

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУРГРАЖДАНСТРОЙ"</b>	по ОКПО <b>14980634</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>0326523359</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 / 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>670000, Бурятия респ, Улан-Удэ г., Балтахинова ул., д. № 15, оф. СХХИХ</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 050 697	1 370 108	88 505
	в том числе:				
	незавершенное строительство		908 186	1 241 111	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	1 512 974
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1 475 168
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 050 697</b>	<b>1 370 108</b>	<b>3 076 648</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	213 142	29 449	38 665
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 021 776	1 169 318	115 938
	в том числе:				
	по договорам ДДУ		655 971	969 814	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	317 065	463 823	309 873
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	573	313 672	60
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 552 556</b>	<b>1 976 263</b>	<b>464 536</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 603 253</b>	<b>3 346 371</b>	<b>3 541 184</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	401 433	401 433	401 433
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	260 252	57 427	16 647
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>661 685</b>	<b>458 860</b>	<b>418 080</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	99 044	29 982	2 000
	Кредиторская задолженность	1520	670 249	329 383	125 443
	Доходы будущих периодов	1530	1 172 275	2 528 146	2 995 661
3	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 941 568</b>	<b>2 887 511</b>	<b>3 123 104</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 603 253</b>	<b>3 346 371</b>	<b>3 541 184</b>

Руководитель

(подпись)

Власова Елена Леонидовна

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

29.07.2022 11:53:36

Сертификат: 23 F1 7D 00 C8 AD 6D A9 4C 13 F0 B9 8D E5 BC 9C

Владелец: Ли Марина Васильевна, УФНС России по Республике Бурятия, Руководство, Руководитель

Действителен: с 21.10.2021 по 21.10.2022



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

29.07.2022 10:52:47

Сертификат: 06 49 55 44 00 F0 AD 91 92 4C 32 2E E2 59 FD 2C D4

Владелец: Власова Елена Леонидовна, ООО "БУРГРЖДАНСТРОЙ", Генеральный директор

Действителен: с 30.11.2021 по 28.02.2023