

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Холмы-2"	ИНН	13060699		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1831157316		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Местонахождение (адрес)

426039, Удмуртская Респ, Ижевск г, Буммашевская ул, дом № 7А, офис 24

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 995	25 693	28 182
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	87 227
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>24 995</b>	<b>25 693</b>	<b>115 409</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	562 922	485 933	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	534 965	421 839	45 569
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	669 801	733 809	375
	Прочие оборотные активы	1260	156	186	10
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 767 844</b>	<b>1 641 767</b>	<b>45 954</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 792 839</b>	<b>1 667 460</b>	<b>161 363</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(199 912)	(192 303)	(179 219)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(199 902)</b>	<b>(192 293)</b>	<b>(179 209)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 335 681	1 307 096	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 822	2 929	3 120
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 338 503</b>	<b>1 310 025</b>	<b>3 120</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	175 347	162 654	166 832
	Кредиторская задолженность	1520	44 134	53 152	170 617
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	41	21	2
	Прочие обязательства	1550	434 716	333 901	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>654 238</b>	<b>549 728</b>	<b>337 451</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 792 839</b>	<b>1 667 460</b>	<b>161 363</b>



Руководитель

(подпись)

Морилев Сергей  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Холмы-2"</b>	ИНН	13060699		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1831157316		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	675	1 300
	Себестоимость продаж	2120	-	(541)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	675	759
	Коммерческие расходы	2210	-	(20)
	Управленческие расходы	2220	(1 414)	(1 348)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(739)	(609)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 285)	(2 031)
	Прочие доходы	2340	143	300
	Прочие расходы	2350	(1 826)	(2 144)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 707)	(4 484)
	Налог на прибыль	2410	(1 902)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 609)	(4 484)

