

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 608)	(5 082)	-
	в том числе:				
	Чистая прибыль (убыток) прошлых лет	1371	(5 082)	-	-
	Чистая прибыль (убыток) текущего периода	1372	(7 526)	(5 082)	-
	Итого по разделу III	1300	(12 108)	(4 582)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 994 873	2 109 888	-
	в том числе:				
	привлеченные для долевого строительства	1411	5 994 873	2 109 888	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 215 282	389 560	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам долевого участия	1451	1 215 282	384 226	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1452	-	5 334	-
	Итого по разделу IV	1400	7 210 155	2 499 448	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	193 379	59 944	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и заказчиками	1521	167 718	59 899	-
	Расчеты по налогам и сборам	1522	53	45	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1523	25 608	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	193 379	59 944	-
	БАЛАНС	1700	7 391 426	2 554 810	-



Руководитель ОТК **Басильев Денис Евгеньевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Академгородок"	ИНН	10511411		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2464154660		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4	4
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	885	(34)
	Прочие расходы	2350	(10 297)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 408)	(30)
	Налог на прибыль	2410	1 882	6
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 882	6
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 526)	(24)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 526)	(24)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель _____
 (подпись)

Васильев Денис
 Евгеньевич

 (расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.