



Согласно «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах переулка Киргизского-улиц Просторной - Рощинской - Молодогвардейцев - Дарвина - русла реки Исеть города Екатеринбург» вдоль реки Исеть предусмотрено устройство набережной. Благоустройство набережной решается в рамках отдельного проекта

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка по ГПЗУ
	Красная линия
	Граница проектирования корпуса 2
	Граница проектирования корпуса 1
	Пиктограмма для обозначения места МГН на автостоянке
	Площадка для установки мусорных контейнеров
	Путь движения МГН
	Проектируемые здания с указанием этажности
	Ранее запроектированные здания
	Проезды и автостоянки из асфальтобетона
	Тротуар из плитки
	Тротуар из плитки с возможностью проезда пожарной техники
	Отмостка из плитки
	Покрытие площадок из резиновой крошки
	Покрытие из георешетки с возможностью проезда пожарной техники
	Газон, живая изгородь
	Санитарный разрыв от площадки для сбора мусора
	Расстояние от площадки для сбора мусора до наиболее удаленного входа в жилой дом
	Санитарный разрыв автостоянки
	Санитарный разрыв от трансформаторной подстанции
	Санитарный разрыв от насосной станции
	Проектируемое ограждение
	Дождеприемная решетка
	Место временного хранения автомобилей (гостевая стоянка) жителей корпуса 1
	Место временного хранения автомобилей (гостевая стоянка) жителей корпуса 2
	Место временного хранения автомобилей сотрудников нежилых помещений корпуса 1
	Место временного хранения автомобилей сотрудников нежилых помещений корпуса 2
	Пересечение координатных линий. Координата точки пересечения. Система координат: МСК66

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 1. 1 очередь	Ранее запроектированный
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 2 1 очередь	Проектируемый
1.1	Распределительная трансформаторная подстанция	Ранее запроектированная
3	Насосная станция	Ранее запроектированная

Экспликация площадок

Номер на плане	Наименование	Примечание
БД	Беговая дорожка	Проектируемая
ДО	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	Проектируемая
ПО	Площадка для отдыха взрослого населения	Проектируемая
СП	Площадка для занятий физкультурой	Проектируемая
М	Площадка для сбора мусора	Ранее запроектированная
А1	Площадка для временной стоянки автомобилей жителей дома корпуса 1	Ранее запроектированная
А2	Площадка для стоянки автомобилей сотрудников нежилых помещений корпуса 1	Ранее запроектированная
А3	Площадка для временной стоянки автомобилей жителей дома корпуса 2	Ранее запроектированная
А4	Площадка для стоянки автомобилей сотрудников нежилых помещений корпуса 2	Ранее запроектированная

ПИК / ЕКБ / 21-26-П-ПЗУ-ГЧ

«Жилой микрорайон, с сетями водоснабжения, водоотведения, тепловыми сетями, с сетями электроснабжения, связи и ливневой канализации, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, Чкаловский район, ул. Гаршина, 1. Корпус 2. Этап строительства 1.2»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Савина				26.11.21
Гл. спец.	Вашкевич				26.11.21
Н. контр.	Тимова				26.11.21
Корпус 2				Стадия	Лист
				П	2
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500					