

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ВЫБОР"</u>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	31	03	2023
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	7604213251		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>150040, Ярославская обл, Ярославль г, Октября пр-кт, дом 46, помещение 25</u>	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	222 810	254 582	1 046 622
	в том числе:				
	Стоимость незавершенного строительства многоэтажных домов		151 821	134 805	901 614
	Авансы, выданные поставщикам для создания объектов внеоборотных активов		70 989	119 777	145 008
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	267	267	267
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	223 077	254 849	1 046 889
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 855	3 855	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 112	12 959	127 568
	Дебиторская задолженность	1230	255 973	252 430	997 138
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	64 546	66 557	9 700
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 893	417	17
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	351 379	336 217	1 134 426
	БАЛАНС	1600	574 456	591 066	2 181 315

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 498	4 338	4 237
	Итого по разделу III	1300	44 508	44 348	44 247
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	19 151	29 941	812 623
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	(2 633)	(2 633)	7 621
	Итого по разделу IV	1400	16 518	27 308	820 245
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	111 933
	Кредиторская задолженность	1520	504 355	510 335	189 105
	Доходы будущих периодов	1530	9 075	9 075	1 015 785
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	513 431	519 410	1 316 824
	БАЛАНС	1700	574 456	591 066	2 181 315

Руководитель

(подпись)

Прокофьева Светлана
Матвеевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВЫБОР"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7604213251		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	25 140	30 573
	Себестоимость продаж	2120	(24 277)	(23 826)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	863	6 747
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	863	6 747
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(608)	-
	Прочие доходы	2340	-	6
	Прочие расходы	2350	(56)	(3 514)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	199	3 239
	Налог на прибыль	2410	(40)	(566)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(40)	(566)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	159	2 673

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	159	2 673
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

27 апреля 2023 г.

Прокофьева Светлана
Матвеевна

(расшифровка подписи)