

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2022
		14980634		
		0326523359		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУРГРАЖДАНСТРОЙ"** по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) **670000, Бурятия респ, Улан-Удэ г., Балтахинова ул., д. № 15, оф. СХХІХ**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 070 637	1 006 400	1 370 108
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		932 034	861 249	1 241 111
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 070 637	1 006 400	1 370 108
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	269 066	213 142	29 449
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	833 372	880 439	1 169 318
	в том числе:				
	По договорам ДДУ		657 056	655 971	969 814
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	322 902	317 065	463 823
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	236	573	313 672
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 425 576	1 411 219	1 976 262
	БАЛАНС	1600	2 496 213	2 417 619	3 346 371

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	401 433	401 433	401 433
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	69 947	69 539	57 427
	Итого по разделу III	1300	471 380	470 972	458 860
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	99 044	99 044	29 982
	Кредиторская задолженность	1520	753 513	675 327	329 383
	Доходы будущих периодов	1530	1 172 275	1 172 275	2 528 146
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 024 833	1 946 647	2 887 511
	БАЛАНС	1700	2 496 213	2 417 619	3 346 371

Руководитель



(подпись)

Власова Елена Леонидовна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Общество с ограниченной ответственностью **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "БУРГРАЖДАНСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	31 03 2022		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	14980634		
ИНН	0326523359		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	182	1
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	182	1
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 237)	(4 322)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 055)	(4 321)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	884
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 264	4 764
	Прочие расходы	2350	(801)	(813)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	408	514
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	408	514

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	408	514
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Власова Елена
Леонидовна**

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.