

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001126 от 24.01.2023

ЖК "ТЕМП", расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. XXII Партсъезда, д. 10

Дата первичного размещения: 18.02.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ТЕМП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ «ЖК «ТЕМП»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 8 Марта
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 49
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 432
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 287-99-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: domtemp@gk-praktika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.темп.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Невмержицкий
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ТЕМП"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6658534147
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534147
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1206600024443
	2.1.3	Дата регистрации: 29.04.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Радбос
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658502346

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Морозов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 148-018-148 52
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667000559741

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Невмержицкий
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-313-633 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 662514699113
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО «Радбос»

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дягилева
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-934-571 43
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667010198276
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО"Радбос"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -199,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21,70 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: 22 Партсъезда
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение: 10
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1.1, 1.2, 1.3
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 317,03 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 373,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 912,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 286,54 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГИДРОГЕОЛОГИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ГЕОЛОГИИ И ГЕОЭКОЛОГИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671245120
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕКОМ-ПРО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685143400
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-080100-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-012237-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-035572-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-009638-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ТЕМП
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УралСнаб
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6672345367
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66302000-1765-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1765-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.06.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66302000-1765-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.01.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-5985
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0106133:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 913,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена на стилобате (эксплуатируемая кровля автостоянки)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена на стилобате (эксплуатируемая кровля автостоянки)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена единая система озеленения, включающая в себя озеленение вдоль основных пешеходных маршрутов, проездов и площадок, озеленение вдоль фасадов жилого дома.Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участка

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В данном проекте для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения предусмотрены условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения. При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: Уклон бордюрных пандусов 1:10;- Ширина пониженных бордюров-не менее 1 м;- Ширина тротуаров на пути следования МГН- не менее 2 м;- Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный-2%;- Предупредительное мощение из тактильной плитки желтого цвета на пути следования МГН при пересечении проездов и возле входа в жилой дом;- Высота бордюров по краям пешеходных путей-0,05 м;- Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м;- Вход в жилой дом и офисные помещения выполнен
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дворовой территории с фасада. Освещение улиц и прилегающих тротуаров-существующее

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проект благоустройства территории проектируемого жилого дома предусматривает устройство:-асфальтобетонного покрытия проездов;-тротуаров с покрытием из плитки;-площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;-площадки для отдыха взрослого населения:-площадки для занятий физкультурой.Концепция жилого комплекса не предусматривает заезд легкового транспорта на внутримокровую территорию.Оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования.Расстановка малых архитектурных форм будет выполнена в стадии рабочей документации.Входы на площадку организованы только с внутримокровых тротуаров.Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76.9 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16346/11-П/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/190p-1601
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 273 364,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-140-2021

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 050 795,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16346/12-П/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 279/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 258			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 252			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 129			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 123			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.01.02	Квартира	2	1	96.06	2	29.45	2.90
1.1.02.02	Квартира	2	1	127.61	3	50.51	2.90
1.1.03.02	Квартира	2	1	46.70	1	13.91	2.90
1.1.04.02	Квартира	2	1	48.00	1	20.49	2.90
1.1.05.02	Квартира	2	1	74.05	2	26.40	2.90
1.1.01.03	Квартира	3	1	69.76	2	29.45	2.90
1.1.02.03	Квартира	3	1	109.02	3	45.80	2.90
1.1.03.03	Квартира	3	1	46.56	1	13.91	2.90
1.1.04.03	Квартира	3	1	47.72	1	20.48	2.90
1.1.05.03	Квартира	3	1	122.27	4	60.43	2.90
1.1.01.04	Квартира	4	1	69.76	2	29.45	2.90
1.1.02.04	Квартира	4	1	109.02	3	45.80	2.90
1.1.03.04	Квартира	4	1	46.56	1	13.91	2.90
1.1.04.04	Квартира	4	1	47.72	1	20.48	2.90
1.1.05.04	Квартира	4	1	122.27	4	60.43	2.90

1.1.01.05	Квартира	5	1	69.76	2	29.45	2.90
1.1.02.05	Квартира	5	1	109.02	3	45.80	2.90
1.1.03.05	Квартира	5	1	46.56	1	13.91	2.90
1.1.04.05	Квартира	5	1	47.72	1	20.48	2.90
1.1.05.05	Квартира	5	1	122.27	4	60.43	2.90
1.1.01.06	Квартира	6	1	69.76	2	29.45	2.90
1.1.02.06	Квартира	6	1	109.02	3	45.80	2.90
1.1.03.06	Квартира	6	1	46.56	1	13.91	2.90
1.1.04.06	Квартира	6	1	47.72	1	20.48	2.90
1.1.05.06	Квартира	6	1	122.27	4	60.43	2.90
1.1.01.07	Квартира	7	1	69.76	2	29.45	2.90
1.1.02.07	Квартира	7	1	109.02	3	45.80	2.90
1.1.03.07	Квартира	7	1	46.56	1	13.91	2.90
1.1.04.07	Квартира	7	1	47.72	1	20.48	2.90
1.1.05.07	Квартира	7	1	122.27	4	60.43	2.90
1.1.01.08	Квартира	8	1	69.88	2	29.71	2.90
1.1.02.08	Квартира	8	1	109.07	3	45.98	2.90
1.1.03.08	Квартира	8	1	46.75	1	13.97	2.90
1.1.04.08	Квартира	8	1	47.73	1	20.48	2.90
1.1.05.08	Квартира	8	1	122.30	4	60.48	2.90
1.1.01.09	Квартира	9	1	69.88	2	29.71	2.90
1.1.02.09	Квартира	9	1	109.07	3	45.98	2.90
1.1.03.09	Квартира	9	1	46.75	1	13.97	2.90
1.1.04.09	Квартира	9	1	47.73	1	20.48	2.90
1.1.05.09	Квартира	9	1	122.30	4	60.48	2.90
1.1.01.10	Квартира	10	1	69.88	2	29.71	2.90
1.1.02.10	Квартира	10	1	109.07	3	45.98	2.90
1.1.03.10	Квартира	10	1	46.75	1	13.97	2.90
1.1.04.10	Квартира	10	1	47.73	1	20.48	2.90
1.1.05.10	Квартира	10	1	122.30	4	60.48	2.90

1.1.01.11	Квартира	11	1	69.88	2	29.71	2.90
1.1.02.11	Квартира	11	1	109.07	3	45.98	2.90
1.1.03.11	Квартира	11	1	46.75	1	13.97	2.90
1.1.04.11	Квартира	11	1	47.73	1	20.48	2.90
1.1.05.11	Квартира	11	1	122.30	4	60.48	2.90
1.1.01.12	Квартира	12	1	69.88	2	29.71	2.90
1.1.02.12	Квартира	12	1	109.07	3	45.98	2.90
1.1.03.12	Квартира	12	1	46.75	1	13.97	2.90
1.1.04.12	Квартира	12	1	47.73	1	20.48	2.90
1.1.05.12	Квартира	12	1	122.30	4	60.48	2.90
1.1.01.13	Квартира	13	1	69.88	2	29.71	2.90
1.1.02.13	Квартира	13	1	109.07	3	45.98	2.90
1.1.03.13	Квартира	13	1	46.75	1	13.97	2.90
1.1.04.13	Квартира	13	1	47.73	1	20.48	2.90
1.1.05.13	Квартира	13	1	122.30	4	60.48	2.90
1.1.01.14	Квартира	14	1	69.88	2	29.71	2.90
1.1.02.14	Квартира	14	1	109.07	3	45.98	2.90
1.1.03.14	Квартира	14	1	46.75	1	13.97	2.90
1.1.04.14	Квартира	14	1	47.73	1	20.48	2.90
1.1.05.14	Квартира	14	1	122.30	4	60.48	2.90
1.1.01.15	Квартира	15	1	69.77	2	29.71	2.90
1.1.02.15	Квартира	15	1	108.91	3	45.98	2.90
1.1.03.15	Квартира	15	1	46.70	1	13.97	2.90
1.1.04.15	Квартира	15	1	68.00	2	29.77	2.90
1.1.05.15	Квартира	15	1	101.58	3	47.51	2.90
1.1.01.16	Квартира	16	1	69.77	2	29.71	2.90
1.1.02.16	Квартира	16	1	108.91	3	45.98	2.90
1.1.03.16	Квартира	16	1	46.70	1	13.97	2.90
1.1.04.16	Квартира	16	1	68.00	2	29.77	2.90
1.1.05.16	Квартира	16	1	101.58	3	47.51	2.90

1.1.01.17	Квартира	17	1	69.77	2	29.71	2.90
1.1.02.17	Квартира	17	1	108.91	3	45.98	2.90
1.1.03.17	Квартира	17	1	46.70	1	13.97	2.90
1.1.04.17	Квартира	17	1	68.00	2	29.77	2.90
1.1.05.17	Квартира	17	1	101.58	3	47.51	2.90
1.1.01.18	Квартира	18	1	69.77	2	29.71	2.90
1.1.02.18	Квартира	18	1	108.91	3	45.98	2.90
1.1.03.18	Квартира	18	1	46.70	1	13.97	2.90
1.1.04.18	Квартира	18	1	68.00	2	29.77	2.90
1.1.05.18	Квартира	18	1	101.58	3	47.51	2.90
1.1.01.19	Квартира	19	1	69.77	2	29.71	2.90
1.1.02.19	Квартира	19	1	108.91	3	45.98	2.90
1.1.03.19	Квартира	19	1	46.70	1	13.97	2.90
1.1.04.19	Квартира	19	1	68.00	2	29.77	2.90
1.1.05.19	Квартира	19	1	101.58	3	47.51	2.90
1.1.01.20	Квартира	20	1	69.77	2	29.71	2.90
1.1.02.20	Квартира	20	1	108.91	3	45.98	2.90
1.1.03.20	Квартира	20	1	46.70	1	13.97	2.90
1.1.04.20	Квартира	20	1	68.00	2	29.77	2.90
1.1.05.20	Квартира	20	1	101.58	3	47.51	2.90
1.1.01.21	Квартира	21	1	69.77	2	29.71	2.90
1.1.02.21	Квартира	21	1	108.91	3	45.98	2.90
1.1.03.21	Квартира	21	1	46.70	1	13.97	2.90
1.1.04.21	Квартира	21	1	68.00	2	29.77	2.90
1.1.05.21	Квартира	21	1	101.58	3	47.51	2.90
1.1.01.22	Квартира	22	1	69.77	2	29.71	2.90
1.1.02.22	Квартира	22	1	108.91	3	45.98	2.90
1.1.03.22	Квартира	22	1	46.70	1	13.97	2.90
1.1.04.22	Квартира	22	1	68.00	2	29.77	2.90
1.1.05.22	Квартира	22	1	101.58	3	47.51	2.90

1.2.01.02	Квартира	2	2	76.95	2	27.59	2.90
1.2.02.02	Квартира	2	2	52.99	1	13.94	2.90
1.2.03.02	Квартира	2	2	94.78	3	44.17	2.90
1.2.04.02	Квартира	2	2	70.21	2	26.89	2.90
1.2.05.02	Квартира	2	2	70.24	2	27.32	2.90
1.2.06.02	Квартира-студия	2	2	44.77	1	17.80	2.90
1.2.07.02	Квартира	2	2	47.90	1	17.99	2.90
1.2.01.03	Квартира	3	2	76.95	2	27.59	2.90
1.2.02.03	Квартира	3	2	52.99	1	13.94	2.90
1.2.03.03	Квартира	3	2	94.78	3	44.17	2.90
1.2.04.03	Квартира	3	2	70.21	2	26.89	2.90
1.2.05.03	Квартира	3	2	70.24	2	27.32	2.90
1.2.06.03	Квартира-студия	3	2	34.43	1	13.55	2.90
1.2.07.03	Квартира	3	2	75.59	2	30.86	2.90
1.2.01.04	Квартира	4	2	76.95	2	27.59	2.90
1.2.02.04	Квартира	4	2	52.99	1	13.94	2.90
1.2.03.04	Квартира	4	2	94.78	3	44.17	2.90
1.2.04.04	Квартира	4	2	70.21	2	26.89	2.90
1.2.05.04	Квартира	4	2	70.24	2	27.32	2.90
1.2.06.04	Квартира-студия	4	2	34.43	1	13.55	2.90
1.2.07.04	Квартира	4	2	75.59	2	30.86	2.90
1.2.01.05	Квартира	5	2	76.95	2	27.59	2.90
1.2.02.05	Квартира	5	2	52.99	1	13.94	2.90
1.2.03.05	Квартира	5	2	94.78	3	44.17	2.90
1.2.04.05	Квартира	5	2	70.21	2	26.89	2.90
1.2.05.05	Квартира	5	2	70.24	2	27.32	2.90
1.2.06.05	Квартира-студия	5	2	34.43	1	13.55	2.90

1.2.07.05	Квартира	5	2	75.59	2	30.86	2.90
1.2.01.06	Квартира	6	2	76.88	2	27.59	2.90
1.2.02.06	Квартира	6	2	52.94	1	13.94	2.90
1.2.03.06	Квартира	6	2	94.71	3	44.17	2.90
1.2.04.06	Квартира	6	2	70.14	2	26.89	2.90
1.2.05.06	Квартира	6	2	70.17	2	27.32	2.90
1.2.06.06	Квартира-студия	6	2	34.35	1	13.55	2.90
1.2.07.06	Квартира	6	2	75.52	2	30.86	2.90
1.2.01.07	Квартира	7	2	76.88	2	27.59	2.90
1.2.02.07	Квартира	7	2	52.94	1	13.94	2.90
1.2.03.07	Квартира	7	2	94.71	3	44.17	2.90
1.2.04.07	Квартира	7	2	70.14	2	26.89	2.90
1.2.05.07	Квартира	7	2	70.17	2	27.32	2.90
1.2.06.07	Квартира-студия	7	2	34.35	1	13.55	2.90
1.2.07.07	Квартира	7	2	75.52	2	30.86	2.90
1.2.01.08	Квартира	8	2	76.88	2	27.59	2.90
1.2.02.08	Квартира	8	2	52.94	1	13.94	2.90
1.2.03.08	Квартира	8	2	94.71	3	44.17	2.90
1.2.04.08	Квартира	8	2	70.14	2	26.89	2.90
1.2.05.08	Квартира	8	2	70.17	2	27.32	2.90
1.2.06.08	Квартира-студия	8	2	34.35	1	13.55	2.90
1.2.07.08	Квартира	8	2	75.52	2	30.86	2.90
1.2.01.09	Квартира	9	2	76.88	2	27.59	2.90
1.2.02.09	Квартира	9	2	52.94	1	13.94	2.90
1.2.03.09	Квартира	9	2	94.71	3	44.17	2.90
1.2.04.09	Квартира	9	2	70.14	2	26.89	2.90
1.2.05.09	Квартира	9	2	70.17	2	27.32	2.90

1.2.06.09	Квартира-студия	9	2	34.35	1	13.55	2.90
1.2.07.09	Квартира	9	2	75.52	2	30.86	2.90
1.2.01.10	Квартира	10	2	76.78	2	27.59	2.90
1.2.02.10	Квартира	10	2	52.88	1	13.94	2.90
1.2.03.10	Квартира	10	2	94.63	3	44.17	2.90
1.2.04.10	Квартира	10	2	70.04	2	26.89	2.90
1.2.05.10	Квартира	10	2	70.07	2	27.32	2.90
1.2.06.10	Квартира-студия	10	2	34.27	1	13.55	2.90
1.2.07.10	Квартира	10	2	75.44	2	30.86	2.90
1.2.01.11	Квартира	11	2	76.78	2	27.59	2.90
1.2.02.11	Квартира	11	2	52.88	1	13.94	2.90
1.2.03.11	Квартира	11	2	94.63	3	44.17	2.90
1.2.04.11	Квартира	11	2	70.04	2	26.89	2.90
1.2.05.11	Квартира	11	2	70.07	2	27.32	2.90
1.2.06.11	Квартира-студия	11	2	34.27	1	13.55	2.90
1.2.07.11	Квартира	11	2	75.44	2	30.86	2.90
1.2.01.12	Квартира	12	2	76.78	2	27.59	2.90
1.2.02.12	Квартира	12	2	52.88	1	13.94	2.90
1.2.03.12	Квартира	12	2	94.63	3	44.17	2.90
1.2.04.12	Квартира	12	2	70.04	2	26.89	2.90
1.2.05.12	Квартира	12	2	70.07	2	27.32	2.90
1.2.06.12	Квартира-студия	12	2	34.27	1	13.55	2.90
1.2.07.12	Квартира	12	2	75.44	2	30.86	2.90
1.3.02.02	Квартира	2	3	101.97	2	37.83	2.90
1.3.03.02	Квартира	2	3	72.07	2	30.30	2.90
1.3.04.02	Квартира	2	3	45.27	1	13.11	2.90
1.3.05.02	Квартира	2	3	45.51	1	13.22	2.90

1.3.06.02	Квартира	2	3	72.17	2	29.72	2.90
1.3.07.02	Квартира	2	3	110.67	2	37.18	2.90
1.3.01.03	Квартира	3	3	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.03	Квартира	3	3	76.35	2	34.24	2.90
1.3.03.03	Квартира	3	3	72.07	2	30.30	2.90
1.3.04.03	Квартира	3	3	45.27	1	13.11	2.90
1.3.05.03	Квартира	3	3	45.51	1	13.22	2.90
1.3.06.03	Квартира	3	3	72.17	2	29.72	2.90
1.3.07.03	Квартира	3	3	82.80	2	33.60	2.90
1.3.01.04	Квартира	4	3	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.04	Квартира	4	3	76.35	2	34.24	2.90
1.3.03.04	Квартира	4	3	72.07	2	30.30	2.90
1.3.04.04	Квартира	4	3	45.27	1	13.11	2.90
1.3.05.04	Квартира	4	3	45.51	1	13.22	2.90
1.3.06.04	Квартира	4	3	72.17	2	29.72	2.90
1.3.07.04	Квартира	4	3	82.80	2	33.60	2.90
1.3.01.05	Квартира	5	3	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.05	Квартира	5	3	76.35	2	34.24	2.90
1.3.03.05	Квартира	5	3	72.07	2	30.30	2.90
1.3.04.05	Квартира	5	3	45.27	1	13.11	2.90
1.3.05.05	Квартира	5	3	45.51	1	13.22	2.90
1.3.06.05	Квартира	5	3	72.17	2	29.72	2.90
1.3.07.05	Квартира	5	3	82.80	2	33.60	2.90
1.3.01.06	Квартира	6	3	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.06	Квартира	6	3	76.27	2	34.24	2.90
1.3.03.06	Квартира	6	3	71.99	2	30.30	2.90
1.3.04.06	Квартира	6	3	45.26	1	13.11	2.90
1.3.05.06	Квартира	6	3	45.50	1	13.22	2.90
1.3.06.06	Квартира	6	3	72.09	2	29.72	2.90
1.3.07.06	Квартира	6	3	82.70	2	33.60	2.90

1.3.01.07	Квартира	7	3	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.07	Квартира	7	3	76.27	2	34.24	2.90
1.3.03.07	Квартира	7	3	71.99	2	30.30	2.90
1.3.04.07	Квартира	7	3	45.26	1	13.11	2.90
1.3.05.07	Квартира	7	3	45.50	1	13.22	2.90
1.3.06.07	Квартира	7	3	72.09	2	29.72	2.90
1.3.07.07	Квартира	7	3	82.70	2	33.60	2.90
1.3.01.08	Квартира	8	3	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.08	Квартира	8	3	76.27	2	34.24	2.90
1.3.03.08	Квартира	8	3	71.99	2	30.30	2.90
1.3.04.08	Квартира	8	3	45.26	1	13.11	2.90
1.3.05.08	Квартира	8	3	45.50	1	13.22	2.90
1.3.06.08	Квартира	8	3	72.09	2	29.72	2.90
1.3.07.08	Квартира	8	3	82.70	2	33.60	2.90
1.3.01.09	Квартира	9	3	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.09	Квартира	9	3	76.27	2	34.24	2.90
1.3.03.09	Квартира	9	3	71.99	2	30.30	2.90
1.3.04.09	Квартира	9	3	45.26	1	13.11	2.90
1.3.05.09	Квартира	9	3	45.50	1	13.22	2.90
1.3.06.09	Квартира	9	3	72.09	2	29.72	2.90
1.3.07.09	Квартира	9	3	82.70	2	33.60	2.90
1.3.01.10	Квартира	10	3	48.50	1	14.03	2.90
1.3.02.10	Квартира	10	3	76.18	2	34.24	2.90
1.3.03.10	Квартира	10	3	71.90	2	30.30	2.90
1.3.04.10	Квартира	10	3	45.18	1	13.11	2.90
1.3.05.10	Квартира	10	3	45.42	1	13.22	2.90
1.3.06.10	Квартира	10	3	72.00	2	29.72	2.90
1.3.07.10	Квартира	10	3	82.58	2	33.60	2.90
1.3.01.11	Квартира	11	3	48.50	1	14.03	2.90
1.3.02.11	Квартира	11	3	76.18	2	34.24	2.90

1.3.03.11	Квартира	11	3	71.90	2	30.30	2.90
1.3.04.11	Квартира	11	3	45.18	1	13.11	2.90
1.3.05.11	Квартира	11	3	45.42	1	13.22	2.90
1.3.06.11	Квартира	11	3	72.00	2	29.72	2.90
1.3.07.11	Квартира	11	3	82.58	2	33.60	2.90
1.3.01.12	Квартира	12	3	48.50	1	14.03	2.90
1.3.02.12	Квартира	12	3	76.18	2	34.24	2.90
1.3.03.12	Квартира	12	3	71.90	2	30.30	2.90
1.3.04.12	Квартира	12	3	45.18	1	13.11	2.90
1.3.05.12	Квартира	12	3	45.42	1	13.22	2.90
1.3.06.12	Квартира	12	3	72.00	2	29.72	2.90
1.3.07.12	Квартира	12	3	82.58	2	33.60	2.90
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	336.27	Рабочая зона	324.82	4.40
					Санузел	4.18	
					Санузел	4.31	
					Подъемник	1.48	
					Подъемник	1.48	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	132.15	Рабочая зона	128.64	4.40
					Санузел	3.51	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.12	Рабочая зона	93.20	4.40
					Санузел	3.92	

Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.34	Рабочая зона	58.15	4.40
					Санузел	2.19	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	121.21	Рабочая зона	116.89	4.40
					Санузел	4.32	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	112.17	Рабочая зона	108.60	4.40
					Санузел	3.57	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	162.44	Рабочая зона	158.87	4.40
					Санузел	3.57	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	186.93	Рабочая зона	181.76	4.40
					Санузел	2.48	
					Тамбур щлюз	2.69	
1.1.01.01	Кладовая	-1	1	4.25	1.1.01.01	4.25	
1.1.01.02	Кладовая	-1	1	3.91	1.1.01.02	3.91	
1.1.01.03	Кладовая	-1	1	3.13	1.1.01.03	3.13	
1.1.01.04	Кладовая	-1	1	3.39	1.1.01.04	3.39	
1.1.01.05	Кладовая	-1	1	4.17	1.1.01.05	4.17	
1.1.02.01	Кладовая	-1	1	4.81	1.1.02.01	4.81	
1.1.02.02	Кладовая	-1	1	3.81	1.1.02.02	3.81	
1.1.02.03	Кладовая	-1	1	7.24	1.1.02.03	7.24	
1.1.02.04	Кладовая	-1	1	3.32	1.1.02.04	3.32	
1.1.02.05	Кладовая	-1	1	3.32	1.1.02.05	3.32	
1.1.02.06	Кладовая	-1	1	3.70	1.1.02.06	3.70	
1.1.02.07	Кладовая	-1	1	3.70	1.1.02.07	3.70	
1.1.03.01	Кладовая	-1	1	2.67	1.1.03.01	2.67	
1.1.03.02	Кладовая	-1	1	2.57	1.1.03.02	2.57	
1.1.03.03	Кладовая	-1	1	2.57	1.1.03.03	2.57	

1.1.03.04	Кладовая	-1	1	3.97	1.1.03.04	3.97	
1.1.03.05	Кладовая	-1	1	4.41	1.1.03.05	4.41	
1.1.03.06	Кладовая	-1	1	3.00	1.1.03.06	3.00	
1.1.03.07	Кладовая	-1	1	3.19	1.1.03.07	3.19	
1.1.03.08	Кладовая	-1	1	1.85	1.1.03.08	1.85	
1.1.03.09	Кладовая	-1	1	4.34	1.1.03.09	4.34	
1.1.03.10	Кладовая	-1	1	3.73	1.1.03.10	3.73	
1.1.03.11	Кладовая	-1	1	3.73	1.1.03.11	3.73	
1.1.03.12	Кладовая	-1	1	4.53	1.1.03.12	4.53	
1.1.03.13	Кладовая	-1	1	4.53	1.1.03.13	4.53	
1.1.03.14	Кладовая	-1	1	3.75	1.1.03.14	3.75	
1.1.03.15	Кладовая	-1	1	3.48	1.1.03.15	3.48	
1.1.04.01	Кладовая	-1	1	6.83	1.1.04.01	6.83	
1.1.05.01	Кладовая	-1	1	2.97	1.1.07.01	2.97	
1.1.06.01	Кладовая	-1	1	3.43	1.1.08.01	3.43	
1.1.07.01	Кладовая	-1	1	3.26	1.1.09.01	3.26	
1.1.10.01	Кладовая	1	Паркинг	4.62	1.1.10.01	4.62	
1.1.11.01	Кладовая	1	Паркинг	4.62	1.1.11.01	4.62	
1.2.01.01	Кладовая	-1	2	3.78	1.2.01.01	3.78	
1.2.01.02	Кладовая	-1	2	3.71	1.2.01.02	3.71	
1.2.01.03	Кладовая	-1	2	6.46	1.2.01.03	6.46	
1.2.01.04	Кладовая	-1	2	5.91	1.2.01.04	5.91	
1.2.01.05	Кладовая	-1	2	3.81	1.2.01.05	3.81	
1.2.02.01	Кладовая	-1	2	5.22	1.2.02.01	5.22	
1.2.02.02	Кладовая	-1	2	5.86	1.2.02.02	5.86	
1.2.02.03	Кладовая	-1	2	5.36	1.2.02.03	5.36	
1.2.02.04	Кладовая	-1	2	3.89	1.2.02.04	3.89	
1.2.02.05	Кладовая	-1	2	4.20	1.2.02.05	4.20	
1.2.03.01	Кладовая	-1	2	3.89	1.2.03.01	3.89	
1.2.03.02	Кладовая	-1	2	5.90	1.2.03.02	5.90	

1.2.03.03	Кладовая	-1	2	4.30	1.2.03.03	4.30	
1.2.03.04	Кладовая	-1	2	3.67	1.2.03.04	3.67	
1.2.03.05	Кладовая	-1	2	3.76	1.2.03.05	3.76	
1.2.04.01	Кладовая	-1	2	9.14	1.2.04.01	9.14	
1.2.04.02	Кладовая	-1	2	4.94	1.2.04.02	4.94	
1.2.04.03	Кладовая	-1	2	3.70	1.2.04.03	3.70	
1.2.04.04	Кладовая	-1	2	3.57	1.2.04.04	3.57	
1.2.05.01	Кладовая	-1	2	4.11	1.2.05.01	4.11	
1.2.05.02	Кладовая	-1	2	3.99	1.2.05.02	3.99	
1.2.06.01	Кладовая	-1	2	4.43	1.2.06.01	4.43	
1.2.06.02	Кладовая	-1	2	4.86	1.2.06.02	4.86	
1.2.06.03	Кладовая	-1	2	4.59	1.2.06.03	4.59	
1.2.06.04	Кладовая	-1	2	5.27	1.2.06.04	5.27	
1.2.06.05	Кладовая	-1	2	4.93	1.2.06.05	4.93	
1.2.06.06	Кладовая	-1	2	3.87	1.2.06.06	3.87	
1.2.06.07	Кладовая	-1	2	3.44	1.2.06.07	3.44	
1.2.06.08	Кладовая	-1	2	3.59	1.2.06.08	3.59	
1.2.06.09	Кладовая	-1	2	3.53	1.2.06.09	3.53	
1.2.06.10	Кладовая	-1	2	2.81	1.2.06.10	2.81	
1.2.06.11	Кладовая	-1	2	2.74	1.2.06.11	2.74	
1.2.06.12	Кладовая	-1	2	2.87	1.2.06.12	2.87	
1.2.06.13	Кладовая	-1	2	4.42	1.2.06.13	4.42	
1.2.06.14	Кладовая	-1	2	3.10	1.2.06.14	3.10	
1.2.07.01	Кладовая	-1	2	5.26	1.2.07.01	5.26	
1.2.08.01	Кладовая	-1	2	2.20	1.2.08.01	2.20	
1.2.09.01	Кладовая	-1	2	2.26	1.2.09.01	2.26	
1.2.10.01	Кладовая	-1	2	5.00	1.2.10.01	5.00	
1.2.11.01	Кладовая	-1	2	3.71	1.2.11.01	3.71	
1.2.12.01	Кладовая	-1	2	3.57	1.2.12.01	3.57	
1.2.13.01	Кладовая	-1	2	1.89	1.2.13.01	1.89	

1.2.14.01	Кладовая	-1	2	2.33	1.2.14.01	2.33	
1.2.15.01	Кладовая	-1	2	6.20	1.2.15.01	6.20	
1.2.16.01	Кладовая	-1	2	2.90	1.2.16.01	2.90	
1.2.17.01	Кладовая	-1	2	2.90	1.2.17.01	2.90	
1.2.18.01	Кладовая	-1	2	4.23	1.2.18.01	4.23	
1.2.19.01	Кладовая	-1	2	2.67	1.2.19.01	2.67	
1.3.20.01	Кладовая	-1	3	2.84	1.3.20.01	2.84	
1.3.20.02	Кладовая	-1	3	2.95	1.3.20.02	2.95	
1.3.20.03	Кладовая	-1	3	2.88	1.3.20.03	2.88	
1.3.20.04	Кладовая	-1	3	2.83	1.3.20.04	2.83	
1.3.20.05	Кладовая	-1	3	3.79	1.3.20.05	3.79	
1.3.20.06	Кладовая	-1	3	3.87	1.3.20.06	3.87	
1.3.20.07	Кладовая	-1	3	4.31	1.3.20.07	4.31	
1.3.20.08	Кладовая	-1	3	3.86	1.3.20.08	3.86	
1.3.20.09	Кладовая	-1	3	3.37	1.3.20.09	3.37	
1.3.20.10	Кладовая	-1	3	3.38	1.3.20.10	3.38	
1.3.20.11	Кладовая	-1	3	3.38	1.3.20.11	3.38	
1.3.20.12	Кладовая	-1	3	3.38	1.3.20.12	3.38	
1.3.21.01	Кладовая	-1	3	3.31	1.3.21.01	3.31	
1.3.21.02	Кладовая	-1	3	2.89	1.3.21.02	2.89	
1.3.21.03	Кладовая	-1	3	2.82	1.3.21.03	2.82	
1.3.21.04	Кладовая	-1	3	2.82	1.3.21.04	2.82	
1.3.21.05	Кладовая	-1	3	2.85	1.3.21.05	2.85	
1.3.21.06	Кладовая	-1	3	2.94	1.3.21.06	2.94	
1.3.21.07	Кладовая	-1	3	2.95	1.3.21.07	2.95	
1.3.21.08	Кладовая	-1	3	3.07	1.3.21.08	3.07	
1.3.21.09	Кладовая	-1	3	3.66	1.3.21.09	3.66	
1.3.21.10	Кладовая	-1	3	3.05	1.3.21.10	3.05	
1.3.22.01	Кладовая	-1	3	2.80	1.3.22.01	2.80	
1.3.22.02	Кладовая	-1	3	4.20	1.3.22.02	4.20	

1.3.22.03	Кладовая	-1	3	4.12	1.3.22.03	4.12	
1.3.22.04	Кладовая	-1	3	3.35	1.3.22.04	3.35	
1.3.22.05	Кладовая	-1	3	3.81	1.3.22.05	3.81	
1.3.22.06	Кладовая	-1	3	3.78	1.3.22.06	3.78	
1.3.23.01	Кладовая	-1	3	3.35	1.3.23.01	3.35	
1.3.24.01	Кладовая	-1	3	7.82	1.3.24.01	7.82	
1.3.25.01	Кладовая	-1	3	3.07	1.3.25.01	3.07	
1.3.26.01	Кладовая	-1	3	3.38	1.3.26.01	3.38	
1.3.27.01	Кладовая	-1	3	3.87	1.3.27.01	3.87	
1.3.28.01	Кладовая	-1	3	3.76	1.3.28.01	3.76	
2.001	Машино-место	-1	Паркинг	14.72	2.001	14.72	
2.002	Машино-место	-1	Паркинг	14.99	2.002	14.99	
2.003	Машино-место	-1	Паркинг	14.72	2.003	14.72	
2.004	Машино-место	-1	Паркинг	15.26	2.004	15.26	
2.005	Машино-место	-1	Паркинг	15.26	2.005	15.26	
2.006	Машино-место	-1	Паркинг	15.26	2.006	15.26	
2.007	Машино-место	-1	Паркинг	14.72	2.007	14.72	
2.008	Машино-место	-1	Паркинг	14.99	2.008	14.99	
2.009	Машино-место	-1	Паркинг	14.72	2.009	14.72	
2.010	Машино-место	-1	Паркинг	16.27	2.010	16.27	
2.011	Машино-место	-1	Паркинг	16.57	2.011	16.57	
2.012	Машино-место	-1	Паркинг	16.01	2.012	16.01	
2.013	Машино-место	-1	Паркинг	16.61	2.013	16.61	
2.014	Машино-место	-1	Паркинг	16.87	2.014	16.87	
2.015	Машино-место	-1	Паркинг	16.61	2.015	16.61	
2.016	Машино-место	-1	Паркинг	16.61	2.016	16.61	
2.017	Машино-место	-1	Паркинг	16.87	2.017	16.87	
2.018	Машино-место	-1	Паркинг	16.61	2.018	16.61	
2.019	Машино-место	-1	Паркинг	16.91	2.019	16.91	
2.020	Машино-место	-1	Паркинг	18.47	2.020	18.47	

2.021	Машино-место	-1	Паркинг	18.15	2.021	18.15	
2.022	Машино-место	-1	Паркинг	18.27	2.022	18.27	
2.023	Машино-место	-1	Паркинг	18.15	2.023	18.15	
2.024	Машино-место	-1	Паркинг	18.15	2.024	18.15	
2.025	Машино-место	-1	Паркинг	18.27	2.025	18.27	
2.026	Машино-место	-1	Паркинг	18.15	2.026	18.15	
2.027	Машино-место	-1	Паркинг	17.49	2.027	17.49	
2.028	Машино-место	-1	Паркинг	17.94	2.028	17.94	
2.029	Машино-место	-1	Паркинг	17.62	2.029	17.62	
2.030	Машино-место	-1	Паркинг	17.69	2.030	17.69	
2.031	Машино-место	-1	Паркинг	18.01	2.031	18.01	
2.032	Машино-место	-1	Паркинг	17.44	2.032	17.44	
2.033	Машино-место	-1	Паркинг	18.09	2.033	18.09	
2.034	Машино-место	-1	Паркинг	18.34	2.034	18.34	
2.035	Машино-место	-1	Паркинг	18.09	2.035	18.09	
2.036	Машино-место	-1	Паркинг	18.09	2.036	18.09	
2.037	Машино-место	-1	Паркинг	18.34	2.037	18.34	
2.038	Машино-место	-1	Паркинг	18.09	2.038	18.09	
2.039	Машино-место	-1	Паркинг	18.42	2.039	18.42	
2.040	Машино-место	-1	Паркинг	18.22	2.040	18.22	
2.041	Машино-место	-1	Паркинг	18.34	2.041	18.34	
2.042	Машино-место	-1	Паркинг	18.22	2.042	18.22	
2.043	Машино-место	-1	Паркинг	18.22	2.043	18.22	
2.044	Машино-место	-1	Паркинг	18.34	2.044	18.34	
2.045	Машино-место	-1	Паркинг	18.22	2.045	18.22	
2.046	Машино-место	-1	Паркинг	17.56	2.046	17.56	
2.047	Машино-место	-1	Паркинг	18.01	2.047	18.01	
2.048	Машино-место	-1	Паркинг	17.69	2.048	17.69	
2.049	Машино-место	-1	Паркинг	16.57	2.049	16.57	
2.050	Машино-место	-1	Паркинг	16.37	2.050	16.37	

2.051	Машино-место	-1	Паркинг	18.11	2.051	18.11	
2.052	Машино-место	-1	Паркинг	18.85	2.052	18.85	
2.053	Машино-место	-1	Паркинг	26.81	2.053	26.81	
2.054	Машино-место	-1	Паркинг	15.23	2.054	15.23	
2.055	Машино-место	-1	Паркинг	16.99	2.055	16.99	
2.056	Машино-место	-1	Паркинг	19.80	2.056	19.80	
2.057	Машино-место	-1	Паркинг	20.68	2.057	20.68	
2.058	Машино-место	-1	Паркинг	17.15	2.058	17.15	
2.059	Машино-место	-1	Паркинг	17.90	2.059	17.90	
2.060	Машино-место	-1	Паркинг	18.90	2.060	18.90	
2.061	Машино-место	-1	Паркинг	19.72	2.061	19.72	
2.062	Машино-место	-1	Паркинг	20.36	2.062	20.36	
2.063	Машино-место	-1	Паркинг	21.22	2.063	21.22	
2.064	Машино-место	-1	Паркинг	16.66	2.064	16.66	
2.065	Машино-место	-1	Паркинг	15.57	2.065	15.57	
2.066	Машино-место	-1	Паркинг	17.15	2.066	17.15	
2.067	Машино-место	-1	Паркинг	18.80	2.067	18.80	
2.068	Машино-место	-1	Паркинг	15.80	2.068	15.80	
2.069	Машино-место	-1	Паркинг	16.88	2.069	16.88	
2.070	Машино-место	-1	Паркинг	19.20	2.070	19.20	
2.071	Машино-место	-1	Паркинг	23.70	2.071	23.70	
2.072	Машино-место	-1	Паркинг	15.71	2.072	15.71	
2.073	Машино-место	-1	Паркинг	19.35	2.073	19.35	
2.074	Машино-место	-1	Паркинг	18.78	2.074	18.78	
1.001	Машино-место	1	Паркинг	17.62	1.001	17.62	
1.002	Машино-место	1	Паркинг	17.94	1.002	17.94	
1.003	Машино-место	1	Паркинг	17.49	1.003	17.49	
1.004	Машино-место	1	Паркинг	18.15	1.004	18.15	
1.005	Машино-место	1	Паркинг	18.27	1.005	18.27	
1.006	Машино-место	1	Паркинг	18.15	1.006	18.15	

1.007	Машино-место	1	Паркинг	18.15	1.007	18.15	
1.008	Машино-место	1	Паркинг	18.27	1.008	18.27	
1.009	Машино-место	1	Паркинг	18.15	1.009	18.15	
1.010	Машино-место	1	Паркинг	17.00	1.010	17.00	
1.011	Машино-место	1	Паркинг	17.13	1.011	17.13	
1.012	Машино-место	1	Паркинг	17.13	1.012	17.13	
1.013	Машино-место	1	Паркинг	16.74	1.013	16.74	
1.014	Машино-место	1	Паркинг	17.88	1.014	17.88	
1.015	Машино-место	1	Паркинг	18.27	1.015	18.27	
1.016	Машино-место	1	Паркинг	17.88	1.016	17.88	
1.017	Машино-место	1	Паркинг	17.88	1.017	17.88	
1.018	Машино-место	1	Паркинг	18.27	1.018	18.27	
1.019	Машино-место	1	Паркинг	17.88	1.019	17.88	
1.020	Машино-место	1	Паркинг	17.23	1.020	17.23	
1.021	Машино-место	1	Паркинг	17.94	1.021	17.94	
1.022	Машино-место	1	Паркинг	17.62	1.022	17.62	
1.023	Машино-место	1	Паркинг	17.69	1.023	17.69	
1.024	Машино-место	1	Паркинг	18.01	1.024	18.01	
1.025	Машино-место	1	Паркинг	17.56	1.025	17.56	
1.026	Машино-место	1	Паркинг	18.22	1.026	18.22	
1.027	Машино-место	1	Паркинг	18.34	1.027	18.34	
1.028	Машино-место	1	Паркинг	18.22	1.028	18.22	
1.029	Машино-место	1	Паркинг	18.22	1.029	18.22	
1.030	Машино-место	1	Паркинг	18.34	1.030	18.34	
1.031	Машино-место	1	Паркинг	18.22	1.031	18.22	
1.032	Машино-место	1	Паркинг	17.07	1.032	17.07	
1.033	Машино-место	1	Паркинг	17.19	1.033	17.19	
1.034	Машино-место	1	Паркинг	17.19	1.034	17.19	
1.035	Машино-место	1	Паркинг	16.94	1.035	16.94	
1.036	Машино-место	1	Паркинг	18.09	1.036	18.09	

1.037	Машино-место	1	Паркинг	18.34	1.037	18.34	
1.038	Машино-место	1	Паркинг	18.09	1.038	18.09	
1.039	Машино-место	1	Паркинг	18.09	1.039	18.09	
1.040	Машино-место	1	Паркинг	18.34	1.040	18.34	
1.041	Машино-место	1	Паркинг	18.09	1.041	18.09	
1.042	Машино-место	1	Паркинг	17.44	1.042	17.44	
1.043	Машино-место	1	Паркинг	18.01	1.043	18.01	
1.044	Машино-место	1	Паркинг	17.69	1.044	17.69	
1.045	Машино-место	1	Паркинг	15.15	1.045	15.15	
1.046	Машино-место	1	Паркинг	15.43	1.046	15.43	
1.047	Машино-место	1	Паркинг	15.02	1.047	15.02	
1.048	Машино-место	1	Паркинг	15.58	1.048	15.58	
1.049	Машино-место	1	Паркинг	15.71	1.049	15.71	
1.050	Машино-место	1	Паркинг	15.58	1.050	15.58	
1.051	Машино-место	1	Паркинг	15.58	1.051	15.58	
1.052	Машино-место	1	Паркинг	15.71	1.052	15.71	
1.053	Машино-место	1	Паркинг	15.58	1.053	15.58	
1.054	Машино-место	1	Паркинг	14.60	1.054	14.60	
1.055	Машино-место	1	Паркинг	14.73	1.055	14.73	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подсобное помещение	паркинг, -1 этаж	техническое	5.06
2	рампа крытая	паркинг, -1 этаж	общественное	36.52
3	лестничная клетка	паркинг, -1 этаж	общественное	12.87
4	мусорокамера подземного этажа	паркинг, -1 этаж	техническое	32.02
5	лестничная клетка	паркинг, -1 этаж	общественное	4.28
6	ИТП	паркинг, -1 этаж	техническое	46.05

7	подсобное помещение	паркинг, 1 этаж	техническое	9.50
8	Т-2	паркинг, 1 этаж	техническое	9.28
9	РУ-04Кв	паркинг, 1 этаж	техническое	9.96
10	Т-1	паркинг, 1 этаж	техническое	8.60
11	РУ-10Кв	паркинг, 1 этаж	техническое	10.35
12	лестничная клетка	паркинг, 1 этаж	общественное	3.57
13	мусорокамера наземного этажа	паркинг, 1 этаж	техническое	15.07
14	ИТП	секция 1.1,технический подвал	техническое	22.84
15	электрощитовая	секция 1.1,технический подвал	техническое	10.63
16	помещение связи	секция 1.1,технический подвал	техническое	7.57
17	эвакуационный коридор	секция 1.1,технический подвал	общественное	14.66
18	тамбур-шлюз	секция 1.1,технический подвал	общественное	5.20
19	тамбур-шлюз	секция 1.1,технический подвал	общественное	2.11
20	помещение загрузки	секция 1.1,технический подвал	техническое	40.67
21	лестницы	секция 1.1,технический подвал	общественное	4.54
22	подъемник	секция 1.1,технический подвал	техническое	1.48
23	подъемник	секция 1.1,технический подвал	техническое	1.48
24	техпомещение	секция 1.1,технический подвал	техническое	3.99
25	коридор	секция 1.1,технический подвал	общественное	11.53
26	тамбур-шлюз	секция 1.1,технический подвал	общественное	3.22
27	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	секция 1.1,технический подвал	общественное	12.71
28	электрощитовая стоянки	секция 1.1,технический подвал	техническое	7.04
29	тамбур-шлюз	секция 1.1,технический подвал	общественное	1.77
30	тамбур-шлюз	секция 1.1,технический подвал	общественное	1.81
31	тамбур-шлюз	секция 1.1,технический подвал	общественное	1.69
32	проход	секция 1.1,технический подвал	общественное	10.52
33	проход	секция 1.1,технический подвал	общественное	26.21
34	проход	секция 1.1,технический подвал	общественное	25.57
35	Тамбур-шлюз	секция 1.1, 1 этаж	общественное	5.62
36	Лифтовой хол (тамбур-шлюз)	секция 1.1, 1 этаж	общественное	12.62

37	Венткамера	секция 1.1, 1 этаж	техническое	17.80
38	Венткамера	секция 1.1, 1 этаж	техническое	1.69
39	Эвакуационный коридор	секция 1.1, 1 этаж	общественное	22.31
40	рампа крытая	секция 1.1, 1 этаж	общественное	61.03
41	КПП	секция 1.1, 1 этаж	техническое	6.81
42	Лестничная клетка	секция 1.1 , 2 этаж	общественное	16.01
43	Лифтовой холл	секция 1.1 , 2 этаж	общественное	15.92
44	коридор	секция 1.1 , 2 этаж	общественное	13.84
45	тамбур	секция 1.1 , 2 этаж	общественное	4.12
46	колясочная	секция 1.1 , 2 этаж	общественное	19.92
47	санузел	секция 1.1 , 2 этаж	общественное	3.78
48	межквартирный коридор	секция 1.1 , 2 этаж	общественное	25.96
49	Лестничная клетка	секция 1.1 , 3 этаж	общественное	16.01
50	Лифтовой холл	секция 1.1 , 3 этаж	общественное	15.54
51	межквартирный коридор	секция 1.1 , 3 этаж	общественное	25.74
52	Лестничная клетка	секция 1.1 , 4 этаж	общественное	16.01
53	Лифтовой холл	секция 1.1 , 4 этаж	общественное	15.54
54	межквартирный коридор	секция 1.1 , 4 этаж	общественное	25.74
55	Лестничная клетка	секция 1.1 , 5 этаж	общественное	16.01
56	Лифтовой холл	секция 1.1 , 5 этаж	общественное	15.54
57	межквартирный коридор	секция 1.1 , 5 этаж	общественное	25.74
58	Лестничная клетка	секция 1.1 , 6 этаж	общественное	16.01
59	Лифтовой холл	секция 1.1 , 6 этаж	общественное	15.54
60	межквартирный коридор	секция 1.1 , 6 этаж	общественное	25.74
61	Лестничная клетка	секция 1.1 , 7 этаж	общественное	16.01
62	Лифтовой холл	секция 1.1 , 7 этаж	общественное	15.54
63	межквартирный коридор	секция 1.1 , 7 этаж	общественное	25.74
64	Лестничная клетка	секция 1.1 , 8 этаж	общественное	16.01
65	Лифтовой холл	секция 1.1 , 8 этаж	общественное	15.54
66	межквартирный коридор	секция 1.1 , 8 этаж	общественное	25.74

67	Лестничная клетка	секция 1.1 , 9 этаж	общественное	16.01
68	Лифтовой холл	секция 1.1 , 9 этаж	общественное	15.54
69	межквартирный коридор	секция 1.1 , 9 этаж	общественное	25.74
70	Лестничная клетка	секция 1.1 , 10 этаж	общественное	16.01
71	Лифтовой холл	секция 1.1 , 10 этаж	общественное	15.54
72	межквартирный коридор	секция 1.1 , 10 этаж	общественное	25.74
73	Лестничная клетка	секция 1.1 , 11 этаж	общественное	16.01
74	Лифтовой холл	секция 1.1 , 11 этаж	общественное	15.54
75	межквартирный коридор	секция 1.1 , 11 этаж	общественное	25.74
76	Лестничная клетка	секция 1.1 , 12 этаж	общественное	16.01
77	Лифтовой холл	секция 1.1 , 12 этаж	общественное	15.54
78	межквартирный коридор	секция 1.1 , 12 этаж	общественное	25.74
79	Лестничная клетка	секция 1.1 , 13 этаж	общественное	16.01
80	Лифтовой холл	секция 1.1 , 13 этаж	общественное	15.54
81	межквартирный коридор	секция 1.1 , 13 этаж	общественное	25.74
82	Лестничная клетка	секция 1.1 , 14 этаж	общественное	16.01
83	Лифтовой холл	секция 1.1 , 14 этаж	общественное	15.54
84	межквартирный коридор	секция 1.1 , 14 этаж	общественное	25.74
85	Лестничная клетка	секция 1.1 , 15 этаж	общественное	16.01
86	Лифтовой холл	секция 1.1 , 15 этаж	общественное	15.28
87	межквартирный коридор	секция 1.1 , 15 этаж	общественное	25.29
88	Лестничная клетка	секция 1.1 , 16 этаж	общественное	16.01
89	Лифтовой холл	секция 1.1 , 16 этаж	общественное	15.28
90	межквартирный коридор	секция 1.1 , 16 этаж	общественное	25.29
91	Лестничная клетка	секция 1.1 , 17 этаж	общественное	16.01
92	Лифтовой холл	секция 1.1 , 17 этаж	общественное	15.28
93	межквартирный коридор	секция 1.1 , 17 этаж	общественное	25.29
94	Лестничная клетка	секция 1.1 , 18 этаж	общественное	16.01
95	Лифтовой холл	секция 1.1 , 18 этаж	общественное	15.28
96	межквартирный коридор	секция 1.1 , 18 этаж	общественное	25.29

97	Лестничная клетка	секция 1.1 , 19 этаж	общественное	16.01
98	Лифтовой холл	секция 1.1 , 19 этаж	общественное	15.28
99	межквартирный коридор	секция 1.1 , 19 этаж	общественное	25.29
100	Лестничная клетка	секция 1.1 , 20 этаж	общественное	16.01
101	Лифтовой холл	секция 1.1 , 20 этаж	общественное	15.28
102	межквартирный коридор	секция 1.1 , 20 этаж	общественное	25.29
103	Лестничная клетка	секция 1.1 , 21 этаж	общественное	16.01
104	Лифтовой холл	секция 1.1 , 21 этаж	общественное	15.28
105	межквартирный коридор	секция 1.1 , 21 этаж	общественное	25.29
106	Лестничная клетка	секция 1.1 , 22 этаж	общественное	16.01
107	Лифтовой холл	секция 1.1 , 22 этаж	общественное	15.28
108	межквартирный коридор	секция 1.1 , 22 этаж	общественное	25.29
109	Лестничная клетка	секция 1.1, кровля	общественное	13.62
110	техпомещение	секция 1.1, кровля	техническое	4.23
111	машинное помещение	секция 1.1, кровля	общественное	27.65
112	Лестничная клетка	секция 1.2, технический подвал	общественное	20.03
113	коридор	секция 1.2, технический подвал	общественное	66.21
114	колясочная	секция 1.2, технический подвал	общественное	15.71
115	Тамбур-шлюз	секция 1.2, технический подвал	общественное	9.06
116	Тамбур-шлюз	секция 1.2, технический подвал	общественное	4.23
117	Электрощитовая	секция 1.2, технический подвал	техническое	10.88
118	Техпомещение	секция 1.2, технический подвал	техническое	2.07
119	Помещение Связи	секция 1.2, технический подвал	техническое	4.48
120	Тамбур-шлюз	секция 1.2, технический подвал	общественное	2.94
121	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	8.03
122	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	7.66
123	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	6.34
124	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	4.24
125	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	5.25
126	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	18.96

127	Лестничная клетка	секция 1.2, 1 этаж	общественное	19.02
128	Венткамера	секция 1.2, 1 этаж	техническое	8.28
129	Тамбур-шлюз	секция 1.2, 1 этаж	общественное	5.13
130	Тамбур-шлюз	секция 1.2, 1 этаж	общественное	9.06
131	Венткамера	секция 1.2, 1 этаж	техническое	1.23
132	лестничная клетка	секция 1.2, 2 этаж	общественное	13.65
133	НПKN 1.2.01.02	секция 1.2, 2 этаж	общественное	4.54
134	НПKN 1.2.02.02	секция 1.2, 2 этаж	общественное	3.10
135	общий коридор	секция 1.2, 2 этаж	общественное	38.23
136	лифтовой холл	секция 1.2, 2 этаж	общественное	9.59
137	КУИ	секция 1.2, 2 этаж	общественное	5.00
138	тамбур	секция 1.2, 2 этаж	общественное	12.21
139	тамбур	секция 1.2, 2 этаж	общественное	6.04
140	лестничная клетка	секция 1.2, 3 этаж	общественное	13.65
141	НПKN 1.2.01.03	секция 1.2, 3 этаж	общественное	4.54
142	НПKN 1.2.02.03	секция 1.2, 3 этаж	общественное	3.10
143	общий коридор	секция 1.2, 3 этаж	общественное	38.23
144	лифтовой холл	секция 1.2, 3 этаж	общественное	9.06
145	лестничная клетка	секция 1.2, 4 этаж	общественное	13.65
146	НПKN 1.2.01.04	секция 1.2, 4 этаж	общественное	4.54
147	НПKN 1.2.02.04	секция 1.2, 4 этаж	общественное	3.10
148	общий коридор	секция 1.2, 4 этаж	общественное	38.23
149	лифтовой холл	секция 1.2, 4 этаж	общественное	9.06
150	лестничная клетка	секция 1.2, 5 этаж	общественное	13.65
151	НПKN 1.2.01.05	секция 1.2, 5 этаж	общественное	4.54
152	НПKN 1.2.02.05	секция 1.2, 5 этаж	общественное	3.10
153	общий коридор	секция 1.2, 5 этаж	общественное	38.23
154	лифтовой холл	секция 1.2, 5 этаж	общественное	9.06
155	лестничная клетка	секция 1.2, 6 этаж	общественное	13.65
156	НПKN 1.2.01.06	секция 1.2, 6 этаж	общественное	4.54

157	НПКН 1.2.02.06	секция 1.2, 6 этаж	общественное	3.10
158	общий коридор	секция 1.2, 6 этаж	общественное	38.23
159	лифтовой холл	секция 1.2, 6 этаж	общественное	9.59
160	лестничная клетка	секция 1.2, 7 этаж	общественное	13.65
161	НПКН 1.2.01.07	секция 1.2, 7 этаж	общественное	4.54
162	НПКН 1.2.02.07	секция 1.2, 7 этаж	общественное	3.10
163	общий коридор	секция 1.2, 7 этаж	общественное	38.23
164	лифтовой холл	секция 1.2, 7 этаж	общественное	9.59
165	лестничная клетка	секция 1.2, 8 этаж	общественное	13.65
166	НПКН 1.2.01.08	секция 1.2, 8 этаж	общественное	4.54
167	НПКН 1.2.02.08	секция 1.2, 8 этаж	общественное	3.10
168	общий коридор	секция 1.2, 8 этаж	общественное	38.23
169	лифтовой холл	секция 1.2, 8 этаж	общественное	9.59
170	лестничная клетка	секция 1.2, 9 этаж	общественное	13.65
171	НПКН 1.2.01.09	секция 1.2, 9 этаж	общественное	4.54
172	НПКН 1.2.02.09	секция 1.2, 9 этаж	общественное	3.10
173	общий коридор	секция 1.2, 9 этаж	общественное	38.23
174	лифтовой холл	секция 1.2, 9 этаж	общественное	9.59
175	лестничная клетка	секция 1.2, 10 этаж	общественное	13.65
176	НПКН 1.2.01.10	секция 1.2, 10 этаж	общественное	4.54
177	НПКН 1.2.02.10	секция 1.2, 10 этаж	общественное	3.10
178	общий коридор	секция 1.2, 10 этаж	общественное	38.23
179	лифтовой холл	секция 1.2, 10 этаж	общественное	9.59
180	лестничная клетка	секция 1.2, 11 этаж	общественное	13.65
181	НПКН 1.2.01.11	секция 1.2, 11 этаж	общественное	4.54
182	НПКН 1.2.02.11	секция 1.2, 11 этаж	общественное	3.10
183	общий коридор	секция 1.2, 11 этаж	общественное	38.23
184	лифтовой холл	секция 1.2, 11 этаж	общественное	9.59
185	лестничная клетка	секция 1.2, 12 этаж	общественное	13.65
186	НПКН 1.2.01.12	секция 1.2, 12 этаж	общественное	4.54

187	НПКН 1.2.02.12	секция 1.2, 12 этаж	общественное	3.10
188	общий коридор	секция 1.2, 12 этаж	общественное	38.23
189	лифтовой холл	секция 1.2, 12 этаж	общественное	9.59
190	лестничная клетка	секция 1.2, кровля	общественное	13.65
191	электрощитовая	секция 1.2, кровля	техническое	9.06
192	Насосная пожаротушения, хоз питьевая	секция 1.3 технический подвал	техническое	44.30
193	Лестница	секция 1.3 технический подвал	общественное	23.80
194	Венткамера	секция 1.3 технический подвал	техническое	8.88
195	Тамбур-шлюз	секция 1.3 технический подвал	общественное	4.23
196	Тамбур-шлюз	секция 1.3 технический подвал	общественное	9.02
197	электрощитовая	секция 1.3 технический подвал	техническое	11.57
198	помещение связи	секция 1.3 технический подвал	техническое	4.75
199	техпомещение	секция 1.3 технический подвал	техническое	2.18
200	коридор	секция 1.3 технический подвал	общественное	33.06
201	колясочная	секция 1.3 технический подвал	общественное	13.37
202	проход	секция 1.3 технический подвал	общественное	16.61
203	проход	секция 1.3 технический подвал	общественное	13.36
204	проход	секция 1.3 технический подвал	общественное	4.91
205	Венткамера	секция 1.3, 1 этаж	техническое	1.31
206	Санузел	секция 1.3, 1 этаж	общественное	2.92
207	Зона лифтового холла	секция 1.3, 1 этаж	общественное	18.92
208	Помещение отдыха персонала ресепшена	секция 1.3, 1 этаж	общественное	22.70
209	Подлестничное пространство	секция 1.3, 1 этаж	общественное	7.98
210	Ресепшен с зоной ожидания	секция 1.3, 1 этаж	общественное	69.06
211	Тамбур	секция 1.3, 1 этаж	общественное	8.55
212	Санузел	секция 1.3, 1 этаж	общественное	3.53
213	Лестничная клетка	секция 1.3, 1 этаж	общественное	15.48
214	Тамбур-шлюз	секция 1.3, 1 этаж	общественное	8.56
215	Тамбур-шлюз	секция 1.3, 1 этаж	общественное	4.73
216	НПКН 1.3.01.02	секция 1.3, 2 этаж	общественное	3.91

217	лестничная клетка	секция 1.3, 2 этаж	общественное	13.40
218	Лифтовой холл	секция 1.3, 2 этаж	общественное	9.02
219	тамбур	секция 1.3, 2 этаж	общественное	8.64
220	лестница	секция 1.3, 2 этаж	общественное	16.74
221	Лифтовой холл	секция 1.3, 2 этаж	общественное	8.84
222	вентшахта	секция 1.3, 2 этаж	техническое	1.43
223	КУИ	секция 1.3, 2 этаж	общественное	3.89
224	санузел	секция 1.3, 2 этаж	общественное	2.68
225	общий коридор	секция 1.3, 2 этаж	общественное	36.68
226	НПKN 1.3.01.03	секция 1.3, 3 этаж	общественное	3.91
227	лестничная клетка	секция 1.3, 3 этаж	общественное	13.40
228	Лифтовой холл	секция 1.3, 3 этаж	общественное	9.02
229	общий коридор	секция 1.3, 3 этаж	общественное	36.68
230	НПKN 1.3.01.04	секция 1.3, 4 этаж	общественное	3.91
231	лестничная клетка	секция 1.3, 4 этаж	общественное	13.40
232	Лифтовой холл	секция 1.3, 4 этаж	общественное	9.02
233	общий коридор	секция 1.3, 4 этаж	общественное	36.68
234	НПKN 1.3.01.05	секция 1.3, 5 этаж	общественное	3.91
235	лестничная клетка	секция 1.3, 5 этаж	общественное	13.40
236	лифтовой холл	секция 1.3, 5 этаж	общественное	9.02
237	общий коридор	секция 1.3, 5 этаж	общественное	36.68
238	НПKN 1.3.01.06	секция 1.3, 6 этаж	общественное	3.91
239	лестничная клетка	секция 1.3, 6 этаж	общественное	13.40
240	лифтовой холл	секция 1.3, 6 этаж	общественное	9.02
241	общий коридор	секция 1.3, 6 этаж	общественное	36.68
242	НПKN 1.3.01.07	секция 1.3, 7 этаж	общественное	3.91
243	лестничная клетка	секция 1.3, 7 этаж	общественное	13.40
244	лифтовой холл	секция 1.3, 7 этаж	общественное	9.02
245	общий коридор	секция 1.3, 7 этаж	общественное	36.68
246	НПKN 1.3.01.08	секция 1.3, 8 этаж	общественное	3.91

247	лестничная клетка	секция 1.3, 8 этаж	общественное	13.40
248	Лифтовой холл	секция 1.3, 8 этаж	общественное	9.02
249	Общий коридор	секция 1.3, 8 этаж	общественное	36.68
250	НПKN 1.3.01.09	секция 1.3, 9 этаж	общественное	3.91
251	лестничная клетка	секция 1.3, 9 этаж	общественное	13.40
252	лифтовой холл	секция 1.3, 9 этаж	общественное	9.02
253	общий коридор	секция 1.3, 9 этаж	общественное	36.68
254	НПKN 1.3.01.10	секция 1.3, 10 этаж	общественное	3.91
255	лестничная клетка	секция 1.3, 10 этаж	общественное	13.40
256	лифтовой холл	секция 1.3, 10 этаж	общественное	9.02
257	общий коридор	секция 1.3, 10 этаж	общественное	36.68
258	НПKN 1.3.01.11	секция 1.3, 11 этаж	общественное	3.91
259	лестничная клетка	секция 1.3, 11 этаж	общественное	13.40
260	лифтовой холл	секция 1.3, 11 этаж	общественное	9.02
261	общий коридор	секция 1.3, 11 этаж	общественное	36.68
262	НПKN 1.3.01.12	секция 1.3, 12 этаж	общественное	3.91
263	лестничная клетка	секция 1.3, 12 этаж	общественное	13.40
264	лифтовой холл	секция 1.3, 12 этаж	общественное	9.02
265	общий коридор	секция 1.3, 12 этаж	общественное	36.68
266	лестничная клетка	секция 1.3, кровля	общественное	13.40
267	электрощитовая	секция 1.3, кровля	техническое	11.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1.1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1.1	ВРУ 1.1, ППУ1.1	Электроснабжение

3	Подземная часть, секция 1.1 (помещение ИТП)	Система отопления	Отопление
4	Подземная часть, секция 1.1 (помещение ИТП)	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
5	Подземная часть, секция 1.1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная часть, секция 1.1	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция
7	Подземная часть, секция 1.1	Счистемы общеобменной и противодымной вентиляции автостоянки, система противодымной вентиляции секции	Вентиляция
8	Секция 1.3 (Венткамера)	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Кровля, секция 1.1	Счистемы общеобменной и противодымной вентиляции автостоянки, система противодымной вентиляции секции	Вентиляция
10	Подземная части, секция 1.1	Система пожаротушения	Пожаротушение
11	Секция 1.2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
12	Подземная часть, секция 1.2	ВРУ 1.2	Электроснабжение
13	Подземная часть, секция 1.2	Коммутационный шкаф , 1 шт	Связь
14	Подземная часть, секция 1.2	Коммутационный шкаф , 1 шт	Радиофикация
15	Подземная часть, секция 1.2	Комплекс ОБЬ- Оборудование диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация
16	Подземная часть, секция 1.2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная часть, секция 1.2	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция
18	Кровля, секция 1.2	Счистемы общеобменной и противодымной вентиляции автостоянки, система противодымной вентиляции секции	Вентиляция
19	Секция 1.2 (Венткамера)	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
20	Секция 1.3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
21	Подземная часть, секция 1.3	ВРУ 1.3	Электроснабжение
22	Подземная части, секция 1.3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная части, секция 1.3	Система пожаротушения	Пожаротушение
24	Подземная часть, секция 1.3	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подземная часть, секция 1.3	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция
26	Секция 1.3 ресепшен	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция

27	Секция 1.3 ресепшен	Сплит-система	Кондиционирование
28	Кровля, секция 1.3	Схистемы общеобменной и противодымной вентиляции автостоянки, система противодымной вентиляции секции	Вентиляция
29	Секция 1.3 (Венткамера)	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
30	Подземная часть автостоянки	ВРУП	Электроснабжение
31	Подземная часть автостоянки (помещение ИТП)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
32	Подземная часть автостоянки	Система водоотведения	Водоотведение
33	Подземная часть автостоянки (помещение ИТП)	Система отопления	Отопление
34	Подземная часть автостоянки (помещение ИТП)	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
35	Подземная часть автостоянки (Венткамера)	Смесительный узел системы теплоснабжения	Теплоснабжение
36	Наземная часть автостоянки (Венткамера)	Приточная установка системы вентиляции	Вентиляция
37	Подземная часть автостоянки (Венткамера)	Приточная установка системы вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 824 437 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0106133:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116540007072
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674

		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 462 513 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 462 513 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 392,51 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 714,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40 673 835 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 71 490 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 462 513 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.06.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0106133:13

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		
---	--	--

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	--

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.02.2020	РК.15-П-ПЗ	Изм. 2 - уточнены ТЭПы в соответствии с корректировкой планировочных решений - добавлены ;приложения (Дополнение №1 к техническому заданию и выписка из реестра членов саморегулируемой организации)
2	01.02.2020	РК.15-П-АР	Изм.2 -откорректированы планировочные решения лестнично-лифтового узла - изменен материал перегородок квартир и межквартирные перегородки и перегородки между квартирами и этажным коридором. - откорректирован выход из лестничной клетки Н2 в секции 1.2 - в секции 1.2 в лестничной клетке Н2 изменены окна на противопожарные - каналы естественной вентиляции квартир заменены на механическую вентиляцию - откорректирован разрез из-за изменения лестнично-лифтового узла - откорректированы технико-экономические показатели в связи с корректировкой планировочных решений
3	01.02.2020	РК.15-П-КР	Изм.2 -откорректированы конструктивные решения (расположение колонн, стен, пилонов, фундаментов и плит перекрытий) в соответствии с корректировкой планировки
4	01.02.2020	РК.15-П-ИОС.1	Изм.2 - предусмотрено подключение вентиляторов механической вентиляции
5	01.02.2020	РК.15-П-ИОС.4	Изм.2 - изменена схема вентиляции квартир, вытяжная вентиляция предусмотрена механической
6	01.02.2020	РК.15-П-ПБ.1	Изм.2 - откорректированы планировочные решения - откорректирован выход из лестничной клетки Н2 в секции 1.2 - в секции 1.2 в лестничной клетки Н2 изменены окна на противопожарные
7	01.02.2020	РК.15-П-ПБ.4	Изм.2 - дополнены решения по отключению механической вентиляции

8	01.02.2020	РК.15-П-ОДИ	Изм.2 - откорректированы планировочные решения - откорректирован выход из лестничной клетки Н2 в секции 1.2
9	01.07.2021	РК.15-П-СП	Изм. 3 Добавлено изменение раздела ПЗУ
10	01.07.2021	РК.15-П-ПЗУ	Изм.2 Добавлена подпорная стена
11		РК.15-П-ПЗ	Изм. 3,4 - уточнены технико-экономические показатели в соответствии с корректировкой планировочных решений и добавлением секции 1.1 - заменено приложение В (ГПЗУ) - добавлено приложение Т (Техническое задание на выполнение проектной документации (Приложение №1 к договору подряда)) - Добавлено приложение У (Дополнение №2 к техническому заданию,) - заменено приложение Г (ТУ ЕЭСК) - заменено положение К (ТУ ПАО «Ростелеком») - Заменено приложение А (выписка из реестра членов саморегулируемой организации)
12	01.11.2021	РК.15-П-ПЗУ	Изм. 3,4 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке - откорректированы технико-экономические показатели в связи с корректировкой планировочных решений - откорректированы расчеты численности населения и требуемых площадей благоустройства, машиномест, объема ТБО - откорректирована экспликация зданий и сооружений - откорректирована граница землеотвода - добавлены ЗОУИТ и СЗЗ - добавлены уклоноуказатели и отметки в переломных точках рельефа - добавлено местоположение мусорокамер - приведена схема движения пожарных машин - добавлено наружное освещение
13	01.11.2021	РК.15-П-АР	Изм.3,4 - откорректированы планировочные решения по -1 этажу секций 1.2, 1.3 - исключены планировочные решения по автостоянке (решения по автостоянке приведены в разделе РК.15-П-АР.1 (нов)) - добавлено помещение электрощитовой на кровле - откорректированы технико-экономические показатели в связи с корректировкой планировочных решений - добавлен тамбур-шлюз - откорректировано противопожарное покрытие кровли - откорректированы ТЭПы кладовых
14	01.11.2021	РК.15-П-КР	Изм.3 - исключены решения по автостоянке - откорректированы стены секций 1.2 и 1.3 на отм 39,900 и +42,900
15	01.11.2021	РК.15-П-ИОС.1	Изм.3,4 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений - заменены кабельные линии на шинопровод
16	01.11.2021	РК.15-П-ИОС.2	Изм.2 - добавлены решения по секции 1.1 - Добавлена информация с учетом секции 1.1: деление по зонам водоснабжения и пожаротушения, расчетные расходы, материал трубопроводов. - Откорректированы данные по водопотреблению. - Откорректированы параметры насосных установок на водоснабжение и пожаротушение жилого дома с учетом деления на зоны и перспективной нагрузки на секции 1.4, 1.5. Выделена отдельная система трубопроводов для водоснабжения 1х этажей. Откорректирован расход на наружное пожаротушение с учетом секции 1.1 согласно СТУ.

17	01.11.2021	РК.15-П-ИОС.3	Изм.2 - добавлены решения по секции 1.1 - Откорректированы данные по водопотреблению. - Откорректированы расчетные расходы наружной и внутренней ливневой канализации. - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений
18	01.11.2021	РК.15-П-ИОС.4	Изм.3,4 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений - Приведены решения по вентиляции силового трансформатора и распределительного устройства. - откорректированы решения по наружным тепловым сетям : трасса наружных сетей теплоснабжения, расчетная схема, диаметр трубопровода - откорректирована схема ИТП - откорректированы параметры теплоносителя - добавлена врезка на тепловые завесы паркинга - добавлены ОЗК на систему вентиляции для помещения насосной и СС
19	01.11.2021	РК.15-П-ИОС.5	Изм.2,3 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений - откорректирована точка подключения и трасса наружных сетей в соответствии с ТУ - откорректирована схема подключения сетей связи, изменена схема абонентских сетей связи - откорректирована схема ПД: добавлены тамбур-шлюзы - добавлена схема вентиляции мусорокамеры
20	01.11.2021	РК.15-П-ООС	Изм.1,2 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений -расширено описание смежных объектов - откорректирован расчет шума
21	01.11.2021	РК.15-П-ПБ.1	Изм.3,4 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений
22	01.11.2021	РК.15-П-ПБ.2	Изм.2,3 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений - уточнены расчеты - показаны ПК под жилыми секциями - нанесены радиусы действия пожарных кранов в помещении автостоянки
23	01.11.2021	РК.15-П-ПБ.3	Изм.2 - Откорректирована схема противодымной вентиляции подземно-наземной автостоянки - Добавлена схема противодымной вентиляции секции 1.1
24	01.11.2021	РК.15-П-ПБ.4	Изм.3 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений
25	01.11.2021	РК.15-П-ОДИ	Изм.3,4 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений
26	01.11.2021	РК.15-П-ЭЭ	Изм.2,3 - добавлены решения по секции 1.1 - откорректированы решения по автостоянке в соответствии с корректировкой планировочных решений - откорректирован класс энергоэффективности - откорректирован теплотехнический расчет, добавлены теплотехнические показатели в энергетический паспорт здания
27	01.11.2021	РК.15-П-ТБЭ	Изм. 2 -Откорректировано оформление раздела в соответствии с СП 255.1325800.2018 и СП 372.1325800.2018
28	01.02.2022	РК.15-П-ПЗ	Изм. 5 Откорректировано название объекта Добавлено приложения Ф (нов), Х(нов)

29	01.02.2022	РК.15-П-ПЗУ	Изм. 5 Откорректировано название объекта, выделен 1 этап строительства. Добавлена разметка машиномест на открытой автостоянке
30	01.02.2022	РК.15-П-АР	Изм.5 Откорректировано название объекта Откорректированы ТЭПы в части общей продаваемой площади нежилых помещений общественного назначения и общей (продаваемой) площади..
31	01.02.2022	РК.15-П-АР.1	Изм. 2 Откорректировано название объекта
32	01.02.2022	РК.15-П-КР	Изм.4 Откорректировано название объекта
33	01.02.2022	РК.15-П-КР.1	Изм.2 Откорректировано название объекта
34	01.02.2022	РК.15-П-ИОС.1	Изм.5 Откорректировано название объекта
35	01.02.2022	РК.15-П-ИОС.2	Изм.3 Откорректировано название объекта
36	01.02.2022	РК.15-П-ИОС.3	Изм.3 Откорректировано название объекта
37	01.02.2022	РК.15-П-ИОС.4	Изм.5 Откорректировано название объекта
38	01.02.2022	РК.15-П-ИОС.5	Изм.4 Откорректировано название объекта
39	01.02.2022	РК.15-П-ООС	Изм.3 Откорректировано название объекта
40	01.02.2022	РК.15-П-ПБ.1	Изм.5 Откорректировано название объекта
41	01.02.2022	РК.15-П-ПБ.2	Изм.4 Откорректировано название объекта
42	01.02.2022	РК.15-П-ПБ.3	Изм.3 Откорректировано название объекта
43	01.02.2022	РК.15-П-ПБ.4	Изм.4 Откорректировано название объекта

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 359293637363429553058093750137492800832

Владелец: ООО СЗ «ЖК «ТЕМП», Невмержицкий Александр
Леонидович, Екатеринбург

Действителен: с 11.10.2022 по 11.01.2024