

Действие настоящего разрешения
продлено до 01.11.2018.

Заместитель министра
строительства
Нижегородской области
14.05.2018



[Handwritten signature]

А.А. Крикущенко

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Альбион»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
603022 Россия, г. Нижний Новгород,
полное наименование организации – для юридических лиц),
Окский съезд, д. 2 А.
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ ru52302000-722

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Дзержинска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

(неужное зачеркнуть)

вторая и третья очередь строительства многоквартирного дома переменной этажности, инженерная и транспортная инфраструктура

(наименование объекта капитального строительства)

в соответствии с проектом шифр 385-6/13, выполненным ООО «Дизайн-Центр», на земельном участке с кадастровым номером 52:21:0000125:60 площадью 19153,00 кв.м.

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

2-ая очередь: площадь застройки – 829,4 кв.м; общая площадь здания – 6014,1 кв.м; этажность здания – 10; строительный объем – 26980,1 куб.м, в том числе: подземной части – 1942,4 куб.м, надземной части – 25037,7 куб.м; общая площадь квартир – 4481,0 кв.м; площадь помещений общего пользования – 1112,1 кв.м; площадь технических помещений – 1272,2 кв.м: в том числе техподполье – 489,5 кв.м, в том числе техэтаж – 650,8 кв.м; полезная площадь помещений общественного назначения – 421,0 кв.м.; количество квартир - 108 шт., из них: 72 – однокомнатные, 27- двухкомнатные, 9 – трехкомнатные; 3-я очередь: площадь застройки - 743,4 кв.м.; общая площадь здания -5316,1 кв.м.; этажность здания - 10; строительный объем – 23562,9 куб.м, в том числе подземной части – 1901,2 кв.м., надземной части – 21661,7 кв.м.; общая площадь квартир – 3915,6 кв.м.; площадь помещений общего пользования – 949,9 кв.м; площадь технических помещений – 1187,1 кв.м., в том числе техподполье – 536,5 кв.м., в том числе техэтаж – 555,9 кв.м.; полезная площадь помещений общественного назначения – 450,6 кв.м.; количество квартир – 72 шт, из них 18 – однокомнатные, 36 – двухкомнатные, 18 – трехкомнатные

расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск,
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
ул.Советская.

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” января 2016 г.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства
администрации г.Дзержинска
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]

А.И. Дементьев
(расшифровка подписи)

“23” июля 2014 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 23.06.2019
И.О. первого заместителя министра
строительства Нижегородской области
16.10.2018



Е. В. Морозов

Действие настоящего разрешения продлено до "23" июня 2016 г.

Начальник УАТ

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

И.И. Дементьев
(расшифровка подписи)

"05" ноября 2015 г.

М.П.



На основании постановления администрации
города Дзержинска от 22.04.2016 №421

Действие настоящего разрешения продлено до "23" марта 2017 г.

И.О. начальника УАТ

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.С. Гелова
(расшифровка подписи)

"20" июля 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до 23.12.2021

На основании выданных
разрешительных
документов
министерства
строительства
Нижегородской
области
05.12.2019

(подпись)

А.В. Николаева

На основании постановления администрации г. Дзержинска
от 27.03.2017 № 854

Действие настоящего разрешения продлено до "23" декабря 2017 г.

Начальник УАТ

"27" марта 2017 г.

А.И. Дементьев

Действие настоящего разрешения
продлено до 31.12.2021

Первый заместитель
министра
строительства
Нижегородской
области
23.11.2021



Действие настоящего разрешения продлено
до 23.12.2019

Заместитель
министра
строительства
Нижегородской
области
15.05.2019



А. В. Курбанов

На основании постановления администрации
г. Дзержинска от 07.11.2017 № 4427

Действие настоящего разрешения продлено
до "23" июня 2018 г.

Начальник УАТ

"07" ноября 2017 г.



А.И. Дементьев

Приказом министра строительства Нижегородской области от 21.04.2021 № 244 в настоящее разрешение
внесены изменения
Первый заместитель министра
строительства Нижегородской области
Д.Е. Труничев



Министерство
строительства Нижегородской области

П Р И К А З

21.04.2021

№ 71/рд

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в разрешение на
строительство № ru52302000-722

На основании уведомления «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Нижегородской области» вх. от 16.04.2021 № 154522/21
п р и к а з ы в а ю:

Внести изменения в разрешение на строительство от 23.04.2014 № ru52302000-722 объекта капитального строительства «Вторая и третья очередь строительства многоквартирного дома переменной этажности, инженерная и транспортная инфраструктура» строку «Кому» изложив в редакции: «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Нижегородской области» 603089, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д. 26.

Первый заместитель министра

Д.Е.Груничев





Министерство
строительства Нижегородской области

П Р И К А З

11.10.2021

№ 188/рд

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в приказ
министерства строительства Нижегородской
области от 21.04.2021 № 71/рд

На основании заявления «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Нижегородской области» вх. от 08.10.2021 № 392938/21 в связи с допущенной технической ошибкой

приказываю:

Внести изменение в приказ министерства строительства Нижегородской области от 21.04.2021 № 71/рд «О внесении изменений в разрешение на строительство № ru52302000-722», заменив слова «в разрешение на строительство от 23.04.2014» словами «в разрешение на строительство от 23.06.2014».

Первый заместитель министра



Д.Е.Груничев