

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ВЫБОР

ИНН 7604213251, КПП 760601001, ОГРН 1117604016496
150040, г. Ярославль, пр-кт Октября, д.46, пом.25, тел. (4852) 77-01-30

Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика на 01.09.2020 год

1. Норматив обеспеченности обязательств

Общая сумма активов застройщика составляет 930 743 674 рубль, и сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства составляет 326 207 251 рублей.

$$H_1 = A/O = 930\,743\,674 / 326\,207\,251 = 2.85$$

2. Норматив целевого использования средств

Сумма активов застройщика, не связанных со строительством, равная 10 779 930 рублей, общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве, равная 572 605 133 рублей. Сумма чистых активов застройщика, равная 31 931 289 рублей.

$$H_2 = A_n / (D+ЧА) = 10\,779\,930 / (572\,605\,133 + 31\,931\,289) = 0.02$$

Директор «ВЫБОР»



Фомичев Р.Ю.