

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Гранель Столица"	по ОКПО	45405421		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7751184690		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 108814, Москва г, Сосенское п, Василия Ощепкова ул, д. № 6, пом. 2 ком. 7				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 418 611	2 415 974	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	6 069 242	6 138 473	-
	Финансовые вложения	1170	6 250 000	6 250 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	40 579	27 992	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	14 778 432	14 832 439	1
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 139 706	618 797	27
	в том числе: НЗП по строительству объекта в рамках 214-ФЗ		2 139 706	618 797	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 732	27 079	4
	Дебиторская задолженность	1230	227 852	80 110	3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	50 156	229 429	16
	Прочие оборотные активы	1260	295	1 127	18
	Итого по разделу II	1200	2 448 741	956 543	69
	БАЛАНС	1600	17 227 173	15 788 982	71

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	6 230 671	6 230 671	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(136 734)	(91 001)	(5)
	Итого по разделу III	1300	6 093 947	6 139 680	5
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	9 669 750	9 406 901	66
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7	11	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 669 757	9 406 912	66
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	116 698	101 674	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 346 754	140 662	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	17	54	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 463 468	242 390	-
	БАЛАНС	1700	17 227 173	15 788 982	71

Руководитель

(подпись)

Нюхалов Сергей
Владимирович

(расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Гранель Столица"</u>		45405421		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7751184690		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	84 566	-
	Себестоимость продаж	2120	(97 927)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(13 361)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 361)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 588	2 388
	Проценты к уплате	2330	-	(1 370)
	Прочие доходы	2340	147 150	-
	Прочие расходы	2350	(196 448)	(380)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(57 071)	638
	Налог на прибыль	2410	11 339	(180)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 252)	(202)
	отложенный налог на прибыль	2412	12 591	(1)
	Прочее	2460	-	(23)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(45 732)	435

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(45 732)	435
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Нюхалов Сергей
Владимирович

(расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.