

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-001223 от 20.04.2022

Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными подземными автостоянками по ул. Горького - Б.Окружная 3-я в городе Калининграде (II этап) Многоквартирный жилой дом №1 (ЖК "АЛЬПЕНШТАДТ")

Дата первичного размещения: 10.02.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Западный лес
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Западный лес
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236029
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Беломорская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Литера: XXII из Литера А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:15 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:15 по 16:15

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)257-40-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: anna@ksk-kaliningrad.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ksk39.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Нестеренко
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Западный лес
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3904057334
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904057334
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1043900806344
	2.1.3	Дата регистрации: 10.03.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нестеренко
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 156-063-275 57
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390615241599
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Нестеренко
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 156-063-275 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390615241599
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник, обладающий 100% доли в Уставном капитале Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Шевелев"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906151639
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063906075640
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 387,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118 543,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 394 548,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Горького-Б.Окружная 3-я
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 973,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 397,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 962,70 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 360,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Городской центр геодезии городского округа "Город Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3903009271
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Ленинградский трест инженерно-строительных изысканий-Калининград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Балтпроект-39
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906008117
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газспецстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3917022064
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-3-045257-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК АЛЬПЕНШТАДТ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-946-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:130302:44
	12.3.2	Площадь земельного участка: 45 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центре двора на эксплуатируемой кровле подземной парковки оборудуется игровая площадка с прорезиненным покрытием, устанавливаются МАФы в соответствии с требованиями безопасности, ГОСТ и техническими регламентами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центре двора на эксплуатируемой кровле подземной парковки оборудуется спортивная площадка

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 9
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детской площадке устанавливается игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На время строительства 3 этапа оборудуется временная площадка для сбора ТБО в тупике проезда.Требуемое расчетное количество контейнеров для ТБО объемом 1100л-4 шт.После ввода 3 этапа строительства в эксплуатацию, площадка демонтируется.Контейнеры переносятся на постоянные площадки ТБО на территории 1 и 3 этапов строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется:высаживаются деревья и кустарники, устраивается травяной газон по слою растительного грунта 0,15м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По путям движения МГН устанавливаются опоры наружного освещения, предусматриваются места для парковки личного автотранспорта инвалидов, уклоны дорожек не превышают допустимых СП 59.13330.2016.Входные группы в дом предусмотрены без ступеней, в уровень с землей, водоотвод обеспечен вертикальной планировкой от входов в здание в дождеприемные лотки.В каждой секции дома имеется лифт
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены металлические опоры освещения.Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома, мощность заложена в ТУ №Г-6002/10/20 от 30.10.2020 выданы АО"ЯнтарьЭнерго"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом иные элементы не предусмотрены
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГИДРОТЕХНИК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1204
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-1224
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4013-М
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Г-6002/10/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 463 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-1224
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекоммуникации и Сервис-Диалог
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекоммуникации и Сервис-Диалог
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекоммуникации и Сервис-Диалог
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекоммуникации и Сервис-Диалог
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 234
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 281
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 281

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
176	Квартира	1	4	77.60	2	26.50	2.70
177	Квартира	1	4	95.60	3	45.50	2.70
178	Квартира	1	4	70.90	2	31.20	2.70
179	Квартира	2	4	47.60	1	15.30	2.70
180	Квартира	2	4	78.80	2	26.50	2.70
181	Квартира	2	4	96.70	3	45.50	2.70
182	Квартира	2	4	70.60	2	31.20	2.70
183	Квартира	3	4	47.20	1	15.30	2.70
184	Квартира	3	4	78.80	2	26.50	2.70
185	Квартира	3	4	96.70	3	45.50	2.70
186	Квартира	3	4	70.60	2	31.20	2.70
187	Квартира	4	4	47.20	1	15.30	2.70
188	Квартира	4	4	78.80	2	26.50	2.70
189	Квартира	4	4	96.70	3	45.50	2.70
190	Квартира	4	4	70.60	2	31.20	2.70
191	Квартира	5	4	47.20	1	15.30	2.70
192	Квартира	5	4	78.80	2	26.50	2.70
193	Квартира	5	4	96.70	3	45.50	2.70
194	Квартира	5	4	70.60	2	31.20	2.70
195	Квартира	6	4	47.20	1	15.30	2.70
196	Квартира	6	4	78.80	2	26.50	2.70

197	Квартира	6	4	96.70	3	45.50	2.70
198	Квартира	6	4	70.60	2	31.20	2.70
199	Квартира	7	4	46.90	1	15.30	2.70
200	Квартира	7	4	78.50	2	26.50	2.70
201	Квартира	7	4	96.40	3	45.50	2.70
202	Квартира	7	4	70.30	2	31.20	2.70
203	Квартира	8	4	46.90	1	15.30	2.70
204	Квартира	8	4	76.40	1	13.50	2.70
205	Квартира	8	4	96.40	3	45.50	2.70
206	Квартира	8	4	70.30	2	31.20	2.70
207	Квартира	9	4	46.90	1	15.30	2.70
208	Квартира	9	4	70.90	1	13.50	2.70
209	Квартира	9	4	96.50	3	45.50	2.70
210	Квартира	9	4	70.30	2	31.20	2.70
211	Квартира	10	4	46.60	1	15.30	2.70
212	Квартира	10	4	65.00	1	13.50	2.70
213	Квартира	10	4	96.20	3	45.50	2.70
214	Квартира	10	4	70.00	2	31.20	2.70
215	Квартира	11	4	46.60	1	15.30	2.70
216	Квартира	11	4	65.00	1	13.50	2.70
217	Квартира	11	4	93.60	2	31.00	2.70
218	Квартира	11	4	70.00	2	31.20	2.70
219	Квартира	12	4	46.60	1	15.30	2.70
220	Квартира	12	4	65.00	1	13.50	2.70
221	Квартира	12	4	88.60	2	31.00	2.70
222	Квартира	12	4	70.00	2	31.20	2.70
223	Квартира	13	4	46.60	1	15.30	2.70
224	Квартира	13	4	65.00	1	13.50	2.70
225	Квартира	13	4	82.10	2	31.00	2.70
226	Квартира	13	4	70.00	2	31.20	2.70
227	Квартира	14	4	46.60	1	15.30	2.70
228	Квартира	14	4	65.00	1	13.50	2.70
229	Квартира	14	4	82.10	2	31.00	2.70
230	Квартира	14	4	70.00	2	31.20	2.70
231	Квартира	1	5	68.50	2	31.00	2.70
232	Квартира	1	5	65.20	2	28.20	2.70
233	Квартира	2	5	69.10	2	28.20	2.70
234	Квартира	2	5	41.80	1	13.00	2.70
235	Квартира	2	5	68.10	2	31.00	2.70
236	Квартира	3	5	69.10	2	28.20	2.70
237	Квартира	3	5	41.50	1	13.00	2.70
238	Квартира	3	5	68.10	2	31.00	2.70
239	Квартира	4	5	69.10	2	28.20	2.70

240	Квартира	4	5	41.50	1	13.00	2.70
241	Квартира	4	5	68.10	2	31.00	2.70
242	Квартира	5	5	69.10	2	28.20	2.70
243	Квартира	5	5	41.50	1	13.00	2.70
244	Квартира	5	5	68.10	2	31.00	2.70
245	Квартира	6	5	69.10	2	28.20	2.70
246	Квартира	6	5	41.50	1	13.00	2.70
247	Квартира	6	5	68.10	2	31.00	2.70
248	Квартира	7	5	68.80	2	28.20	2.70
249	Квартира	7	5	41.10	1	13.00	2.70
250	Квартира	7	5	67.70	2	31.00	2.70
251	Квартира	8	5	68.80	2	28.20	2.70
252	Квартира	8	5	41.10	1	13.00	2.70
253	Квартира	8	5	67.70	2	31.00	2.70
254	Квартира	9	5	68.80	2	28.20	2.70
255	Квартира	9	5	41.10	1	13.00	2.70
256	Квартира	9	5	67.70	2	31.00	2.70
257	Квартира	10	5	68.50	2	28.20	2.70
258	Квартира	10	5	40.80	1	13.00	2.70
259	Квартира	10	5	67.30	2	31.00	2.70
260	Квартира	11	5	68.50	2	28.20	2.70
261	Квартира	11	5	40.80	1	13.00	2.70
262	Квартира	11	5	67.30	2	31.00	2.70
263	Квартира	12	5	68.50	2	28.20	2.70
264	Квартира	12	5	40.80	1	13.00	2.70
265	Квартира	12	5	67.30	2	31.00	2.70
266	Квартира	13	5	68.50	2	28.20	2.70
267	Квартира	13	5	40.80	1	13.00	2.70
268	Квартира	13	5	67.30	2	31.00	2.70
269	Квартира	14	5	68.50	2	28.20	2.70
270	Квартира	14	5	40.80	1	13.00	2.70
271	Квартира	14	5	67.30	2	31.00	2.70
272	Квартира	1	6	86.60	3	46.80	2.70
273	Квартира	1	6	52.40	1	16.00	2.70
274	Квартира	1	6	52.50	1	14.40	2.70
275	Квартира	1	6	53.20	1	14.90	2.70
276	Квартира	2	6	93.10	3	46.80	2.70
277	Квартира	2	6	52.00	1	16.00	2.70
278	Квартира	2	6	53.30	1	14.40	2.70
279	Квартира	2	6	54.10	1	14.90	2.70
280	Квартира	2	6	40.00	1	11.40	2.70
281	Квартира	3	6	93.10	3	46.80	2.70
282	Квартира	3	6	52.00	1	16.00	2.70

283	Квартира	3	6	53.30	1	14.40	2.70
284	Квартира	3	6	54.10	1	14.90	2.70
285	Квартира	3	6	39.50	1	11.40	2.70
286	Квартира	4	6	93.10	3	46.80	2.70
287	Квартира	4	6	52.00	1	16.00	2.70
288	Квартира	4	6	53.30	1	14.40	2.70
289	Квартира	4	6	54.10	1	14.90	2.70
290	Квартира	4	6	39.50	1	11.40	2.70
291	Квартира	5	6	93.10	3	46.80	2.70
292	Квартира	5	6	52.00	1	16.00	2.70
293	Квартира	5	6	53.30	1	14.40	2.70
294	Квартира	5	6	54.10	1	14.90	2.70
295	Квартира	5	6	39.50	1	11.40	2.70
296	Квартира	6	6	93.10	3	46.80	2.70
297	Квартира	6	6	52.00	1	16.00	2.70
298	Квартира	6	6	53.30	1	14.40	2.70
299	Квартира	6	6	54.10	1	14.90	2.70
300	Квартира	6	6	39.50	1	11.40	2.70
301	Квартира	7	6	92.90	3	46.80	2.70
302	Квартира	7	6	51.70	1	16.00	2.70
303	Квартира	7	6	53.00	1	14.40	2.70
304	Квартира	7	6	53.80	1	14.90	2.70
305	Квартира	7	6	39.20	1	11.40	2.70
306	Квартира	8	6	92.90	3	46.80	2.70
307	Квартира	8	6	51.70	1	16.00	2.70
308	Квартира	8	6	53.00	1	14.40	2.70
309	Квартира	8	6	53.80	1	14.90	2.70
310	Квартира	8	6	39.20	1	11.40	2.70
311	Квартира	9	6	92.90	3	46.80	2.70
312	Квартира	9	6	51.70	1	16.00	2.70
313	Квартира	9	6	53.00	1	14.40	2.70
314	Квартира	9	6	53.80	1	14.90	2.70
315	Квартира	9	6	39.20	1	11.40	2.70
316	Квартира	10	6	92.70	3	46.80	2.70
317	Квартира	10	6	51.40	1	16.00	2.70
318	Квартира	10	6	52.70	1	14.40	2.70
319	Квартира	10	6	53.60	1	14.90	2.70
320	Квартира	10	6	38.90	1	11.40	2.70
321	Квартира	11	6	92.70	3	46.80	2.70
322	Квартира	11	6	51.40	1	16.00	2.70
323	Квартира	11	6	52.70	1	14.40	2.70
324	Квартира	11	6	53.60	1	14.90	2.70
325	Квартира	11	6	38.90	1	11.40	2.70

326	Квартира	12	6	92.70	3	46.80	2.70
327	Квартира	12	6	51.40	1	16.00	2.70
328	Квартира	12	6	52.70	1	14.40	2.70
329	Квартира	12	6	53.60	1	14.90	2.70
330	Квартира	12	6	38.90	1	11.40	2.70
331	Квартира	13	6	92.70	3	46.80	2.70
332	Квартира	13	6	51.40	1	16.00	2.70
333	Квартира	13	6	52.70	1	14.40	2.70
334	Квартира	13	6	53.60	1	14.90	2.70
335	Квартира	13	6	38.90	1	11.40	2.70
336	Квартира	14	6	92.70	3	46.80	2.70
337	Квартира	14	6	51.40	1	16.00	2.70
338	Квартира	14	6	52.70	1	14.40	2.70
339	Квартира	14	6	53.60	1	14.90	2.70
340	Квартира	14	6	38.90	1	11.40	2.70
341	Квартира	1	7	45.50	1	14.60	2.70
342	Квартира	1	7	45.50	1	14.70	2.70
343	Квартира	1	7	83.30	2	29.70	2.70
344	Квартира	1	7	66.40	2	25.50	2.70
345	Квартира	1	7	66.50	2	25.60	2.70
346	Квартира	1	7	83.20	2	29.70	2.70
347	Квартира	1	7	26.20	1	9.30	2.70
348	Квартира	2	7	55.70	1	14.60	2.70
349	Квартира	2	7	51.60	1	14.70	2.70
350	Квартира	2	7	83.00	2	29.70	2.70
351	Квартира	2	7	67.30	2	25.50	2.70
352	Квартира	2	7	67.40	2	25.60	2.70
353	Квартира	2	7	82.90	2	29.70	2.70
354	Квартира	2	7	30.30	1	9.30	2.70
355	Квартира	2	7	30.70	1	9.30	2.70
356	Квартира	3	7	55.70	1	14.60	2.70
357	Квартира	3	7	51.60	1	14.70	2.70
358	Квартира	3	7	83.00	2	29.70	2.70
359	Квартира	3	7	67.30	2	25.50	2.70
360	Квартира	3	7	67.40	2	25.60	2.70
361	Квартира	3	7	82.90	2	29.70	2.70
362	Квартира	3	7	30.30	1	9.30	2.70
363	Квартира	3	7	30.40	1	9.30	2.70
364	Квартира	4	7	55.70	1	14.60	2.70
365	Квартира	4	7	51.60	1	14.70	2.70
366	Квартира	4	7	83.00	2	29.70	2.70
367	Квартира	4	7	67.30	2	25.50	2.70
368	Квартира	4	7	67.40	2	25.60	2.70

369	Квартира	4	7	82.90	2	29.70	2.70
370	Квартира	4	7	30.30	1	9.30	2.70
371	Квартира	4	7	30.40	1	9.30	2.70
372	Квартира	5	7	55.70	1	14.60	2.70
373	Квартира	5	7	51.60	1	14.70	2.70
374	Квартира	5	7	83.00	2	29.70	2.70
375	Квартира	5	7	67.30	2	25.50	2.70
376	Квартира	5	7	67.40	2	25.60	2.70
377	Квартира	5	7	82.90	2	29.70	2.70
378	Квартира	5	7	30.30	1	9.30	2.70
379	Квартира	5	7	30.40	1	9.30	2.70
380	Квартира	6	7	55.70	1	14.60	2.70
381	Квартира	6	7	51.60	1	14.70	2.70
382	Квартира	6	7	83.00	2	29.70	2.70
383	Квартира	6	7	67.30	2	25.50	2.70
384	Квартира	6	7	67.40	2	25.60	2.70
385	Квартира	6	7	82.90	2	29.70	2.70
386	Квартира	6	7	30.30	1	9.30	2.70
387	Квартира	6	7	30.40	1	9.30	2.70
388	Квартира	7	7	55.70	1	14.60	2.70
389	Квартира	7	7	51.60	1	14.70	2.70
390	Квартира	7	7	83.00	2	29.70	2.70
391	Квартира	7	7	67.30	2	25.50	2.70
392	Квартира	7	7	67.40	2	25.60	2.70
393	Квартира	7	7	82.90	2	29.70	2.70
394	Квартира	7	7	30.30	1	9.30	2.70
395	Квартира	7	7	30.40	1	9.30	2.70
396	Квартира	8	7	55.70	1	14.60	2.70
397	Квартира	8	7	51.60	1	14.70	2.70
398	Квартира	8	7	83.00	2	29.70	2.70
399	Квартира	8	7	67.30	2	25.50	2.70
400	Квартира	8	7	67.40	2	25.60	2.70
401	Квартира	8	7	82.90	2	29.70	2.70
402	Квартира	8	7	30.30	1	9.30	2.70
403	Квартира	8	7	30.40	1	9.30	2.70
404	Квартира	9	7	55.70	1	14.60	2.70
405	Квартира	9	7	51.70	1	14.70	2.70
406	Квартира	9	7	68.70	2	25.50	2.70
407	Квартира	9	7	68.80	2	25.60	2.70
408	Квартира	9	7	30.40	1	9.30	2.70
409	Квартира	9	7	30.40	1	9.30	2.70

85	Нежилое помещение	0	1	13.30	Машино-место	13.30	3.00
86	Нежилое помещение	0	1	13.30	Машино-место	13.30	3.00
87	Нежилое помещение	0	1	13.30	Машино-место	13.30	3.00
88	Нежилое помещение	0	1	13.30	Машино-место	13.30	3.00
89	Нежилое помещение	0	1	13.30	Машино-место	13.30	3.00
90	Нежилое помещение	0	1	13.30	Машино-место	13.30	3.00
91	Нежилое помещение	0	1	13.30	Машино-место	13.30	3.00
142	Нежилое помещение	-1	4	3.7	Кладовая	3.7	3.33
143	Нежилое помещение	-1	4	3.6	Кладовая	3.6	3.33
144	Нежилое помещение	-1	4	4.5	Кладовая	4.5	3.33
145	Нежилое помещение	-1	4	4.8	Кладовая	4.8	3.33
146	Нежилое помещение	-1	4	5.9	Кладовая	5.9	3.33
147	Нежилое помещение	-1	4	4.0	Кладовая	4.0	3.33
148	Нежилое помещение	-1	4	3.6	Кладовая	3.6	3.33
149	Нежилое помещение	-1	4	4.2	Кладовая	4.2	3.33
150	Нежилое помещение	-1	4	3.4	Кладовая	3.4	3.33
151	Нежилое помещение	-1	4	3.4	Кладовая	3.4	3.33
152	Нежилое помещение	-1	4	3.8	Кладовая	3.8	3.33
153	Нежилое помещение	-1	4	4.2	Кладовая	4.2	3.33
154	Нежилое помещение	-1	4	3.4	Кладовая	3.4	3.33
155	Нежилое помещение	-1	4	3.1	Кладовая	3.1	3.33
156	Нежилое помещение	-1	4	3.3	Кладовая	3.3	3.33
157	Нежилое помещение	-1	4	3.3	Кладовая	3.3	3.33
158	Нежилое помещение	-1	4	5.0	Кладовая	5.0	3.33
159	Нежилое помещение	-1	4	7.0	Кладовая	7.0	3.33
160	Нежилое помещение	-1	4	6.5	Кладовая	6.5	3.33
161	Нежилое помещение	-1	4	9.1	Кладовая	9.1	3.33
162	Нежилое помещение	-1	4	5.3	Кладовая	5.3	3.33
163	Нежилое помещение	-1	4	5.4	Кладовая	5.4	3.33
164	Нежилое помещение	-1	4	3.6	Кладовая	3.6	3.33
165	Нежилое помещение	-1	4	5.8	Кладовая	5.8	3.33
166	Нежилое помещение	-1	4	4.8	Кладовая	4.8	3.33
167	Нежилое помещение	-1	4	4.7	Кладовая	4.7	3.33
168	Нежилое помещение	-1	4	4.5	Кладовая	4.5	3.33
169	Нежилое помещение	-1	4	5.0	Кладовая	5.0	3.33
170	Нежилое помещение	-1	4	3.9	Кладовая	3.9	3.33
171	Нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовая	4.4	3.33
172	Нежилое помещение	-1	4	4.5	Кладовая	4.5	3.33
173	Нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовая	4.4	3.33
174	Нежилое помещение	-1	4	4.7	Кладовая	4.7	3.33
175	Нежилое помещение	-1	4	4.6	Кладовая	4.6	3.33
176	Нежилое помещение	-1	4	3.8	Кладовая	3.8	3.33
177	Нежилое помещение	-1	4	3.1	Кладовая	3.1	3.33

178	Нежилое помещение	-1	4	3.0	Кладовая	3.0	3.33
179	Нежилое помещение	-1	4	3.0	Кладовая	3.0	3.33
180	Нежилое помещение	-1	4	3.1	Кладовая	3.1	3.33
181	Нежилое помещение	-1	4	4.6	Кладовая	4.6	3.33
182	Нежилое помещение	-1	4	3.2	Кладовая	3.2	3.33
183	Нежилое помещение	-1	4	3.3	Кладовая	3.3	3.33
184	Нежилое помещение	-1	4	6.4	Кладовая	6.4	3.33
185	Нежилое помещение	-1	4	3.0	Кладовая	3.0	3.33
186	Нежилое помещение	-1	4	3.0	Кладовая	3.0	3.33
187	Нежилое помещение	-1	4	2.9	Кладовая	2.9	3.33
188	Нежилое помещение	-1	4	3.0	Кладовая	3.0	3.33
189	Нежилое помещение	-1	4	2.7	Кладовая	2.7	3.33
190	Нежилое помещение	-1	4	3.7	Кладовая	3.7	3.33
191	Нежилое помещение	-1	4	2.7	Кладовая	2.7	3.33
192	Нежилое помещение	-1	4	2.6	Кладовая	2.6	3.33
193	Нежилое помещение	-1	4	3.2	Кладовая	3.2	3.33
194	Нежилое помещение	-1	4	2.5	Кладовая	2.5	3.33
195	Нежилое помещение	-1	4	2.5	Кладовая	2.5	3.33
196	Нежилое помещение	-1	4	2.5	Кладовая	2.5	3.33
197	Нежилое помещение	-1	4	2.6	Кладовая	2.6	3.33
198	Нежилое помещение	-1	5	4.2	Кладовая	4.2	3.33
199	Нежилое помещение	-1	5	4.1	Кладовая	4.1	3.33
200	Нежилое помещение	-1	5	4.6	Кладовая	4.6	3.33
201	Нежилое помещение	-1	5	3.6	Кладовая	3.6	3.33
202	Нежилое помещение	-1	5	3.5	Кладовая	3.5	3.33
203	Нежилое помещение	-1	5	5.6	Кладовая	5.6	3.33
204	Нежилое помещение	-1	5	6.4	Кладовая	6.4	3.33
205	Нежилое помещение	-1	5	6.8	Кладовая	6.8	3.33
206	Нежилое помещение	-1	5	2.7	Кладовая	2.7	3.33
207	Нежилое помещение	-1	5	2.6	Кладовая	2.6	3.33
208	Нежилое помещение	-1	5	2.6	Кладовая	2.6	3.33
209	Нежилое помещение	-1	5	3.7	Кладовая	3.7	3.33
210	Нежилое помещение	-1	5	3.2	Кладовая	3.2	3.33
211	Нежилое помещение	-1	5	3.2	Кладовая	3.2	3.33
212	Нежилое помещение	-1	5	4.1	Кладовая	4.1	3.33
213	Нежилое помещение	-1	5	4.0	Кладовая	4.0	3.33
214	Нежилое помещение	-1	5	4.1	Кладовая	4.1	3.33
215	Нежилое помещение	-1	5	3.9	Кладовая	3.9	3.33
216	Нежилое помещение	-1	5	3.6	Кладовая	3.6	3.33
217	Нежилое помещение	-1	5	3.6	Кладовая	3.6	3.33
218	Нежилое помещение	-1	5	3.4	Кладовая	3.4	3.33
219	Нежилое помещение	-1	5	3.1	Кладовая	3.1	3.33
220	Нежилое помещение	-1	5	3.8	Кладовая	3.8	3.33

221	Нежилое помещение	-1	5	3.7	Кладовая	3.7	3.33
222	Нежилое помещение	-1	6	4.6	Кладовая	4.6	3.33
223	Нежилое помещение	-1	6	5.1	Кладовая	5.1	3.33
224	Нежилое помещение	-1	6	6.2	Кладовая	6.2	3.33
225	Нежилое помещение	-1	6	7.8	Кладовая	7.8	3.33
226	Нежилое помещение	-1	6	4.2	Кладовая	4.2	3.33
227	Нежилое помещение	-1	6	2.7	Кладовая	2.7	3.33
228	Нежилое помещение	-1	6	2.7	Кладовая	2.7	3.33
229	Нежилое помещение	-1	6	3.4	Кладовая	3.4	3.33
230	Нежилое помещение	-1	6	2.7	Кладовая	2.7	3.33
231	Нежилое помещение	-1	6	3.7	Кладовая	3.7	3.33
232	Нежилое помещение	-1	6	3.5	Кладовая	3.5	3.33
233	Нежилое помещение	-1	6	3.5	Кладовая	3.5	3.33
234	Нежилое помещение	-1	6	4.9	Кладовая	4.9	3.33
235	Нежилое помещение	-1	6	5.1	Кладовая	5.1	3.33
236	Нежилое помещение	-1	6	3.8	Кладовая	3.8	3.33
237	Нежилое помещение	-1	6	4.0	Кладовая	4.0	3.33
238	Нежилое помещение	-1	6	3.7	Кладовая	3.7	3.33
239	Нежилое помещение	-1	6	3.2	Кладовая	3.2	3.33
240	Нежилое помещение	-1	6	4.6	Кладовая	4.6	3.33
241	Нежилое помещение	-1	6	3.1	Кладовая	3.1	3.33
242	Нежилое помещение	-1	6	3.2	Кладовая	3.2	3.33
243	Нежилое помещение	-1	6	3.2	Кладовая	3.2	3.33
244	Нежилое помещение	-1	6	3.2	Кладовая	3.2	3.33
245	Нежилое помещение	-1	6	3.2	Кладовая	3.2	3.33
246	Нежилое помещение	-1	6	3.5	Кладовая	3.5	3.33
247	Нежилое помещение	-1	6	3.3	Кладовая	3.3	3.33
248	Нежилое помещение	-1	6	3.4	Кладовая	3.4	3.33
249	Нежилое помещение	-1	6	3.4	Кладовая	3.4	3.33
250	Нежилое помещение	-1	6	4.6	Кладовая	4.6	3.33
251	Нежилое помещение	-1	6	4.8	Кладовая	4.8	3.33
252	Нежилое помещение	-1	6	3.1	Кладовая	3.1	3.33
253	Нежилое помещение	-1	6	3.5	Кладовая	3.5	3.33
254	Нежилое помещение	-1	6	3.4	Кладовая	3.4	3.33
255	Нежилое помещение	-1	6	3.6	Кладовая	3.6	3.33
256	Нежилое помещение	-1	6	4.6	Кладовая	4.6	3.33
257	Нежилое помещение	-1	6	4.9	Кладовая	4.9	3.33
258	Нежилое помещение	-1	6	4.8	Кладовая	4.8	3.33
259	Нежилое помещение	-1	6	5.1	Кладовая	5.1	3.33
260	Нежилое помещение	-1	6	3.6	Кладовая	3.6	3.33
261	Нежилое помещение	-1	6	3.6	Кладовая	3.6	3.33
262	Нежилое помещение	-1	6	4.3	Кладовая	4.3	3.33
263	Нежилое помещение	-1	6	3.5	Кладовая	3.5	3.33

264	Нежилое помещение	-1	6	3.6	Кладовая	3.6	3.33
265	Нежилое помещение	-1	6	4.1	Кладовая	4.1	3.33
266	Нежилое помещение	-1	6	4.1	Кладовая	4.1	3.33
267	Нежилое помещение	-1	6	4.3	Кладовая	4.3	3.33
268	Нежилое помещение	-1	6	5.5	Кладовая	5.5	3.33
269	Нежилое помещение	-1	6	3.4	Кладовая	3.4	3.33
270	Нежилое помещение	-1	6	2.6	Кладовая	2.6	3.33
271	Нежилое помещение	-1	7	3.1	Кладовая	3.1	3.33
272	Нежилое помещение	-1	7	3.2	Кладовая	3.2	3.33
273	Нежилое помещение	-1	7	3.0	Кладовая	3.0	3.33
274	Нежилое помещение	-1	7	2.5	Кладовая	2.5	3.33
275	Нежилое помещение	-1	7	6.0	Кладовая	6.0	3.33
276	Нежилое помещение	-1	7	6.3	Кладовая	6.3	3.33
277	Нежилое помещение	-1	7	4.6	Кладовая	4.6	3.33
278	Нежилое помещение	-1	7	3.2	Кладовая	3.2	3.33
279	Нежилое помещение	-1	7	4.5	Кладовая	4.5	3.33
280	Нежилое помещение	-1	7	4.8	Кладовая	4.8	3.33
281	Нежилое помещение	-1	7	4.0	Кладовая	4.0	3.33
282	Нежилое помещение	-1	7	4.1	Кладовая	4.1	3.33
283	Нежилое помещение	-1	7	3.4	Кладовая	3.4	3.33
284	Нежилое помещение	-1	7	4.4	Кладовая	4.4	3.33
285	Нежилое помещение	-1	7	2.9	Кладовая	2.9	3.33
286	Нежилое помещение	-1	7	3.9	Кладовая	3.9	3.33
287	Нежилое помещение	-1	7	3.4	Кладовая	3.4	3.33
288	Нежилое помещение	-1	7	4.2	Кладовая	4.2	3.33
289	Нежилое помещение	-1	7	2.9	Кладовая	2.9	3.33
290	Нежилое помещение	-1	7	3.5	Кладовая	3.5	3.33
291	Нежилое помещение	-1	7	3.3	Кладовая	3.3	3.33
292	Нежилое помещение	-1	7	3.5	Кладовая	3.5	3.33
293	Нежилое помещение	-1	7	4.0	Кладовая	4.0	3.33
294	Нежилое помещение	-1	7	3.5	Кладовая	3.5	3.33
295	Нежилое помещение	-1	7	3.8	Кладовая	3.8	3.33
296	Нежилое помещение	-1	7	2.9	Кладовая	2.9	3.33
297	Нежилое помещение	-1	7	3.9	Кладовая	3.9	3.33
298	Нежилое помещение	-1	7	3.8	Кладовая	3.8	3.33
299	Нежилое помещение	-1	7	4.0	Кладовая	4.0	3.33
300	Нежилое помещение	-1	7	4.2	Кладовая	4.2	3.33
301	Нежилое помещение	-1	7	4.8	Кладовая	4.8	3.33
302	Нежилое помещение	-1	7	3.9	Кладовая	3.9	3.33
303	Нежилое помещение	-1	7	4.3	Кладовая	4.3	3.33
304	Нежилое помещение	-1	7	4.5	Кладовая	4.5	3.33
305	Нежилое помещение	-1	7	3.2	Кладовая	3.2	3.33
306	Нежилое помещение	-1	7	3.2	Кладовая	3.2	3.33

307	Нежилое помещение	-1	7	4.5	Кладовая	4.5	3.33
308	Нежилое помещение	-1	7	4.3	Кладовая	4.3	3.33
309	Нежилое помещение	-1	7	4.0	Кладовая	4.0	3.33
310	Нежилое помещение	-1	7	3.9	Кладовая	3.9	3.33
311	Нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовая	5.1	3.33
312	Нежилое помещение	-1	7	3.4	Кладовая	3.4	3.33
313	Нежилое помещение	-1	7	3.6	Кладовая	3.6	3.33
314	Нежилое помещение	-1	7	3.7	Кладовая	3.7	3.33
315	Нежилое помещение	-1	7	3.7	Кладовая	3.7	3.33
316	Нежилое помещение	-1	7	4.3	Кладовая	4.3	3.33
317	Нежилое помещение	-1	7	3.9	Кладовая	3.9	3.33
318	Нежилое помещение	-1	7	3.6	Кладовая	3.6	3.33
319	Нежилое помещение	-1	7	3.5	Кладовая	3.5	3.33
320	Нежилое помещение	-1	7	2.9	Кладовая	2.9	3.33
321	Нежилое помещение	-1	7	3.8	Кладовая	3.8	3.33
322	Нежилое помещение	-1	7	3.2	Кладовая	3.2	3.33
323	Нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовая	5.1	3.33
324	Нежилое помещение	-1	7	5.6	Кладовая	5.6	3.33
325	Нежилое помещение	-1	7	3.2	Кладовая	3.2	3.33
326	Нежилое помещение	-1	7	6.4	Кладовая	6.4	3.33
327	Нежилое помещение	-1	7	3.5	Кладовая	3.5	3.33
328	Нежилое помещение	-1	7	2.9	Кладовая	2.9	3.33
329	Нежилое помещение	-1	7	2.8	Кладовая	2.8	3.33
330	Нежилое помещение	-1	7	4.3	Кладовая	4.3	3.33
331	Нежилое помещение	-1	7	4.6	Кладовая	4.6	3.33

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Коридор	Секция 4, подвал			Общественное	115.8	
2	Тамбур-шлюз	Секция 4, подвал			Общественное	5.0	
3	Тамбур-шлюз	Секция 4, подвал			Общественное	15.2	
4	Тамбур	Секция 4, 1 этаж			Общественное	6.0	
5	Тамбур	Секция 4, 1 этаж			Общественное	3.7	
6	Тамбур	Секция 4, 1 этаж			Общественное	5.6	
7	Тамбур	Секция 4, 1 этаж			Общественное	3.8	
8	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж			Общественное	11.8	
9	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж			Общественное	26.6	
10	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж			Общественное	15.5	
11	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж			Общественное	12.5	
12	Лестничная площадка	Секция 4, 1 этаж			Общественное	3.0	
13	Колясочная	Секция 4, 1 этаж			Общественное	28.1	
14	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж			Общественное	15.9	

15	Холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	37.1
16	Лоджия	Секция 4, 2 этаж	Общественное	6.1
17	Лестничная площадка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	6.0
18	Лестничная площадка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	3.0
19	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	15.9
20	Холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	37.1
21	Лоджия	Секция 4, 3 этаж	Общественное	6.1
22	Лестничная площадка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	6.0
23	Лестничная площадка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	3.0
24	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	15.9
25	Холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	37.1
26	Лоджия	Секция 4, 4 этаж	Общественное	6.1
27	Лестничная площадка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	6.0
28	Лестничная площадка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	3.0
29	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	15.9
30	Холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	37.1
31	Лоджия	Секция 4, 5 этаж	Общественное	6.1
32	Лестничная площадка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	6.0
33	Лестничная площадка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	3.0
34	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	15.9
35	Холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	37.1
36	Лоджия	Секция 4, 6 этаж	Общественное	6.1
37	Лестничная площадка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	6.0
38	Лестничная площадка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	3.0
39	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	15.9
40	Холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	37.1
41	Лоджия	Секция 4, 7 этаж	Общественное	6.1
42	Лестничная площадка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	6.0
43	Лестничная площадка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	3.0
44	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	15.9
45	Холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	37.1
46	Лоджия	Секция 4, 8 этаж	Общественное	6.1
47	Лестничная площадка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	6.0
48	Лестничная площадка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	3.0
49	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	15.9
50	Холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	37.1
51	Лоджия	Секция 4, 9 этаж	Общественное	6.1
52	Лестничная площадка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	6.0
53	Лестничная площадка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	3.0
54	Лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	15.9
55	Холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	37.1
56	Лоджия	Секция 4, 10 этаж	Общественное	6.1
57	Лестничная площадка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	6.0

58	Лестничная площадка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	3.0
59	Лифтовой холл	Секция 4, 11 этаж	Общественное	15.9
60	Холл	Секция 4, 11 этаж	Общественное	37.1
61	Лоджия	Секция 4, 11 этаж	Общественное	6.1
62	Лестничная площадка	Секция 4, 11 этаж	Общественное	6.0
63	Лестничная площадка	Секция 4, 11 этаж	Общественное	3.0
64	Лифтовой холл	Секция 4, 12 этаж	Общественное	15.9
65	Холл	Секция 4, 12 этаж	Общественное	37.1
66	Лоджия	Секция 4, 12 этаж	Общественное	6.1
67	Лестничная площадка	Секция 4, 12 этаж	Общественное	6.0
68	Лестничная площадка	Секция 4, 12 этаж	Общественное	3.0
69	Лифтовой холл	Секция 4, 13 этаж	Общественное	15.9
70	Холл	Секция 4, 13 этаж	Общественное	37.1
71	Лоджия	Секция 4, 13 этаж	Общественное	6.1
72	Лестничная площадка	Секция 4, 13 этаж	Общественное	6.0
73	Лестничная площадка	Секция 4, 13 этаж	Общественное	3.0
74	Лифтовой холл	Секция 4, 14 этаж	Общественное	15.9
75	Холл	Секция 4, 14 этаж	Общественное	37.1
76	Лоджия	Секция 4, 14 этаж	Общественное	6.1
77	Лестничная площадка	Секция 4, 14 этаж	Общественное	6.0
78	Лестничная площадка	Секция 4, 14 этаж	Общественное	3.0
79	Лестничная площадка	Секция 4, план на отм. +41,970	Общественное	13.5
80	Тамбур-шлюз	Секция 5, подвал	Общественное	6.0
81	Тамбур-шлюз	Секция 5, подвал	Общественное	9.9
82	Тамбур-шлюз	Секция 5, подвал	Общественное	7.7
83	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	41.8
84	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	9.7
85	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	36.2
86	Электрощитовая	Секция 5, подвал	Техническое	5.6
87	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.5
88	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.3
89	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.9
90	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	13.0
91	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	9.5
92	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	13.5
93	Лестничная площадка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2.9
94	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	10.2
95	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 5, 1 этаж	Техническое	3.9
96	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.3
97	Холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	6.3
98	Лоджия	Секция 5, 2 этаж	Общественное	8.1
99	Лестничная площадка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	3.4
100	Лестничная площадка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	2.9

101	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.3
102	Холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	6.3
103	Лоджия	Секция 5, 3 этаж	Общественное	8.1
104	Лестничная площадка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	3.4
105	Лестничная площадка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	2.9
106	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.3
107	Холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	6.3
108	Лоджия	Секция 5, 4 этаж	Общественное	8.1
109	Лестничная площадка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	3.4
110	Лестничная площадка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	2.9
111	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	9.3
112	Холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	6.3
113	Лоджия	Секция 5, 5 этаж	Общественное	8.1
114	Лестничная площадка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	3.4
115	Лестничная площадка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	2.9
116	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	9.3
117	Холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	6.3
118	Лоджия	Секция 5, 6 этаж	Общественное	8.1
119	Лестничная площадка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	3.4
120	Лестничная площадка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	2.9
121	Лифтовой холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	9.3
122	Холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	6.3
123	Лоджия	Секция 5, 7 этаж	Общественное	8.1
124	Лестничная площадка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	3.4
125	Лестничная площадка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	2.9
126	Лифтовой холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	9.3
127	Холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	6.3
128	Лоджия	Секция 5, 8 этаж	Общественное	8.1
129	Лестничная площадка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	3.4
130	Лестничная площадка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	2.9
131	Лифтовой холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	9.3
132	Холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	6.3
133	Лоджия	Секция 5, 9 этаж	Общественное	8.1
134	Лестничная площадка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	3.4
135	Лестничная площадка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	2.9
136	Лифтовой холл	Секция 5, 10 этаж	Общественное	9.3
137	Холл	Секция 5, 10 этаж	Общественное	6.3
138	Лоджия	Секция 5, 10 этаж	Общественное	8.1
139	Лестничная площадка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	3.4
140	Лестничная площадка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	2.9
141	Лифтовой холл	Секция 5, 11 этаж	Общественное	9.3
142	Холл	Секция 5, 11 этаж	Общественное	6.3
143	Лоджия	Секция 5, 11 этаж	Общественное	8.1

144	Лестничная площадка	Секция 5, 11 этаж	Общественное	3.4
145	Лестничная площадка	Секция 5, 11 этаж	Общественное	2.9
146	Лифтовой холл	Секция 5, 12 этаж	Общественное	9.3
147	Холл	Секция 5, 12 этаж	Общественное	6.3
148	Лоджия	Секция 5, 12 этаж	Общественное	8.1
149	Лестничная площадка	Секция 5, 12 этаж	Общественное	3.4
150	Лестничная площадка	Секция 5, 12 этаж	Общественное	2.9
151	Лифтовой холл	Секция 5, 13 этаж	Общественное	9.3
152	Холл	Секция 5, 13 этаж	Общественное	6.3
153	Лоджия	Секция 5, 13 этаж	Общественное	8.1
154	Лестничная площадка	Секция 5, 13 этаж	Общественное	3.4
155	Лестничная площадка	Секция 5, 13 этаж	Общественное	2.9
156	Лифтовой холл	Секция 5, 14 этаж	Общественное	9.3
157	Холл	Секция 5, 14 этаж	Общественное	6.3
158	Лоджия	Секция 5, 14 этаж	Общественное	8.1
159	Лестничная площадка	Секция 5, 14 этаж	Общественное	3.4
160	Лестничная площадка	Секция 5, 14 этаж	Общественное	2.9
161	Тамбур-шлюз	Секция 6, подвал	Общественное	5.3
162	Тамбур-шлюз	Секция 6, подвал	Общественное	21.6
163	Коридор	Секция 6, подвал	Общественное	119.1
164	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	14.6
165	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	2.0
166	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	2.5
167	Лифтовой холл	Секция 6, 1 этаж	Общественное	33.5
168	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	14.9
169	Лестничная площадка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	2.9
170	Лестничная площадка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.7
171	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	18.8
172	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	35.6
173	Тамбур	Секция 6, 2 этаж	Общественное	3.2
174	Лоджия	Секция 6, 2 этаж	Общественное	8.1
175	Лестничная площадка	Секция 6, 2 этаж	Общественное	2.9
176	Лестничная площадка	Секция 6, 2 этаж	Общественное	2.9
177	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	35.6
178	Тамбур	Секция 6, 3 этаж	Общественное	3.2
179	Лоджия	Секция 6, 3 этаж	Общественное	8.1
180	Лестничная площадка	Секция 6, 3 этаж	Общественное	2.9
181	Лестничная площадка	Секция 6, 3 этаж	Общественное	2.9
182	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	35.6
183	Тамбур	Секция 6, 4 этаж	Общественное	3.2
184	Лоджия	Секция 6, 4 этаж	Общественное	8.1
185	Лестничная площадка	Секция 6, 4 этаж	Общественное	2.9
186	Лестничная площадка	Секция 6, 4 этаж	Общественное	2.9

187	Лифтовой холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	35.6
188	Тамбур	Секция 6, 5 этаж	Общественное	3.2
189	Лоджия	Секция 6, 5 этаж	Общественное	8.1
190	Лестничная площадка	Секция 6, 5 этаж	Общественное	2.9
191	Лестничная площадка	Секция 6, 5 этаж	Общественное	2.9
192	Лифтовой холл	Секция 6, 6 этаж	Общественное	35.6
193	Тамбур	Секция 6, 6 этаж	Общественное	3.2
194	Лоджия	Секция 6, 6 этаж	Общественное	8.1
195	Лестничная площадка	Секция 6, 6 этаж	Общественное	2.9
196	Лестничная площадка	Секция 6, 6 этаж	Общественное	2.9
197	Лифтовой холл	Секция 6, 7 этаж	Общественное	35.6
198	Тамбур	Секция 6, 7 этаж	Общественное	3.2
199	Лоджия	Секция 6, 7 этаж	Общественное	8.1
200	Лестничная площадка	Секция 6, 7 этаж	Общественное	2.9
201	Лестничная площадка	Секция 6, 7 этаж	Общественное	2.9
202	Лифтовой холл	Секция 6, 8 этаж	Общественное	35.6
203	Тамбур	Секция 6, 8 этаж	Общественное	3.2
204	Лоджия	Секция 6, 8 этаж	Общественное	8.1
205	Лестничная площадка	Секция 6, 8 этаж	Общественное	2.9
206	Лестничная площадка	Секция 6, 8 этаж	Общественное	2.9
207	Лифтовой холл	Секция 6, 9 этаж	Общественное	35.6
208	Тамбур	Секция 6, 9 этаж	Общественное	3.2
209	Лоджия	Секция 6, 9 этаж	Общественное	8.1
210	Лестничная площадка	Секция 6, 9 этаж	Общественное	2.9
211	Лестничная площадка	Секция 6, 9 этаж	Общественное	2.9
212	Лифтовой холл	Секция 6, 10 этаж	Общественное	35.6
213	Тамбур	Секция 6, 10 этаж	Общественное	3.2
214	Лоджия	Секция 6, 10 этаж	Общественное	8.1
215	Лестничная площадка	Секция 6, 10 этаж	Общественное	2.9
216	Лестничная площадка	Секция 6, 10 этаж	Общественное	2.9
217	Лифтовой холл	Секция 6, 11 этаж	Общественное	35.6
218	Тамбур	Секция 6, 11 этаж	Общественное	3.2
219	Лоджия	Секция 6, 11 этаж	Общественное	8.1
220	Лестничная площадка	Секция 6, 11 этаж	Общественное	2.9
221	Лестничная площадка	Секция 6, 11 этаж	Общественное	2.9
222	Лифтовой холл	Секция 6, 12 этаж	Общественное	35.6
223	Тамбур	Секция 6, 12 этаж	Общественное	3.2
224	Лоджия	Секция 6, 12 этаж	Общественное	8.1
225	Лестничная площадка	Секция 6, 12 этаж	Общественное	2.9
226	Лестничная площадка	Секция 6, 12 этаж	Общественное	2.9
227	Лифтовой холл	Секция 6, 13 этаж	Общественное	35.6
228	Тамбур	Секция 6, 13 этаж	Общественное	3.2
229	Лоджия	Секция 6, 13 этаж	Общественное	8.1

230	Лестничная площадка	Секция 6, 13 этаж	Общественное	2.9
231	Лестничная площадка	Секция 6, 13 этаж	Общественное	2.9
232	Лифтовой холл	Секция 6, 14 этаж	Общественное	35.6
233	Тамбур	Секция 6, 14 этаж	Общественное	3.2
234	Лоджия	Секция 6, 14 этаж	Общественное	8.1
235	Лестничная площадка	Секция 6, 14 этаж	Общественное	2.9
236	Лестничная площадка	Секция 6, 14 этаж	Общественное	2.9
237	Лестничная площадка	Секция 6, план на отм. +41,970	Общественное	12.1
238	Тамбур-шлюз	Секция 7, подвал	Общественное	7.9
239	Тамбур-шлюз	Секция 7, подвал	Общественное	3.9
240	Коридор	Секция 7, подвал	Общественное	122.0
241	Коридор	Секция 7, подвал	Общественное	13.7
242	Коридор	Секция 7, подвал	Общественное	85
243	Лестничная площадка	Секция 7, подвал	Общественное	2.9
244	Электрощитовая	Секция 7, подвал	Техническое	3.8
245	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Общественное	13.8
246	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.1
247	Лифтовой холл	Секция 7, 1 этаж	Общественное	8
248	Коридор	Секция 7, 1 этаж	Общественное	16.7
249	Коридор	Секция 7, 1 этаж	Общественное	8.9
250	Лестничная площадка	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.0
251	Лестничная площадка	Секция 7, 1 этаж	Общественное	8.3
252	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	16.2
253	Лифтовой холл	Секция 7, 2 этаж	Общественное	8.0
254	Коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	17.8
255	Коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	15.4
256	Лестничная площадка	Секция 7, 2 этаж	Общественное	5.0
257	Лестничная площадка	Секция 7, 2 этаж	Общественное	3.7
258	Лифтовой холл	Секция 7, 3 этаж	Общественное	8.0
259	Коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	17.8
260	Коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	15.4
261	Лестничная площадка	Секция 7, 3 этаж	Общественное	5.0
262	Лестничная площадка	Секция 7, 3 этаж	Общественное	3.7
263	Лифтовой холл	Секция 7, 4 этаж	Общественное	8.0
264	Коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	17.8
265	Коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	15.4
266	Лестничная площадка	Секция 7, 4 этаж	Общественное	5.0
267	Лестничная площадка	Секция 7, 4 этаж	Общественное	3.7
268	Лифтовой холл	Секция 7, 5 этаж	Общественное	8.0
269	Коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	17.8
270	Коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	15.4
271	Лестничная площадка	Секция 7, 5 этаж	Общественное	5.0
272	Лестничная площадка	Секция 7, 5 этаж	Общественное	3.7

273	Лифтовой холл	Секция 7, 6 этаж	Общественное	8.0
274	Коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	17.8
275	Коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	15.4
276	Лестничная площадка	Секция 7, 6 этаж	Общественное	5.0
277	Лестничная площадка	Секция 7, 6 этаж	Общественное	3.7
278	Лифтовой холл	Секция 7, 7 этаж	Общественное	8.0
279	Коридор	Секция 7, 7 этаж	Общественное	17.8
280	Коридор	Секция 7, 7 этаж	Общественное	15.4
281	Лестничная площадка	Секция 7, 7 этаж	Общественное	5.0
282	Лестничная площадка	Секция 7, 7 этаж	Общественное	3.7
283	Лифтовой холл	Секция 7, 8 этаж	Общественное	8.0
284	Коридор	Секция 7, 8 этаж	Общественное	17.8
285	Коридор	Секция 7, 8 этаж	Общественное	15.4
286	Лестничная площадка	Секция 7, 8 этаж	Общественное	5.0
287	Лестничная площадка	Секция 7, 8 этаж	Общественное	3.7
288	Лифтовой холл	Секция 7, 9 этаж	Общественное	8.0
289	Коридор	Секция 7, 9 этаж	Общественное	21.2
290	Коридор	Секция 7, 9 этаж	Общественное	18.8
291	Лестничная площадка	Секция 7, 9 этаж	Общественное	5.0
292	Лестничная площадка	Секция 7, 9 этаж	Общественное	3.7
293	Лестничная площадка	Секция 7, план на отм. +26,970	Общественное	8.6
294	Места общего пользования автостоянки	Автостоянка	Общественное	1386.6
295	Лестничная клетка	Автостоянка	Общественное	11.3
296	Лестничная площадка (выход из автостоянки)	Автостоянка	Общественное	3.1
297	Лестничная площадка (выход из автостоянки)	Автостоянка	Общественное	5.8
298	Коридор	Автостоянка	Общественное	32.5
299	Венткамера	Автостоянка	Техническое	9.7
300	Венткамера	Автостоянка	Техническое	6.6
301	Водомерная/насосная	Автостоянка	Техническое	15.5
302	Венткамера	Автостоянка	Техническое	14.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция №5, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	Отведение бытовых стоков
2	Автостоянка	Водомерный узел со счетчиком d65	Для учета расхода воды
3	Автостоянка	Насосная установка (2 рабочих насоса) производительностью Q=17,0 м3/час; Н=50,0 м, N=2х2,5 кВт	Для обеспечения требуемого напора воды
4	Секция №5, подвал	Общедомовой прибор учета электроэнергии (контрольный) НЕВА 303 ISO 5(10)А, 380В класс точности 1,0	Электроснабжение

5	Секция №7, подвал	Общедомовой прибор учета электроэнергии (контрольный) НЕВА 303 ISO 5(10)А, 380В класс точности 1,0	Электроснабжение
6	Автостоянка	Венткамера	Для размещения элементов системы вентиляции
7	Автостоянка	Венткамера	Для размещения элементов системы вентиляции
8	Автостоянка	Венткамера	Для размещения элементов системы вентиляции
9	Секция №4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Секция №5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
11	Секция №6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
12	Секция №7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»		17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 895 282 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810377000001441
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704

		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 156 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 578 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 578 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 104473535797578138923043250856582837888
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЗАПАДНЫЙ ЛЕС", Нестеренко Анатолий Александрович,
ГОРОД КАЛИНИНГРАД
Действителен: с 28.06.2021 по 28.06.2022