

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯРД"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

**Покупка и продажа собственного недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью**

**/ Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**295053, Крым респ, г. Симферополь, ул. Воровского, д. 24а, помещ. 75**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2023
00730572		
9102041041		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 401	3 326	10 175
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	7 785
	Отложенные налоговые активы	1180	4 070	2 326	82
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	2
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>7 471</b>	<b>5 653</b>	<b>18 044</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	285 559	87 017	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	46 744	9 636	-
	Дебиторская задолженность	1230	544 900	413 478	5 567
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	270	529	2 342
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>877 474</b>	<b>510 660</b>	<b>7 909</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>884 945</b>	<b>516 312</b>	<b>25 953</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 689	1 689	1 689
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	44 000	100 000	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 463)	(12 681)	(3 641)
	Итого по разделу III	1300	26 226	89 008	(1 952)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	373 160	244 234	6 050
	Отложенные налоговые обязательства	1420	175	87	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	176 331	-
	Итого по разделу IV	1400	373 334	420 652	6 050
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	8 039	3 871	21 530
	Кредиторская задолженность	1520	6 782	2 747	325
	Доходы будущих периодов	1530	467 504	-	-
	Оценочные обязательства	1540	76	34	-
	Прочие обязательства	1550	2 983	-	-
	Итого по разделу V	1500	485 384	6 652	21 855
	<b>БАЛАНС</b>	1700	884 945	516 312	25 953

Руководитель

(подпись)

Абдурафеева Гелена  
Юрьевна

(расшифровка подписи)

5 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯРД"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической  
деятельности

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной  
ответственностью

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
00730572		
9102041041		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 805)	(1 028)
	Доходы от участия в других организациях	2310	(1 805)	(1 028)
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	(6 618)	(328)
	Прочие расходы	2350	-	434
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15)	(23)
	Налог на прибыль	2410	(8 438)	(945)
	в том числе:		1 687	189
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	1 656	107
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(31)	(82)
			(6 782)	(838)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно		(6 782)	(838)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Абдурафеева Гелена  
Юрьевна

(расшифровка подписи)

5 июля 2023 г.