

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.10.2021г.			
Кадастровый номер:	64:50:020827:1085		
Номер кадастрового квартала:	64:50:020827		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.10.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Саратовская область, г. Энгельс, ул. Полиграфическая, д. 81		
Площадь, м2:	10032 +/- 35.05		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:50:000000:82788		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Усынин Сергей Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Скрипка девелопмент", 6450098491		

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
полное наименование должности	
подпись	М.П.
	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристика и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.10.2021г.			
Кадастровый номер:		64:50:020827:1085	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Скрипка Девелопмент", ИНН: 6450098491, ОГРН: 1176451017071
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 64:50:020827:1085-64/137/2021-1 22.10.2021 10:09:54
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 15.09.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Данные отсутствуют	

<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	
полное наименование должности	подпись
	М.П.
	инициалы, фамилия



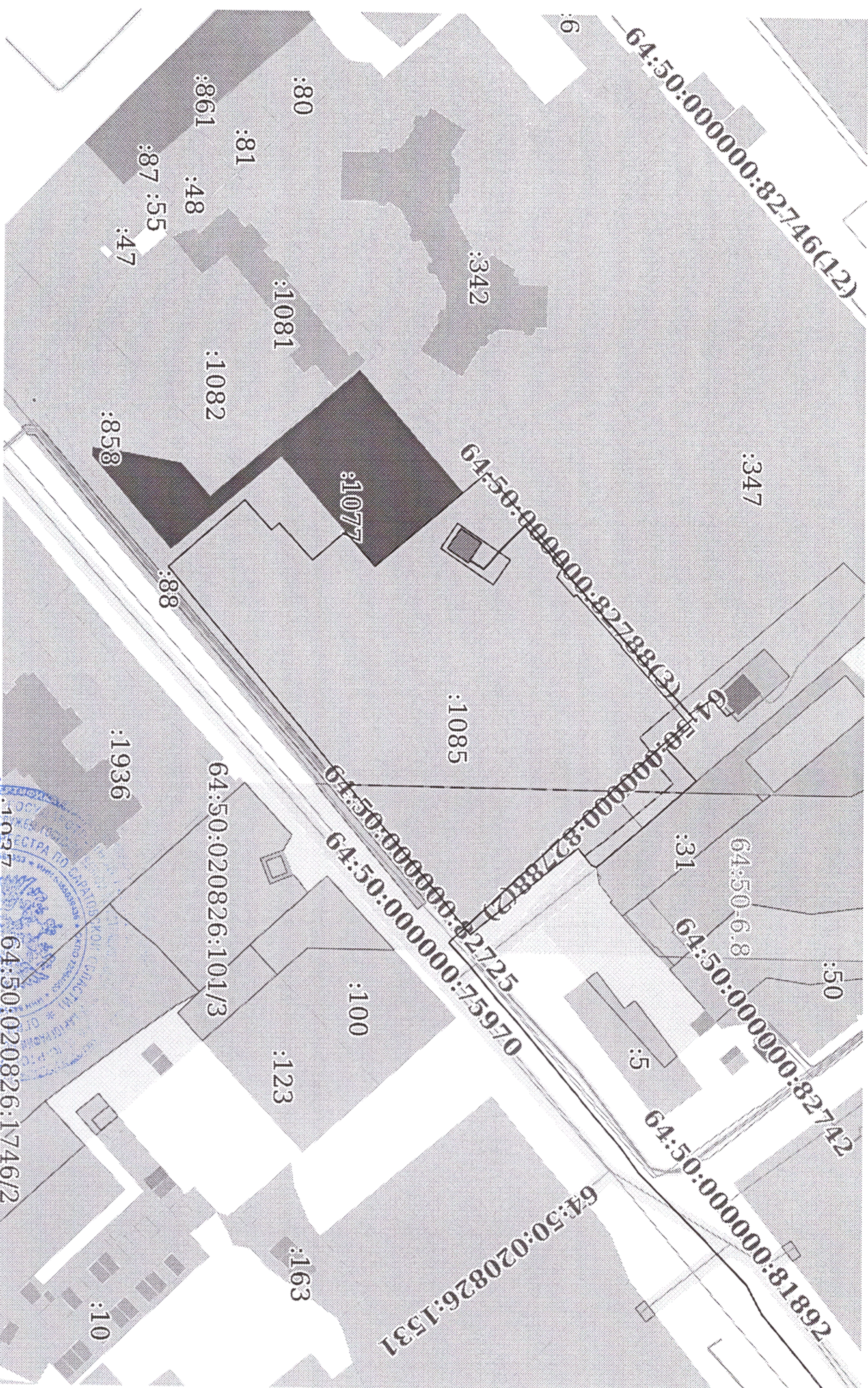
**Корова Ю.В.**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
22.10.2021г.		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	64:50:020827:1085	

План (Чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

<p><b>ВЕДУЩИЙ СЛУЖБА ДИСТАНЦИОННОГО ЭКСПЕРТА</b></p> <p>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</p>	<p>ПОДПИСЬ</p> <p>М.П.</p>	<p><b>Петрова Ю.Б.</b></p> <p>ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ</p>
---	----------------------------	---