

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

« 06 » сентября 20 21 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Холмы-2», ОГРН 1121831008628, ИНН 1831157316,
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
426039, УР, г. Ижевск ул. Буммашевская 7а офис 24 тел/факс
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом «Семья. Дом на Парковой», расположенный на земельном
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
участке с кадастровым номером 18:26:020919:48 по адресу :УР, г.Ижевск, ул.Парковая, 5А»
на строительство, краткие проектные характеристики,

Общая площадь 23286,16 м2, Площадь участка- 5955 м2, Объем 68750 м3, Количество этажей -
18, Высота- 49,59м, площадь застройки 1423,28, Количество секций- 2. Общая площадь
квартир-16504,35 м2 количество квартир-338 шт.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Г. Ижевск, ул. Парковая 5А.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№18-RU1830300-33-2021 от 29 июля 2021г. Министерство строительства, жилищно-
коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской республики

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№18-2-1-3-040513-2021 от 23 июля 2021г. ООО «Главпроектэкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

Удмуртская Республика
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ВХ. №
08» 09 2021

7. Начало строительства, реконструкции

06.09.2021г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

29.07.2024г.

(дата окончания работ)

9. ¹ Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Договор генерального подряда №18/П/06092021 от 06.09.2021г. с ООО «ГЕНСТРОЙ» СРО «Строитель» ИНН 1831133548 ОГРН 1091800000269

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство (копия)
2. Проектная документация в полном объеме – 1 экз.
3. Общий журнал работ
4. Положительное заключение экспертизы (копия)

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



[Handwritten signature]

(подпись)

С. А. Мориллов

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.