

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ВЫБОР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

150040, Ярославская обл, Ярославль г, Октября пр-кт, д. № 46, пом. 25

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2021
7604213251		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 020 401	670 724	200 210
	в том числе:				
	Стоимость незавершенного строительства многоэтажных жилых домов		842 894	504 809	-
	Авансы, выданные поставщикам для создания объектов внеоборотных активов		177 507	165 915	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	267	267	267
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 020 668	670 991	200 477
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 174	2	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	120 256	62 804	8 203
	Дебиторская задолженность	1230	865 276	364 698	337 981
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 692	9 692	9 692
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18	58 794	6
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	997 416	495 991	355 885
	БАЛАНС	1600	2 018 085	1 166 982	556 362

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 441	(7 958)	(8 193)
	Итого по разделу III	1300	44 451	32 052	31 817
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	812 578	474 744	20 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	812 578	474 744	20 400
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	89 549	66 536	17 530
	Кредиторская задолженность	1520	177 978	147 865	154 086
	Доходы будущих периодов	1530	893 530	445 784	332 528
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 161 056	660 186	504 145
	БАЛАНС	1700	2 018 085	1 166 982	556 362



Руководитель _____
(подпись)

Марчук Ольга
Александровна
_____ (расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВЫБОР"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
7604213251		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	560	262
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	560	262
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(119)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	560	143
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 657	35 475
	Прочие расходы	2350	(1 707)	(35 475)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 510	143
	Налог на прибыль	2410	(112)	(29)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(112)	(29)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 398	114

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 398	114
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Марчук Ольга
Александровна
(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.