

ИЗВЕЩЕНИЕ №1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Санкт-Петербург
(место составления)

« 21 » апреля 2022г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство
ООО «Специализированный застройщик «ИнвестПроект»

(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того, кто направляет извещение),

ОГРН 1187847019051, ИНН 7806297550, 196634, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Ростовская, д. 20, стр. 1, пом. 4-Н

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/ факс, адрес электронной почты – для юридических лиц;
Калабина Марьяна Рифкатовна

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Коммерческий центр со встроенными помещениями и подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь – 51 192,69 м²; площадь участка – 6 321,0 м²; объем – 173 259,0 м³; количество этажей–16; количество подземных этажей–2; площадь застройки- 3 849,00 м²

(краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

г. Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, дом 51, литера 3

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№78-007-0282-202016, выдано 15.04.2016 г. Службой Государственного строительного надзора и
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия 15.06.2023г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№4-1-1-0452-13 от 06.12.2013

№6-1-1-0112-15 от 03.12.2015., ООО «СеверГрад»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

21.04.2022

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

31.12.2024

(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются:

- 1) Разрешение на строительство;
- 2) Доверенность;
- 3) Общий журнал работ;
- 4) Календарный план строительства.


(подпись)

Калабина М.Р.
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
(должность- для застройщика
или заказчика, являющегося
юридическим лицом)

М.П. (для застройщика
или заказчика, являющегося
юридическим лицом)

