

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1/2021-С  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Екатеринбург " 01 " июня 2021 г.  
(место составления)

1. Застройщик

**ООО Специализированный застройщик «Жилой комплекс Темп»**

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс)

**ОГРН 1206600024443, ИНН 6658534147, 620014, г. Екатеринбург, ул. Антона Валека, д.13  
офис 317А**

(наименование, ОГРН, ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, для юридических лиц)

**«Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями  
общественного назначения на 1-ом этаже (№1.2, 1.3 по ПЗУ) и встроенно-пристроенно  
надземно-родземной 2 –х уровневой автостоянкой (№2 по ПЗУ)**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

объекта «Многосекционный жилой дом с автостоянкой в квартале улиц XXII Партсъезда – 40-летия  
краткие проектные характеристики, описание этапа

**Октября – Хмелева в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга»**

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Свердловская область, г. Екатеринбург, улица XXII Партсъезда, 10**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ RU66302000- 1765- 2019 от 28.12.2019**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие срок действия)

**Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области  
срок действия 30.06.2021**

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№ 66-2-1-3-035572-2019 от 13.12.2019**

**№ 66-2-1-2-009638-2020 от 27.03.2020**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**ООО «Уральское управление строительной экспертизы»**

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

**Не требуется**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

**июнь 2021 года**

(дата начала работ)

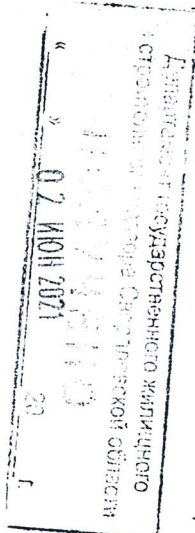
8. Окончание строительства, реконструкции

**июль 2023 года**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основе договора, с указанием наименования и реквизитов саморегулируемых организаций, члена которых они являются

**Технический заказчик - ООО «Гестор СТЗ», ОГРН 1196658010438 от 13.02.2019, И.  
6671093082, регистрационный номер 527 от 26.02.2019 в реестре членов АСРО «Гилья  
строителей Урала» рег. № СРО-С-103-07122009 от 07.12.2009 ИНН 66722861  
ОГРН1086600004248**



Генподрядчик - ООО «Альфа Строй» ОГРН 1116659008620 от 21.07.2011, ИНН 6659222310, регистрационный номер 488 от 25.08.2017 в реестре членов АСРО «Гильдия строителей Урала» рег. № СРО-С-103-07122009 от 07.12.2009 ИНН 6672286150, ОГРН1086600004248

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № RU66302000- 1765-2019 от 28.12.2019 (копия) – 4 л.  
(документы, прилагаемые к извещению)

2. Положительное заключение экспертизы ООО «Уральское управление строительной экспертизы» № 66-2-1-3- 035572-2019 от 13.12.2019 (оригинал)– 42 л.  
№66-2-1-2-009638-2020 от 27.03.2020 (оригинал) – 30 л.

3. Градостроительный план земельного участка № RU 66302000-15417 от 10.12.2019 (копия) – 14 л.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

4. Состав проектной документации, шифр РК.15-П-...,2020, с изм. 2 – 2 л.

5. Проект организации строительства шифр 94-2019-ПОС- 37 л.

6. Разделы проектной документации шифр РК.15-П-...,2020

7. График строительства – 1 л.

8. Общий журнал работ – 1 шт

9. Доверенность ООО Специализированный застройщик «Жилой комплекс Клевер Парк» - 1 л.

10. Перечень лиц, участвующих в строительстве – 2 л.

Генеральный директор

(представитель застройщика или технического заказчика)



О.Н. Тарасов

(расшифровка подписи)