

ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Челябинск
(место составления)

"11" февраля 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Комфортная среда»
(наименование застройщика, технического заказчика)

ОГРН1217400032850; ИНН7451456350; КПП745101001

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

454084 г. Челябинск, ул. Блюхера, д. 69, офис 503

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;
тел. (351) 751-00-98 Генеральный директор - Петров Дмитрий Олегович
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства 4-х секционный жилой дом с помеще-
ниями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Витебской.

(наименование объекта капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики, описание этапа
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ул. Тернопольская,
(почтовый

6 в Центральном районе города Челябинска Челябинской области
или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____
(номер

№ RU74315000-3-ж-2020 от 27.01.2020г. выдано Администрацией г. Челябинска
до 30.11.2025г.

и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) №74-2-1-3-035300-2019 от 11.12.2019г.; №74-2-1-2-078177-2021
от 16.12.2021г. ООО «Центр технических экспертиз «ИнфорМА»; ООО «Экспертиза
проектов и результатов инженерных изысканий

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции февраль 2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30.11.2025г.

(дата окончания работ)

9. Источник финансирования собственные средства

(бюджетное или иные способы финансирования)

10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к

определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «АльфаИнжиниринг» - член саморегулируемой организации «Союз строительных компаний Урала и Сибири (ССК УрСиб), ИНН 7453198672 (выписка из реестра членов СРО №0702-22 от 08.02.2022г. приложена)

11. К настоящему извещению прилагаются:

(документы, прилагаемые к извещению)

1. Копия разрешения на строительство №RU74315000-3-ж-2020 от 27.01.2020г.;
копия распоряжения №1034-ш от 03.02.2022г. «О внесении изменений в разрешение на строительство №RU74315000-3-ж-2020

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса

2. Проектная документация (по перечню)

Российской Федерации)

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

4. Положительные заключения экспертизы проектной документации.

5. Карточки предприятий Заказчика, Подрядчика.

6. График выполнения работ.

7. Копия договора на выполнение функций технического заказчика

8. Доверенности на представление интересов в Управлении регионального государственного строительного надзора.

9. Общий журнал работ, спец. журналы.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Петров Д.О.
(расшифровка подписи)

(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

гос инст ЦАО Иванова А.Е.

И