

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент»	ИНН	43895190		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	68.10		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКЕИ	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	443085, Самарская обл, Самара г, Южное ш, дом № 5, оф. 2-0715				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО АВТОМАТИЗАЦИЯ И АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6312076038
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	3 044	2 422	2 565
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	3 044	2 422	2 532
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 562 816	1 322 736	858 265
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	469 683	386 476	385 588
	Строительство объектов основных средств	11502	1 093 134	936 260	472 677
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	238	199	58
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	238	199	58
	Итого по разделу I	1100	1 566 098	1 325 357	860 888
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 218	1 794	629
	в том числе:				
	Материалы	12101	6 274	1 794	629
	Готовая продукция	12102	2 944	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 851	11 646	4 640
	Дебиторская задолженность	1230	376 883	259 347	89 963
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	357 905	258 063	89 300
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	8 641	1 181	600
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 589	49	52
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	8 748	54	10

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	832	124	35
в том числе:				
Расчетные счета	12501	832	124	35
Прочие оборотные активы	1260	13 400	17 803	4 829
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	12 320	17 803	4 829
прочие		1 080	-	-
Итого по разделу II	1200	430 184	290 715	100 096
БАЛАНС	1600	1 996 282	1 616 072	960 984

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 446	120	119
	Итого по разделу III	1300	2 456	130	129
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 091 905	523 847	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 091 905	523 847	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 091 905	523 847	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	824 878	979 949	956 068
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	619 345	865 676	936 550
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	15 585	1 885	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	189 948	112 389	19 518
	Кредиторская задолженность	1520	77 043	112 145	4 787
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	69 146	98 844	1 600
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	458	2 086	433
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 033	1 286	1 855
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	718	324	313
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 631	577	585
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	5	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	3 052	9 028	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	901 921	1 092 095	960 855
	БАЛАНС	1700	1 996 282	1 616 072	960 984

Руководитель  Шевченко Владислав Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент»	ИНН	43895190		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6314040421		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 023 423	3 654
	Себестоимость продаж	2120	(981 051)	(1 453)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	42 372	2 201
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 913)	(1 947)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	29 459	254
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(17 806)	-
	Прочие доходы	2340	112	22
	в том числе:			
	Прочие операционные доходы	23401	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23402	10	29
	Прибыль прошлых лет	23403	2	-
	Прочие внереализационные доходы	23404	100	(7)
	Прочие расходы	2350	(8 779)	(273)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(489)	(153)
	Прочие операционные расходы	23502	(50)	-
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23503	-	-
	Убытки прошлых лет	23504	(7 121)	-
	Курсовые разницы	23505	(98)	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23506	(76)	-
	Прочие внереализационные расходы	23507	(945)	(120)
	Прочие косвенные расходы	23508	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 986	3
	Налог на прибыль	2410	(660)	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(660)	(2)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 326	1

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 326	1
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Шевченко Владислав
Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.

Коды	
0710004	
31	12 2021
43895190	
6314040421	
68.10	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент»

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

деятельности

по

68.10

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

по

68.10

Организационно-правовая форма / форма собственности

по

68.10

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

по ОКПОФ / ОКФС

12300

16

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	10	-	-	-	119	129
За 2020 г.	3210	-	-	-	-	1	1
Увеличение капитала - всего:							
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1	1
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	10	-	-	-	120	130
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	2 325	2 325
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	2 325	2 325
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X

	3345	-	-	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	10	-	-	-	-	2 446	-	2 456

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	2 456	130	129



Руководитель Шевченко Владислав Юрьевич
(расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент» по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ по ОКЕИ
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710005		
31	12	2021
43895190		
6314040421		
68.10		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	92 608	5 842
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 437	5 752
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	90 171	90
Платежи - всего	4120	(344 220)	(78 249)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(262 538)	(31 743)
в связи с оплатой труда работников	4122	(35 343)	(22 348)
процентов по долговым обязательствам	4123	(23 823)	(12 783)
налога на прибыль организаций	4124	(2 205)	(2)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(20 311)	(11 373)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(251 612)	(72 407)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 013 038	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 013 038	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 082 446)	(380 476)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 082 446)	(380 476)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(69 408)	(380 476)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 337 551	867 172
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 337 551	867 172
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 015 824)	(414 200)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 015 824)	(414 200)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	321 727	452 972
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	707	89
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	124	35
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	831	124
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Шевченко Владислав
Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент»
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	3 044	2 422	2 565
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	1 562 816	1 322 736	858 265
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	238	199	58
Запасы	1210	9 218	1 794	629
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 851	11 646	4 640
Дебиторская задолженность*	1230	376 883	259 347	89 963
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	832	124	35
Прочие оборотные активы	1260	13 400	17 803	4 829
ИТОГО активы	-	1 996 282	1 616 072	960 984
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	1 091 905	523 847	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	824 878	979 949	956 068
Кредиторская задолженность	1520	77 043	112 145	4 787
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	1 993 826	1 615 941	960 855
Стоимость чистых активов	-	2 456	130	129

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
		Период	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100 за 2021 г.		2 777	(355)	1 193	-	-	(572)	-	-	-	3 970	(926)
	5110 за 2020 г.		2 548	(16)	229	-	-	(339)	-	-	-	2 777	(355)
в том числе:	5101 за 2021 г.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111 за 2020 г.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	
	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-
в том числе:	5121	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021 г.	-	-	-	-
	5170	за 2020 г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021 г.	-	-	-	-
	5171	за 2020 г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021 г.	-	1 193	(1 193)	-
	5190	за 2020 г.	33	196	(229)	-
в том числе:	5181	за 2021 г.	-	82	(82)	-
	5191	за 2020 г.	-	-	-	-
Видеоролик "Благоустройство макрорайона "Амград"	5182	за 2021 г.	-	649	(649)	-
	5192	за 2020 г.	-	-	-	-
Видеоролик "Черновая отделка в квартирах Макрорайона "Амград"	5183	за 2021 г.	-	82	(82)	-
	5193	за 2020 г.	-	-	-	-
Видеоролик "Обзор районных застроек в г. Самара"	5184	за 2021 г.	-	185	(185)	-
	5194	за 2020 г.	-	-	-	-
Видеоролик "Обзор технологий строительства многоэтажных жилых домов"	5185	за 2021 г.	-	116	(116)	-
	5195	за 2020 г.	-	-	-	-
Видеоролик "Предчистовая отделка в квартирах Макрорайона "Амград"	5186	за 2021 г.	-	79	(79)	-
	5196	за 2020 г.	-	-	-	-
Товарный знак Макрорайон АМГРАД в две строки	5187	за 2021 г.	-	-	-	-
	5197	за 2020 г.	33	34	(67)	-
Видеоролик "О макрорайоне АМГРАД"	5188	за 2021 г.	-	-	-	-
	5198	за 2020 г.	-	81	(81)	-
Видеоролик "Офис продаж АМГРАД"	5189	за 2021 г.	-	-	-	-
	5199	за 2020 г.	-	81	(81)	-



Шевченко Владислав

Юрьевич

(расшифровка подписи)

Руководитель

28 февраля 2022 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021 г.	936 260	2 319 151	(2 075 859)	(86 419)	1 093 134
	5250	за 2020 г.	472 677	809 266	(4 501)	(341 182)	936 260
в том числе:							
Дом 1							
	5241	за 2021 г.	850 031	183 538	1 033 570	-	-
	5251	за 2020 г.	440 801	413 731	4 501	-	850 031
Подъездная дорога к ЛОС ЖК							
	5242	за 2021 г.	3 231	-	3 231	-	-
	5252	за 2020 г.	3 231	-	-	-	3 231
Парковка со стороны подъездной дороги к ЛОС ЖК							
	5243	за 2021 г.	5 192	-	5 192	-	-
	5253	за 2020 г.	5 192	-	-	-	5 192
Парковка со стороны ТК Амбар ЖК							
	5244	за 2021 г.	2 975	-	2 975	-	-
	5254	за 2020 г.	2 975	-	-	-	2 975
Нежилые помещения в жилом доме № 1 на Южное шоссе							
	5245	за 2021 г.	29 874	12 811	42 684	-	-
	5255	за 2020 г.	20 478	9 396	-	-	29 874
Дом 2							
	5246	за 2021 г.	22 025	554 205	-	-	576 230
	5256	за 2020 г.	-	22 025	-	-	22 025
Парковка №1 к дом 1 (соб)							
	5247	за 2021 г.	6 854	250	-	-	7 103
	5257	за 2020 г.	-	6 854	-	-	6 854
Дороги и подъездные пути к жилым домам со встроенными нежилыми помещениями Южное шоссе							
	5248	за 2021 г.	5 263	875	-	-	6 139
	5258	за 2020 г.	-	5 263	-	-	5 263
Общие расходы по строительству жилых домов со встроенными нежилыми помещениями Южное шоссе							
	5249	за 2021 г.	5 100	14 407	1 440	-	18 066
	5259	за 2020 г.	-	5 100	-	-	5 100
Парковка к ж/д № 2 ПА-10 (84 мест)							
		за 2021 г.	2 475	5	-	-	2 480
		за 2020 г.	-	2 475	-	-	2 475
Дом 3							
		за 2021 г.	254	353 830	-	-	354 083
		за 2020 г.	-	254	-	-	254
Храм, расположенный по адресу Южное шоссе							
		за 2021 г.	19	168	-	-	188
		за 2020 г.	-	19	-	-	19
Детский сад, расположенный по адресу Южное шоссе							
		за 2021 г.	36	9 451	-	-	9 487
		за 2020 г.	-	36	-	-	36
Дом 4							
		за 2021 г.	27	12 447	-	-	12 474
		за 2020 г.	-	27	-	-	27
Планировка территории в границах ул.Центральной, перспективной магистрали общег.значения и Южного ш.							
		за 2021 г.	1 068	460	-	-	1 528
		за 2020 г.	-	1 068	-	-	1 068
Сети теплоснабжения жилого дома № 2							
		за 2021 г.	1 835	1 835	-	-	1 835
		за 2020 г.	-	1 835	-	-	1 835
Нежилые помещения в жилом доме № 2 на Южное шоссе							
		за 2021 г.	-	16 277	-	-	16 277
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, Нежилое 4							
		за 2021 г.	-	10 801	-	(9 430)	1 371

Дом 1, квартира 027		за 2021 г.	-	1 942	1 942	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 175		за 2021 г.	-	1 863	1 863	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 325		за 2021 г.	-	3 017	3 017	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 178		за 2021 г.	-	2 926	2 926	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 258		за 2021 г.	-	1 991	1 991	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 076		за 2021 г.	-	2 893	2 893	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 136		за 2021 г.	-	2 893	2 893	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 113		за 2021 г.	-	3 083	3 083	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 051		за 2021 г.	-	1 470	1 470	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 156		за 2021 г.	-	3 123	3 123	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 071		за 2021 г.	-	1 470	1 470	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 241		за 2021 г.	-	2 926	2 926	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 286		за 2021 г.	-	1 886	1 886	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 305		за 2021 г.	-	3 065	3 065	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 023		за 2021 г.	-	3 083	3 083	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 191		за 2021 г.	-	2 944	2 944	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 216		за 2021 г.	-	1 904	1 904	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 009		за 2021 г.	-	3 219	3 219	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 330		за 2021 г.	-	1 923	1 923	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 337		за 2021 г.	-	4 122	4 122	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, Нежилое 6		за 2021 г.	-	8 253	(8 253)	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 265		за 2021 г.	-	1 904	1 904	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 116		за 2021 г.	-	2 893	2 893	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 042		за 2021 г.	-	1 463	1 463	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 082		за 2021 г.	-	1 774	1 774	-
		за 2020 г.	-	-	-	-

Дом 1, квартира 204	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	-	-	3 582	-	-	-	3 582	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 101	за 2021 г.	-	-	1 764	-	-	-	1 764	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 012	за 2021 г.	-	-	1 463	-	-	-	1 463	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 275	за 2021 г.	-	-	2 944	-	-	-	2 944	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 227	за 2021 г.	-	-	2 926	-	-	-	2 926	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 319	за 2021 г.	-	-	2 765	-	-	-	2 765	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 166	за 2021 г.	-	-	1 939	-	-	-	1 939	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 272	за 2021 г.	-	-	1 904	-	-	-	1 904	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 045	за 2021 г.	-	-	2 889	-	-	-	2 889	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 146	за 2021 г.	-	-	3 027	-	-	-	3 027	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 292	за 2021 г.	-	-	3 156	-	-	-	3 156	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 320	за 2021 г.	-	-	2 714	-	-	-	2 714	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 172	за 2021 г.	-	-	4 111	-	-	-	4 111	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 130	за 2021 г.	-	-	3 160	-	-	-	3 160	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 098	за 2021 г.	-	-	2 202	-	-	-	2 202	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 301	за 2021 г.	-	-	1 931	-	-	-	1 931	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 036	за 2021 г.	-	-	2 893	-	-	-	2 893	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 281	за 2021 г.	-	-	3 582	-	-	-	3 582	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 058	за 2021 г.	-	-	2 202	-	-	-	2 202	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 110	за 2021 г.	-	-	3 144	-	-	-	3 144	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 352	за 2021 г.	-	-	2 714	-	-	-	2 714	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 153	за 2021 г.	-	-	1 941	-	-	-	1 941	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 249	за 2021 г.	-	-	4 296	-	-	-	4 296	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 064	за 2021 г.	-	-	3 687	-	-	-	3 687	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Дом 1, квартира 357	за 2021 г.	-	3 017	3 017	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 133	за 2021 г.	-	3 083	3 083	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 181	за 2021 г.	-	1 904	1 904	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 195	за 2021 г.	-	1 904	1 904	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 190	за 2021 г.	-	3 582	3 582	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 140	за 2021 г.	-	3 024	3 024	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 244	за 2021 г.	-	1 904	1 904	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 290	за 2021 г.	-	2 926	2 926	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 030	за 2021 г.	-	3 008	3 008	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 209	за 2021 г.	-	1 991	1 991	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 346	за 2021 г.	-	1 923	1 923	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 088	за 2021 г.	-	2 303	2 303	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 120	за 2021 г.	-	3 160	3 160	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 334	за 2021 г.	-	3 240	3 240	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 079	за 2021 г.	-	3 036	3 036	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 054	за 2021 г.	-	3 687	3 687	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 232	за 2021 г.	-	3 582	3 582	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 255	за 2021 г.	-	3 150	3 150	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 163	за 2021 г.	-	2 944	2 944	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 187	за 2021 г.	-	1 854	1 854	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 314	за 2021 г.	-	1 923	1 923	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 143	за 2021 г.	-	3 083	3 083	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 004	за 2021 г.	-	3 737	3 737	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 295	за 2021 г.	-	4 281	4 281	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 016	за 2021 г.	-	2 893	2 893	-	-
	за 2020 г.	-	-	-	-	-

Дом 1, квартира 017	за 2021 г.	-	1 942	1 942	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 182	за 2021 г.	-	1 863	1 863	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 038	за 2021 г.	-	2 202	2 202	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 096	за 2021 г.	-	2 893	2 893	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 170	за 2021 г.	-	3 077	3 077	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 303	за 2021 г.	-	2 944	2 944	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 322	за 2021 г.	-	1 923	1 923	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 283	за 2021 г.	-	2 926	2 926	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 060	за 2021 г.	-	3 144	3 144	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 018	за 2021 г.	-	2 202	2 202	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 108	за 2021 г.	-	2 641	2 641	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 151	за 2021 г.	-	4 181	4 181	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 359	за 2021 г.	-	2 765	2 765	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 131	за 2021 г.	-	1 470	1 470	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 327	за 2021 г.	-	2 765	2 765	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 201	за 2021 г.	-	1 854	1 854	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 111	за 2021 г.	-	1 535	1 535	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 256	за 2021 г.	-	4 111	4 111	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 053	за 2021 г.	-	3 083	3 083	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 188	за 2021 г.	-	1 904	1 904	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 268	за 2021 г.	-	3 077	3 077	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 311	за 2021 г.	-	2 926	2 926	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 090	за 2021 г.	-	3 008	3 008	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 218	за 2021 г.	-	4 281	4 281	-
	за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 021	за 2021 г.	-	1 470	1 470	-
	за 2020 г.	-	-	-	-

Дом 1, квартира 287		за 2021 г.	-	1 847	1 847	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 093		за 2021 г.	-	3 083	3 083	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 177		за 2021 г.	-	3 511	3 511	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 349		за 2021 г.	-	3 017	3 017	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 049		за 2021 г.	-	3 173	3 173	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 025		за 2021 г.	-	2 763	2 763	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 247		за 2021 г.	-	2 944	2 944	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 331		за 2021 г.	-	2 900	2 900	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 138		за 2021 г.	-	2 202	2 202	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 184		за 2021 г.	-	2 944	2 944	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 252		за 2021 г.	-	1 948	1 948	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 264		за 2021 г.	-	1 854	1 854	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 074		за 2021 г.	-	3 852	3 852	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 115		за 2021 г.	-	3 315	3 315	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 235		за 2021 г.	-	4 416	4 416	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 158		за 2021 г.	-	4 111	4 111	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 284		за 2021 г.	-	2 932	2 932	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 067		за 2021 г.	-	1 942	1 942	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 102		за 2021 г.	-	1 463	1 463	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 226		за 2021 г.	-	2 944	2 944	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 105		за 2021 г.	-	2 763	2 763	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 137		за 2021 г.	-	1 925	1 925	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 285		за 2021 г.	-	3 019	3 019	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 157		за 2021 г.	-	2 945	2 945	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 081		за 2021 г.	-	1 470	1 470	-
		за 2020 г.	-	-	-	-

Дом 1, квартира 147		за 2021 г.	-	1 925	1 925	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 150		за 2021 г.	-	3 609	3 609	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 192		за 2021 г.	-	3 058	3 058	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 127		за 2021 г.	-	1 925	1 925	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 323		за 2021 г.	-	2 900	2 900	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 041		за 2021 г.	-	1 535	1 535	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 341		за 2021 г.	-	3 017	3 017	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 296		за 2021 г.	-	3 077	3 077	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 061		за 2021 г.	-	1 470	1 470	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 205		за 2021 г.	-	3 077	3 077	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 212		за 2021 г.	-	2 944	2 944	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 107		за 2021 г.	-	1 942	1 942	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 239		за 2021 г.	-	3 582	3 582	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 222		за 2021 г.	-	1 854	1 854	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 176		за 2021 г.	-	3 746	3 746	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 134		за 2021 г.	-	3 687	3 687	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 324		за 2021 г.	-	2 795	2 795	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 339		за 2021 г.	-	2 771	2 771	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 336		за 2021 г.	-	2 714	2 714	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 263		за 2021 г.	-	4 111	4 111	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 114		за 2021 г.	-	3 852	3 852	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 044		за 2021 г.	-	3 687	3 687	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 242		за 2021 г.	-	4 111	4 111	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 070		за 2021 г.	-	3 144	3 144	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-
Дом 1, квартира 356		за 2021 г.	-	2 795	2 795	-	-
		за 2020 г.	-	-	-	-	-

Дом 1, квартира 022		за 2021 г.	-	1 463	1 463	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 217		за 2021 г.	-	1 948	1 948	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 029		за 2021 г.	-	3 036	3 036	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 345		за 2021 г.	-	4 122	4 122	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 089		за 2021 г.	-	3 036	3 036	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 173		за 2021 г.	-	1 854	1 854	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 078		за 2021 г.	-	2 303	2 303	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 300		за 2021 г.	-	1 886	1 886	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 057		за 2021 г.	-	2 031	2 031	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 280		за 2021 г.	-	1 847	1 847	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 307		за 2021 г.	-	1 886	1 886	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Дом 1, квартира 154		за 2021 г.	-	1 985	1 985	-
		за 2020 г.	-	-	-	-
Цветной копир-принтер-сканер Куосега M8130 cidp(A3,30/15,ppm A4/F3 1.5 GB)		за 2021 г.	-	295	-	(295)
		за 2020 г.	-	-	-	-
Модульный контейнерный шкаф		за 2021 г.	-	398	-	(398)
		за 2020 г.	-	-	-	-
Земельный участок 63:01:0407002:668, S=17610 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	52 034	-	(52 034)
Земельный участок 63:01:0407002:670, S= 12161 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	35 940	-	(35 940)
Земельный участок 63:01:0407002:671, S= 6773 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	20 027	-	(20 027)
Земельный участок 63:01:0407002:669, S= 147 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	456	-	(456)
Земельный участок 63:01:0407002:667, S= 169 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	521	-	(521)
Земельный участок 63:01:0407002:676, S=11688 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	34 545	-	(34 545)
Земельный участок 63:01:0407002:677, S= 227 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	692	-	(692)
Земельный участок 63:01:0407002:678, S= 17375 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	51 343	-	(51 343)
Земельный участок 63:01:0407002:679, S= 140 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	436	-	(436)
Земельный участок 63:01:0407002:673, S=3991 кв.м.		за 2021 г.	-	-	-	-
		за 2020 г.	-	11 806	-	(11 806)
Земельный участок 63:01:0407002:674, S=9277		за 2021 г.	-	-	-	-

Кв. м.		за 2020 г.				
Земельный участок 63:01:0407002:675, S=35016		за 2021 г.	27 414	-	-	(27 414)
Кв. м.		за 2020 г.				
Детский игровой комплекс 3040*6150*3800 (Брус 100*100 сосна, фанера 16 мм, орг.стекло 8 мм ОП)		за 2021 г.	103 413	-	-	(103 413)
Мобильный офис "Амград" размером 2500*1600*2500 мм		за 2020 г.	376	-	-	(376)
Система видеонаблюдения (в к-те 2 видеокамеры, видеорегистратор, маршрутизатор)		за 2021 г.	417	-	-	(417)
Камера видеонаблюдения уличная SVI-S482 VM SD PRO 8 Мп, 2.8-12 мм		за 2020 г.	74	-	-	(74)
Системный блок Intel Core i5 8400 2.8GHz/DDR4 2*8 Gb/SSD		за 2021 г.	44	-	-	(44)
Рецепция 2500*1100*1050 (ЛДСП 16,26 мм)		за 2020 г.	51	-	-	(51)
Подставка под ТВ 1300*700*1200 (МДФ 16мм, ЛДСП 16,26 мм белый ОП)		за 2021 г.	51	-	-	(51)
Баннер 1900*1200 см		за 2020 г.	43	-	-	(43)
Стол переговоров на 14/16 персон, 452*160*74, белый/алюм.		за 2021 г.	77	-	-	(77)
Баннер 20*10 м		за 2020 г.	577	-	-	(577)
Виброплита Wacker Neuson VP-2050 AW бензиновый двигатель HONDA с баком		за 2021 г.	68	-	-	(68)
Бетоносмеситель Лебедянь СБР-500 А.1		за 2020 г.	100	-	-	(100)
		за 2021 г.				
		за 2020 г.	291	-	-	(291)

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021 г.	за 2020 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	143 511	143 001	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель
Шевченко Владислав
Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода						
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, по операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность								
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5505	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021 г.	259 347	-	351 925	-	(234 852)	-	-	-	-	-	-	-	1 543	-	377 964	-
	5530	за 2020 г.	89 963	-	182 545	-	(13 161)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259 347	-
в том числе:	5511	за 2021 г.	1 181	-	7 460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 641	-
	5531	за 2020 г.	600	-	1 181	-	(600)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 181	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2021 г.	258 063	-	334 636	-	(234 794)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357 905	-
	5532	за 2020 г.	89 300	-	181 310	-	(12 547)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258 063	-
Прочая	5513	за 2021 г.	103	-	9 829	-	(57)	-	-	-	-	-	-	-	1 543	-	11 418	-
	5533	за 2020 г.	62	-	54	-	(13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103	-
Итого	5514	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2021 г.	259 347	-	351 925	-	(234 852)	-	-	-	-	-	-	-	1 543	-	377 964	-
	5520	за 2020 г.	89 963	-	182 545	-	(13 161)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259 347	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долгосрочную краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притянувшиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2021 г. за 2020 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:											
кредиты	5552 5572	за 2021 г. за 2020 г.	523 847 -	1 243 882 523 847	- -	(675 824) -	- -	- -	- -	- -	1 091 905 523 847
займы	5553 5573	за 2021 г. за 2020 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
прочая	5554 5574	за 2021 г. за 2020 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	X X	- -	- -
	5555	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	5575	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2021 г. за 2020 г.	1 092 095 960 855	156 880 452 877	115 394 107 539	(463 991) (429 176)	- -	- -	- -	1 543 -	901 921 1 092 095
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2021 г. за 2020 г.	101 854 1 600	60 610 101 402	- -	(90 265) (1 148)	- -	- -	- -	- -	72 198 101 854
авансы полученные	5562 5582	за 2021 г. за 2020 г.	2 086 433	399 2 086	- -	(2 028) (433)	- -	- -	- -	- -	458 2 086
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2021 г. за 2020 г.	1 610 2 168	1 142 45	- -	(1 545) (603)	- -	- -	- -	1 543 -	2 751 1 610
кредиты	5564 5584	за 2021 г. за 2020 г.	1 885 978 064	- -	37 835 14 668	(24 135) (12 783)	- -	- -	- -	- -	15 585 1 885
займы	5565 5585	за 2021 г. за 2020 г.	956 068 6 595	93 669 343 326	77 560 92 870	(340 000) (414 200)	- -	- -	- -	- -	809 293 978 064
прочая	5566 5586	за 2021 г. за 2020 г.	585 -	1 059 6 018	- -	(6 018) (8)	- -	- -	- -	- -	1 636 6 595
	5567	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	5587	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-
Итого	5550 5570	за 2021 г. за 2020 г.	1 092 095 960 855	156 880 452 877	115 394 107 539	(463 991) (429 176)	- -	- -	- -	1 543 -	901 921 1 092 095

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2021 г.	за 2020 г.
Материальные затраты	5610	1 596	416
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	2 238	1 298
Прочие затраты	5650	13 397	1 686
Итого по элементам	5660	17 231	3 400
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(2 944)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	14 287	3 400



Руководитель _____
 Шевченко Владислав Юрьевич
 (расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	2 180	(2 180)	-	-
в том числе:						
резервы предстоящих расходов	5701	-	2 180	(2 180)	-	-



Руководитель _____
 Шевченко Владислав Юрьевич
 (расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	1 169 500	738 771	21 551
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель **Шевченко Владислав Юрьевич**
(расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.