

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент»</u>	по ОКПО	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	43895190		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2	6314040421		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.10		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>443085, Самарская обл, Самара г, Южное ш, дом № 5, оф. 2-0715</u>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	3 347	2 422	2 565
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	809 409	1 322 736	858 265
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	427 964	386 476	385 588
	Строительство объектов основных средств	11502	381 445	936 260	472 677
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	374	199	58
	Итого по разделу I	1100	813 130	1 325 357	860 888
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	774 634	1 794	629
	в том числе:				
	Материалы	12101	1 634	1 794	629
	Готовая продукция	12102	772 999	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 390	11 646	4 640
	Дебиторская задолженность	1230	415 322	259 347	89 963
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	412 732	258 063	89 300
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 495	1 181	600
	Расчеты по налогам и сборам	12303	71	49	52
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	24	54	10
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	85 266	124	35
	в том числе:				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	120	120	119
	Итого по разделу III	1300	130	130	129
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	393 237	523 847	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	393 237	523 847	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	393 237	523 847	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	933 143	979 949	956 068
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	776 495	865 676	936 550
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	2 416	1 885	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	154 233	112 389	19 518
	Кредиторская задолженность	1520	803 485	112 145	4 787
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	67 622	98 844	1 600
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	729 895	2 086	433
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 293	1 286	1 855
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	447	324	313
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	988	577	585
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	55	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	3 185	9 028	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	353	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 736 981	1 092 095	960 855
	БАЛАНС	1700	2 130 348	1 616 072	960 984

Руководитель

(подпись)

Шевченко Владислав Юрьевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.



	Расчетные счета	12501	85 266	124	35
	Прочие оборотные активы	1260	29 606	17 803	4 829
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	29 606	17 803	4 829
	Итого по разделу II	1200	1 317 219	290 715	100 096
	БАЛАНС	1600	2 130 348	1 616 072	960 984

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	06	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент»</u>	по ОКПО 43895190		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 6314040421		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2 68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ</u>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	219 597	1 493
	Себестоимость продаж	2120	(214 508)	(516)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 089	977
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 205)	(930)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 884	47
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 615)	-
	Прочие доходы	2340	6	23
	в том числе:			
	Прочие операционные доходы	23401	3	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23402	1	29
	Прочие внереализационные доходы	23403	2	(6)
	Прочие расходы	2350	(275)	(74)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(127)	(66)
	Прочие операционные расходы	23502	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23503	-	-
	Убытки прошлых лет	23504	(135)	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23505	(3)	-
	Прочие внереализационные расходы	23506	(10)	(7)
	Прочие косвенные расходы	23507	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(4)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(4)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(4)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Шевченко Владислав Юрьевич**
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

