

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды	
		0710001	
		30	06 2021
Форма по ОКУД			
Дата (число, месяц, год)			
Организация Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Стройэкспорт»	по ОКПО	47562099	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705158102	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 123060, Москва г, Берзарина ул, д. № 32, стр. 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 185	3 276	5 398
	в том числе:				
	недвижимое имущество	11501	2 305	3 276	5 398
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 996	1 274	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 181	4 550	5 398
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	505 187	135 334	1 035
	в том числе:				
	затраты услуг застройщика	12101	125 015	40 686	1 035
	незавершенное производство по объектам долевого участия	12102	380 172	94 648	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	59 125	17 977	238
	Дебиторская задолженность	1230	2 190 255	1 842 738	123
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	491 392	143 932	80
	расчеты по налогам и сборам	12302	60	60	43
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	12303	1 698 750	1 698 746	-

	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	12304	53	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 631	25 455	11
	в том числе: расчетные счета	12501	2 631	25 455	11
	Прочие оборотные активы	1260	58 120	13	3
	в том числе: расходы будущих периодов	12601	58 120	13	3
	Итого по разделу II	1200	2 815 318	2 021 517	1 410
	БАЛАНС	1600	2 827 499	2 026 067	6 808

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 700	1 700	1 700
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	72 000	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(81 255)	(18 781)	(5 700)
	Итого по разделу III	1300	(7 555)	(17 081)	(4 000)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 769 053	156 677	608
	в том числе:				
	долгосрочные займы	14101	271 200	156 677	608
	долгосрочные кредиты	14102	2 467 411	-	-
	проценты по кредиту	14103	30 442	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	372	2	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 769 425	156 679	608
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	1 871 621	-
	в том числе:				
	краткосрочные займы	15101	-	1 871 621	-
	Кредиторская задолженность	1520	65 560	14 836	10 200
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	48 320	8 543	3 678
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15202	10 577	-	-
	расчеты по налогам и сборам	15203	393	37	219
	расчеты с персоналом по оплате труда	15204	52	39	86
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15205	6 217	6 217	6 217
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	69	12	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	65 629	1 886 468	10 200
	БАЛАНС	1700	2 827 499	2 026 067	6 808



Руководитель

(подпись)

Седин Алексей
Александрович

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Стройэкспорт»	ИНН	47562099		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7705158102		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(18 708)	-
	Управленческие расходы	2220	(14 238)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(32 946)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	475	-
	Проценты к уплате	2330	(16 041)	(1 930)
	Прочие доходы	2340	160	-
	Прочие расходы	2350	(21 474)	(120)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(69 826)	(2 050)
	Налог на прибыль	2410	7 352	392
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 352	392
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(62 474)	(1 658)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(62 474)	(1 658)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Седин Алексей
Александрович

(рашифровка подписи)

29 июля 2021 г.