

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "СК СОЮЗ"</b>	по ОКПО	<b>37913971</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6678004243</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>620027, Свердловская обл, Екатеринбург г, Шевченко ул, д. № 9, кв. 314</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "АКП МАМИНОЙ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>6671150220</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>1046603996670</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 000	12 009	20
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 000	12 009	20
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	581 032	370 577	284 531
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	880 787	453 912	469 430
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	120 667	374 810	362 180
	в том числе:				
	Аккредитив		119 005	219 839	361 944
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 582 486	1 199 299	1 116 141
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 594 486	1 211 308	1 116 161

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 037	40 037	40 037
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	231 129	217 106	77 492
	Итого по разделу III	1300	271 166	257 143	117 529
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	564 504	522 801	477 868
	в том числе:				
	Проектное финансирование		564 504	522 801	477 868
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	529 783	217 335	281 691
	в том числе:				
	Дольщики ДДУ		529 783	217 335	281 691
	Итого по разделу IV	1400	1 094 287	740 136	759 559
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	48 091	46 944	82 689
	Кредиторская задолженность	1520	180 942	167 085	156 384
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	229 034	214 029	239 073
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 594 486	1 211 308	1 116 161

Руководитель

(подпись)

Енин Илья Викторович

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "СК СОЮЗ"</b>		37913971		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6678004243		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	64 702	-
	Себестоимость продаж	2120	(5 406)	(524)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	59 296	(524)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	59 296	(524)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(80)
	Прочие доходы	2340	1 553	-
	Прочие расходы	2350	(41 216)	(483)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 633	(1 087)
	Налог на прибыль	2410	(5 611)	(9)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 611)	(9)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	2 849
	в том числе:			
			-	2 849
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 022	1 753

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 022	1 753
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Енин Илья Викторович

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

