

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МПЖБ-18"	по ОКПО		
	36227771		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		
	9718130027		
Вид экономической деятельности Производство изделий из бетона для использования в строительстве	по ОКВЭД 2		
	23.61		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		
	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		
	384		

Местонахождение (адрес) **107143, Москва г, Николая Химушина ул, дом № 2/7**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 221 433	4 152 921	4 584 343
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	3 221 433	3 684 188	4 584 343
	Строительство объектов основных средств	11502	-	468 733	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	24 379	11 028	10 056
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 245 812	4 163 949	4 594 399
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	207 059	220 499	104 955
	в том числе:				
	Материалы	12101	94 205	100 416	49 331
	Товары	12102	363	1 498	467
	Готовая продукция	12103	42 535	94 265	51 439
	Основное производство	12104	3 330	24 319	3 718
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51 681	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 150 149	406 565	130 583
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	52 633	56 210	4 913
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	41 237	7 366	102 714
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 273	511	16 794
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	903
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	44	-	-



	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	10 054 961	342 477	5 260
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	90 000	-	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12402	25 000	25 000	25 000
	Депозитные счета	12403	90 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 331	110 090	283 834
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	22	52
	Расчетные счета	12502	4 331	110 067	283 781
	Прочие оборотные активы	1260	557	529	612
	Итого по разделу II	1200	10 503 776	737 682	519 984
	БАЛАНС	1600	13 749 589	4 901 631	5 114 383



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 062 123	5 062 123	5 062 123
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	30 347	30 347	30 347
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(653 127)	(453 271)	(124 328)
	Итого по разделу III	1300	4 439 344	4 639 200	4 968 143
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	10 242 564	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	904	377	594
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 243 468	377	594
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	122 437	70 489	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 425 113	162 994	124 242
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	84 540	21 435	21 727
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	49 080	65 418	37 410
	Расчеты по налогам и сборам	15203	35 764	50 013	39 961
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	14 555	9 911	8 024
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	12 641	16 068	16 602
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	62	20	1
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	131	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	1 228 340	128	519
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	23 496	28 572	21 404
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 571 047	262 055	145 646
	БАЛАНС	1700	16 253 858	4 901 631	5 114 383

Руководитель _____
(подпись)

Жванский Петр
Станиславович

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МПЖБ-18"	ИНН	36227771		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9718130027		
Вид экономической деятельности	Производство изделий из бетона для использования в строительстве	по ОКЕИ	23.61		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	1 249 035	1 430 170
	Себестоимость продаж	2120	(1 321 306)	(1 404 193)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(72 271)	25 977
	Коммерческие расходы	2210	(67 551)	(73 492)
	Управленческие расходы	2220	(61 912)	(86 061)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(201 734)	(133 576)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 505	7 255
	Проценты к уплате	2330	(8 227)	-
	Прочие доходы	2340	14 092	360 160
	Прочие расходы	2350	(18 399)	(353 281)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(212 763)	(119 442)
	Налог на прибыль	2410	12 824	(12 970)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(14 259)
	отложенный налог на прибыль	2412	12 824	1 289
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(199 939)	(132 412)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(199 939)	(132 412)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Жванский Петр
Станиславович**
(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО СЗ "МПЖБ-18" ЖВАНСКИЙ ПЕТР СТАНИСЛАВОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	7BEC91002FAE369542DDC4383D795B7F с 01.02.2022 11:41 по 01.05.2023 11:41 GMT+03:00	27.10.2022 15:13 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО СЗ "МПЖБ-18" ЖВАНСКИЙ ПЕТР СТАНИСЛАВОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	7BEC91002FAE369542DDC4383D795B7F с 01.02.2022 11:41 по 01.05.2023 11:41 GMT+03:00	27.10.2022 15:13 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа