

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
30	06	2022
36227771		
9718130027		
71.12.2		
12300	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МПЖБ-18"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности Деятельность заказчиказастройщика, генерального подрядчика

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

107143, Москва г, Николая Химушина ул, дом № 2/7

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 570 705	3 688 690	4 584 343
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	3 570 705	3 688 690	4 584 343
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	16 956	11 028	10 056
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 587 660	3 699 718	4 594 399
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 192 380	689 231	104 955
	в том числе:				
	Материалы	12101	85 628	100 416	49 331
	Товары	12102	363	1 498	467
	Готовая продукция	12103	74 402	94 265	51 439
	Основное производство	12104	8 031	24 319	3 718
	Затраты на строительство и проектирование	12105	5 023 956	468 733	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 733 222	406 565	130 583
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	10 660	56 195	4 913
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	112 121	7 390	102 714
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 272	511	16 794
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	904

	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	11	2	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	5 609 159	342 567	5 259
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12402	-	-	-
	Депозитные счета	12403	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	68 652	110 090	283 834
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	22	52
	Расчетные счета	12502	68 652	110 067	283 781
	Прочие оборотные активы	1260	437	529	612
	Итого по разделу II	1200	10 994 691	1 206 415	519 984
	БАЛАНС	1600	14 582 351	4 906 133	5 114 383

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 062 123	5 062 123	5 062 123
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	30 347	30 347	30 347
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(578 784)	(448 769)	(124 328)
	Итого по разделу III	1300	4 513 686	4 643 701	4 968 142
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	9 652 621	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	9 606 080	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		46 542	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	275	377	594
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 652 896	377	594
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	40 092	70 489	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	70 000	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	489	-
	Кредиторская задолженность	1520	344 811	162 994	124 243
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	45 594	21 435	21 727
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	45 255	65 418	37 410
	Расчеты по налогам и сборам	15203	64 560	50 013	39 961
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	7 977	9 911	8 024
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	13 102	16 068	16 602
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	30	20	1
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	168 293	128	518
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	30 866	28 572	21 404
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	415 769	262 055	145 647
	БАЛАНС	1700	14 582 351	4 906 133	5 114 383

Руководитель



Жванцеров ПС

(расшифровка подписи)

26.07.2022



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МПЖБ-18"</u>		36227771		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9718130027		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчиказастройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	906 525	798 287
	Себестоимость продаж	2120	(938 247)	(844 647)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(31 722)	(46 360)
	Коммерческие расходы	2210	(47 222)	(43 694)
	Управленческие расходы	2220	(45 783)	(59 308)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(124 727)	(149 362)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	943	4 053
	Проценты к уплате	2330	(4 849)	-
	Прочие доходы	2340	13 330	12 034
	Прочие расходы	2350	(16 240)	(6 613)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(131 543)	(139 888)
	Налог на прибыль	2410	6 029	2 230
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	6 029	2 230
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(125 514)	(137 658)

