

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент» по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) _____

Коды		
0710001		
31	03	2020
43895190		
6314040421		
68.10		
12300	16	
384		

443085, Самарская обл, Самара г, Южное ш, дом № 5, оф. 2-0715

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 495	2 565	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	2 449	2 532	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	46	33	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	985 902	858 265	395 615
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	385 800	385 588	375 275
	Строительство объектов основных средств	11502	600 102	472 677	20 340
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	30	58	-
	Итого по разделу I	1100	988 426	860 888	395 615
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	738	629	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	738	629	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 889	4 640	4
	Дебиторская задолженность	1230	255 497	89 963	6 098
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	253 118	89 300	6 051
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	10	600	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	47	52	47
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	2 321	10	-
	Оценочные обязательства	12305	-	-	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	149 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10	35	99
в том числе:				
Расчетные счета	12501	10	35	99
Прочие оборотные активы	1260	5 398	4 829	4 620
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	5 398	4 829	4 620
Итого по разделу II	1200	266 531	100 096	159 822
БАЛАНС	1600	1 254 957	960 984	555 437

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	120	119	63
	Итого по разделу III	1300	130	129	73
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	278 842	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	278 842	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	278 842	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	969 759	956 068	553 892
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	924 905	936 550	552 000
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	1 052	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	43 802	19 518	1 892
	Кредиторская задолженность	1520	6 010	4 787	1 473
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 714	1 600	368
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	245	433	295
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 880	1 855	810
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	422	313	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	684	585	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	65	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	216	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	975 985	960 855	555 364
	БАЛАНС	1700	1 254 957	960 984	555 437

Мельникова С.Г.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ
ОТ 29.03.19Г.

Руководитель



**Сурков Геннадий
Викторович**

(расшифровка подписи)

23 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент» по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма / форма собственности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ по ОКОПФ / ОКФС _____

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2020
43895190		
6314040421		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	679	600
	Себестоимость продаж	2120	(279)	(1 180)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	400	(580)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(395)	(410)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5	(990)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 760
	Проценты к уплате	2330	-	(755)
	Прочие доходы	2340	29	-
	в том числе:			
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23401	29	-
	Прочие расходы	2350	(32)	(15)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(31)	(5)
	Убытки прошлых лет	23502	-	(4)
	Прочие внереализационные расходы	23503	(1)	(6)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Мельникова С.Г.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ
ОТ 29.03.19г.

Руководитель



**Сурков Геннадий
Викторович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 апреля 2020 г.