

| | | | | | |
|-----|--|------|---------|---------|---------|
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 45 671 | 20 014 | 157 |
| | в том числе: Расчетные счета | 1251 | 671 | 14 | 157 |
| | Краткосрочные депозиты | 1252 | 45 000 | 20 000 | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 717 197 | - | - |
| | в том числе: Расходы будущих периодов | 1261 | 118 | - | - |
| 2.2 | Строительство объектов: Тернопольская,6 ЖД 11 | 1262 | 469 653 | - | - |
| 2.2 | Земельные участки строительство:Тернопольская,6 ЖД 11 | 1263 | 139 842 | - | - |
| 2.2 | Материалы: Тернопольская,6 ЖД 11 | 1264 | 50 768 | - | - |
| 2.2 | НДС по Тернопольская,6 ЖД 11 | 1265 | 56 817 | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 908 313 | 127 687 | 3 211 |
| | БАЛАНС | 1600 | 929 623 | 424 974 | 152 739 |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТНАЯ СРЕДА"**, ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 14:53 (MSK)

Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Загер Алексей Владимирович, Начальник инспекции

01.04.24 20:25 (MSK)

Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|------------|----|------|
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТНАЯ СРЕДА" | Дата (число, месяц, год) | КОДЫ | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | По ОКПО | 28 | 03 | 2024 |
| | | ИНН | 7451456350 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| | | по ОКОПФ/ ОКФС | 12300 | 16 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | | по ОКЕИ | 384 | | |
| Единица измерения: тыс. руб. | | | | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 2023 г. ³ | За 2022 г. ⁴ |
|------------------------|--|------|-------------------------|-------------------------|
| | Выручка ⁵ | 2110 | - | - |
| 6 | Себестоимость продаж | 2120 | (-) | (-) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| 6 | Коммерческие расходы | 2210 | (39 552) | (12 558) |
| 6 | Управленческие расходы | 2220 | (6 440) | (4 335) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (45 992) | (16 893) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 2 001 | 527 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (20 616) | (17 853) |
| | Прочие доходы | 2340 | 853 | 33 |
| | в том числе: | | | |
| | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества | 2341 | 518 | - |
| | Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду) | 2342 | 41 | - |
| | Доходы в виде восстановленных оценочных резервов | 2343 | 50 | - |
| | Штрафы, пени, неустойки к получению | 2344 | 14 | - |
| | Прочие внереализационные доходы | 2345 | 230 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (1 069) | (5 410) |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества | 2351 | (513) | (-) |
| | Расходы в виде образованных оценочных резервов | 2352 | (24) | (-) |
| | Расходы на услуги банков | 2353 | (354) | (-) |
| | Убытки прошлых лет | 2354 | (136) | (-) |
| | Прочие внереализационные расходы | 2355 | (42) | (-) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (64 823) | (39 596) |
| | Налог на прибыль | 2410 | 12 466 | 7 852 |
| | в т.ч. текущий налог на прибыль | 2411 | (-) | (-) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 12 466 | 7 852 |
| | Прочее | 2460 | (1) | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (52 358) | (31 744) |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА", ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 14:53 (MSK)

Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2

ДЕКЛАРАЦИЯ

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Загер Алексей Владимирович, Начальник
инспекции

01.04.24 20:25 (MSK)

Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 2023 г. ³ | За 2022 г. ⁴ |
|------------------------|---|------|-------------------------|-------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | (52 358) | (31 744) |
| | СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____ Петров Д.О.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

**ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА", ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР**

01.04.24 14:53 (MSK)

Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Загер Алексей Владимирович, Начальник
инспекции**

01.04.24 20:25 (MSK)

Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C

**Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

| Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) | КОДЫ | | |
|---|------------|----|------|
| | 28 | 03 | 2024 |
| По ОКПО | 0710004 | | |
| ИНН | 59286641 | | |
| по ОКВЭД 2 | 7451456350 | | |
| по ОКОПФ/ ОКФС | 71.12.2 | | |
| по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| | 384 | | |

1. Движение капитала

| Наименование показателя | Код НИ/стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|--|-------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|---------|
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹ | 3100 | 1 000 | - | - | - | (2 378) | (1 378) |
| за 2022 г. ² | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3210 | - | - | 43 000 | - | - | 43 000 |
| в том числе: | | | | | | | |
| чистая прибыль | 3211 | x | x | x | x | - | - |
| переоценка имущества | 3212 | x | x | - | x | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | x | x | - | x | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3214 | - | - | - | x | x | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3215 | - | - | - | x | - | x |
| реорганизация юридического лица | 3216 | - | - | - | - | - | - |
| внесение дополнительного вклада | 3217 | - | - | 43 000 | - | - | 43 000 |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

**ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА",** ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 14:53 (MSK)

Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ,** Загер Алексей Владимирович, Начальник
инспекции

01.04.24 20:25 (MSK)

Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|---|--------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|------------|
| Уменьшение капитала - всего: | 3220 | - | - | - | - | (31 744) | (31 744) |
| в том числе: убыток | 3221 | x | x | x | x | (31 744) | (31 744) |
| переоценка имущества | 3222 | x | x | - | x | - | - |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | x | x | - | x | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3224 | - | - | - | x | - | - |
| уменьшение количества акций | 3225 | - | - | - | x | - | - |
| реорганизация юридического лица | 3226 | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды | 3227 | x | x | x | x | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 3230 | x | x | - | - | - | x |
| Изменение резервного капитала | 3240 | x | x | x | - | - | x |
| Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ² | 3200 | 1 000 | - | 43 000 | - | (34 122) | 9 878 |
| за 2023 г. ³ | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3310 | - | - | 45 000 | - | - | 45 000 |
| в том числе: чистая прибыль | 3311 | x | x | x | x | - | - |
| переоценка имущества | 3312 | x | x | - | x | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3313 | x | x | - | x | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3314 | - | - | - | x | x | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3315 | - | - | - | x | - | x |
| реорганизация юридического лица | 3316 | - | - | - | - | - | - |
| внесение дополнительного вклада | 3317 | - | - | 45 000 | - | - | 45 000 |
| Уменьшение капитала - всего: | 3320 | - | - | - | - | (52 358) | (52 358) |
| в том числе: убыток | 3321 | x | x | x | x | (52 358) | (52 358) |
| переоценка имущества | 3322 | x | x | - | x | - | - |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | x | x | - | x | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3324 | - | - | - | x | - | - |
| уменьшение количества акций | 3325 | - | - | - | x | - | - |
| реорганизация юридического лица | 3326 | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды | 3327 | x | x | x | x | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 3330 | x | x | - | - | - | x |
| Изменение резервного капитала | 3340 | x | x | x | - | - | x |
| Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³ | 3300 | 1 000 | - | 88 000 | - | (86 480) | 2 520 |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА", ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 14:53 (MSK)

Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2

ДЕКЛАРАЦИЯ

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Загер Алексей Владимирович, Начальник
инспекции

01.04.24 20:25 (MSK)

Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | На 31 декабря 2021 г. ¹ | Изменения капитала за 2022 г. ² | | На 31 декабря 2022 г. ² |
|---|--------------|------------------------------------|--|-----------------------|------------------------------------|
| | | | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов | |
| Капитал - всего | 3400 | (1 378) | (31 745) | 43 001 | 9 878 |
| до корректировок | 3410 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3420 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3500 | (1 378) | (31 745) | 43 001 | 9 878 |
| после корректировок | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | 3401 | (2 378) | (31 745) | 1 | (34 122) |
| до корректировок | 3411 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3421 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3501 | (2 378) | (31 745) | 1 | (34 122) |
| после корректировок | | | | | |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям) | 3402 | - | - | - | - |
| до корректировок | 3412 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3422 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3502 | - | - | - | - |
| после корректировок | | | | | |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

**ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА"**, ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 14:53 (MSK)

Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Загер Алексей Владимирович, Начальник
инспекции

01.04.24 20:25 (MSK)

Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C

3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | На 31 декабря 2023 г. ³ | На 31 декабря 2022 г. ² | На 31 декабря 2021 г. ¹ |
|-------------------------|--------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Чистые активы | 3600 | 2 520 | 9 878 | (1 377) |

Руководитель _____ Петров Д.О.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

| | | | |
|------------|--|-----------------------------|---|
| | ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТНАЯ СРЕДА", ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР | 01.04.24 14:53 (MSK) | Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2 |
| ДЕКЛАРАЦИЯ | МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Загер Алексей Владимирович, Начальник инспекции | 01.04.24 20:25 (MSK) | Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C |

**Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.**

| | | | | |
|--|--------------------------|------------|----|------|
| Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТНАЯ СРЕДА" Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб. | Дата (число, месяц, год) | КОДЫ | | |
| | Форма по ОКУД | 0710005 | | |
| | По ОКПО | 28 | 03 | 2024 |
| | ИНН | 59286641 | | |
| | ИНН по ОКВЭД 2 | 7451456350 | | |
| | по ОКПОФ/ОКФС | 71.12.2 | | |
| | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| | | 384 | | |

| Наименование показателя | Код НИ/стат | За 2023 г. ¹ | За 2022 г. ² |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Денежные потоки от текущих операций | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 3 894 | 2 705 |
| в том числе: | | | |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | - | - |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | 364 | - |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| проценты по депозиту | 4114 | 3 530 | - |
| прочие поступления | 4119 | - | 2 705 |
| Платежи - всего | 4120 | (527 259) | (248 488) |
| в том числе: | | | |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (502 981) | (213 562) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (1 822) | (586) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | (18 760) | (9 896) |
| налога на прибыль организаций | 4124 | (-) | (-) |
| госпошлина, взносы | 4125 | (1 248) | (-) |
| прочие платежи | 4129 | (2 448) | (24 444) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | (523 365) | (245 783) |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

**ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА"**, ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 14:53 (MSK)

Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Загер Алексей Владимирович, Начальник
инспекции

01.04.24 20:25 (MSK)

Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | За 2023 г. ¹ | За 2022 г. ² |
|---|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| Денежные потоки от инвестиционных операций | | | |
| Поступления - всего | 4210 | - | - |
| в том числе | | | |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | - | - |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | - | - |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | - | - |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| Платежи - всего | 4220 | (-) | (-) |
| в том числе: | | | |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (-) | (-) |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4229 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | - | - |
| Денежные потоки от финансовых операций | | | |
| Поступления - всего | 4310 | 564 222 | 285 640 |
| в том числе: | | | |
| получение кредитов и займов | 4311 | 524 222 | 257 640 |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | 40 000 | 28 000 |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| прочие поступления | 4319 | - | - |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

**ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА"**, ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 14:53 (MSK)

Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Загер Алексей Владимирович, Начальник
инспекции

01.04.24 20:25 (MSK)

Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | За 2023 г. ¹ | За 2022 г. ² |
|--|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| Платежи - всего | 4320 | (15 200) | (20 000) |
| в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | (-) | (-) |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | (-) | (-) |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | (15 200) | (20 000) |
| прочие платежи | 4329 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | 549 022 | 265 640 |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период | 4400 | 25 657 | 19 857 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода | 4450 | 20 014 | 157 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода | 4500 | 45 671 | 20 014 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | - | - |

Руководитель _____ Петров Д.О.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5f52d819-1a42-49d9-8db0-d4d9b6ce5a30

**ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА"**, ПЕТРОВ ДМИТРИЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 14:53 (MSK)

Сертификат 017FE5B100C4AF4CA14441F9E2E96DDAE2

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Загер Алексей Владимирович, Начальник
инспекции

01.04.24 20:25 (MSK)

Сертификат 00822038776202F071EB423783A699A40C