

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4205376611		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	650040, Кемеровская область - Кузбасс обл, Кемерово г, Юрия Двужильного ул, д. № 12, корп. Б, пом. 40				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 748	1 981	133
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	88	1 097	3 470
	Прочие внеоборотные активы	1190	22	-	2 152 783
	Итого по разделу I	1100	1 858	3 078	2 156 386
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	992 861	2 970 457	61 474
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 708 039	1 592 069	1 917 579
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	225 707	3 577	329 634
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 926 607	4 566 102	2 308 687
	БАЛАНС	1600	2 928 465	4 569 180	4 465 073

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 225	(917)	8 401
	Итого по разделу III	1300	104 225	79 083	88 401
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 021 888	618 892	702 889
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	3 808
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	3 262 703
	Итого по разделу IV	1400	1 021 888	618 892	3 969 400
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	100 559	345 724	114 050
	Кредиторская задолженность	1520	1 701 554	3 525 242	293 090
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	239	239	131
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 802 352	3 871 205	407 272
	БАЛАНС	1700	2 928 465	4 569 180	4 465 073



Руководитель

(подпись)

Караев Джалал Гасим оглы

(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4205376611		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	276 434	55 734
	Себестоимость продаж	2120	(215 732)	(19 524)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	60 702	36 210
	Коммерческие расходы	2210	(2 738)	(848)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	57 964	35 362
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(13 467)	(2 543)
	Прочие доходы	2340	170	879
	Прочие расходы	2350	(17 548)	(8 398)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	27 119	25 300
	Налог на прибыль	2410	(1 947)	(4 754)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(937)	(5 093)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 010)	339
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 172	20 546

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	25 172	20 546
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Караев Джалал Гасим оглы

(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.