

исх. № 782/П от 22.04.2022

Директору
ООО «Альфа»
Т. И. Царевой

Уважаемая Татьяна Игоревна!

Настоящим письмом сообщаем о технической ошибке при формировании заключения экспертизы № 62-2-1-2-079774-2021 от 20.12.2021 проектной документации объекта «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Рязань, район Кальное (Советский район). Корректировка» в системе Главгосэкспертизы России (xml.platformaexpert.ru) в части отсутствия выводов по результатам рассмотрения раздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (файл 5.4_ИОС-4.pdf, контрольная сумма afc64730).

Вышеуказанный раздел был рассмотрен в ходе проведения экспертизы по договору от 23.11.2021 № 2021-260П между ООО «Центр экспертных решений» и ООО «Альфа» со следующими выводами эксперта:

Согласно заданию на корректировку проектной документацией предусматриваются следующие изменения:

- Нагревательные приборы в квартирах изменены на стальные панельные радиаторы.
- Система отопления запроектирована из труб из сшитого полиэтилена (было металлополимерных труб).
- Разводка системы отопления от котла до коллектора выполнена из полипропиленовых труб, армированных алюминием (было из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*).
- Исключена информация об установке регулируемых решеток в кухнях.
- Исключена информация о материале крепления дымовых труб (из нержавеющей стали.)
- Высота установки клапана приточной противодымной вентиляции принята 0,3 м.

Разделом предусмотрены мероприятия по обеспечению установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системах отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха помещений, тепловых сетях.

Тип указанного оборудования и материалов может быть уточнен на стадии рабочей документации при условии сохранения функционального

назначения и наличия соответствующих сертификатов РФ на применяемое оборудование и материалы.

Остальные решения по разделу - без изменений, в соответствии с ранее полученными заключениями экспертизы.

Генеральный директор
ООО «Центр экспертных решений»



А. А. Булатов