

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "СК СОЮЗ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей _____ Местонахождение (адрес) <u>620027, Свердловская обл, Екатеринбург г, Шевченко ул, д. № 9, кв. 314</u>	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><th align="center" colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td align="center">30</td><td align="center">09</td><td align="center">2021</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">37913971</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">6678004243</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">41.2</td></tr> <tr><td align="center">12300</td><td align="center"></td><td align="center">16</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	09	2021	37913971			6678004243			41.2			12300		16	384		
Коды																										
0710001																										
30	09	2021																								
37913971																										
6678004243																										
41.2																										
12300		16																								
384																										

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АКП МАМИНОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН	6671150220
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ОГРНИП	1046603996670

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 262	20	44
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	18 262	20	44
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	886 212	284 531	150 613
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 139 923	469 430	239 290
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	418 499	362 180	35 774
	в том числе:				
	Аккредитив	12510	415 919	361 944	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 444 634	1 116 141	425 677
	БАЛАНС	1600	2 462 896	1 116 161	425 721

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 037	40 037	40 037
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	71 261	77 492	123 503
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		111 298	117 529	163 540
	Заемные средства	1410	1 156 637	477 868	-
	в том числе:				
	Проектное финансирование	14110	1 156 637	477 868	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	906 536	281 691	-
	в том числе:				
	Дольщики ДДУ	14510	906 536	281 691	-
	Итого по разделу IV	1400	2 063 173	759 559	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	101 868	82 689	82 750
	Кредиторская задолженность	1520	186 557	156 384	179 431
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	288 425	239 073	262 181
	БАЛАНС	1700	2 462 896	1 116 161	425 721

Руководитель



Евгений Илья Викторович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 сентября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "СК СОЮЗ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность
 Единица измерения: _____ в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2021
37913971		
6678004243		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2120	-	-
	Коммерческие расходы	2100	-	-
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	(3 762)	(7 074)
	Доходы от участия в других организациях	2200	(3 762)	(7 074)
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	-	-
	Прочие доходы	2330	-	-
	Прочие расходы	2340	-	31 885
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(5 308)	(40 801)
	Налог на прибыль	2300	(9 070)	(15 990)
	в том числе:	2410	2 840	-
	текущий налог на прибыль	2411	2 840	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 230)	(15 990)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно		(6 230)	(15 990)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Евгений Илья Викторович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 сентября 2021 г.