
| 105. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №8 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 106. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №8 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 107. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №8 | Комната уборочного инвентаря | 3.69 |
| 108. | Лестничная клетка | Блок-секция №8 | Проходное пространство между этажами | 207.85 |
| 109. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №9 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 5.03 |
| 110. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №9 | Проходные пространства между дверями | 4.76 |
| 111. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №9 | Проходные пространства между дверями | 5.35 |
| 112. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №9 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 113. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №9 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 114. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №9 | Комната уборочного инвентаря | 4.31 |
| 115. | Лестничная клетка | Блок-секция №9 | Проходное пространство между этажами | 239.36 |
| 116. | Колясочная | 2 этаж.Блок-секция №4 | Хранение детских колясок | 2.83 |
| 117. | Колясочная | 2 этаж.Блок-секция №5 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 118. | Коридор | 2 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 11.94 |
| 119. | Колясочная | 2 этаж.Блок-секция №1 | Хранение детских колясок | 3.78 |
| 120. | Колясочная | 3 этаж.Блок-секция №1 | Хранение детских колясок | 3.78 |
| 121. | Колясочная | 4 этаж.Блок-секция №1 | Хранение детских колясок | 3.78 |
| 122. | Колясочная | 5 этаж.Блок-секция №1 | Хранение детских колясок | 3.78 |
| 123. | Колясочная | 6 этаж.Блок-секция №1 | Хранение детских колясок | 3.78 |
| 124. | Колясочная | 7 этаж.Блок-секция №1 | Хранение детских колясок | 3.78 |
| 125. | Коридор | 2 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 16.16 |
| 126. | Коридор | 3 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 16.16 |
| 127. | Коридор | 4 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 16.16 |
| 128. | Коридор | 5 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 16.16 |
| 129. | Коридор | 6 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 16.16 |
| 130. | Коридор | 7 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 8.44 |
| 131. | Колясочная | 2 этаж.Блок-секция №10 | Хранение детских колясок | 3.78 |
| 132. | Колясочная | 3 этаж.Блок-секция №10 | Хранение детских колясок | 3.78 |
| 133. | Колясочная | 4 этаж.Блок-секция №10 | Хранение детских колясок | 3.78 |
| 134. | Колясочная | 5 этаж.Блок-секция №10 | Хранение детских колясок | 3.78 |

| | | | | |
|------|------------|-----------------------|--------------------------------------|-------|
| 201. | Коридор | 2 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 202. | Коридор | 3 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 203. | Коридор | 4 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 204. | Коридор | 5 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 205. | Коридор | 6 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 206. | Коридор | 7 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 207. | Колясочная | 2 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 208. | Колясочная | 3 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 209. | Колясочная | 4 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 210. | Колясочная | 5 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 211. | Колясочная | 6 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 212. | Колясочная | 7 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 4.3 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Помещения подземной автостоянки | ИТП | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения |
| 2. | Помещения подземной автостоянки | ВРУ №1-8 | Ввод, распределение и учет электроэнергии |
| 3. | Помещения подземной автостоянки | ПНС | Повысительная насосная установка |
| 4. | Блок-секции №№ 1-8 | Пассажирские лифты | Транспортировка людей и грузов |
| 5. | Помещения подземной автостоянки | Узел учета тепла | Учет расхода тепловой энергии |
| 6. | Помещения подземной автостоянки | Водомерный узел | Учет расхода воды |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.03.2027</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.03.2027</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 676 205 935,98 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p> |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810131000035523 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 602 053 496,52 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 602 053 496,52 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027</p> |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 64,67 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 924 460 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Управляющая строительная компания "Сибиряк" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466123241 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Управляющая строительная компания "Сибиряк" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466123241 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-009773-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2465268678 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Управляющая строительная компания "Сибиряк" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2466123241 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-RU24308000-39-2022 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.03.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.03.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2021 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2022 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Новоостровский |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2460112148 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0200196:3022 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 921,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта 48-19-ПЗУ |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта 48-19-ПЗУ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям СП 59.13330.2012 согласно проектной документации раздела ОДИ |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ не требуются, т.к.подключение выполняется не от городских сетей |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Крассети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460255883 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-93/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-116634 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-116634 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания(ТГК-13) |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания(ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110 |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Еонесси |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион-телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 60 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 152 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 143 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 250 | Квартира | 2 | 9 | 80.64 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 251 | Квартира | 2 | 9 | 83.62 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 252 | Квартира | 2 | 9 | 64.05 | 2 | 32.05 | 2.90 |
| 253 | Квартира | 2 | 9 | 104.08 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 254 | Квартира | 3 | 9 | 80.64 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 255 | Квартира | 3 | 9 | 83.62 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 256 | Квартира | 3 | 9 | 64.05 | 2 | 32.05 | 2.90 |
| 257 | Квартира | 3 | 9 | 104.08 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 258 | Квартира | 4 | 9 | 80.64 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 259 | Квартира | 4 | 9 | 83.62 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 260 | Квартира | 4 | 9 | 64.05 | 2 | 32.05 | 2.90 |
| 261 | Квартира | 4 | 9 | 104.08 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 262 | Квартира | 5 | 9 | 80.64 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 263 | Квартира | 5 | 9 | 84.01 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 264 | Квартира | 5 | 9 | 64.44 | 2 | 32.05 | 2.90 |
| 265 | Квартира | 5 | 9 | 103.57 | 3 | 59.93 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 6 | 9 | 80.64 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 267 | Квартира | 6 | 9 | 84.01 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 268 | Квартира | 6 | 9 | 64.44 | 2 | 32.05 | 2.90 |
| 269 | Квартира | 6 | 9 | 103.57 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 270 | Квартира | 7 | 9 | 80.64 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 271 | Квартира | 7 | 9 | 84.01 | 3 | 45.50 | 2.90 |
| 272 | Квартира | 7 | 9 | 64.44 | 2 | 32.05 | 2.90 |
| 273 | Квартира | 7 | 9 | 103.57 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 274 | Квартира | 2 | 10 | 102.55 | 3 | 58.67 | 2.90 |
| 275 | Квартира | 2 | 10 | 65.10 | 2 | 34.13 | 2.90 |
| 276 | Квартира | 2 | 10 | 41.75 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 277 | Квартира | 2 | 10 | 79.80 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 278 | Квартира | 2 | 10 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 279 | Квартира | 2 | 10 | 107.07 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 280 | Квартира | 3 | 10 | 102.55 | 3 | 58.67 | 2.90 |
| 281 | Квартира | 3 | 10 | 65.10 | 2 | 34.13 | 2.90 |
| 282 | Квартира | 3 | 10 | 41.75 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 283 | Квартира | 3 | 10 | 79.80 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 284 | Квартира | 3 | 10 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 285 | Квартира | 3 | 10 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 286 | Квартира | 4 | 10 | 102.55 | 3 | 58.67 | 2.90 |
| 287 | Квартира | 4 | 10 | 65.10 | 2 | 34.13 | 2.90 |
| 288 | Квартира | 4 | 10 | 41.75 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 289 | Квартира | 4 | 10 | 79.80 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 290 | Квартира | 4 | 10 | 50.78 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 291 | Квартира | 4 | 10 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 292 | Квартира | 5 | 10 | 103.48 | 3 | 58.67 | 2.90 |
| 293 | Квартира | 5 | 10 | 65.10 | 2 | 34.13 | 2.90 |
| 294 | Квартира | 5 | 10 | 41.75 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 295 | Квартира | 5 | 10 | 80.70 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 296 | Квартира | 5 | 10 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 297 | Квартира | 5 | 10 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 298 | Квартира | 6 | 10 | 103.48 | 3 | 58.67 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 299 | Квартира | 6 | 10 | 65.10 | 2 | 34.13 | 2.90 |
| 300 | Квартира | 6 | 10 | 41.75 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 301 | Квартира | 6 | 10 | 80.70 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 302 | Квартира | 6 | 10 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 303 | Квартира | 6 | 10 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |
| 304 | Квартира | 7 | 10 | 103.48 | 3 | 58.67 | 2.90 |
| 305 | Квартира | 7 | 10 | 65.10 | 2 | 34.13 | 2.90 |
| 306 | Квартира | 7 | 10 | 41.75 | 1 | 22.85 | 2.90 |
| 307 | Квартира | 7 | 10 | 80.70 | 2 | 30.53 | 2.90 |
| 308 | Квартира | 7 | 10 | 51.17 | 1 | 22.14 | 2.90 |
| 309 | Квартира | 7 | 10 | 107.97 | 4 | 69.03 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 18 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 98.05 | | 98.05 | 3.23 |
| Офис 19 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 87.37 | | 87.37 | 3.23 |
| Офис 20 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 125.95 | | 125.95 | 3.23 |
| Офис 21 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 92.54 | | 92.54 | 3.23 |
| Офис 22 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 91.15 | | 91.15 | 3.23 |
| Офис 23 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 89.70 | | 89.70 | 3.23 |
| Офис 24 | Нежилое помещение | 2 | - | 147.79 | | 147.79 | 3.23 |
| Офис 25 | Нежилое помещение | 3 | - | 147.79 | | 147.79 | 3.23 |
| Офис 26 | Нежилое помещение | 4 | - | 147.79 | | 147.79 | 3.23 |

| | | | | | | | |
|----------------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| Машиноместо 1 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 2 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 3 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 4 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 5 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 6 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 7 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 8 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 9 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 10 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 11 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 12 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 13 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 14 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 15 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 16 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 17 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 18 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 19 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 20 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 21 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 22 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |

| | | | | | | | |
|-------------------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| Машиноместо 23 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 24 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 25 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 26 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 27 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 28 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 29 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 30 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 31 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 32 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 33 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 34 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 35 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 36 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 37 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 38 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 39 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----------------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| Машиноместо 40 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 41 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 42 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 43 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 44 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 45 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 46 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 47 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 48 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 49 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 50 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 51 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 52 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 53 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 54 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 55 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 56 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----------------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| Машиноместо 57 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 58 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 59 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 60 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 61 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 62 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 63 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 64 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 65 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 66 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 67 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 68 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 69 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 70 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 71 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 72 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 73 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |

| | | | | | | | |
|----------------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| Машиноместо 74 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 75 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 76 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 77 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 78 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 79 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 80 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 81 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 82 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 83 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 84 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 85 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 86 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 87 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 88 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 89 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 90 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |

| | | | | | | | |
|-----------------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| Машиноместо 91 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 92 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 93 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 94 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 95 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 96 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 97 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 98 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 99 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 100 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 101 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 102 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 103 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 104 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 105 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 106 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 107 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----------------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| Машиноместо 108 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 109 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 110 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 111 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 112 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 113 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 114 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 115 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 116 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 117 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 118 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 119 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 120 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 121 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 122 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 123 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 124 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |

| | | | | | | | |
|--------------------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| Машиноместо 125 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 126 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 127 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 128 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 129 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 130 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 131 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 132 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 133 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 134 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 135 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 136 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 137 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 138 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 139 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 140 | Машино-место | 0 | - | 13.25 | | 13.25 | |
| Машиноместо 141 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |

| | | | | | | | |
|--------------------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| Машиноместо 142 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |
| Машиноместо 143 | Машино-место | 0 | - | 17.25 | | 17.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|
| 1. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.45 |
| 2. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 9.83 |
| 3. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 9.83 |
| 4. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.45 |
| 5. | Электрощитовая | Подземный этаж | Помещение для размещения электрооборудования | 18.43 |
| 6. | ИТП | Подземный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | 54.84 |
| 7. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 5.84 |
| 8. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 6.01 |
| 9. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 6.01 |
| 10. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 5.84 |
| 11. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.45 |
| 12. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 9.83 |
| 13. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 9.83 |
| 14. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.45 |
| 15. | ИТП | Подземный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | 30.72 |
| 16. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 6.85 |
| 17. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.52 |
| 18. | Кроссовая | Подземный этаж | - | 11.54 |
| 19. | Техническое помещение | Подземный этаж | ГВС | 12.87 |
| 20. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.52 |
| 21. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 6.85 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------|
| 22. | Электрощитовая | Подземный этаж | Помещение для размещения электрооборудования | 15.4 |
| 23. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 6.85 |
| 24. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.52 |
| 25. | Техническое помещение | Подземный этаж | Узел ввода | 6.85 |
| 26. | Электрощитовая | Подземный этаж | Помещение для размещения электрооборудования | 17.95 |
| 27. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 4.52 |
| 28. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 6.85 |
| 29. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 3.98 |
| 30. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 5.1 |
| 31. | Лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение перед входом в лифты | 5.1 |
| 32. | Тамбур-шлюз | Подземный этаж | Проходные пространства между дверями | 3.98 |
| 33. | Техническое помещение | Подземный этаж | Водомерный узел | 15.73 |
| 34. | Помещение электрооборудования | Подземный этаж | Размещение электрооборудования | 6.21 |
| 35. | Помещение электрооборудования | Подземный этаж | Размещение электрооборудования | 6.21 |
| 36. | Помещение электрооборудования | Подземный этаж | Размещение электрооборудования | 10.03 |
| 37. | Помещение электрооборудования | Подземный этаж | Размещение электрооборудования | 8.61 |
| 38. | Коридор | Подземный этаж | Проход внутри здания | 5.59 |
| 39. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №10 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.74 |
| 40. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №10 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 41. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №10 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 42. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №10 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 43. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №10 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 44. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №10 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 45. | Лестничная клетка | Блок-секция №10 | Проходное пространство между этажами | 213.31 |
| 46. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №11 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.74 |
| 47. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №11 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 48. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №11 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 49. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №11 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |

| | | | | |
|-----|------------------------|------------------------|-------------------------------------------|--------|
| 50. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №11 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 51. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №11 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 52. | Лестничная клетка | Блок-секция №11 | Проходное пространство между этажами | 213.31 |
| 53. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №1 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.37 |
| 54. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 55. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 56. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 57. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №1 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 58. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №1 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 59. | Лестничная клетка | Блок-секция №1 | Проходное пространство между этажами | 213.31 |
| 60. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №2 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.37 |
| 61. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №2 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 62. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №2 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 63. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №2 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 64. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №2 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 65. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №2 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 66. | Лестничная клетка | Блок-секция №2 | Проходное пространство между этажами | 213.31 |
| 67. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №3 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 5.03 |
| 68. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №3 | Проходные пространства между дверями | 4.53 |
| 69. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №3 | Проходные пространства между дверями | 9.12 |
| 70. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №3 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 71. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №3 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 72. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №3 | Комната уборочного инвентаря | 3.69 |
| 73. | Лестничная клетка | Блок-секция №3 | Проходное пространство между этажами | 207.85 |
| 74. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №4 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 4.92 |
| 75. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №4 | Проходные пространства между дверями | 4.42 |
| 76. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №4 | Проходные пространства между дверями | 8.9 |
| 77. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №4 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 78. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №4 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 79. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №4 | Комната уборочного инвентаря | 3.69 |
| 80. | Лестничная клетка | Блок-секция №4 | Проходное пространство между этажами | 207.85 |
| 81. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №5 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.74 |
| 82. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |

| | | | | |
|------|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|--------|
| 83. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 84. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 85. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 86. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №5 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 87. | Лестничная клетка | Блок-секция №5 | Проходное пространство между этажами | 217.69 |
| 88. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №6 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 2.74 |
| 89. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 3.19 |
| 90. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 3.7 |
| 91. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 5.24 |
| 92. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 10.44 |
| 93. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №6 | Комната уборочного инвентаря | 4.42 |
| 94. | Лестничная клетка | Блок-секция №6 | Проходное пространство между этажами | 217.69 |
| 95. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №7 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 4.92 |
| 96. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №7 | Проходные пространства между дверями | 4.53 |
| 97. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №7 | Проходные пространства между дверями | 9.12 |
| 98. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №7 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 99. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №7 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 100. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №7 | Комната уборочного инвентаря | 3.69 |
| 101. | Лестничная клетка | Блок-секция №7 | Проходное пространство между этажами | 207.85 |
| 102. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №8 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 4.92 |
| 103. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №8 | Проходные пространства между дверями | 4.53 |
| 104. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №8 | Проходные пространства между дверями | 9.12 |
| 105. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №8 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 106. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №8 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 107. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №8 | Комната уборочного инвентаря | 3.69 |
| 108. | Лестничная клетка | Блок-секция №8 | Проходное пространство между этажами | 207.85 |
| 109. | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №9 | Помещение для сбора мусора со всех этажей | 5.03 |
| 110. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №9 | Проходные пространства между дверями | 4.76 |
| 111. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №9 | Проходные пространства между дверями | 5.35 |
| 112. | Тамбур | 1 этаж.Блок-секция №9 | Проходные пространства между дверями | 5.06 |
| 113. | Коридор | 1 этаж.Блок-секция №9 | Проходные пространства между дверями | 10.08 |
| 114. | КУиН | 1 этаж.Блок-секция №9 | Комната уборочного инвентаря | 4.31 |
| 115. | Лестничная клетка | Блок-секция №9 | Проходное пространство между этажами | 239.36 |

| | | | | |
|------|------------|-----------------------|--------------------------------------|-------|
| 182. | Колясочная | 5 этаж.Блок-секция №8 | Хранение детских колясок | 2.83 |
| 183. | Колясочная | 6 этаж.Блок-секция №8 | Хранение детских колясок | 2.83 |
| 184. | Колясочная | 7 этаж.Блок-секция №8 | Хранение детских колясок | 3.3 |
| 185. | Колясочная | 3 этаж.Блок-секция №5 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 186. | Колясочная | 4 этаж.Блок-секция №5 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 187. | Колясочная | 5 этаж.Блок-секция №5 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 188. | Колясочная | 6 этаж.Блок-секция №5 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 189. | Коридор | 3 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 190. | Коридор | 4 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 191. | Коридор | 5 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 192. | Коридор | 6 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 193. | Коридор | 7 этаж.Блок-секция №5 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 194. | Колясочная | 7 этаж.Блок-секция №5 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 195. | Колясочная | 2 этаж.Блок-секция №6 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 196. | Колясочная | 3 этаж.Блок-секция №6 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 197. | Колясочная | 4 этаж.Блок-секция №6 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 198. | Колясочная | 5 этаж.Блок-секция №6 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 199. | Колясочная | 6 этаж.Блок-секция №6 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 200. | Колясочная | 7 этаж.Блок-секция №6 | Хранение детских колясок | 3.67 |
| 201. | Коридор | 2 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 202. | Коридор | 3 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 203. | Коридор | 4 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 204. | Коридор | 5 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 205. | Коридор | 6 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 206. | Коридор | 7 этаж.Блок-секция №6 | Проходные пространства между дверями | 11.96 |
| 207. | Колясочная | 2 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 208. | Колясочная | 3 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 209. | Колясочная | 4 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 210. | Колясочная | 5 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 211. | Колясочная | 6 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 3.45 |
| 212. | Колясочная | 7 этаж.Блок-секция №9 | Хранение детских колясок | 4.3 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Помещения подземной автостоянки | ИТП | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения |
| 2. | Помещения подземной автостоянки | ВРУ №1-8 | Ввод, распределение и учет электроэнергии |
| 3. | Помещения подземной автостоянки | ПНС | Повысительная насосная установка |
| 4. | Блок-секции №№ 9-10 | Пассажирские лифты | Транспортировка людей и грузов |
| 5. | Помещения подземной автостоянки | Узел учета тепла | Учет расхода тепловой энергии |
| 6. | Помещения подземной автостоянки | Водомерный узел | Учет расхода воды |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 558 335 865,02 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|--|----------|---------------------------------------------------------------|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---------------------------------------------------------------|

| | | |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|--|----------|---------------------------------------------------------------|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---------------------------------------------------------------|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810131000035523 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 533 288 304,48 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 533 288 304,48 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 41,75 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 845 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1402316145610259123453850281736259805028

Владелец: ООО "СЗ "НОВООСТРОВСКИЙ ДОМ", Ефремчев
Алексей Константинович, Красноярск

Действителен: с 26.04.2022 по 26.04.2023