

**ИЗВЕЩЕНИЕ №**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Пятигорск

*(место составления)*

« 30 » августа 2021 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

*(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,  
ИНН индивидуального предпринимателя,*

ООО «Специализированный застройщик «Регион»; ОГРН – 1172651000235;  
ИНН – 2632106823; 357500, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.  
Первомайская, №70.; тел. +7 (918) 7658323

*наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,*

*наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом  
которой является, <2> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;*

*фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,  
телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)*

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажный, многоквартирный жилой дом со встроенными  
помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной  
многоуровневой автостоянкой по ул. Нежнова №21 в г. Пятигорске».

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением*

*на строительство, краткие проектные характеристики,*

*описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение  
выдано на этап строительства, реконструкции)*

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Нежнова, № 21

*(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)*

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№ 26-ru26308000-17-2021 от 17.08.2021г., Администрация города  
Пятигорска, срок действия до 17.04.2025г.

*(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)*

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№ 26-2-1-3-042911-2021 от 03.08.2021г. ООО «КОИН-С»

*(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)*

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта  
капитального строительства подлежит государственной экологической  
экспертизе

*(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)*

7. Начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ 09.09.2021г.

*(дата начала работ)*

8. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ 17.04.2025г.

*(дата окончания работ)*

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Бриз-Сервис»

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство; проектная документация в полном объёме; копия документов о вынесении на местность линий отступа от

*(документы, прилагаемые к извещению*

красных линий; общий и специальные журналы работ; положительное заключение экспертизы проектной документации.

*в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

«Застройщик»

ООО «СЗ «Регион»

Генеральный директор

*(представитель застройщика или  
технического заказчика)*



С.И. Евсеев

*(расшифровка подписи)*

-----  
<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.