

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОХАУС"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных граждан и лиц без гражданства _____
Единица измерения: тыс. руб. _____
Местонахождение (адрес) г. Тюмень, ул. Дзержинского, д. 18, 625002

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710001		
17	02	2022
87219431		
7202189390		
71.12.2		
12300	24	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Запасы	1210	10	10	10
1	Прочие материалы	1211	10	10	10
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
2	Дебиторская задолженность	1230	2	2	2
2	Подотчетные суммы	1231	2	2	2
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12	12	12
	БАЛАНС	1600	12	12	12

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
3	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
3	Размер уставного капитала в соответствии с Уставом Общества	1311	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(28)	(28)	(28)
4	Непокрытый убыток 2017 года	1371	(4)	(4)	(4)
4	Непокрытый убыток 2016 года	1372	(13)	(13)	(13)
4	Непокрытый убыток 2015 года	1373	(11)	(11)	(11)
	Итого по разделу III	1300	2	2	2
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	10	10	10
5	Задолженность перед прочими дебиторами и кредиторами	1521	10	10	10
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10	10	10
	БАЛАНС	1700	12	12	12

Руководитель

(подпись)

" 17 " февраля 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18.06.1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г.), указанным в выводе государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общими суммами с пояснением в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.

				КОДЫ
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	17	02	2022
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОХАУС"	По ОКПО	87219431		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7202189390		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных граждан и лиц без гражданства	по ОКОПФ/ ОКФС	12300	24	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	-	-
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шебек С.

(расшифровка подписи)

" 17 " февраля 2022 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ b563e032-4b92-42e7-ba23-616f2538ffad

ООО "СЗ"ПРОХАУС", Шебек Станко, ДИРЕКТОР
 17.02.2022 10:20 (MSK), Сертификат № 3897A4009DADF783462FDE5B362ADC1

Извещение о получении электронного документа**"СЗ"Прохаус", ООО, 7202189390/720301001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0135859995

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **17.02.2022 в 10.20.46** был получен документ в файле (файлах)**PD_NOBUNOTCH_7202189390720301001_7202189390720301001_1BE_20220217_785018c4ca814e00962e8c9dbacc8fdb**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "Компания "Тензор", 1BE

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

"СЗ"Прохаус", ООО, 7202189390/720301001

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0135859995

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ b563e032-4b92-42e7-ba23-616f2538ffad

ООО "СЗ"ПРОХАУС", Шебек Станко, ДИРЕКТОР
17.02.2022 10:20 (MSK), Сертификат № 3B97A4009DADF783462FDE5B362ADC1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОХАУС"
Оборотно-сальдовая ведомость за 2020 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
10	10 000,00				10 000,00	
10.06	10 000,00				10 000,00	
68		400,00				400,00
68.10		400,00				400,00
71	2 000,00				2 000,00	
71.01	2 000,00				2 000,00	
76		10 000,00				10 000,00
76.05		10 000,00				10 000,00
80		30 000,00				30 000,00
80.01		30 000,00				30 000,00
84	28 400,00				28 400,00	
84.02	28 400,00				28 400,00	
Итого	40 400,00	40 400,00			40 400,00	40 400,00

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

		Коды	
		0710001	
		87219431	
		7202189390	
		68.20.2	
		12300	16
		384	

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Прохаус" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Максима Горького ул, д. № 44, оф. 303

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г. ¹	На 31 декабря 2019 г. ²	На 31 декабря 2018 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	10	10	10
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	(7)	(7)	(7)
	БАЛАНС	1600	3	3	3
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	1	1	1
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2	2	2
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	3	3	3

Руководитель _____ Глячков Д.Г.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Прохаус" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды	
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	
по ОКПО	87219431
ИНН	7202189390
по ОКВЭД 2	68.20.2
по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г. ¹	За 2019 г. ²
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(-)	(-)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Налоги на прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Руководитель _____ Глячков Д.Г.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2021 г.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

**ООО "Финанс Консалтинг", 7202213727/
720301001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7203 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОХАУС", 7202189390/
720301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, 34, 2020 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_VOUPR_7203_7203_7202213727720301001_20210318_В0Е50ЕС6-16ВВ-46ВЗ-АС08-45801А82472А

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС №3 по г. Тюмени, 7203

(наименование, код налогового органа)