

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УХТОМСКОГО ОДИН"</u>		Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО ИНН	30	09	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	39390359 1831172748 71.12.2 12300 16 384		
Местонахождение (адрес) 426009, Удмуртская Респ, Ижевск г, Курортная ул, д. № 10, оф. 1		Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "НАДЕЖДА"		Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН ОГРН/ ОГРНИП	1832032038 1021801440055		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 185	2 421	818
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	42 161
	Итого по разделу I	1100	6 185	2 421	42 979
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	133 248	58 273	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		104 874	57 382	-
	Незавершенное производство		3 754	125	-
	Предоплаты за работы, услуги		24 620	766	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 894	146	353
	Дебиторская задолженность	1230	123	25 092	233
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	459 919	8	2
	в том числе:				
	Денежные средства		3	-	-
	Аккредитив		459 916	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	600 184	83 519	588
	БАЛАНС	1600	606 369	85 940	43 567

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(26 718)	(11 623)	(4 819)
	Итого по разделу III	1300	(26 708)	(11 613)	(4 809)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	631 374	95 004	13 110
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	631 374	95 004	13 110
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	15 554
	Кредиторская задолженность	1520	1 703	2 549	19 707
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	5
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 703	2 549	35 266
	БАЛАНС	1700	606 369	85 940	43 567



Руководитель

(подпись)

Бушмакин Олег
Валентинович

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УХТОМСКОГО ОДИН"	ИНН	39390359		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1831172748		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(4 107)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(4 107)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	53
	Проценты к уплате	2330	(15 610)	(6 435)
	Прочие доходы	2340	108	-
	Прочие расходы	2350	(3 352)	(134)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 854)	(10 623)
	Налог на прибыль	2410	3 764	2 121
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 764	2 121
	Прочее	2460	(5)	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 095)	(8 504)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 095)	(8 504)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бушмакин Олег
Валентинович

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.