

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУРГРАЖДАНСТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>14980634</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>0326523359</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>670000, Бурятия респ, Улан-Удэ г., Балтахинова ул., д. № 15, оф. СХХИХ</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 112 610	1 050 697	1 370 108
	в том числе:				
	незавершенное строительство		971 631	908 186	1 241 111
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 112 610</b>	<b>1 050 697</b>	<b>1 370 108</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	356 621	213 142	29 449
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 037 001	1 021 776	1 169 318
	в том числе:				
	по договорам ДДУ		657 056	655 971	969 814
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	382 253	317 065	463 823
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	31 193	573	313 672
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 807 068</b>	<b>1 552 556</b>	<b>1 976 263</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 919 678</b>	<b>2 603 253</b>	<b>3 346 371</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	401 433	401 433	401 433
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	245 116	260 252	57 427
	Итого по разделу III	1300	646 549	661 685	458 860
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	100 044	99 044	29 982
	Кредиторская задолженность	1520	1 000 809	670 249	329 383
	Доходы будущих периодов	1530	1 172 275	1 172 275	2 528 146
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 273 129	1 941 568	2 887 511
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 919 678	2 603 253	3 346 371

Руководитель

**Власова Елена Леонидовна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУРГРАЖДАНСТРОЙ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	06	2022
14980634		
0326523359		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	3 732	716
	Себестоимость продаж	2120	(6 730)	(18 156)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 998)	(17 440)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(23 214)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 998)	(40 654)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 077
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 122	122 432
	Прочие расходы	2350	(1 203)	(2 334)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 921	80 521
	Налог на прибыль	2410	(7 509)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1 771)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 588)	78 750

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 588)	78 750
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Власова Елена  
Леонидовна

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.